

OPRACOWANIE: „REMONT SZATNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 65 ”

OBIEKT: SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 65 W ŁODZI

ADRES: ŁÓDŹ UL.POJEZIESKA NR 10

INWESTOR: URZĄD MIASTA ŁODZI 90-004 ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 104

Opracował: mgr inż. Aleksandra Sachajko upr. 114/91/WŁ, upr. 74/93/WŁ  
Opracował: Andrzej Goszczyński upr. nr 372/94/WŁ  
Opracował: inż. Janusz Grzelak upr. bud. nr 165/01/WŁ

Roboty budowlane wykonywane na podstawie Art. 29. 2.pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.  
Prawo budowlane (tekst pierwotny: Dz. U. 1994 r. Nr 89 poz. 414, tekst jednolity: Dz. U. 2010 r.  
Nr 243 poz. 1623) nie wymagają pozwolenia na budowę.

mgr inż. Aleksandra Sachajko  
93-134 Łódź, ul. Poznańska 17/19 m. 17  
uprawniony projektant,  
kierownik budowy i robót budowlanych  
opr. projektowa nr 114/91/WŁ  
opr. budowlane nr 74/93/WŁ  
§1 ust.3, §2 ust.1 p.1 § 5 ust.1 p.1 § 13 ust.1 p.2

PROJEKTOWANIE, NADZOROWANIE  
KIEROWANIE ROBOTAMI BUDOWLANymi  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ  
opr. 95/81, 180/93 + 165/01/WŁ  
inż. Janusz Grzelak  
94-041 Łódź, ul. Maruszewski 5 m. 44  
tel. 693 053 049

ANDRZEJ GOSZCZYŃSKI  
technik elektryk  
Uprawniony projektant oraz  
Kierownik budowy i robót  
w specj. instal. inżynierskiej  
w zakresie instalacji elektrycznych  
Upr. bud. Nr 372/94/WŁ

Łódź .kwiecień 2021 r.

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

- 1.ROBOTY BUDOWLANE
- 2.ROBOTY ELEKTRYCZNE
3. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
- 4.BIOZ
- 5.KOSZTORYS INWESTORSKI
- 6.KOSZTORYS NAKŁADCZY

# OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

## DLA ZADANIA

„REMONT SZATNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 65 W ŁODZI UL. POJEZIERSKA 10”

**Zakres prac:** demontaż siatek boksów ubraniowych, wymiana posadzek i podłóg, wymiana tynków ścian i sufitów, wymalowania ścian i sufitów, wykonanie posadzek z tworzyw sztucznych, montaż szafek ubraniowych, zabudowa instalacji wod/kan i c.o.

Inwestor: **URZĄD MIASTA ŁODZI**  
90-004 ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 104

Opracował: mgr inż. Aleksandra Sachajko upr. 114/91/WŁ, upr. 74/93/WŁ

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam się, iż zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane  
(tj. Dz. U. 2019 poz. 1186 )

Projekt budowlany

**Remont szatni w Szkole Podstawowej nr 65**

**remont szatni**

Łódź ul. Pojezierska 10

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami  
oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Aleksandra Sachajko  
93-134 Łódź, ul. Poznańska 17/19 m.17  
uprawniony projektant,  
kierownik budowy i robót budowlanych  
upr. projektowa nr 114/91/WŁ  
upr. budowlane nr 74/93/WŁ  
§1 ust.3, §2 ust.1 p.1 § 5 ust.1 p 1 § 13 ust.1 p.2

Łódź, kwiecień 2021 r.

## **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

### **A. CZĘŚĆ OPISOWA:**

1. Przedmiot opracowania
2. Część formalno-prawna
3. Zakres opracowania
4. Stan istniejący
5. Układ po wykonaniu prac budowlanych
6. BIOZ

## **A. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie remontu w pomieszczeniach szatni uczniowskich znajdujących się w części piwnic Szkoły Podstawowej nr 65 w Łodzi.

Roboty remontowe polegać będą na wykonaniu demontażu siatek boksów ubraniowych, wymianie posadzek i podłóg, wymianie tynków ścian i sufitów, wymianie drzwi wewnętrznych, wymalowaniu ścian i sufitów, wykonaniu posadzek z tworzyw sztucznych, montażu szafek ubraniowych, zabudowie instalacji wod.-kan. i c.o, montaż osprzętu elektrycznego wg osobnego opracowania. Prowadzone roboty budowlane nie będą naruszały elementów konstrukcyjnych budynku.

### **2. CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA**

Dokumenty, materiały i czynności stanowiące podstawę opracowania:

- Wytczne Inwestora
- Mapa sytuacyjna w skali 1:500
- Zlecenie Inwestora

### **3. ZAKRES OPRACOWANIA.**

W zakresie opracowania jest:

- wykonanie remontu pomieszczeń szatni uczniowskich w Szkole Podstawowej nr 65 z zachowaniem funkcji i przeznaczenia pomieszczeń. Układ funkcjonalny terenu pozostaje bez zmian.

### **4.0. STAN ISTNIEJĄCY**

Budynek Szkoły Podstawowej nr 65 usytuowany jest w Łodzi na ul. Pojezierskiej 10 na działce nr 200/10 w obrębie B-28. Planowane do przeprowadzenia prace budowlane nie wpłyną na plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie zmieniają zagospodarowania terenu działki.

Na działce znajduje się wolnostojący budynek Szkoły Podstawowej nr 65.

Projektowane do wykonania roboty remontowe nie wpłyną w żaden sposób na budynek sąsiedni.

Na terenie posesji znajdują się uzbrojenie :wodociągowe, kan. sanitarnej, kable elektryczne.

### **4.1DANE TECHNICZNE**

Powierzchnia pomieszczeń	- 252,45 m <sup>2</sup>
Wysokość pomieszczeń	- 2,20 m

### **5.0. STAN PROJEKTOWANY**

Przedmiotem prac remontowych są pomieszczenia szatni szkolnych usytuowane w piwnicy. Projektowane prace remontowe będą prowadzone w następującym zakresie:

- demontaż siatek boksów ubraniowych,
- wymiana posadzek i podłóg,
- wymiana tynków ścian i sufitów,
- wymalowania ścian i sufitów,
- wykonanie posadzek z tworzyw sztucznych,
- wymiana drzwi wewnętrznych
- montaż szafek ubraniowych:
- zabudowa instalacji wod/kan i c.o.
- montaż osprzętu elektrycznego (odrębne opracowanie)

#### **5.1. Ściany**

Remont ścian będzie polegał na usunięciu wcześniej nałożonej warstwy dla lepszej przyczepności podłoża i usunięciu ewentualnych pęknięć i ubytków oraz ponowne malowanie ścian farbą lateksową o łącznej powierzchni 533,04 m<sup>2</sup>

## 5.2. Sufity

Remont sufitów w pomieszczeniach - jak na rysunku - należy wykonać poprzez przyklejenie płyt kartonowo – gipsowych zaprawą klejącą, szpachlowaniu łączeń i pomalowaniu farbą emulsyjną. Łączna powierzchnia sufitów w pomieszczeniach piwnic – 235,73 m<sup>2</sup>

## 5.3. Posadzki

Posadzki w piwnicy należy wyłożyć wykładziną PCV antystatyczną, antypoślizgową o dużej wytrzymałości. Uprzednio jednak należy usunąć wierzchnią warstwę posadzki istniejącej dla lepszej przyczepności nowej zaprawy samopoziomującej. Posadzki do wykonania o łącznej powierzchni 225,73 m<sup>2</sup> oraz wykonanie cokołów wysokości 10 cm o łącznej długości 178,00 mb.

## 5.4. Szafki

### Szafki :

- wymiary całkowite: 180x90x49cm (w/s/g) - 50 kpl.
- wymiary całkowite: 150x90x49cm (w/s/g) - 25 kpl.



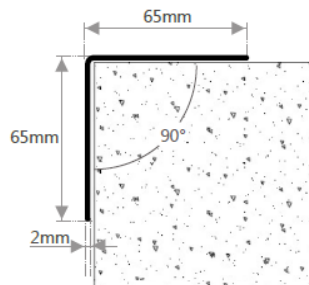
### Opis

- szafka 6-drzwiowa
- 2 skrytki w kolumnie, 3 kolumny- malowana proszkowo wg palety RAL
- konstrukcja zgrzewana, oparta na profilach zamkniętych.
- profil wzmacniający na każdych drzwiczkach
- wentylacja -perforacja
- w każdej skrytce półka częściowa o gł. 25cm
- drążek wysunięty do przodu (35cm od tylnej krawędzi szafki)
- w każdych drzwiczkach ograniczniki blokujące otwarcie pod kątem 90st.
- stopki poziomujące
- ryglowanie 1-punktowe
- zamek w systemie szyfrowym
- w każdej skrytce drążek, 1x haczyk plastikowy na drążku, 1x haczyk metalowy na ściance
- otwory montażowe do skręcenia szafek ze sobą oraz do ściany
- miejsce na identyfikator

Szafki muszą posiadać aktualny certyfikat zgodności z polskimi normami wydany przez Zakład Certyfikacji COBRABID-BBC. Meble metalowe malowane farbami proszkowymi poliestrowo-epoksydowymi, posiadającymi atest higieniczny wydany przez PZH.

### 5.5. ODBOJNICA

Odbojnica zabezpieczenia narożnika ściany o stałym kącie 90 stopni to konstrukcja jednolita o płaskiej konstrukcji, zabezpiecza kant ściany przed uszkodzeniem. Wykonana z tworzywa PVC i akrylu, produkt musi być odporny mechanicznie na pęknięcia, załamania i porysowanie. Szerokości ramion: 65x65mm. Grubość: 2 mm; Długość: 2m. Ilość 60 m.



### 5.6. Listwa ścienna.

Zabezpieczenie ściany przed uszkodzeniem, zarysowaniem i zabrudzeniem. Odbojnica samoprzylepna wykonana z żywicy winylowej z domieszką akrylu o bardzo dużej twardości i oporności na pęknięcia. Szerokość 22 cm , grubości 2,5 mm ,długość 3 m. Ilość 46 m.

mgr inż. Aleksandra Sachajko  
93-134 Łódź, ul. Poznańska 17/19 m.17  
uprawniony projektant,  
kierownik budowy i robót budowlanych  
upr. projektowe nr 14/91/WŁ  
upr. budowlane nr 74/93/WŁ  
\$1 ust.3, \$2 ust.1 p.1 \$ 5 ust.1 p.1 \$ 13 ust.1 p.2

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam się, iż zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane  
(tj. Dz. U. 2019 poz. 1186 )

Projekt budowlany

**Remont szatni w Szkole Podstawowej nr 65**  
**wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej**  
Łódź ul. Pojezierska 10

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami  
oraz zasadami wiedzy technicznej.

04.2021

projektant  
Andrzej Goszczyński  
upr. nr 372/94/WŁ w spec. instal. inż.  
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

## SPIS TREŚCI

### OPIS TECHNICZNY

### RYSUNKI

- 1.Schemat zasilania
- 2.Plan gniazd

ANDRZEJ GOSZCZYŃSKI  
technik elektryk  
Uprawniony projektant oraz  
Kierownik budowy i robót  
w specjaln. instal. inżyniernej  
w zakresie instalacji elektrycznych  
Upr. bud. Nr 372/94/WŁ



## OPIS TECHNICZNY

### 1.Podstawa opracowania

Projekt opracowano w oparciu o następujące materiały:

-projekt budowlany –cz. architektoniczna

### 2.Zakres opracowania

Projekt opracowano w zakresie projektu budowlanego - cz. elektryczna.

Obejmuje swym zakresem instalacje wewnętrzne elektryczne gniazd wtykowych.

### 3.Wskaźniki energetyczne

U=230V/400V

Pi=2,0kW

Pz=2,0kW

W ramach istniejącej mocy na obiekcie.

Moc zapotrzebowana nie ulega zmianie.

System ochrony od porażeń w układzie TNS za pomocą wyłączników instalacyjnych i różnicowo prądowych.

Bilans mocy

		Pi [kW]	kj	Pz [kW]
1	gniazda	2,0	1,0	2,0

### 4.Zasilanie

Na parterze znajduje się rozdzielnica główna.

Zamontować pod nią nową skrzynkę typu RW wielkości 1x12.

Skrzynkę zasilic z za wyłącznika głównego /RBK/ Skrzynka z drzwiczkami pełnymi zamykanymi na kluczyk.

Przy wykuwaniu wnęki zachować ostrożność ze względu na przebieg kabli do piwnicy.

Po montażu fragment ściany pod rozdzielnicą /istniejący pas/ zamałować w kolorze zbliżonym do istniejącego farbą do ścian .

Z rozdzielnicy ww wykonać przepust do piwnicy w rurce RVKL.

### 5.Instalacje wewnętrzne

Instalacje wykonać przewodami typu YDY 750 V układanymi w listwie PCV białej LN .

Osprzęt natynkowy .Gniazda wtyczkowe z bolcem uziemiającym.

Trasę listwy korygować w ramach budowy.

Istniejące obwody gniazd i nieczynnych urządzeń, zdemontować wraz z osprzętem.

Demontaż tylko w adaptowanych pomieszczeniach. Przed demontażem dokonać sprawdzenia obwodów aby nie odłączyć innych pomieszczeń, które nie są objęte projektem.

Instalacja oświetlenia istniejąca nie objęta projektem.

Skuteczność ochrony od porażeń zachowana. Czasy wyłączenia zwarć <0,4s.

Spadki napięcia w normie

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Stosować następujące normy i przepisy odniesienia:

-normy serii PN HD 60364 –instalacje elektryczne w obiektach budowlanych

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.12.04.2002 /ze zmianami/ w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

ANDRZEJ GOSZCZYŃSKI  
techn. elektryk  
Uprawniony projektant oraz  
kierownik budowy i robót  
w specjaln. instal. elektrycznej  
w zakresie instalacji elektrycznych  
Upz. bud. Nr 372/94/WL

<b>INWESTOR</b>	<b>SZKOŁA PODSTAWOWA NR 65</b> <b>91-322 ŁÓDŹ ul. POJEZIERSKA 10</b>
<b>NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>REMONT SZATNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 65</b> <b>91-322 ŁÓDŹ ul. POJEZIERSKA 10</b>
<b>TYTUŁ OPRACOWANIA</b>	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA</b> <b>I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</b> <b>REMONTU SZATNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 65</b>

<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>NR UPR. BUD.</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
<b>JANUSZ GRZELAK</b>		<b>04.2021 r.</b>	

PROJEKTOWANIE, NADZOROWANIE  
KIEROWANIE ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ  
upr. 95/81, 160/93 i 165/01/WŁ  
inż. Janusz Grzelak  
94-041 Łódź, ul. Maruszakówny 5 m. 44  
tel. 693 053 049

# **REMONT SZATNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 65**

## **1. WSTĘP**

- 1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej
- 1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej
- 1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną
- 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

## **2. MATERIAŁY**

- 2.1. Warunki ogólne stosowania materiałów
- 2.2. Wymagania szczegółowe dla materiałów
- 2.3. Składowanie materiałów

## **3. SPRZĘT**

- 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

## **4. TRANSPORT**

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

- 5.1. Ogólne warunki wykonania robót

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

- 6.1. Ogólne zasady kontroli
- 6.2. Zakres badań prowadzonych w czasie prowadzenia robót

## **7. OBMIAR ROBÓT**

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

- 8.1. Ustalenia ogólne dotyczące odbioru robót.

## **9. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

## **10. PRACE TOWARZYSZĄCE**

- **WSTĘP**

- **Przedmiot specyfikacji technicznej**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na wykonaniu robót remontowych szatni w Szkole Podstawowej nr 65

- 1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej**

Specyfikacja techniczna zawiera informacje oraz wymagania wspólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną zrealizowane w ramach zadania: remont szatni w Szkole Podstawowej nr 65 w Łodzi przy ul. Pojezierskiej nr 10

- 1.3. Zakres robót objęty specyfikacją techniczną**

Zakres robót objęty niniejszą specyfikacją techniczną jest zgodny z opisem wg Wspólnego Słownika Zamówień **CPV: 45214210-5** i obejmuje:

- 1.3.1. Roboty demontażowe - opis rozwiązania**

Roboty demontażowe obejmują – demontaż istniejących siatek w ramach stalowych, zerwanie posadzek cementowych, usunięcie z poziomu piwnic gruzu i ziemi. Wywiezienie taczkami na poziom parteru, załadunek i wywiezienie na uprawnione do odbioru resztek budowlanych wysypisko.

- 1.3.2. Roboty remontowe - opis rozwiązania**

Roboty remontowe budowlane obejmują następujący zakres robót:

- skucie nadlewk betonowych z sufitów (pozostałości po szalunku),
- skucie tynków z zaprawy cementowej na ścianach,
- wykonanie posadzki gr.50 mm wzmocnionej siatką stalową ciętociągnioną,
- warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm,
- wykonanie tynków wewn. kat.III na stropach oraz na ścianach,
- jednokrotne zagruntowanie tynków emulsją gruntującą – sufity, ściany,
- wykonanie gładzi gipsowej na stropach oraz na ścianach w pasie o wys. 80 cm od sufitu,
- wykonanie tynków akrylowych – dekoracyjnych w pasie posadzka–sufit o wys. 150 cm.,
- dwukrotne malowanie tynków ścian i sufitów farbą emulsyjną,
- ułożenie posadzek z wykładziny antypoślizgowej z wywinięciem na ściany o wys.10 cm,
- zgrzewanie wykładziny rulonowej,
- zakup i montaż szafek ubraniowych o wys. 1,50 m w ilości dla 150 uczniów i o wys. 1,80 m w ilości dla 300 uczniów,
- odbojnica
- szerokości ramion: 65x65mm. grubość: 2 mm; długość: 2m. Ilość 60 m.
- listwa ścienna.
- szerokość 22 cm , grubości 2,5 mm ,długość 3 m. Ilość 46 m.
- demontaż i wykonanie nowej instalacji wentylacyjnej wywiewnej,
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej – gniazda,
- wykonanie monitoringu,
- zabudowanie istniejących instalacji wod.-kan., C.O.

**Specyfikację techniczną należy rozpatrywać wspólnie z projektem technicznym.**

- 1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót**

- a) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją Projektową i Specyfikacją Techniczną.

- b) Niezależnie od wyżej wymienionego zakresu robót ( ma on charakter orientacyjny), Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich czynności koniecznych do właściwego funkcjonowania instalacji będącej przedmiotem niniejszego opisu zgodnego z projektem.
- c) Bez względu na dokładności i wytyczne zawarte w niniejszej dokumentacji określającej działanie instalacji oraz środki do jej wykonania, na Wykonawcy ciąży przede wszystkim zobowiązanie rezultatu.
- d) W czasie realizacji prac stanowiących przedmiot niniejszej Specyfikacji technicznej, Wykonawca będzie musiał dostosować się do ustaw, norm i przepisów branżowych obowiązujących w chwili wykonywania robót.
- e) Jeśliby w trakcie robót weszły w życie nowe przepisy, przed wprowadzeniem jakichkolwiek zmian, Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia o tym w formie pisemnej Jednostkę Projektową określając szczegółowo zakres tych zmian oraz dodatkowy koszt ich wprowadzenia.

- **MATERIAŁY**

- **Warunki ogólne stosowania materiałów**

Określone w projekcie marki i typy urządzeń i materiałów podano przykładowo dla wyznaczenia standardu technicznego. Wykonawcy robót przysługuje prawo ich zastąpienia przez materiały i urządzenia nie gorszej jakości o co najmniej

równoważnych parametrach technicznych. Decyzję o zatwierdzeniu materiału zamiennego podejmuje inspektor nadzoru inwestorskiego w przypadkach koniecznych po konsultacji z projektantem.

Wykonawca proponujący urządzenia i materiały zamienne odpowiedzialny jest za sprawdzenie możliwości ich zastosowania pod każdym względem ( a więc: wymiarów, ciężaru, sposobu transportu i montażu, połączeń, parametrów zasilania energetycznego, sterowania i.t.p.) oraz ewentualne dostosowanie do materiału zamiennego rozwiązań związanych przyjętych w innych opracowaniach.

Zastosowane urządzenia objęte w instalacjach odrębną gwarancją producenta powinny mieć zapewniony serwis przez autoryzowany zakład.

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, świadectwa zgodności z PN, certyfikaty lub aprobaty techniczne oraz inne ewentualne atesty wymagane przepisami szczególnymi.

- **Wymagania szczegółowe dla materiałów**

W momencie rozpoczęcia robót zostanie przedstawiony lub opisany przez Wykonawcę wzorcowy egzemplarz każdego urządzenia lub materiału.

Wszystkie montowane później urządzenia i materiały muszą być identyczne jak ten przedstawiony jako egzemplarz wzorcowy.

Jednostka Projektowa będzie mogła zażądać od Wykonawcy dokonania, bez dodatkowych kosztów, prezentacji urządzenia lub materiału.

- **Składowanie materiałów**

Teren przeznaczony na składowanie materiałów ma być wydzielony i wyraźnie oznakowany.

Sposób składowania nie może powodować pogorszenia się jakości magazynowanych materiałów .

Dostęp do materiałów musi być ograniczony tylko do osób bezpośrednio wykonujących prace montażowe zgodne z dokumentacją projektową i niniejszą specyfikacją techniczną.

- **SPRZĘT**

- **Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Zastosowany sprzęt musi posiadać atesty i spełniać przepisy zgodne z przepisami BHP. Zastosowany sprzęt używany do montażu instalacji i urządzeń musi odpowiadać normom właściwym do zastosowanych materiałów i zalecanych przez ich producenta.

- **TRANSPORT**

Transport musi spełniać przepisy zgodne z przepisami BHP. Sposób transportu musi w pełni zabezpieczać materiały i urządzenia przed ich uszkodzeniem.

## **5. Wykonanie robót**

### **1. Ogólne warunki wykonania robót.**

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w pok. 1.4.

Zakres świadczeń wykonawcy robót budowlanych i obejmuje:

- w porozumieniu i za akceptacją autorów opracowania i inwestora ewentualnych niezbędnych do realizacji robót szczegółowych rysunków (rysunków warsztatowych) i specyfikacji,
- komplectacja i dostawa na plac budowy wszystkich niezbędnych do wykonania instalacji urządzeń i materiałów,
- wykonanie robót wraz z montażem wszystkich urządzeń, uruchomieniem i regulacją oraz przeprowadzeniem niezbędnych prób i pomiarów,
- dostarczenie kompletu dokumentów niezbędnych do odbioru robót, w tym w szczególności dokumentacji powykonawczej, protokółów badań, pomiarów i odbiorów częściowych, świadectw jakościowych i atestów na zastosowane materiały i urządzenia, instrukcji obsługi i kart gwarancyjnych.

Niezależnie od wymagań przedstawionych w niniejszym opracowaniu zastosowane rozwiązania techniczne, materiały i urządzenia oraz wykonawstwo robót muszą być zgodne z postanowieniami obowiązujących przepisów, Polskich Norm wprowadzonych do obowiązkowego stosowania, ogólnych warunków wykonania i odbioru robót oraz sztuki zawodowej.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli**

Wykonawca pokryje koszty wszelkich prób. Zostaną one przeprowadzone w obecności przedstawicieli Inwestora i Jednostki Projektowej. Zostaną one przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami a ich wyniki zostaną przedstawione w odpowiednich dokumentach zgodnych z normami.

Próby będą mogły zostać przeprowadzone jedynie po uprzednim przedłożeniu dokumentów wykonawczych.

Wszystkie czynności zostaną przeprowadzone przez pracowników Wykonawcy i na jego odpowiedzialność. Podczas prób Wykonawca będzie zobowiązany do wyeliminowania wszystkich powstałych zakłóceń, elementów instalacji, do usunięcia usterek na swój koszt (materiał i robocizna), wymiany wszystkich uszkodzonych elementów instalacji, do usunięcia usterek związanych z wadliwymi jej elementami.

W przypadku uchylania się Wykonawcy do naprawy urządzeń w okresie prób Inwestor ma prawo zlecić wykonania tych prac na koszt i ryzyko nie wywiązującego się za swoich obowiązków Wykonawcy.

## **6.2. Zakres badań prowadzonych w czasie prowadzenie robót**

Przed zakryciem instalacji w obecności Wykonawcy w dniu wyznaczonym przez Inwestora nastąpi sprawdzenie prawidłowości wykonania instalacji.

Badania dotyczyć będą: sprawdzenia zgodności zainstalowanych urządzeń i materiałów ze wskazanymi w kontrakcie sprawdzenia wykonania instalacji zgodnie ze regułami sztuki budowlanej

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Zasady obmiarowania robót

Przedmiary robót ujętych w niniejszym rozdziale sporządza się zgodnie z wykonaną dokumentacją techniczną,

- urządzenia, armaturę i inne elementy oblicza się w jednostkach podanych nad poszczególnymi tablicami.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ustalenia ogólne dotyczące odbioru robót.**

Przed odbiorem robót Wykonawca musi dostarczyć Inwestorowi następujące dokumenty: wykaz wszystkich zainstalowanych urządzeń i materiałów wraz z ich atestami, certyfikatami lub deklaracjami zgodności.

Dokumentację powykonawczą

## **9. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

W czasie prowadzenia robót należy stosować się do następujących przepisów i zasad:

Warunków technicznych wykonania i odbioru instalacji – Zeszyt nr 6 CIBRTI INSTAL Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. ( Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. nr 75 poz. 690 ) z późniejszymi zmianami.

Zainstalowane urządzenia i materiały powinny spełniać warunki certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczania tym znakiem.

Wszystkie zainstalowane urządzenia elektromechaniczne powinny posiadać ochronę przeciwporażeniową.

## **10. PRACE TOWARZYSZĄCE**

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania inwentaryzacji powykonawczej robót.

PROJEKTOWANIE, NADZOROWANIE  
KIEROWANIE ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ  
upr. 95/81, 160/93 i 165/01/Wt.  
inż. Janusz Grzelak  
94-041 Łódź, ul. Maruszewskiej 5 m. 44  
tel. 693 053 049

## 7. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: „REMONT SZATNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 65 W ŁODZI UL. POJEZIERSKA 10"

ADRES: działka o nr ewid. 200/10 obręb B-28, Łódź, ul. Pojezierska 10

INWESTOR: URZĄD MIASTA ŁODZI  
90-004 ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 104

AUTOR: mgr inż. Aleksandra Sachajko  
upr. 114/91/WŁ

mgr inż. Aleksandra Sachajko  
93-134 Łódź, ul. Poznańska 17/19 m.17  
uprawniony projektant,  
kierownik budowy robót budowlanych  
upr. projektowe nr 114/91/WŁ  
upr. budowlane nr 14/93/WŁ  
§1 ust.3, §2 ust.1 p.1 § 5 ust.1 p.1 § 13 ust.1 p.2

### Zawartość informacji BIOZ:

- 1 Zakres robót i kolejność realizacji
- 2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych
- 3 Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bioz
- 4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
- 5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
- 6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia
- 7 Uwagi końcowe

Łódź, kwiecień 2021 r



## INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONY ZDROWIA

1. **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektów**  
Zakres robót obejmuje wykonanie robót remontowych, konserwacyjnych w części piwnicznej , w szatniach uczniowskich
  - wymiana posadzek i podłóg,
  - wymiana tynków ścian i sufitów,
  - wymalowania ścian i sufitów,
  - wykonanie posadzek z tworzyw sztucznych,
  - montaż szafek ubraniowych,
  - zabudowa instalacji wod/kan i c.o.
  - montaż osprzętu elektrycznego (odrębne opracowanie)
2. **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**  
- brak
3. **Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**  
Na terenie działki nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. **Przewidywane zagrożenia występujących podczas realizacji robót budowlanych.**  
Podczas realizowania robót występować będą zagrożenia związane z pracami na wysokości, wykonywaniem skucia tynków z sufitów. Prace te mogą odbywać się z użyciem urządzeń mechanicznych i elektrycznych. W celu zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu wymienionych prac należy stosować się do przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47,poz. 401) oraz odrębnych przepisów BHP.
5. **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.**  
Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany do opracowania instrukcji bezpiecznego ich wykonania i zaznajomienia pracowników z zakresem wykonywanych przez nich robót.
6. **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom**  
Teren budowy należy właściwie oświetlić, ogrodzić, ustalając na nim strefy niebezpieczne (oznakowane i ogrodzone) związane z pracą maszyn i urządzeń przy pomocy środków technicznych opisanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47,poz. 401) oraz odrębnych przepisów BHP. Na terenie budowy należy wyznaczyć miejsca postojowe dla pojazdów dowożących materiały bądź używanych w trakcie budowy oraz miejsca utwardzone i odwodnione do składowania ewentualnych materiałów i wyrobów. Zagospodarowanie terenu budowy musi uwzględnić możliwość ewakuacji pracowników i pracowników zatrudnionych na budowie podczas ewentualnego pożaru lub awarii. Należy zapewnić jednostkom Straży Pożarnej i innym służbom dojazd do pozostałych obiektów budowlanych poprzez drogi pożarowe. Na wyżej wymienionych drogach nie należy organizować składowisk materiałów i wyrobów budowlanych. Należy zapewnić dojścia do stałych i półstałych środków p. poż. oraz hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych na terenie budowy i w obiektach istniejących.  
**Wykonywane prace nie spowodują zagrożeń dla środowiska oraz higieny, bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

mgr inż. Aleksandra Sachajko  
93-134 Łódź, ul. Poznańska 17/19 m.17  
uprawniony projektant,  
kierownik budowy i robót budowlanych  
upr. projektowa nr 13 4/91/WŁ  
upr. budowlane nr 74/93/WŁ  
§1 ust.3, §2 ust.1 p.1 § 5 ust.1 p 1 § 13 ust.1 p.2

Opracowanie:

## **B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:**