



## Załącznik nr 7 do SWZ – wzór umowy

### Wzór umowy

#### UMOWA NR ..... (wzór umowy)

W dniu ..... pomiędzy Miastem Łódź, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej *Zamawiającym*, a

.....  
zwanym dalej *Wykonawcą*,

zawarta została umowa w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) – o następującej treści:

#### § 1

1. *Zamawiający* zleca, a *Wykonawca* przyjmuje do realizacji prace polegające na dostawie 94 sztuk ulicznych koszy na śmieci do segregacji.
2. Opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Prace wymienione w ust. 1 wykonywane będą w miarę występowania potrzeb, zgodnie z udzielonymi przez *Zamawiającego* pisemnymi zleceniami określającymi miejsce i termin dostawy koszy.
4. Kosze zostaną dostarczone w miejsca wskazane przez *Zamawiającego* w zleceniach, o których mowa w ust. 3 (pasy drogowe oraz nieruchomości niezabudowane położone w granicach administracyjnych miasta Łodzi).
5. *Wykonawca* zapewni we własnym zakresie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
6. Za jakość materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy odpowiada *Wykonawca*.
7. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do niezwłocznego rozwiązania umowy w przypadku dostarczenia koszy niezgodnie z parametrami określonymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
8. Ryzyko przypadkowej utraty bądź uszkodzenia koszy do dnia odbioru przez *Zamawiającego*, obciąża *Wykonawcę*.

#### § 2

Termin realizacji umowy strony ustalają od dnia zawarcia umowy do dnia 30 listopada 2021 r.

#### § 3

1. Odbiory wykonanych prac, stanowiących przedmiot umowy, zostaną dokonane protokółarnie przy udziale obu stron i stanowić będą podstawę do zafakturowania prac.
2. *Wykonawca* zgłosi *Zamawiającemu* prace do odbioru niezwłocznie po ich wykonaniu, a *Zamawiający* dokona odbioru najpóźniej w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.
3. W przypadku stwierdzenia, podczas czynności odbioru, wad przedmiotu zamówienia *Zamawiającemu* przysługują następujące uprawnienia:



- jeżeli wady nadają się do usunięcia *Zamawiający* może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
  - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia *Zamawiający* może odstąpić od umowy bądź żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi.
4. Spisany z czynności odbioru protokół zawierać będzie wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

#### § 4

1. Wynagrodzenie *Wykonawcy* ustalone wg formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy, nie przekroczy: .....zł brutto (słownie złotych: .....), ..... zł netto (słownie złotych: .....), podatek VAT ..... zł.
2. *Zamawiający* przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na wykonanie prac określonych niniejszą umową w wysokości do 30% kwoty zamówienia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Dla zamówień z wykorzystaniem prawa opcji mają zastosowanie uregulowania zawarte w umowie dla zamówienia głównego.
3. Za wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy *Zamawiający* zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie ceny jednostkowej wyszczególnionej w formularzu ofertowym oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych koszy.
4. Ustalone wynagrodzenie pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, tj. wykonanie i transport koszy.
5. W okresie obowiązywania umowy wynagrodzenie nie ulegnie zmianie i nie podlega waloryzacji. Oferowane ceny jednostkowe pozostają niezmiennie przez cały okres realizacji zamówienia.
6. Za prace niewykonane, choć objęte kosztorysem ofertowym, wynagrodzenie nie przysługuje.
7. Rozliczenie za wykonane i odebrane prace odbywać się będzie fakturami po wykonaniu prac objętych pisemnymi zleceniami dokonanymi w trybie określonym w § 1 ust. 3 i protokolarnymi odbiorami tychże prac.
8. *Wykonawca* wystawi faktury na Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, i dostarczy je do Punktu Informacyjno-Kancelaryjnego Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 110 w terminie do 7 dni od daty protokolarnego odbioru robót.
9. Zapłata należności nastąpi w terminie do 30 dni, licząc od dnia otrzymania faktury przez *Zamawiającego*, przelewem na konto *Wykonawcy*.
10. Zapłata faktury za wykonane roboty następować będzie w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania przez *Zamawiającego* prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy *Wykonawcy* wskazany w fakturze. W przypadku, gdy wskazany przez *Wykonawcę* rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, *Zamawiającemu* przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem *Wykonawcy* do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie. Okres do czasu uzyskania przez *Wykonawcę* wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie *Zamawiającego* w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych, jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne *Wykonawcy* w tym okresie.
11. *Zamawiający* oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym 725-002-89-02.



URZĄD MIASTA ŁÓDZI

12. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym .....
13. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

#### § 5

1. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
2. W przypadku gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>
3. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
4. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera Infinite IT Solutions, wpisując dane nabywcy:
  - a) w sekcji NIP należy wpisać NIP Miasta: 725-002-89-02,
  - b) jako typ numeru PEPPOL należy wybrać NIP,
  - c) w polu Numer PEPPOL należy wpisać NIP własny Urzędu: 725-207-25-86.
5. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera PEFexpert, wpisując dane nabywcy
  - a) w sekcji Identyfikator podatkowy należy wpisać NIP Miasta 725-002-89-02,
  - b) jako Rodzaj adresu PEF należy wpisać NIP,
  - c) w polu numer adresu PEF należy wpisać NIP własny Urzędu: 725-207-25-86.W obu przypadkach sekcja Odbiorca powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi.
6. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego fakturowania – na poniższego maila [komunalny@uml.lodz.pl](mailto:komunalny@uml.lodz.pl)

#### § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji na wszystkie elementy i materiały użyte do budowy koszy, licząc od daty odbioru. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji.
2. Wady (usterki) ujawniane w okresie gwarancji w wykonanym przedmiocie umowy będą usuwane przez Wykonawcę bezpłatnie, w terminie określonym w protokole stwierdzenia wad. Protokół ten zostanie sporządzony i przyjęty przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę określonego w ust. 2 terminu usunięcia wad Zamawiający powierzy ich usunięcie innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy.
4. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
5. Termin rękojmi jest równy terminowi gwarancji i wynosi ..... miesięcy od daty odbioru. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

#### § 7

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:



- 1) *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne:
  - a) za zwłokę w dostawie koszty określonych w zleceniu – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto przewidzianego dla prac będących przedmiotem zlecenia, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez *Zamawiającego* zgodnie z § 1 ust. 3;
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze prac określonych w zleceniu lub w okresie rękojmi/gwarancji – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto przewidzianego dla prac będących przedmiotem odbioru, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od *Wykonawcy* – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
- 2) *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* karę umowną za odstąpienie od umowy z winy *Zamawiającego* – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych z przyczyn wymienionych w § 7 ust. 2 pkt 1 lit. a i b nie może przekraczać 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. *Zamawiający* może żądać odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, *Wykonawca* może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 9

1. Strony umowy zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, tj. pożarów, powodzi, ataków terrorystycznych, wojen, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, o charakterze zewnętrznym, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy (siła wyższa).
2. Strona umowy, dla której wskutek siły wyższej, wykonanie zobowiązania objętego niniejszą umową jest niemożliwe lub znacznie utrudnione jest obowiązana do bezzwłocznego (nie dłużej niż 7 dni kalendarzowych) poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy, zakres zobowiązania, którego wykonanie jest niemożliwe lub znacznie utrudnione oraz środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić.
3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.
4. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej, co zostanie potwierdzone odrębnym aneksem zawartym na wniosek strony, której działanie siły wyższej obciąża, przy czym wniosek ten musi



zostać złożony przed upływem tychże terminów pod rygorem uzasadnionej odmowy jego zawarcia przez drugą stronę.

5. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej nie obciąża się strony, której siła wyższa utrudnia lub uniemożliwia wykonanie zobowiązań umownych kosztami zakupów interwencyjnych oraz karami umownymi, pod warunkiem wywiązania się przez stronę z obowiązków nałożonych w ust. 2-4 niniejszego paragrafu.
6. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż trzy miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, zaś obowiązku określone w ust. 2-4 były realizowane prawidłowo każda ze stron może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w zakresie w jakim siła wyższa uniemożliwia jej lub utrudnia wykonanie zobowiązań. Odstąpienie od umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

Inne postanowienia:

1. *Zamawiający* może potrącić kwoty z tytułu kar umownych z wynagrodzenia należnego *Wykonawcy*, a *Wykonawca* wyraża zgodę na potrącenie z wyłączeniem przypadku przewidzianego w art. 15r (1) ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz.1842 ze zm.).
2. *Wykonawca* oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją ujętą w postępowaniu przetargowym oraz warunkami postępowania o zamówienie publiczne i nie zgłasza uwag do zakresu robót ujętych w zamówieniu.

## § 11

1. *Zamawiający* przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w przypadkach określonych w art. 455 Prawo zamówień publicznych, a także jeżeli nastąpi zmiana obowiązujących przepisów – w tym przypadku *Zamawiający* będzie uprawniony do zmiany umowy tylko w tym zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa wpływa na prawa i obowiązki stron umowy, w szczególności zmiana stawki podatku VAT w odniesieniu do wynagrodzenia, w takim przypadku nie może ulec zwiększeniu wartość wynagrodzenia brutto.
2. Pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy Strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o takiej okoliczności.
3. Okoliczności opisane w ust. 1 stanowiące podstawę zawarcia aneksu nie mogą stanowić podstawy jakichkolwiek roszczeń majątkowych ze strony *Wykonawcy*, który niniejszym oświadcza, że przyjmuje ryzyko pojawienia się opisanych zdarzeń przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego objętego niniejszą umową.
4. W przypadku zmiany przepisów prawa zmianie ulegną te postanowienia umowy, do których będzie miała zastosowanie powyższa zmiana.
5. Wszelkie istotne zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej – aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

## § 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 12





URZĄD MIASTA ŁÓDZI

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) i Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku sporu właściwy do jego rozstrzygnięcia będzie Sąd siedziby *Zamawiającego*.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla *Zamawiającego* i jeden egzemplarz dla *Wykonawcy*.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**