

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy Usługi

Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, znajdujących się na terenie Miasta Łodzi w sektorze: Górna, na okres 3 miesięcy

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi zamawiający centralny

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd Miasta Łodzi

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057632

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Piotrkowska 104

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-926

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@uml.lodz.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://uml.lodz.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, znajdujących się na terenie Miasta Łodzi w sektorze: Górna, na okres 3 miesięcy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8c38d2c1-c85d-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00078799/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-06-10 12:57

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000922/10/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.30 Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, znajdujących się na terenie Miasta Łodzi w sektorze Górna

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: DSR-ZP-III.271.43.2021

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

3.5.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 123494446,00 PLN

3.5.1.) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 6067663 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, znajdujących się na terenie Miasta Łodzi w sektorze: Górna, na okres 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, nie wcześniej niż od dnia 1 lipca 2021 r.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości znajdujących się na terenie miasta Łodzi w sektorze Górna, na okres 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej niż od dnia 1 lipca 2021 r. Nieruchomości objęte zamówieniem to: nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy (nieruchomości mieszane) oraz nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

3.10.) Główny kod CPV: 90500000-2 - Usługi związane z odpadami

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

90512000-9 - Usługi transportu odpadów

90513100-7 - Usługi wywozu odpadów pochodzących z gospodarstw domowych

90533000-2 - Usługi gospodarki odpadami

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Usługa odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, znajdujących się na terenie Miasta Łodzi w sektorze: Górna, realizowana jest przez Spółkę MPO-Łódź od dnia 1 lipca 2018 r. Zgodnie z zawartą umową zakończenie jej realizacji nastąpi z dniem 30 czerwca 2021 r. Usługa ta przekazana została do realizacji w trybie

ówczesnego art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.). Miasto Łódź oraz Spółka MOP-Łódź podjęły wiele miesięcy temu stosowne działania mające na celu przekazanie Spółce realizacji całego kompleksu działań związanych z odbiorem oraz zagospodarowaniem odpadów komunalnych, a także realizacją nowych inwestycji, od dnia 1 lipca 2021 r. do końca 2042 r., w zakres których wchodzi także wykonywanie niniejszej usługi. Przejęcie tych zadań związane jest z pozyskaniem przez Spółkę bardzo wysokiego kredytu bankowego.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania - Łódź Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Tokarzewskiego 2

5.1.3.) Miejscowość: Łódź

5.1.4.) Kod pocztowy: 91-842

5.1.5.) Województwo: łódzkie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Obecnie wiadomo, że negocjacje z bankiem dotyczące odpowiednich zapisów w zakresie gwarancji finansowych zarówno dla Spółki jak i dla banku, będą musiały potrwać jeszcze kilka tygodni i najprawdopodobniej konieczne będą konsultacje z Regionalną Izbą Obrachunkową. Zatem do czasu zakończenia negocjacji, co powinno nastąpić do września 2021 r., jedynym rozwiązaniem zapewniającym ciągłość odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, będzie powierzenie tej usługi na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 obecnie obowiązującej Ustawy PZP. Spełnione są wszystkie warunki dokonania powierzenia z wolnej ręki ponieważ: (i) Zamawiający sprawuje kontrolę nad Wykonawcą odpowiadającą kontroli sprawowanej przez Zamawiającego nad jego własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami Wykonawcy, (ii) w oparciu o Plan Gospodarczy sporządzony od lipca 2021 r. do końca 21042 r. ponad 90% działalności Wykonawcy będzie w Okresie Powierzenia dotyczyć wykonywania zadań powierzonych mu przez Zamawiającego oraz w kapitale Wykonawcy brak jest bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. Spółka MPO-Łódź prowadząc tą usługę od wielu lat jest w pełni przygotowana do jej prawidłowej realizacji.