



Załącznik nr 1 do SWZ

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień

Główny kod CPV:

45000000 - 7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 Tynkowanie

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

2. Przedmiotem niniejszego postępowania jest remont sali gimnastycznej, szatni i korytarza, polegający na wykonaniu nowych posadzek, instalacji elektrycznych, sanitarnych oraz wymianie ścian i sufitów w Szkole Podstawowej Nr 153 w Łodzi. Szczegóły określa dokumentacja projektowa i przedmiar.

3. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji zamówienia podstawowego oraz zamówienia w ramach prawa opcji - od dnia zawarcia umowy do 20.12.2021 r.

4. Opis oceny równoważności:

Celem niniejszego postępowania jest otrzymanie robót budowlanych o określonej jakości, wydajności i funkcjonalności. Z tych względów Zamawiający dołożył należytej staranności aby przedmiot zamówienia nie został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenie, źródła lub szczególnego procesu, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub producentów. Jeżeli, pomimo tego, okaże się, że w jakimkolwiek miejscu SWZ oraz w załącznikach do niej występują takie wskazania, nie należy ich traktować jako wymagań odnoszących się do przedmiotu zamówienia, a należy je rozpatrywać wyłącznie w kategoriach wskazań o charakterze informacyjnym (niewiążącym dla wykonawcy). Z tych względów oferta nie będzie odpowiadała takim wskazaniom nie będzie uznawana za niezgodną z treścią SWZ i nie zostanie z tych powodów odrzucona. Zgodnie z art. 99 ust. 6 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w stosunku do dokumentacji projektowej jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że materiał - wyrób jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa



na składającym ofertę. W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty, opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały - wyroby do użytku oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one równoważne.

Wszelkie użyte w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych i przedmiarze znaki handlowe, towarowe, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów a nie wskazaniem producenta.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert z zastosowaniem innych materiałów niż określone w dokumentacji projektowej o nie gorszych parametrach od zaprojektowanych i jakości potwierdzonej certyfikatem. Użyte materiały winne być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, posiadające odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniające sprawność eksploatacyjną.

5. Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2020 r., poz. 1320), tj. czynności pracownika budowlanego wykonującego roboty związane z wykonaniem zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu prac związanych z wykonaniem całego zamówienia, o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy.

6. **Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi** na wykonane roboty budowlane na okres minimum 60 miesięcy (stanowią kryterium oceny ofert).

7. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

- 1) Dokumentacja projektowa i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 2) Przedmiar robót - dokument pomocniczy do opisu przedmiotu zamówienia.

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia, zawarte są we wzorze umowy.