



DSR-ZP-III.271.64.2021

Łódź, dnia 06.09.2021 r.

### **Wszyscy wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 4 – Przebudowa Placu Wolności wraz z przeniesieniem i konserwacją źródła oraz małą architekturą i nasadzeniami oraz budowa zadaszenia wejścia do Muzeum Kanału „Dętka” – Oddziału Muzeum Miasta Łodzi**, przekazuje zapytania od Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i udziela wyjaśnień:

#### **Pytanie nr 6:**

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni pozwolenie na budowę Wykonawcy wyłonionemu w drodze postępowania przetargowego.

#### **Pytanie nr 7:**

Prosimy o udostępnienie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla Inwestycji.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych dla Inwestycji Wykonawcy wyłonionemu w drodze postępowania przetargowego.

#### **Pytanie nr 8:**

Prosimy o udostępnienie Projektu Stałej Organizacji Ruchu wraz z zatwierdzeniem przez organ zarządzający ruchem.

#### **Odpowiedź:**

Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu zostanie udostępniony Wykonawcy wyłonionemu w trybie postępowania przetargowego, po podpisaniu umowy.

#### **Pytanie nr 9:**

Prosimy o udostępnienie Projektu Wykonawczego na odtworzenie instalacji wodociągowej wskazanej w przedmiarze robót.

#### **Odpowiedź:**

Wewnątrz projektowanego źródła instalacja wodna oraz mechanizm uruchamiania wody są rozwiązaniami gotowymi oferowanymi przez wyspecjalizowanych dostawców systemów dla źródeł i poidel. W związku z tym nie ma konieczności sporządzania indywidualnych projektów technicznych.

#### **Pytanie nr 10:**

Prosimy o udostępnienie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót dotyczących wykonania Tablic Informacji Pasażerskiej (udostępniono tylko strony tytułowe).





**Odpowiedź:**

Zamawiający załącza wskazaną specyfikację: „ST\_SST\_STWIORB”, „TIP\_STWIORB”.

**Pytanie nr 11:**

Prosimy o udostępnienie przedmiaru dla zakresu Konserwacji i Programu Naprawczego Kanału „Dętka”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia przedmiar dla wskazanego zakresu: „PR - Program Naprawczy Dętki”.

**Pytanie nr 12:**

W Projekcie Wykonawczym „TOM II.2 ARCH BUD -> II.2.3. SŁUPY” wskazany zakres prac dotyczący demontażu słupów dotyczy tylko zabezpieczenia rozebranych elementów oraz ich skatalogowanie wraz z transportem w miejsce wskazane przez Zamawiającego natomiast w Projekcie Budowlanym w „TOM I.1 DFB -> 02 inwentaryzacje -> 235\_PBW\_Inwentaryzacja słupów” wskazana jest konieczność stwierdzenia stanu poszczególnych zdemontowanych elementów i wykorzystania ich w innej lokalizacji niż Plac Wolności po ewentualnej renowacji. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie Zadania 1 jest wykonanie renowacji i konserwacji zdemontowanych słupów trakcyjnych, których stan techniczny został określony jako dobry.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z uzyskaną decyzją konserwatorską w zakresie słupów: pkt 6. Decyzji: „Na etapie realizacji, wszelkie działania dotyczące prac konserwatorskich i restauratorskich zabytkowych latarni należy ustalać komisyjnie, przy udziale Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków”.

W związku z powyższym w dokumentacji przetargowej znajdują się dwa zakresy prac możliwe do realizacji w zakresie zabytkowych latarni. Zakres wskazany w projekcie budowlanym dotyczy prac, które należy uwzględnić celem wypełnienia decyzji Konserwatora, tj. przyjąć, że demontaż słupów i prace renowacyjne mają na celu zachować jak najwięcej oryginalnych słupów i/lub poszczególnych ich elementów. Wszelkie działania przy demontażu oryginalnych słupów, oraz ich inwentaryzacja mają być wykonywane pod nadzorem konserwatora. Celem tego działania jest by możliwie dużo oryginalnych obiektów zostało ponownie zamontowanych na placu Wolności po ich renowacji. Zakres dokumentacji wykonawczej zawiera projekt nowych obiektów (w zakresie konstrukcji, poszycia, ozdób itp.) na wypadek sytuacji, w której wystąpi konieczność wykonania całkowicie nowych latarni. Zatem dokumentację należy czytać następująco: pierwszeństwo ma zachowanie oryginalnych słupów i ich elementów ozdobnych, a w następnej kolejności należy wykonać słupy nowe w formie replik zgodnie z dok. Wykonawczą.

**Pytanie nr 13:**

Prosimy o informację czy studnie na Inwestycji mają być wyposażone w tworzywowe wkładki zabezpieczające dno betonowych studni kanalizacyjnych przed agresywnym oddziaływaniem ścieków np. PRECO.

**Odpowiedź:**

Wewnętrzne powierzchnie betonowe komory należy zabezpieczyć powłokami antykorozyjnymi całkowicie odcinającymi dostęp środowiska agresywnego (np. farbami epoksydowymi,





modyfikowanymi żywicami węglowodorowymi, do wykonywania powłok zabezpieczających powierzchnie betonowe i stalowe przed kwasami).

**Pytanie nr 14:**

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy pełen interfejs komunikacyjny wraz z opisem protokołów z funkcjonującego systemu informacyjnego w celu dostarczenia kompatybilnych z nim urządzeń tj. Tablic Informacji Pasażerskiej?

**Odpowiedź:**

W celu uzyskania odpowiednich protokołów komunikacyjnych Wykonawca robót musi wystąpić do odpowiednich jednostek Zarządcy Drogi. Zaznacza się, że pomimo uzyskania protokołów, Wykonawca musi skonfigurować i włączyć do istniejącego systemu sterownia Tablice Informacji Pasażerskiej.

**Pytanie nr 15:**

Prosimy o informację w jakiej lokalizacji należy wykonać wskazane w przedmiarze płyty granitowe cięte, płomieniowane, jasnoszare o wymiarach 186 x140 (2 szt.) oraz 186 x 100 cm (2 szt.)? W załączonych rysunkach na projekcie takie elementy nie występują.

**Odpowiedź:**

W przedmiarze dla ww. elementów znalazł się błąd. Jedynymi elementami kamiennymi o zbliżonych gabarytach dotyczących pytania są spoczniki wejść do lokali usługowych, wykazane w rysunkach wykonawczych:

235-PW-D-00-D18 Detale DP-25

235-PW-D-00-D19 Detale DP-26

235-PW-D-00-D20 Detale DP-27

235-PW-D-00-D21 Detale DP-28

Zwraca się uwagę, że wymiar: 186x140 powinien wynosić: 180x140 (1 szt.) oraz 165x140 (1 szt.).

**Pytanie nr 16:**

Prosimy o jednoznaczne wskazanie, które oraz w jakiej liczbie ze zinwentaryzowanych drzew i krzewów wskazanych w inwentaryzacji zieleni jako „do wycinki lub przesadzenia” przeznaczone są do wycinki, a które do przesadzenia. Prosimy również o wskazanie miejsc przesadzenia.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami dokumentacji - planuje się przesadzenie wszystkich roślin istniejących zgodnie z pozwoleniem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Miejsce przesadzeń wg. pisma Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi z dnia 11.03.2021 (nr. Pisma ZMZ.ZKZ.501.36.2021) oraz z dnia 29.03.2021 (np. pisma ZMZ.ZKZ.501.51.2021). Przed przystąpieniem do przesadzeń należy zweryfikować stan zdrowotny roślinności by nie dopuścić, w przypadku chorób roślin, do zainfekowania nowych egzemplarzy w miejscu przesadzenia.

Zamawiający załącza dokumenty: „pismo ZMZ.ZKZ.501.36.2021\_przesadzenia.pdf”, „pismo ZMZ.ZKZ.501.51.2021\_przesadzenia.pdf”.





### Pytanie nr 17:

Zgodnie z SWZ pkt 4.5 „(...) Zamawiający wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia na czas trwania Robót Budowlanych, była zatrudniona minimum 1 osoba bezrobotna zarejestrowana w Powiatowym Urzędzie Pracy (...)” natomiast w pkt 34 WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA OSÓB, O KTÓRYCH MOWA W ART. 96 UST. 2 PKT 2 USTAWY PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE TAKIE WYMAGANIA Zamawiający wymaga zatrudnienia minimum 2 osób bezrobotnych - „Zamawiający stosownie do art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia na czas trwania Robót Budowlanych, były zatrudnione minimum 2 osoby bezrobotne zarejestrowane w Powiatowym Urzędzie Pracy (...)”. Prosimy o ujednoczenie zapisów dokumentacji przetargowej.

### Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia minimum 1 osoby bezrobotnej zarejestrowanej w Powiatowym Urzędzie Pracy. Treść pkt. 34 SWZ należy zmienić:

Zamawiający wymaga zatrudnienia minimum 1 osoby bezrobotnej - „Zamawiający stosownie do art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia na czas trwania Robót Budowlanych, była zatrudniona minimum 1 osoba bezrobotna zarejestrowana w Powiatowym Urzędzie Pracy (...)”

### Pytanie nr 18:

Dotyczy zatrudnienia osób bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy - Wykonawca prosi o potwierdzenie, iż odpowiedzialność za ewentualny obiektywny brak możliwości zatrudnienia osób bezrobotnych, mimo podejmowania przez Wykonawcę aktywnych starań i działań celem zatrudnienia osób bezrobotnych w liczbie określonej w ofercie, będzie ograniczona przesłankami wynikającymi z art. 471 k.c., tj. iż Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie tego zobowiązania będzie następstwem okoliczności, za które dłużnik nie ponosi odpowiedzialności (np. brak odpowiedzi na opublikowane ogłoszenia, brak osób chętnych do podjęcia pracy, opóźnienie w opublikowaniu ogłoszenia z uwagi na siłę wyższą). Zgodnie z orzecnictwem przesłanką dochodzenia zapłaty kary umownej jest wina dłużnika w postaci co najmniej niedbalstwa (por. m.in. wyroki Sądu Najwyższego z dnia 26 stycznia 2011 r., II CSK 318/10, OSNC-ZD 2011, nr D, poz. 80, z dnia 6 października 2010 r., II CSK 180/10, niepubl., z dnia 11 stycznia 2008 r. V CSK 362/07, OSP 2012, nr 7-8, poz. 76, z dnia 21 września 2007 r., V CSK 139/07, OSNC-ZD 2008, nr B, poz. 44, z dnia 11 marca 2004 r., V CSK 369/03, niepubl., z dnia 11 czerwca 2003 r., III CKN 50/01, niepubl., z dnia 27 czerwca 2003 r. IV CKN 300/01, niepubl., z dnia 11 lutego 1999 r., III CKN 166/98, niepubl., z dnia 27 stycznia 1972 r., I CR 458/71, OSNCP 1972, nr 9, poz. 160, z dnia 2 czerwca 1970 r., II CR 167/70, OSNCP 1970, nr 11, poz. 214, z dnia 19 lutego 1969 r. I CR 580/69, niepubl., z dnia 20 marca 1968 r., II CR 419/67, niepubl. i z dnia 9 listopada 1965 r. I CR 545/63, OSPiKA 1967, nr 4, poz. 97).

### Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że odpowiedzialność Wykonawcy za ewentualny obiektywny brak możliwości zatrudnienia osób bezrobotnych, mimo podejmowania przez Wykonawcę aktywnych starań i działań celem zatrudnienia osób bezrobotnych w liczbie określonej w ofercie, będzie ograniczona przesłankami wynikającymi z art. 471 k.c., tj. iż Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie tego zobowiązania będzie następstwem okoliczności, za które dłużnik nie ponosi odpowiedzialności (np. brak odpowiedzi na





opublikowane ogłoszenia, brak osób chętnych do podjęcia pracy, opóźnienie w opublikowaniu ogłoszenia z uwagi na siłę wyższą).

#### **Pytanie nr 19:**

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia pkt 1.13 Zatrudnienie bezrobotnych - Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia osoby bezrobotnej nie później niż 10 dni roboczych po podpisaniu umowy z Zamawiającym. Biorąc pod uwagę przyszłą i niepewną datę podpisania umowy z Zamawiającym, konieczność procedowania zatrudnienia przez urząd pracy, wewnętrzną procedurę utworzenia nowego stanowiska pracy oraz czas konieczny na przeprowadzenie badań medycyny pracy, prosimy o wydłużenie terminu do 30 dni roboczych.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie ww. terminu. Termin 10 dni jest terminem, z którego Wykonawcy się wywiązują.

#### **Pytanie nr 20:**

Dotyczy SWZ pkt 23 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM – Wykonawca prosi o zmniejszenie wysokości wadium do 150 000,00 PLN. Ze względu na obserwowaną kumulację postępowań przetargowych procedowanych przez Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich oraz wydłużone terminy związania ofertami od 90 do 120 dni, uzyskanie gwarancji ubezpieczeniowych rodzi coraz większe trudności, co może prowadzić do zakłócenia konkurencji.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości wadium. Zostało ono ustalone w wysokości odpowiadającej przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### **Pytanie nr 21:**

Dotyczy załącznika nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia – „Wykonawca będzie zobowiązany do koordynacji prac z innymi podmiotami o ile zajdzie taka potrzeba. Wykonawca powinien skoordynować Harmonogram prac z działaniami Gestorów sieci związanych z pracami budowlanymi na terenie objętym inwestycją w zakresie dotyczącym działań własnych oraz przebudową wodociągów i przyłączy (prace prowadzone przez Wykonawcę ŁSI)”, Projektu umowy § 3 Terminy, Harmonogram Rzeczowo-Finansowy i Rady Techniczne ust. 2a– „Wykonawca potwierdza, że został poinformowany przez Zamawiającego, że harmonogram jego prac winien być skoordynowany z działaniami Gestorów sieci związanych z pracami budowlanymi na terenie objętym Inwestycją w zakresie dotyczącym działań własnych oraz przebudową wodociągów i przyłączy, jak również wszelkimi pracami i działaniami prowadzonymi przez podmiot wyłoniony jako wykonawca robót przez Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o.o.” oraz Projektu umowy § 13 Inni Wykonawcy – „Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający lub Łódzka Spółka Infrastrukturalna Sp. z o.o. na terenie objętym Inwestycją będą mogli zatrudniać Innych Wykonawców do wykonania prac nieobjętych treścią Umowy z Wykonawcą (w tym szczególnie przebudową wodociągów). Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się zapewnić właściwą koordynację prac wykonywanych przez własnych pracowników, Podwykonawców i Innych Wykonawców”. W przypadku gdy Zamawiający przewiduje wykonywanie prac przez podmioty obce, prosimy o określenie zakresu tych robót budowlanych (wraz z określeniem powierzchni terenu, lokalizacją niezbędną do ich realizacji) oraz czasookresów (rozpoczęcie i zakończenie) prowadzenia prac. Powyższe informacje są niezbędne dla opracowania harmonogramu inwestycji i rzetelnej kalkulacji ceny ofertowej.



### Odpowiedź:

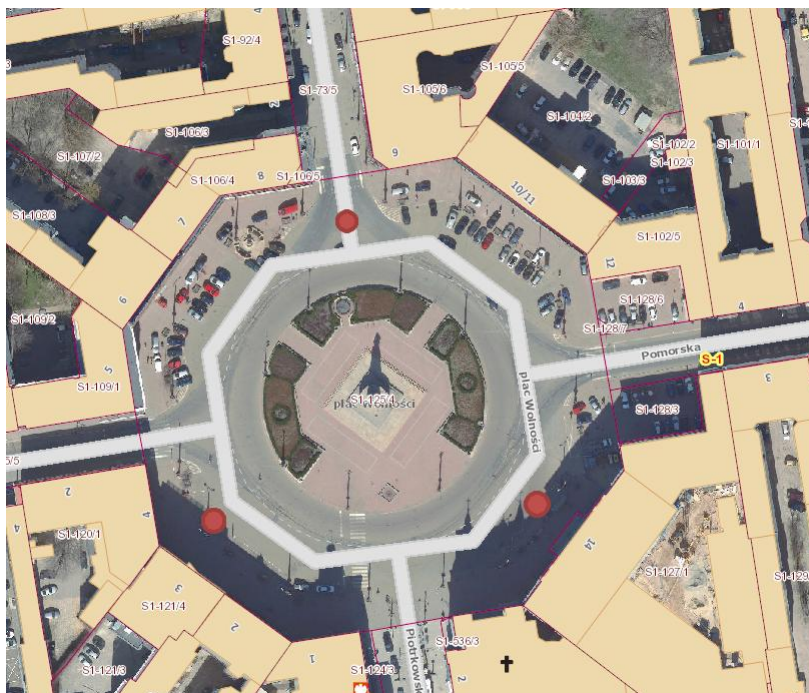
Wykonawca robót wybrany przez Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o.o. wejdzie na plac budowy po wykonaniu robót rozbiórkowych przez Wykonawcę wybranego przez Zamawiającego. Umowa z SI zobowiązuje będzie jego wykonawcę na roboty wodociągowe do ścisłej koordynacji harmonogramu prac wodociągowych z robotami drogowymi w tym m.in. do uzgodnienia z Wykonawcą Zamawiającego terminu oraz czasu, w jakim będzie on mógł zrealizować roboty wodociągowe. Dla określenia zakresu robót Zamawiający załącza rysunek: „RYS\_1 PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOSCIOWY”.

### Pytanie nr 22:

Dotyczy Projektu umowy § 5 Uwagi ogólne do organizacji prac Wykonawcy – monitoring wizyjny – w celu rzetelnej wyceny prosimy o określenie przybliżonej lokalizacji (ilość masztów) oraz parametrów kamer obrotowych.

### Odpowiedź:

We wzorze umowy - § 5 pkt. 16 opisane zostały wymagania dotyczące monitoringu wizyjnego na terenie budowy. Zamawiający załącza poniżej przybliżoną lokalizację punktów kamerowych.



### Pytanie nr 23:

Dotyczy Projektu umowy § 6 Czynności organizacyjno-przygotowawcze – „Wykonawca opracuje plan zabezpieczenia przeciwpożarowego terenu budowy i budynków, uzyska jego zatwierdzenie zgodnie z obowiązującymi przepisami i przez Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu. Wykonawca zabezpieczy Plac Budowy zgodnie z zatwierdzonym planem. Plan będzie aktualizowany w ramach planu organizacji Placu Budowy. Wykonawca wyposaży Plac Budowy w ramach organizacji Placu Budowy w wymagany powyższym planem sprzęt p.poż., i będzie sprawował nad nim bieżący nadzór”. Prosimy o określenie wytycznych i podstaw sporządzania planu zabezpieczenia przeciwpożarowego terenu budowy.



### Odpowiedź:

Plan zabezpieczenia przeciwpożarowego uwzględniać będzie wymagania określone przepisami prawa w tym w szczególności :

1. Dyrektywa Rady 92/57/EWG z dnia 24 czerwca 1992 r. w sprawie wprowadzenia w życie minimalnych wymagań w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w miejscach tymczasowych lub ruchomych budow (ósma dyrektywa szczegółowa w rozumieniu art. 16 ust. 1 dyrektywy 89/391/EWG) (Dz. U. UE. L. z 1992 r. Nr 245, str. 6; zm.: Dz. U. UE. L. z 2007 r. Nr 165, str. 21.)
2. USTAWA z dnia 26 czerwca 1974 r. KODEKS PRACY
3. USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. PRAWO BUDOWLANE
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w spr. informacji dot. Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1125 i 1126)
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (z dnia 19 marca 2003 r. Dz.U.03.47.401)
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

### Pytanie nr 24:

Dotyczy SWZ pkt 18.4.1 Zasada oceny ofert wg kryterium – Cena – prosimy o informację czy do oceny ofert wg kryterium cena będzie brana pod uwagę cena oferty badanej będąca sumą pozycji 1, 2, 3 i 4 Tabeli elementów scalonych (suma Zadania 1, Zadania 2, Zadania 3 oraz Pielęgnacji zieleni i nasadzeń roślinnych) czy wyłącznie wartość Prac budowlanych – Zadanie 1.

### Odpowiedź:

Kryterium „Cena” dotyczy całkowitej ceny oferty wynikającej z Tabeli elementów scalonych – podana w poz. „RAZEM” w Tabeli elementów scalonych – Załącznik nr 2a do SWZ.

### Pytanie nr 25:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach planowanej aukcji negocjowana będzie wyłącznie cena Zadania 1 oraz Pielęgnacji zieleni i nasadzeń roślinnych Tabeli elementów scalonych.

### Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiotem aukcji w ramach kryterium „Cena” będzie Cena oferty brutto w PLN (C) tj. cena ryczałtowa zamówienia brutto (z VAT) za wykonanie przedmiotu zamówienia wyliczona w oparciu o Tabelę elementów scalonych podana w pkt 5.3 Formularza ofertowego stanowiącego Załącznik Nr 2 do SWZ – podana w poz. „RAZEM” w Tabeli elementów scalonych – Załącznik nr 2a do SWZ.

### Pytanie nr 26:

Dotyczy Projektu umowy § 8 Materiały z rozbiórki - w celu przygotowania rzetelnej wyceny prosimy o precyzyjne wskazanie, które materiały z rozbiórek podlegają przewiezieniu i złożeniu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, a które stanowią własność Wykonawcy. Zgodnie z art. 99 ustawy PZP przedmiot zamówienia powinien zostać opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

### Odpowiedź:

Materiały do rozbiórki zostaną zakwalifikowane jako nadające się do ponownego wbudowania lub jako nienadające się do ponownego wbudowania podczas przekazania placu budowy.





Przy przekazaniu placu budowy będą obecni Wykonawca, Zamawiający i Zarząd Dróg i Transportu, który określi przydatność materiału i miejsce odwozu. Ustalenia te zostaną przekazane Wykonawcy na piśmie.

#### **Pytanie nr 27:**

W związku z zapisem Projektu umowy § 25 Wynagrodzenie – „Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia, której zapisy są dla niego czytelne i zrozumiałe, a w szczególności z dokumentacją przetargową, i w związku z tym prawidłowo wycenił swoje prace, a ponadto zapoznał się z wymaganiami Inwestycji, szczególnie z warunkami, w jakich ma być realizowana i przy uwzględnieniu powyższego złożył swoją ofertę oraz oświadcza w związku z tym, że Zamawiający nie poniesie żadnych dodatkowych kosztów z tytułu jakichkolwiek błędów w wycenach dokonanych przez Wykonawcę lub w określonym przez Wykonawcę zakresie Robót. Przyjmuje się, że Wynagrodzenie uwzględnia warunki prowadzenia Inwestycji oraz wszelkie związane z nim zagrożenia, okoliczności, które można było działając ze starannością profesjonalisty przewidzieć na podstawie dokumentacji przetargowej i analizy istniejących na moment złożenia oferty warunków realizacyjnych” prosimy o potwierdzenie, że cena oferty obejmuje roboty ujęte w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłoby sprzeczne z ustawą PZP, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji przetargowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

#### **Odpowiedź:**

Cytowany przez Wykonawcę fragment §25 wzoru umowy w sposób precyzyjny i wyczerpujący określa, co obejmuje cena oferty. W szczególności Zamawiający wprost wskazał, że wynagrodzenie uwzględnia okoliczności, które można było działając ze starannością profesjonalisty przewidzieć na podstawie dokumentacji przetargowej i analizy istniejących na moment złożenia oferty warunków realizacyjnych. Oczywiście jest więc, że wynagrodzenie nie obejmuje kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania uwzględniając zachowanie staranności profesjonalisty w obrocie.

#### **Pytanie nr 28:**

Dotyczy Projektu umowy - § 31 Odstąpienie od Umowy – „Odstąpienie od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 3 pkt 1 – 3 Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, przesłanej za pośrednictwem platformy EPUAP w terminie 100 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach”. Zaproponowana przez Zamawiającego formuła jest niezgodna z prawem polskim, a tym samym nie będzie skuteczna. Termin na odstąpienie od umowy jest rażąco długi – może spowodować zbyt długie utrzymywanie stanu niepewności, czy Zamawiający skorzysta albo też nie skorzysta z prawa do odstąpienia po wystąpieniu zdarzeń je uzasadniających. Proponujemy wprowadzenie 30 – dniowego, powszechnie stosowanego terminu na odstąpienie od umowy.







**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę ww. zapisów.

**Pytanie nr 29:**

Dotyczy projektu zieleni i standardów zawartych w specyfikacji – prosimy o potwierdzenie, że przewidziany do wykonania nasadzeń materiał roślinny, spełniający wskazane w dokumentacji standardy oraz odpowiadający wymaganiom i wymiarom, jest możliwy do pozyskania w polskich szkółkach. Zgodnie z dokumentacją projektową materiał powinien odpowiadać zaleceniom opracowanym przez Związek Szkółkarzy Polskich.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wskazuje szkółki ani kraju pochodzenia roślinności. Takie informacje musi pozyskać potencjalny Wykonawca, który wykonuje rozeznanie rynku. W nawiązaniu do zapisów z dokumentacji należy zwrócić uwagę, iż ze względu na szczegółowo określone przez Zamawiającego parametry zakupu drzew, rośliny muszą być zamówione z wyprzedzeniem nie mniej niż 12 miesięcy od momentu sadzenia w docelowym miejscu, by był czas na przygotowanie odpowiedniego materiału szkółkarskiego.

**Pytanie nr 30:**

Zgodnie z dokumentacją projektową „Wyboru wszystkich drzew dokonuje Inwestor lub/i Inspektor Nadzoru/Projektant bezpośrednio w szkółce”. W przypadku braku dostępności wymaganego materiału nasadzeniowego w polskich szkółkach, prosimy o określenie ilości osób oddelegowanych do procesu akceptacji roślin oraz wskazanie kraju, z którego możliwe będzie sprowadzenie drzew i krzewów. Powyższe informacje stanowią okoliczność mogącą mieć wpływ na sporządzenie oferty. Biorąc pod uwagę zakres przewidzianych w postępowaniu nasadzeń, brak odpowiedzi na pytanie może mieć negatywny wpływ na porównywalność złożonych ofert.

**Odpowiedź:**

Zamawiający akceptuje materiał roślinny na podstawie zdjęć (wstępna akceptacja rośliny na podstawie zdjęcia wykonanego z miarką), a ostateczna akceptacja następuje na budowie lub w innym wyznaczonym przez Wykonawcę terenie (np. zaplecze budowy). Zamawiający nie podróżuje z Wykonawcą po szkółkach w poszukiwaniu materiału roślinnego. Zadanie znalezienia odpowiednich roślin należy do Wykonawcy, który przed zamówieniem materiału roślinnego powinien go obejrzeć osobiście, oznaczyć swoimi etykietami w celu nie wysłania przez szkółkarza innego materiału niż wybrany (częsta praktyka), opłacić (jeśli dana roślinność spełnia wszystkie warunki opisane w projekcie zieleni) i przywieść na teren dostępny do akceptacji dla Zamawiającego - woj. łódzkie. W nawiązaniu do zapisów dokumentacji należy zwrócić uwagę, iż ze względu na szczegółowo określone przez Zamawiającego parametry zakupu drzew, rośliny muszą być zamówione z wyprzedzeniem nie mniej niż 12 miesięcy od momentu sadzenia w docelowym miejscu, by był czas na przygotowanie odpowiedniego materiału szkółkarskiego.

**Pytanie nr 31:**

Prosimy o potwierdzenie dysponowania wszystkimi aktualnymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami niezbędnymi do realizacji inwestycji. W przypadku braku aktualnych dokumentów, bądź utraty ważności podczas realizacji inwestycji, prosimy o potwierdzenie, że ich prolongata jest po stronie Zamawiającego.





**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wszelkie niezbędne decyzje administracyjne i uzgodnienia zostaną przekazane Wykonawcy przed przystąpieniem do robót budowlanych, a ich ewentualne braki zostaną uzupełnione i nie będą obciążać Wykonawcy.

**Pytanie nr 32:**

Prosimy o załączenie aktualnych opinii i uzgodnień.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni aktualne opinie i uzgodnienia Wykonawcy wyłonionemu w drodze postępowania przetargowego.

**Pytanie nr 33:**

Prosimy o udostępnienie aktualnego pozwolenia na budowę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni aktualne pozwolenie na budowę Wykonawcy wyłonionemu w drodze postępowania przetargowego.

**Pytanie nr 34:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiającemu potwierdza, iż przysługuje mu prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

**Pytanie nr 35:**

Na jakiej podstawie prawnej Zamawiający przewiduje dokonanie wycinki drzew?

**Odpowiedź:**

W ślad za zapisami z dokumentacji, planuje się przesadzenie wszystkich roślin istniejących zgodnie z pozwoleniem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Miejsce przesadzeń wg. pisma Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi z dnia 11.03.2021 (nr. Pisma ZMZ.ZKZ.501.36.2021) oraz z dnia 29.03.2021 (np. pisma ZMZ.ZKZ.501.51.2021). Przed przystąpieniem do przesadzeń należy zweryfikować stan zdrowotny roślinności by nie dopuścić, w przypadku chorób roślin, do zainfekowania nowych egzemplarzy w miejscu przesadzenia. Zamawiający udostępni dokumenty: „pismo ZMZ.ZKZ.501.36.2021\_przesadzenia.pdf” oraz „pismo ZMZ.ZKZ.501.51.2021\_przesadzenia.pdf”

**Pytanie nr 36:**

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z realizacją przedmiotowego zamówienia. W przypadku braku decyzji prosimy o potwierdzenie, że jej uzyskanie oraz uiszczenie opłat administracyjnych z nim związanych będą obowiązkami Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni dokument „20210602\_WUOZ\_pozwolenie na wycinke.pdf”.



**Pytanie nr 37:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku przedłużających się procedur administracyjnych związanych z koniecznością zmiany istniejących lub uzyskania nowych pozwoleń, m. in. pozwoleń na usunięcie drzew i krzewów na terenie inwestycji lub terenach prywatnych, będzie to stanowiło podstawę do przedłużenia terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia wynagrodzenia z tytułu ponoszonych, udokumentowanych kosztów ogólnych.

**Odpowiedź:**

Warunki zmiany umowy o udzielenie zamówienia publicznego określa precyzyjnie §35 wzoru umowy a także przepisy powszechnie obowiązującego prawa w tym w szczególności art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.

**Pytanie nr 38:**

Czy wykonawca ma uwzględnić w wycenie nadzór archeologiczny?

**Odpowiedź:**

Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie nadzór archeologiczny w zakresie określonym w dokumentacji przetargowej w tym projekcie umowy § 7. Zorganizowanie zaplecza i logistyki terenu budowy, pkt. 2, lit. o).

**Pytanie nr 39:**

Prosimy o potwierdzenie iż w razie konieczności wykonania interwencyjnych badań archeologicznych będzie to stanowiło podstawę do przedłużenia terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia wynagrodzenia z tytułu ponoszonych, udokumentowanych kosztów, niemożliwych do oszacowania na etapie postępowania przetargowego.

**Odpowiedź:**

Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie nadzór archeologiczny w zakresie określonym w dokumentacji przetargowej w tym projekcie umowy § 7. Zorganizowanie zaplecza i logistyki terenu budowy, pkt. 2, lit. o). W razie niesprzyjających warunków archeologicznych obowiązują zapisy projektu umowy, tj. § 35. Zmiana Umowy.

**Pytanie nr 40:**

Mając na względzie dynamikę wzrostu cen materiałów budowlanych prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dokonał kalkulacji wartości zamówienia zgodnie z art. 34 oraz art. 35 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r., przy zachowaniu należytej staranności.

**Odpowiedź:**

Zamawiający oszacował wartość zamówienia zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.

**Pytanie nr 41:**

Prosimy o sprecyzowanie czyją własnością są dłużyce, gałęzie i karpy pochodzące z wycinki istniejącej zieleni drogowej. W przypadku gdy materiał stanowi własność Zamawiającego prosimy o określenie miejsca odwozu materiałów.

**Odpowiedź:**

Powyższy materiał należy zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami.





**Pytanie nr 42:**

Prosimy o sprecyzowanie czyją własnością staje się destruk z frezowania nawierzchni. W przypadku gdy destruk stanowi własność Zamawiającego prosimy o wskazanie miejsca odwozu oraz udostępnienie wymaganej prawem decyzji na zbieranie i magazynowanie odpadu.

**Odpowiedź:**

Destrukt jest własnością ZDiT i nie jest poddawany utylizacji, a Wykonawca ma obowiązek do przewozu materiałów z rozbiórki na odległość 15 km od miejsca budowy.

**Pytanie nr 43:**

Prosimy o informację czy w ramach zadania należy stosować włązy żeliwne z logotypem obowiązującym na terenie miasta Łodzi tj. w centralnej części włązu logo Łodzi, otoczone wzorem powstałym po rozłożeniu papierowej łódki – origami.

**Odpowiedź:**

Tak, należy stosować włązy żeliwne z logotypem obowiązującym na terenie Łodzi, tzw. „Origami”.

**Pytanie nr 44:**

Czy w ramach w/w inwestycji należy prowadzić nadzór saperski, przyrodniczy? Jeśli tak to po czyjej stronie będzie leżało pokrycie kosztów z nimi związanych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia nadzoru saperskiego i przyrodniczego.

**Pytanie nr 45:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza zapewnienie sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie całej realizacji przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 46:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje pełnią praw autorskich do posiadanej dokumentacji w zakresie umożliwiającym prawidłową realizację zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że dysponuje pełnią praw autorskich do posiadanej dokumentacji.

**Pytanie nr 47:**

Czy Zamawiający dopuszcza produkcję mieszanek mineralno-asfaltowych z zastosowaniem granulatu asfaltowego?

**Odpowiedź:**

W dokumentacji nie występują mieszanki mineralno-asfaltowe.

**Pytanie nr 48:**

Czy w ramach ceny ofertowej należy przewidzieć wykonanie inwentaryzacji terenów, na których będą prowadzone roboty i terenów do nich przyległych? Jeśli tak to prosimy o określenie w jakiej formie ma być wykonana taka dokumentacja.





**Odpowiedź:**

Treść Opisu Przedmiotu Zamówienia została uzupełniona o zapisy związane z koniecznością wykonania inwentaryzacji terenów przyległych.

W ramach ceny ofertowej Wykonawca przed rozpoczęciem robót sporządzi inwentaryzację fotograficzną i video budynków znajdujących się na terenie budowy i sąsiadujących z nią, oraz przewidzi, zaplanuje i wdroży na własny koszt programy zabezpieczające i naprawcze.

**Pytanie nr 49:**

Po czyjej stronie będzie leżało pokrycie kosztów związanych z nadzorami gestorów sieci? Jeśli po stronie Wykonawcy to prosimy o podanie kosztów tych nadzorów.

**Odpowiedź:**

Wszystkie koszty związane z nadzorami gestorów sieci leżą po stronie Wykonawcy.

**Pytanie nr 50:**

Prosimy o informację po czyjej stronie będzie utrzymanie letnie i zimowe dróg zlokalizowanych w pasie drogowym realizowanej inwestycji. W przypadku gdy utrzymanie będzie należało do wykonawcy, prosimy o określenie momentu powstania obowiązku oraz o sprecyzowanie standardu utrzymania letniego i zimowego.

**Odpowiedź:**

Utrzymanie letnie i zimowe dróg zlokalizowanych w pasie drogowym realizowanej inwestycji należą do Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek utrzymać teren zgodnie z zatwierdzoną organizacją tymczasową ruchu oraz przepisami BHP.

**Pytanie nr 51:**

Prosimy o informację czy do obowiązków wykonawcy będzie należało podłączenie i konfiguracja tablic informacji pasażerskiej.

**Odpowiedź:**

Tak, obowiązkiem wykonawcy będzie podłączenie i konfiguracja tablic informacji pasażerskiej.

**Pytanie nr 52:**

Prosimy o udostępnienie uzgodnień z ŁSI oraz ZWiK dotyczących projektowanego odwodnienia.

**Odpowiedź:**

Uzgodnienia ŁSI i ZWiK zostaną udostępnione Wykonawcy wyłonionemu w drodze postępowania przetargowego, po podpisaniu umowy.

**Pytanie nr 53:**

Prosimy o udostępnienie projektu rozbiórek – branża drogowa oraz torowa.

**Odpowiedź:**

W zakresie TOMU II/1 – „Projekt drogowo – torowy”, ZESZYT II/1.2 – „Projekt torowy”: roboty rozbiórkowe są ujęte w pkt. 6.3.1 opisu technicznego oraz na rys. nr 235-PW-T-01-R02 – Plansza rozbiórek – torowisko tramwajowe.

**Pytanie nr 54:**

Prosimy o udostępnienie aktualnego, zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu.





**Odpowiedź:**

Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu zostanie udostępniony Wykonawcy wyłonionemu w drodze postępowania przetargowego.

**Pytanie nr 55:**

Prosimy o potwierdzenie, iż zabezpieczenie fundamentów nieruchomości do głębokości konstrukcji należy wykonać tylko na nieruchomościach będących w władaniu Miasta Łódź. Jeśli zabezpieczenie należy wykonać również na posesjach prywatnych prosimy o przedstawienie zgód Właścicieli.

**Odpowiedź:**

Zabezpieczenie fundamentów należy wykonać na obiektach będących we władaniu Miasta Łódź. Zamawiający nie posiada zgód właścicieli obiektów prywatnych lub wspólnot.

**Pytanie nr 56:**

Czy Zamawiający dysponuje zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu ? Jeśli tak prosimy o udostępnienie.

**Odpowiedź:**

Projekt tymczasowej organizacji ruchu musi zostać wykonany przez Wykonawcę robót budowlanych zgodnie z przyjętymi harmonogramami i przyjętymi możliwościami. Projekt musi zostać zatwierdzony przez Inżyniera Kontraktu, Zarząd Dróg i Transportu oraz Biuro Inżyniera Miasta.

**Pytanie nr 57:**

Dotyczy branży torowej - Wymagania dla wibroizolacyjnej maty podtorowej jednoznacznie wskazują na konkretnego dostawcę, prosimy o rozszerzenie/zmianę wymagań w celu zapewnienia uczciwej konkurencji.

**Odpowiedź:**

W dokumentacji projektowej zawarto podstawowe i kluczowe wymagania dla warstwy wibroizolacyjnej w postaci maty podtorowej. W celu dopuszczenia zastosowania rozwiązań alternatywnych dla rozwiązań wibroizolacji w dokumentacji zawarto zapis „Dopuszcza się zmianę parametrów zaprojektowanej wibroizolacji pod warunkiem wykonania projektu zamiennego rozwiązania wraz z obliczeniami wibroizolacji i uzyskania akceptacji MPK Łódź sp. z o. o.”

**Pytanie nr 58:**

Dotyczy branży torowej - Prosimy o wykreślenie zapisu zobowiązującego wykonawcę do wykonania projektu zamiennego rozwiązania dla mat wibroizolacyjnych w przypadku wykorzystania innej maty niż w projekcie. Jednocześnie prosimy o przedstawienie obliczeń dla obecnego rozwiązania.

**Odpowiedź:**

W przypadku potwierdzenia przez Wykonawcę braku negatywnego wpływu zastosowanej maty na konstrukcję torowiska oraz poziom oddziaływań na otoczenie, Zamawiający odstąpi od wykonania projektu zamiennego.





**Pytanie nr 59:**

Dotyczy branży torowej - Prosimy o przedstawienie zestawienia ilości zbrojenia na 1 mb płyty torowej w celu zapewnienia uczciwej konkurencji oraz przedstawienia jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje wykazem zbrojenia, a w projekcie przedstawiona została zasada zbrojenia płyt torowych i międzytorowych zgodnie z rys. 235-PW-T-01-S02. Z uwagi na konieczność opracowania przez Wykonawcę projektu czasowej organizacji ruchu, co determinować będzie finalnie układ szczelin dylatacyjnych, a co za tym idzie układ zbrojenia - rozmieszczenie zbrojenia należy przyjąć w oparciu o przedstawioną zasadę zbrojenia płyty betonowych układanych na macie wibroizolacyjnej.

**Pytanie nr 60:**

Dotyczy branży torowej - Prosimy o przedstawienie planu wykonania szczelin dylatacyjnych w płycie torowej w celu zapewnienia uczciwej konkurencji oraz przedstawienia jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zasadę wykonania szczelin dylatacyjnych opisano w pkt. 6.2.1 opisu technicznego do projektu drogowo-torowego. Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 59 do obowiązków Wykonawcy będzie należało opracowanie i zatwierdzenie rysunku montażowego z rozmieszczeniem szczelin dylatacyjnych płyt betonowych.

**Pytanie nr 61:**

Dotyczy branży torowej - Prosimy o informację czy Zamawiający dopuści zmianę sposobu wykonania szczelin poprzecznych pełnych w płycie torowej na rozwiązanie równoważne?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuści zmianę sposobu wykonania szczelin poprzecznych pełnych w płycie torowej na rozwiązanie równoważne, o ile rozwiązanie będzie pozytywnie zaopiniowane przez autora dokumentacji oraz Zamawiającego.

**Pytanie nr 62:**

Dotyczy branży wod-kan – w udostępnionej dokumentacji brakuje profilu kanału tłoczego DN90 dla odwodnienia fontanny. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Stopień skomplikowania robót budowlanych i zakres prac nie wymaga opracowania profilu podłużnego do poprawnego wykonania zakresu prac. Rurociąg prowadzić na średniej głębokości posadowienia 1,50 m oraz dostosować ją do istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu, wykazanego na projekcie zagospodarowania terenu.

**Pytanie nr 63:**

Dotyczy branży wod-kan – w udostępnionych materiałach brakuje projektu instalacji wodociągowej dla przyłączenia źródła. Prosimy o udostępnienie.

**Odpowiedź:**

Niezbędne materiały dotyczące instalacji wodociągowej dla przyłączenia źródła zostały załączone do postępowania przetargowego - TOM II/13 Przyłącza wodne, część opisowa oraz rysunkowa (plan sytuacyjno - wysokościowy, profil podłużny).





**Pytanie nr 64:**

Dotyczy branży zieleni – zgodnie z opisem technicznym TOM II/4 Część 1 – PROJEKT ZIELENI pkt. 4.4. Przegrody pionowe – obrzeża stalowe (PP) powinny mieć wysokość 150 mm, grubość 6 mm. Zgodnie z pozycją nr 22 udostępnionego przedmiaru robót należy wykonać obrzeża stalowe wysokości 15 cm oraz grubości 6 cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

Należy przyjąć obrzeże o wymiarach 150 mm wysokości i 6 mm grubości.

**Pytanie nr 65:**

Zgodnie z projektem wykonawczym zieleni w opisie technicznym w pkt 4.1.3. wskazana jest strefa 3 jako „zieleniec obniżony w stosunku do nawierzchni utwardzonych o 5m”. Prosimy o potwierdzenie powyższej głębokości.

**Odpowiedź:**

Należy przyjąć obniżenie zieleńca o 5 cm w stosunku do nawierzchni utwardzonych.

**Pytanie nr 66:**

Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej przedmiaru dotyczącego naprawy kanału. W załączonej dokumentacji jest tylko strona tytułowa.

**Odpowiedź:**

Zamawiający załącza wskazany przedmiar: „PR - Program Naprawczy Dętki”.

**Pytanie nr 67:**

Prosimy o wyjaśnienie treści zapisu specyfikacji D.02.01.01 pkt. 5.5.2. *„Jeżeli badania kontrolne wykażą, że grupa nośności podłoża gruntowego określona w czasie robót jest gorsza od przyjętej do projektowania konstrukcji nawierzchni i warstwy ulepszanego podłoża to należy przeprojektować dolne warstwy konstrukcji nawierzchni i warstwę ulepszanego podłoża z uwzględnieniem niższej nośności podłoża gruntowego nawierzchni. Koszt przeprojektowania dolnych warstw konstrukcji nawierzchni i warstwy ulepszanego podłoża ponosi Wykonawca. Jeżeli badania kontrolne wykażą zwiększoną nośność podłoża gruntowego w stosunku do założeń projektowych, to nie należy wprowadzić żadnych zmian w projekcie”*. Wnosimy o wykreślenie zapisu *„Koszt przeprojektowania dolnych warstw konstrukcji nawierzchni i warstwy ulepszanego podłoża ponosi Wykonawca”*. Pragniemy zauważyć, że zapis w powyższym brzmieniu jest sprzeczny z prawem i zasadami współżycia społecznego. Zgodnie z wyrokiem Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 23 grudnia 2019 r. VII Aga 215/19 *„Ryzyko gospodarcze wynikające z niedostatecznego opisu przedmiotu zamówienia obciąża zamawiającego, który nie może go przerzucać na wykonawcę, co oznacza, że wykonawca nie może być obciążony ryzykiem wad dokumentacji projektowej ani ryzykiem wykonania prac koniecznych do realizacji zamówienia, w dokumentacji tej nieprzewidzianych, a wiążących się ze znacznymi kosztami”*. Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych jednoznaczny i precyzyjny opis przedmiotu zamówienia (w tym rzetelne rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych) jest fundamentalnym obowiązkiem Zamawiającego. Wnosimy o wykreślenie powyższego zapisu.

**Odpowiedź:**

W celu uniknięcia wątpliwości Zamawiający skreśla z treści zapisu specyfikacji D.02.01.01 pkt. 5.5.2 zapis *„Koszt przeprojektowania dolnych warstw konstrukcji nawierzchni i warstwy ulepszanego podłoża ponosi Wykonawca”*.







**Pytanie nr 68:**

Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej specyfikacji technicznej dotyczącej warstwy z podbudowy betonowej (beton C6/9) z dylatacją.

**Odpowiedź:**

Warstwę z podbudowy betonowej (beton C6/9) należy wykonać z betonu C8/10, zgodnie z załączoną do przetargu specyfikacją techniczną.

**Pytanie nr 69:**

Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej specyfikacji technicznej dotyczącej wykonania nawierzchni z mieszanki kleju poliuretanowego oraz atestowanego granulatu SBR+EPDM na palcu zabaw.

**Odpowiedź:**

Zamawiający załącza rewizję pierwotnej specyfikacji technicznej pn. „SST - D\_rew 1.pdf”. Rewizja polega na uzupełnieniu o specyfikację wykonania nawierzchni z mieszanki kleju poliuretanowego oraz atestowanego granulatu SBR+EPDM na palcu zabaw. Uzupełnienie zaznaczono kolorem zielonym.

**Pytanie nr 70:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga zastosowania krawężników kamiennych łukowych. Jeśli tak to prosimy o podanie zakresu promieni łuku krawężnika dla których należy zastosować krawężnik łukowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wymaga łukowych krawężników. Krawężniki należy układać odcinkami, na styk. Ułożony krawężnik musi posiadać możliwie łagodną krzywiznę, bez widocznych fug pomiędzy poszczególnymi elementami. Nie dopuszcza się szparowania fug w krawężnikach. Styk musi zostać wykonany poprzez docięcie poszczególnych elementów.

**Pytanie nr 71:**

Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej specyfikacji technicznej dotyczącej wykonania nawierzchni z płyt granitowych płomieniowanych zgodnie z dokumentacją projektową.

**Odpowiedź:**

Zamawiający załącza rewizję pierwotnej specyfikacji technicznej pn. „SST - D\_rew 1.pdf”. Rewizja polega na uzupełnieniu o specyfikację wykonania nawierzchni z płyt granitowych płomieniowanych. Uzupełnienie zaznaczono kolorem zielonym.

**Pytanie nr 72:**

Prosimy o uwzględnienie w przedmiarze części drogowej zwiększenia powierzchni warstw konstrukcyjnych ze względu na odsadzki wynikające z przekrojów konstrukcyjnych.

**Odpowiedź:**

**Mając na uwadze odsadzki wynikające z przekrojów konstrukcyjnych należy zwiększyć niżej wymienione wartości przedmiarowe:**

**TOROWISKO**

Stabilizacja gruntu cementem klasa Rc – C1,5/2,5 - 18cm: **10,20m<sup>3</sup>**





Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”

WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

(Projekt 4)

Warstwa podbudowy pomocniczej (warstwa ochronna) z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 CBR $\geq$ 60 % z kruszywem C<sup>90/3</sup> - 20cm: **31,00m<sup>3</sup>**

Wymiana gruntu nienośnego na piasek zagęszczany warstwami: **175,25m<sup>3</sup>**

#### **CHODNIK CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO**

Stabilizacja gruntu cementem klasa Rc - C 1,5/2,0 (z dowozu) - 25 cm: **56,50m<sup>3</sup>**

Wymiana gruntu nienośnego na piasek zagęszczany warstwami: **193,00m<sup>3</sup>**

#### **Pytanie nr 73:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie w płytach granitowych guzowanych i żebrowanych wypukłości ze stali nierdzewnej. Ze względu na trudności wykonawcze na rynku nie są dostępne jednolite elementy granitowe ryflowane i z wypustkami.

#### **Odpowiedź:**

Stosowanie elementów stalowych jest niedopuszczalne w żadnym zakresie oraz formie jako uciążliwych w eksploatacji oraz niefunkcjonalnych.

Według wiedzy Zamawiającego na rynku dostępne są elementy wskazane w projekcie.

**Pytania zadane przez Wykonawców i odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego stanowią integralną część SWZ.**

**z up. Prezydenta Miasta Łodzi**  
**ROMAN CIEŚLAK**  
/podpis nieczytelny/  
**Dyrektor**  
**Wydziału Zamówień Publicznych**

