

UMOWA NR/...../2021 (WZÓR)

zawarta w dniu2021 roku w Łodzi pomiędzy:

Miastem Łódź – Zarządem Dróg i Transportu z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 173, 90-447 Łódź, reprezentowanym przez:

.....
(zwanym dalej „Zamawiającym”)

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
(zwanym dalej „Wykonawcą”)

zwanymi łącznie w dalszej części Umowy „Stronami”,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm., zwana dalej: „ustawą Pzp”) - została zawarta Umowa następującej treści.

Strony ustalają dla potrzeb interpretacji postanowień umowy, znaczenie następujących pojęć:

Wykonawca - Inżynier Kontraktu.

Kontrakt, Umowa Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych - umowa nr z dnia r. na realizację robót budowlanych, stanowiąca integralną część niniejszej umowy.

Usługa - pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nad realizacją robót budowlanych.

Wykonawca robót budowlanych/Wykonawca Kontraktu - Wykonawca, z którym Zamawiający zawarł umowę nr z dnia r. na realizację inwestycji.

Umowa - niniejsza umowa.

Zespół, Zespół Inżyniera Kontraktu - zespół specjalistów różnych branż posiadających kwalifikacje i doświadczenie zawodowe opisane w pkt.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach Umowy, Usługi polegającej na Pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu nad realizacją robót budowlanych pn.: „Remont estakady drogowej południowej w ciągu ul. Gen. J. Dąbrowskiego przy ul. F. Ossendowskiego w Łodzi” zgodnie ze złożoną ofertą oraz opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ.
2. Integralnymi częściami składowymi niniejszej Umowy są:
 - a) oferta Wykonawcy,
 - b) zawiadomienie o wyborze oferty,
 - c) Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
 - d) kopia Kontraktu zawartego przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont estakady drogowej południowej w ciągu ul. Gen. J. Dąbrowskiego przy ul. F. Ossendowskiego w Łodzi”.
3. Strony oświadczają, że w przypadku wątpliwości w zakresie znaczenia użytych w umowie postanowień oraz jej warunków umowa oraz wskazane powyżej dokumenty będą odczytywane i interpretowane w następującej kolejności:

- a) umowa,
- b) oferta Wykonawcy,
- c) Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
- d) zawiadomienie o wyborze oferty,
- e) kopia Kontraktu zawartego przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont estakady drogowej południowej w ciągu ul. Gen. J. Dąbrowskiego przy ul. F. Ossendowskiego w Łodzi”

z tym, że jeżeli jakikolwiek z tych dokumentów będzie przewidywał korzystniejsze dla Zamawiającego warunki będzie on miał pierwszeństwo przed pozostałymi dokumentami.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji Umowy – z dniem zawarcia Umowy.
2. Termin zakończenia realizacji Umowy – 14 miesięcy od dnia podpisania Umowy po zaakceptowaniu przez Zamawiającego raportu z realizacji Kontraktu, lecz nie później niż **7 dni od zakończenia zadania** pn. „Remont estakady drogowej południowej w ciągu ul. Gen. J. Dąbrowskiego przy ul. F. Ossendowskiego w Łodzi”.
3. Ilekroć niniejsza Umowa posługuje się pojęciem „dni robocze” oznacza to dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy. Ilekroć niniejsza Umowa posługuje się pojęciem „dni” oznacza to dni kalendarzowe.

PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3

1. Po podpisaniu Umowy, Zamawiający, bez zbędnej zwłoki jest zobowiązany przekazać Wykonawcy do wiadomości i stosowania dokumenty składające się na Kontrakt.
2. Zamawiający jest zobowiązany poinformować Wykonawcę o znanych Zamawiającemu wymaganiach administracyjnych i umowach mogących mieć wpływ na realizację Umowy i Kontraktu.
3. Zamawiający jest zobowiązany współpracować w celu udostępnienia posiadanych przez niego informacji i dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji Umowy i Kontraktu.
4. Zamawiający, w zakresie w jakim będzie to możliwe udzieli pomocy Wykonawcy na jego wnioski, w pozyskaniu kopii dokumentów, które mogą mieć wpływ na wypełnianie przez niego jego obowiązków wynikających z Umowy. Koszty pozyskania tych dokumentów obciążają Wykonawcę.
5. Zamawiający jest zobowiązany sukcesywnie przekazywać pozostałe dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, a dotyczące realizacji Umowy i Kontraktu.
6. Zamawiający wyznacza osobę(y), (zwaną/e dalej „przedstawicielem Zamawiającego”) która(e) ze strony Zamawiającego jest uprawniona do sprawowania bezpośredniego nadzoru nad wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę oraz jest odpowiedzialna za realizację obowiązków Zamawiającego wynikających z Umowy w osobach:

.....

PRAWA I OBOWIĄZKI INŻYNIERA KONTRAKTU

§ 4

1. Wykonawca w terminie 7 dni od podpisania Umowy opracuje i przedstawi do akceptacji Zamawiającemu Schemat Organizacyjny Zespołu wraz z wykazem personelu, ze szczegółowym zakresem obowiązków i uprawnień jakie zamierza przekazać poszczególnym osobom wchodzącym w skład Zespołu wraz z niezbędnymi danymi teleadresowymi. Zespół musi spełniać wymagania przedstawione w SWZ i musi być zgodny z wykazem osób załączonym do Oferty.
2. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisów obowiązującego prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu roszczeń

wynikających z naruszenia przepisów prawa i postanowień Umowy przez Wykonawcę, Zespół Inżyniera Kontraktu oraz Podwykonawców. Wykonawca odpowiada za wszystkie podmioty przy pomocy których wykonuje zobowiązania Umowy.

W dniu zawarcia Umowy, Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu na piśmie dane osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji *Kierownika Zespołu*, wyposażonej we wszystkie kompetencje konieczne do działania według Umowy. Na zasadach określonych w Umowie, Kierownik Zespołu jest uprawniony do składania i przyjmowania oświadczeń woli oraz oświadczeń wiedzy w imieniu i na rzecz Wykonawcy.

3. Kierownik Zespołu i Inspektor ds. rozliczeń, wchodzący w skład Zespołu Inżyniera Kontraktu, przez cały okres realizacji Usługi będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.

1) Kierownik Zespołu wykonuje m.in. nw. czynności w realizacji zamówienia i odpowiada za:

- a) Zarządzanie, kontrolę, nadzór inwestorski nad realizacją Kontraktu;
- b) Doradztwo we wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Kontraktu i wyrażanie w tym zakresie opinii;
- c) Organizowanie oraz przewodniczenie cotygodniowym naradom technicznych dotyczącym postępu robót (Narady Koordynacyjne);
- d) Dokumentowanie prac w postaci Dokumentów Roboczych, Dokumentów Zawierających Istotne Kwestie oraz Memorand (notatek służbowych);
- e) Prowadzenie pełnej dokumentacji wszystkich spotkań oraz narad, w których będzie uczestniczyć lub które będzie prowadzić w tym w szczególności sporządzanie protokołów z narad oraz przekazywanie ich Zamawiającemu i Wykonawcy Kontraktu;
- f) Sporządzanie i terminowe przekazywanie Raportów z postępu robót uwzględniających zaawansowanie finansowe;
- g) Nadzorowanie badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę Kontraktu;
- h) Dokonywanie i/lub nadzorowanie obmiaru wykonanych robót;
- i) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
- j) Sprawdzenie wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy Kontraktu o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
- k) Egzekwowanie usunięcia usterek i wad stwierdzonych w Protokole odbioru końcowego;
- l) Informowanie Zamawiającego o możliwości zastosowania rozwiązań, materiałów i sprzętu wyższej jakości lub opiniowanie propozycji zmian;
- m) Sprawdzenie i potwierdzenie kompletności i poprawności sporządzonej przez kierownika budowy dokumentacji powykonawczej.

2) Inspektor ds. Rozliczeń wykonuje m.in. nw. czynności w realizacji zamówienia i odpowiada za:

- a) Przyjmowanie od Wykonawcy Kontraktu wniosków o wystawienie protokołu odbioru robót częściowego/końcowego, ich weryfikacja na zgodność z warunkami Kontraktu oraz wyjaśnianie z Wykonawcą wszelkich błędów i wątpliwości, które mogły się pojawić;
- b) Weryfikowanie złożonych przez Wykonawcę robót faktur pod względem dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom, którzy brali udział w realizacji odebranych robót budowlanych oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii faktur lub rachunków na podstawie, których zapłata tego wynagrodzenia została dokonana a także oświadczeń podwykonawców o braku w zaległościach finansowych Wykonawcy robót budowlanych wobec nich;
- c) Potwierdzanie wszelkich dodatkowych kwot pieniężnych - do których potwierdzania Zespół Inżyniera Kontraktu jest uprawniony - uznanych za należne Wykonawcy robót budowlanych z tytułu roszczeń, pod warunkiem, że zgłoszone były Inżynierowi przez Wykonawcę Kontraktu oraz, że Wykonawca Kontraktu wskazał informacje, które umożliwią potwierdzenie tych kwot;
- d) Powiadamianie Zamawiającego o wszelkich korektach płatności uważanych przez Inżyniera za konieczne i zasadne oraz o dodatkowych kwotach należnych Wykonawcy Kontraktu z tytułu roszczeń;

- e) Wystawianie protokołów odbiorów częściowych i końcowych zgodnie z warunkami Kontraktu;
 - f) Ścisłą współpracowanie z Zamawiającym w zakresie rozliczeń płatności.
4. Wykonawca w terminie 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o spełnieniu obowiązku wskazanego w ust. 3 wraz z kserokopiami zawartych ze wskazanymi w ust. 3 osobami umów o pracę zawierającymi imię i nazwisko osób, które świadczyć będą czynności na rzecz zamawiającego, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu.
 5. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na żądanie Zamawiającego oraz w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 5 dni roboczych, złożyć pisemne oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w ust. 3.
 6. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 3 będzie trwać w całym okresie wykonywania przedmiotu Umowy, a w przypadku ustania stosunku pracy, niezależnie od przyczyny, przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia osoby zatrudnionej na podstawie Umowy o pracę, w miejsce osoby, której stosunek pracy ustał w terminie 14 (czternastu) dni roboczych od dnia ustania tego stosunku, przy czym ust. 4 - 7 stosuje się odpowiednio.
 7. W przypadku gdy nastąpi zmiana osób, o których mowa w ust.3, Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji oświadczenia, o którym mowa w ust. 4 oraz złożenia umów o pracę dotyczących osób nie wskazanych w uprzednio złożonym oświadczeniu, w terminie 7 dni do dnia zaistnienia takiej zmiany.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu wraz z raportem realizacji Kontraktu oświadczenia, w którym potwierdzi, że czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały wykonane w adekwatnej części przez osoby zatrudnione na podstawie Umowy o pracę.
 9. Spełnienie obowiązku określonego w ust. 3 przy realizacji niniejszej umowy, może nastąpić także poprzez skorzystanie przez Wykonawcę z usług Podwykonawcy spełniającego wymagania określone w niniejszym paragrafie Umowy. W takim wypadku postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
10. **Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:**
- a) W przypadku uchybienia terminowi przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia o spełnieniu obowiązku wskazanego w ust. 3 wraz z kserokopiami zanonimizowanych zawartych umów o pracę ze wskazaną w ust. 3 osób zgodnie z ust. 3 i 4 umowy w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) W przypadku uchybienia terminowi przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego oświadczenia wraz z załącznikami zgodnie z ust. 7 umowy w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) W przypadku nie przedłożenia oświadczenia o którym mowa w ust. 5 Umowy w terminie tam określonym, w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - d) W przypadku naruszenia ust. 3 Umowy to jest niezatrudniania na podstawie umowy o pracę wskazanych w ust. 3 osób do wykonywania czynności wskazanych przez cały czas trwania umowy, karę w wysokości w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień braku zatrudnienia którejkolwiek z tych osób.
11. Naliczanie kary umownej odbywa się poprzez wystawienie noty księgowej.
 12. Termin płatności kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie wynosi 7 dni od daty doręczenia Wykonawcy noty księgowej, o której mowa w ust. 11, chyba, że Zamawiający wskaże w wezwaniu inny termin.
 13. Kary umowne określone w ust. 10 i § 10 ust. 1. nie mogą przekroczyć 50% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
14. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do poleceń wydanych przez Zamawiającego.

15. Wykonawca jest zobowiązany świadczyć Usługę z należytą dbałością, efektywnością oraz starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową i doświadczeniem. Wykonawca jest zobowiązany działać we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w okresie realizacji Usługi.
16. Wykonawca jest zobowiązany zawsze działać jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy i Kontraktu bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego, wynikającymi z niniejszej Umowy. Wykonawca oraz osoby przy pomocy których wykonuje Umowę, w tym Podwykonawcy, zobowiązani są wstrzymać się od wszelkich czynności i działań sprzecznych z interesem Zamawiającego.
17. Wykonawca, Zespół Inżyniera Kontraktu oraz Podwykonawcy zobowiązują się zachować poufność i nie ujawniać osobom trzecim i nie ujawniać osobom trzecim wszelkich dokumentów, materiałów, informacji, uzyskanymi w związku z realizacją Umowy, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkodę majątkową.
18. Wykorzystanie Informacji, o których mowa w ust. 17 w innych celach, niż określonych w Umowie, jak również ich publikacja, nie są dopuszczalne bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron.
19. Obowiązek określony w ust. 17 nie dotyczy Informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
20. Wykonawca dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z Informacji Zamawiającego podlegających ochronie. Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć dostęp do Informacji, o których mowa w ust. 17, wyłącznie do tych pracowników lub współpracowników, którym Informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz Zamawiającego i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Umowy.
21. Na każdym etapie realizacji Kontraktu Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie zarządzania Kontraktem.
22. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemne uzgodnienie Zamawiającego przed wydaniem rozstrzygnięcia w zakresie decyzji rodzących skutki finansowo-terminowe dla realizacji Kontraktu.
23. Wykonawca nie jest uprawniony samodzielnie zwolnić którejkolwiek ze Stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Kontraktu.
24. Wykonawca pełni funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie robót, a także wspiera Zamawiającego we wszystkich czynnościach związanych z realizacją Kontraktu, w tym w sporządzaniu wszelkich danych sprawozdawczych, statystycznych i informacyjnych dotyczących realizowanego Kontraktu. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do prowadzenia nadzoru inwestorskiego nad wszystkimi robotami budowlanymi objętymi Kontraktem w pełnym zakresie obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 poz.1333 ze zm.).
25. Wykonawca przejmuje wszystkie obowiązki związane z zarządzaniem Kontraktem.
26. Wszystkie działania Wykonawcy będą zgodne z ustawą Prawo zamówień publicznych. Wykonawca będzie stosował ww. wytyczne i wymagania we wszystkich działaniach prowadzonych w ramach Umowy i Kontraktu.
27. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić dokumentację Kontraktową, którą niezwłocznie prześle Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej po zakończeniu realizacji Umowy.
28. Wykonawca w czasie realizacji Umowy będzie na bieżąco prowadził archiwizację dokumentacji kontraktowej, w formie elektronicznej (skany dokumentacji) lub innej uzgodnionej z Zamawiającym. Wykonawca będzie przekazywał zarchiwizowane zbiory dokumentacji Zamawiającemu na jego polecenie.

29. Wykonawca jest zobowiązany zweryfikować wszystkie wykonane przez Wykonawcę robót budowlanych w czasie realizacji Kontraktu dokumenty, w szczególności pod kątem zgodności z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
30. Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją Kontraktu wymaganych przez Zamawiającego, w tym do sporządzenia raportu miesięcznego.
31. Wykonawca jest zobowiązany do organizowania oraz przewodniczenia cotygodniowym naradom dotyczącym postępu Robót (Narady Koordynacyjne), w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację Kontraktu stron (Wykonawca robót budowlanych, Wykonawca, przedstawiciel Zamawiającego oraz inni oficjalni obserwatorzy) oraz sporządzania protokołów z tych narad.
32. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania ww. protokołów Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych w terminie 3 dni roboczych od dnia, w którym odbyła się Rada Budowy.
33. Wykonawca jest zobowiązany do organizowania raz w tygodniu i przewodniczenia naradom koordynacyjnym z udziałem co najmniej Zespołu Inżyniera Kontraktu i Wykonawcy robót budowlanych, sporządzenia protokołów i przekazania ich w terminie 3 dni od dnia narady Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych. Zamawiający może podjąć decyzję o rezygnacji z przeprowadzenia narady koordynacyjnej w danym tygodniu.
34. Wykonawca jest zobowiązany do organizowania i przewodniczenia spotkaniom na wniosek Zamawiającego, Wykonawcy robót budowlanych bądź strony trzeciej, sporządzenia protokołów i przekazania ich w terminie 3 dni roboczych od dnia spotkania uczestnikom spotkania.
35. Wykonawca w trakcie bieżącego nadzorowania realizacji Robót, zobowiązany jest do prowadzenia rejestru pozwalającego na identyfikację Podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych.
36. Wykonawca w trakcie bieżącego nadzorowania realizacji Kontraktu, zobowiązany jest do prowadzenia zestawienia pozwalającego na weryfikację rzeczywistego udostępniania zasobów przez podmioty udostępniające zasoby Wykonawcy robót budowlanych, zgodne z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
37. Wykonawca będzie prowadził rejestr Podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych oraz działania kontrolne i monitoring Podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych w zakresie wskazanym w warunkach Kontraktu. Wykonawca jest zobowiązany sprawdzać prawidłowość i kompletność wniosków dotyczących zatwierdzenia Podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych zgodnie z Kontraktem, a w szczególności wartość i zakres rzeczowy wykonywanych prac przez Podwykonawcę Wykonawcy robót budowlanych.
38. Wykonawca będzie przyjmował i weryfikował kompletność i terminowość wniosków, o których mowa w ust. 34 oraz przedstawiał do zatwierdzenia przedstawicielowi Zamawiającemu wyłącznie wnioski zgodne z Warunkami Kontraktu w terminie 5 dni od daty wpływu wniosku do Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek wskazać przedstawicielowi Zamawiającego każdego niezgłoszonego Podwykonawcę Wykonawcy robót budowlanych wykonującego prace na Kontrakcie.
39. Wykonawca zobowiązany jest do weryfikowania faktur złożonych przez Wykonawcę robót budowlanych pod względem dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy oraz dalszym Podwykonawcom, którzy brali udział w realizacji odebranych robót budowlanych oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii faktur lub rachunków na podstawie, których zapłata tego wynagrodzenia została dokonana a także oświadczeń podwykonawców o braku zaległości finansowych Wykonawcy robót budowlanych wobec nich. Faktury Wykonawcy robót budowlanych zostaną złożone do Zamawiającego wraz z oświadczeniem podwykonawcy potwierdzonym przez Wykonawcę zawierającym tabelaryczne zestawienie wszystkich podwykonawców z wyszczególnieniem rodzaju oraz wartości robót za jakie w ramach złożonej faktury dokonywane były tam podwykonawcom płatności.
40. Wykonawca jest zobowiązany do wspomagania Zamawiającego w prowadzeniu rozliczeń związanych z potrzebami zaspokojenia Podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych,

w przypadku, gdyby należności tych podmiotów nie zostały przez Wykonawcę robót budowlanych uregulowane.

41. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) zweryfikowania i sporządzenia raportu z weryfikacji dokumentacji projektowej w terminie 14 dni od jej otrzymania od Zamawiającego;
- 2) uczestnictwa w przekazaniu przez Zamawiającego Placu Budowy Wykonawcy robót budowlanych;
- 3) niezwłocznego, udzielania Wykonawcy robót budowlanych wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących Kontraktu;
- 4) weryfikowania Harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawcy robót budowlanych ze zwróceniem szczególnej uwagi na poniższe:
 - a) czy wydajność zaplanowanych do wykorzystania zasobów ludzkich i sprzętowych jest wystarczająca do zrealizowania Robót w terminie przewidzianym w Kontrakcie, czy Harmonogram rzeczowo-finansowy Robót zawiera ścieżkę krytyczną,
 - b) czy jest realny w aspekcie sezonowości Robót i innych określonych przeszkód (np: konieczność zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu w okresie zimowym i właściwej pracy sprzętu zimowego utrzymania),
 - c) czy kolejność Robót jest zgodna z wymaganiami Kontraktu, prawidłowa pod względem technologii prowadzenia Robót i pozwala na koordynację Robót z innymi wykonawcami (jeśli inni wykonawcy występują),
 - d) czy Wykonawcy przewidują rozsądne rezerwy czasu ze względu na ograniczenia możliwości prowadzenia Robót wynikające z wymagań SST (np.: prowadzenie Robót w niskich temperaturach),
 - e) czy Harmonogram rzeczowo-finansowy zawiera rozsądne rezerwy czasowe w związku z koniecznością podjęcia czynności administracyjnych przez organy administracji wydające decyzje administracyjne w związku z procesem inwestycyjnym;
- 5) do sprawowania kontroli nad pracami archeologicznymi prowadzonymi podczas trwania prac ziemnych;
- 6) monitorowania, przez cały czas trwania Kontraktu, wywiązywania się Wykonawcy robót budowlanych z obowiązku przestrzegania odpowiednich norm i przepisów z zakresu ochrony środowiska i ochrony przyrody, ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie oraz z przestrzegania wydanych dla inwestycji decyzji z zakresu ochrony środowiska i ochrony przyrody i w razie stwierdzenia nieprawidłowości podejmowania stosownych działań zmierzających do niezwłocznej poprawy sytuacji;
- 7) nadzorowania opracowanych przez Wykonawcę robót budowlanych niezbędnych materiałów do uzyskania zgody na zniszczenie lub przeniesienie gatunków chronionych. Przekazanie do Zamawiającego kompletu materiałów potrzebnych do złożenia wniosku o decyzje derogacyjne;
- 8) nadzorowania w zakresie przenoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych gatunków chronionych z pasa drogowego realizowanych robót. Nadzorowania terminowości opracowania pierwszego sprawozdania do organu ochrony środowiska z przeniesienia zwierząt i roślin, w zakresie wynikającym z uzyskanej derogacji oraz przepisów prawa. Przekazanie opracowania do Zamawiającego;
- 9) oceny przydatności gruntów pod względem możliwości ich wbudowania;
- 10) kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów;
- 11) sprawdzania i formułowania zaleceń dotyczących poprawności i autentyczności wszelkich certyfikatów, polis ubezpieczeniowych, gwarancji wykonania, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, tytułów własności sprzętu itp.;
- 12) weryfikacji i poświadczania w terminie 7 dni roboczych sporządzonego przez Wykonawcę robót budowlanych protokołu z inwentaryzacji dróg i urządzeń obcych na i w otoczeniu Placu Budowy;
- 13) akceptowania materiałów, o które wnioskuje Wykonawca robót budowlanych;
- 14) kontroli wytyczenia sytuacyjnego i kontroli wytyczenia wysokościowego (wyznaczenia rzędnych) elementów Robót;

- 15) prowadzenia regularnych inspekcji na Placu Budowy w celu sprawdzenia ilości oraz jakości wykonywanych Robót oraz wbudowywanych materiałów, w tym zanikających i ulegających zakryciu, zgodności Robót z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, Projektem Budowlanym, przepisami techniczno – budowlanymi, normami, wymaganiami STWiORB, Warunkami Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz praktyką inżynierską i zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
- 16) kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad bezpieczeństwa pracy, w tym zgodności z zasadami bezpieczeństwa ruchu drogowego, sposobu prowadzenia Robót pod ruchem i utrzymania porządku na Placu Budowy, a także przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych obowiązków dotyczących zasad postępowania z niewybuchami i niewypałami oraz stosowania pisemnych upomnień wobec Wykonawcy robót budowlanych w przypadku nieprzestrzegania tych zasad, ze wskazaniem terminu ich wykonania, aż do momentu wypełnienia przez Wykonawcę robót budowlanych obowiązku;
- 17) kontroli zgodności oznakowania Robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu. Z przedmiotowej kontroli Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia protokołu;
- 18) kontroli zgodności wykonywanych Robót z dokumentacją projektową oraz Kontraktem;
- 19) sprawowania specjalistycznego nadzoru geotechnicznego i geologiczno-inżynierskiego na obiektach budowlanych;
- 20) decydowania o dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów, wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji Robót;
- 21) stosowania pisemnych upomnień wobec Wykonawcy robót budowlanych w przypadku nieprzestrzegania zasad, o których mowa w pkt. 16) ze wskazaniem terminu ich wykonania, aż do momentu wypełnienia przez Wykonawcę robót budowlanych wskazanego obowiązku;
- 22) powiadomienia Wykonawcy robót budowlanych o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania Robót poprawkowych i terminów ich wykonania;
- 23) rekomendowania Zamawiającemu zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu w przypadku, gdy Wykonawca robót budowlanych nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
- 24) weryfikowania oraz akceptowania przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych Programów Zapewnienia Jakości, Planów Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia;
- 25) po uzgodnieniu z Zamawiającym, żądania od Wykonawcy robót budowlanych wstrzymania części lub całości Robót w sytuacjach określonych w Kontrakcie, z wyłączeniem spraw związanych z bezpieczeństwem;
- 26) wyrażania zgody na wykonywanie Robót poza godzinami pracy określonymi w Kontrakcie;
- 27) wnioskowania, z jednoczesnym powiadomieniem o tym przedstawiciela Zamawiającego, o usunięcie z Placu Budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót budowlanych, która nienależyście lub niedbale wykonuje swoje obowiązki;
- 28) do uczestniczenia w co najmniej 30 % wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych pomiarów, badań oraz czynności polegających na pobieraniu próbek na Placu Budowy;
- 29) potwierdzenia faktu uczestnictwa w pomiarach, badaniach oraz przy pobieraniu próbek, o których mowa w pkt 28), własnoręcznym podpisem;
- 30) zlecenia i uczestniczenia w poborze próbek oraz monitorowania wykonania badań kontrolnych w ilości co najmniej 10 % badań i pomiarów głównych asortymentów robót drogowych, mostowych i branżowych przewidzianych w STWiORB. Badania i pomiary powinny obejmować Roboty oraz Materiały przeznaczone do wbudowania, wymienione w STWiORB. Wykonawca zobowiązany jest do oceny wyników badań kontrolnych.
42. Badania i pomiary kontrolne zlecone przez Wykonawcę będą prowadzone przez Laboratorium Zamawiającego lub w wyjątkowych sytuacjach przez Laboratorium wskazane przez Zamawiającego.
43. Forma, rodzaj zlecanych badań i sposób pobierania próbek będą zgodne z normami badawczymi przywołanymi w poszczególnych STWiORB. W przypadku braku odpowiednich

postanowień w STWiORB, forma, rodzaj zleczanych badań i sposób pobierania próbek zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

44. W przypadku Materiałów lub Robót budzących wątpliwość co do ich jakości, Wykonawca zobowiązany jest do zlecenia Laboratorium Zamawiającego wykonanie badań dodatkowych.
45. W uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu z Zamawiającym jako badania kontrolne mogą być traktowane badania Wykonawcy robót budowlanych, w których udział wezmą przedstawiciele Wykonawcy lub Zamawiającego.
46. Wykonawca po zatwierdzeniu Harmonogramu badań przedstawionego przez Wykonawcę robót budowlanych i przed rozpoczęciem asortymentu Robót, których ten Harmonogram dotyczy, zobowiązany jest oszacować ilość badań wymaganą w STWiORB dla każdego asortymentu Robót i Materiałów oraz uzgodnić z Zamawiającym jednolity sposób liczenia wykonywanych badań i pomiarów. Wykonawca jest zobowiązany w cyklu miesięcznym wyliczać rzeczywisty wskaźnik wykonania badań kontrolnych i przekazywać Zamawiającemu w raporcie miesięcznym z postępu prac, w uzgodnionej formie.
47. Zespół Inżyniera Kontraktu zobowiązany jest do wystawiania zleceń badań do Laboratorium.
48. Pobranie próbek do badań i pomiarów kontrolnych będzie dokonywane przez przedstawicieli Laboratorium Zamawiającego, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach przez Wykonawcę przy udziale lub po poinformowaniu przedstawicieli Wykonawcy robót budowlanych.
49. Każda pobrana próbka powinna posiadać protokół pobrania oraz etykietę. Protokół pobrania oraz etykieta powinny zawierać uzgodnione z Laboratorium Zamawiającego niezbędne informacje do jednoznacznej identyfikacji próbek.
50. Wykonawca ma obowiązek potwierdzić swoją obecność przy poborze próbek oraz przy wykonywaniu badań na Placu Budowy przez Laboratorium Zamawiającego własnoręcznym podpisem.
51. Koszt pobrania, pakowania i transportu próbek do Laboratorium Zamawiającego ponosi Wykonawca.
52. Koszty badań i pomiarów kontrolnych zleconych przez Wykonawcę do Laboratorium Zamawiającego lub laboratorium wskazanego przez Zamawiającego, ponosi Wykonawca.
53. Wykonawca w uzasadnionych przypadkach zobowiązany jest do wnioskowania do Zamawiającego o zlecenie wykonania dodatkowych badań laboratoryjnych i pomiarów przez specjalistyczne, niezależne laboratoria. W takiej sytuacji koszty ponosi Wykonawca.
54. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się i przestrzegać procedur obowiązujących w Laboratorium Zamawiającego.
55. W przypadku negatywnych wyników badań i pomiarów kontrolnych oraz innych nieprawidłowości jakościowych Wykonawca jest zobowiązany ustosunkować się pisemnie do zaproponowanych przez Wykonawcę robót budowlanych działań naprawczych, w tym ich efektywności.
56. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) sprawdzania Rozliczeń składanych przez Wykonawcę robót budowlanych. Rozliczenia będą składane przez Wykonawcę robót budowlanych raz w miesiącu. W takim przypadku Wykonawca dokona sprawdzenia tych Rozliczeń, uwzględniając wszelkie wymagane Kontraktem dokumenty, w tym w szczególności oświadczenie Wykonawcy robót budowlanych zawierające opis udziału wszystkich zasobów podmiotów udostępniających zasoby Wykonawcy robót budowlanych w trakcie realizacji Kontraktu w minionym okresie rozliczeniowym, zgodne z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia. W celu sprawdzenia i potwierdzenia faktycznych ilości wykonanych Robót, Wykonawca zweryfikuje rysunki lub/i szkice geodezyjne z zakresem poszczególnych elementów przedstawionych do zafakturowania przez Wykonawcę robót budowlanych;
 - 2) potwierdzania szacunkowej kontraktowej wartości zrealizowanych Robót przez Wykonawcę robót budowlanych i sporządzonych dokumentów Wykonawcy robót budowlanych oraz wypełniania innych obowiązków określonych w Kontrakcie;
 - 3) rozliczenia Kontraktu w przypadku jego rozwiązania wraz z przeprowadzeniem inwentaryzacji;

- 4) aktualizowania szacowanej końcowej wartości Kontraktu;
- 5) bieżącej analizy sytuacji związanej z realizacją Kontraktu, identyfikowania wszelkiego ryzyka i zagrożeń dla pomyślnego (w ramach założonego terminu i wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych) przebiegu Kontraktu. W przypadku wykrycia problemów Wykonawca niezwłocznie podejmie zarządcze działanie naprawcze w zakresie jego kompetencji lub sformułuje konkretne zalecenia i rekomendacje dla Zamawiającego odnośnie podjęcia określonych działań;
W celu zapewnienia skuteczności przedmiotowych działań, Wykonawca będzie prowadził monitoring zaangażowania sprzętowego i pracowników zatrudnionych do realizacji Kontraktu, w tym poprzez kontrole na Placu Budowy wraz z oceną wystarczalności środków podjętych przez Wykonawcę robót budowlanych, mających na celu terminową realizację Kontraktu;
- 6) monitorowania postępu robót poprzez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym przy realizacji Kontraktu Harmonogramem rzeczowo-finansowym;
- 7) sprawdzania postępu Robót zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym i jego aktualizacjami i w przypadku stwierdzenia opóźnień wzywania Wykonawcy robót budowlanych do przedłożenia zaktualizowanego Harmonogramu rzeczowo-finansowego, uwzględniającego ponowne rozplanowanie, skoordynowanie czynności Podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych i zapewniającego ukończenie Robót w wyznaczonym terminie. Jeżeli opóźnienia nie zostaną nadrobione, a zaktualizowany Harmonogram nie będzie realizowany – Wykonawca poinformuje pisemnie przedstawiciela Zamawiającego o zaistniałej sytuacji oraz wszystkich środkach które należy podjąć w celu rozwiązania zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu. Harmonogram i kolejne jego aktualizacje stanowić będą podstawę monitorowania postępu Robót. W przypadku, gdyby postęp Robót nie był zadowalający z przyczyn niezależnych od Wykonawcy robót budowlanych, do obowiązków Wykonawcy będzie należało poinformowanie przedstawiciela Zamawiającego o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu z uwzględnieniem potencjalnych ryzyk dla Zamawiającego;
- 8) rozpatrywania roszczeń Wykonawcy robót budowlanych, ich szczegółowej analizy w świetle Warunków Kontraktu i obowiązującego prawa, przedstawienia w terminie 7 dni roboczych od wpłynięcia roszczenia/wniosku przedstawicielowi Zamawiającego uzasadnionego stanowiska wraz z wszelkimi dokumentami w sprawie roszczenia (w szczególności wyczerpującymi analizami przeprowadzonymi przez Wykonawcę) oraz uzgodnienia z przedstawicielem Zamawiającego stanowiska dla Wykonawcy robót budowlanych;
- 9) identyfikowania, wszędzie tam gdzie jest to możliwe, ryzyka powstania potencjalnych roszczeń ze strony Wykonawcy robót budowlanych i stron trzecich i informowania o tym przedstawiciela Zamawiającego wraz z przedstawieniem propozycji i sposobów zapobiegania tym roszczeniom niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni od powzięcia informacji;
- 10) wsparcia Zamawiającego w przypadku, gdy wszczęty zostanie spór sądowy między Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych, dotyczący realizacji Kontraktu, poprzez udzielenie wyczerpujących informacji i wyjaśnień dotyczących sporu oraz jednoznacznego stanowiska Wykonawcy, co do przedmiotu sporu;
- 11) udziału w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Kontraktu, w tym udzielania Zamawiającemu wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie później niż do 7 dni roboczych od daty wpływu pisma;
- 12) analizowania konieczności wprowadzania zmian pod względem technicznym oraz analizowania ich zgodności z ustawą - Prawo zamówień publicznych. Przedstawianie propozycji rozwiązań i wyceny zmian;

- 13) w przypadku uznania konieczności zmiany w zakresie Kontraktu zgodnie z art. 454 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp lub art. 304 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, wnioskowania do Zamawiającego o przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zawarcia Aneksu do Umowy. Do wniosku należy dołączyć: uzasadnienie techniczne, uzasadnienie formalne, zweryfikowany przedmiar danego zakresu Robót przygotowany przez Wykonawcę i wycenę przygotowaną przez Wykonawcę;
- 14) dokonywania odbiorów dokumentacji powykonawczej i Robót łącznie ze sprawdzeniem poprawności ich wykonania zgodnie z Kontraktem;
- 15) sprawdzenia i potwierdzenia gotowości do odbioru częściowego i końcowego Robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze Robót;
- 16) odbioru Robót zanikających i ulegających zakryciu;
- 17) Wykonawca jest zobowiązany wyegzekwować od Wykonawcy robót budowlanych przygotowanie Operatu Kołaudacyjnego (Odbiorowego) wraz z jego sprawdzeniem w terminie uzgodnionym z przedstawicielem Zamawiającego i zadbać o sporządzenie przez Wykonawcę robót budowlanych wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie/zawiadomienie o zakończeniu budowy obiektu w zakresie zgodnym z ustawą - Prawo budowlane, a także sprawdzić i potwierdzić gotowość obiektu do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru ostatecznego wraz z przygotowaniem wszelkich niezbędnych dokumentów.
- 18) przekazania kompletnych danych w zakresie środków trwałych na potrzeby prowadzenia ewidencji księgowej przez Zamawiającego, zgodnie z przekazanymi wzorami przez Zamawiającego;
- 19) opracowania raportu z realizacji Kontraktu i przekazania go Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed upływem terminu ustalonego w § 2 ust. 2.
Zamawiający będzie uprawniony do wnoszenia uwag do raportów w terminie 3 dni od dnia ich otrzymania. Wykonawca będzie obowiązany uwzględnić te uwagi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 3 dni od dnia ich przekazania oraz ponownie przedłożyć raport do akceptacji. Nie wniesienie uwag przez Zamawiającego w terminie 3 dni od dnia otrzymania raportu oznacza, iż raport został przyjęty bez zastrzeżeń.

POTENCJAŁ KADROWY I ZASOBY ADMINISTRACYJNE

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Zespołowi Inżyniera Kontraktu wszelkich warunków i środków, w tym biuro, sprzęt oraz środki transportu i łączności wymagane do wykonywania obowiązków Zespołu Inżyniera Kontraktu w związku z realizacją Usługi.
2. Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć na stanowisko *Kierownika Zespołu* osobę wskazaną w Ofercie, posiadającą kwalifikacje i doświadczenie zapewniające należyte wykonanie usługi.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić pracę w taki sposób, aby zachować ciągłość realizacji wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy, obowiązującego prawa, jak i Kontraktu. Czas pracy Wykonawcy zostanie dostosowany do czasu pracy Wykonawcy robót budowlanych, w szczególności w zakresie niezbędnym do bieżącego nadzorowania wykonywanych Robót.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić przybycie przedstawiciela Zespołu na Plac Budowy na żądanie Zamawiającego w ciągu **od zgłoszenia.**
5. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do żądania wprowadzenia zmiany osoby Kierownika Zespołu lub innej osoby wchodzącej w skład Zespołu Inżyniera Kontraktu, podając przyczynę oraz uzasadnienie wprowadzenia zmiany, wraz z określeniem terminu takiej zmiany. W terminie 30 dni od daty przekazania żądania zmiany, Wykonawca poinformuje Przedstawiciela Zamawiającego o danych personalnych osoby wchodzącej na

miejsce osoby dotychczas wykonującej Usługę. W szczególności powodem żądania takiej zmiany może być to, że w opinii przedstawiciela Zamawiającego osoba ta nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy. Żądanie przedstawiciela Zamawiającego jest dla Wykonawcy wiążące.

6. Wykonawca nie może dokonywać zmiany osób wchodzących w skład Zespołu Inżyniera Kontraktu wskazanego w Ofercie, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego. Wniosek o wprowadzenie zmian powinien być złożony nie później niż 14 dni przed terminem proponowanego zastępstwa. Przedstawiciel Zamawiającego zobowiązany jest zająć stanowisko w terminie do 7 dni od dnia otrzymania wniosku. Przedstawiciela Zamawiającego może na taką zmianę nie wyrazić zgody bez podania uzasadnienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany z własnej inicjatywy zaproponować zastępstwo w przypadkach: śmierci, choroby lub wypadku którejkolwiek z osób Zespołu Inżyniera Kontraktu; jeżeli jest konieczne zastąpienie którejkolwiek z osób Zespołu Inżyniera Kontraktu z innych, niezależnych od Wykonawcy przyczyn. Przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany zająć stanowisko najpóźniej w terminie 14 dni od otrzymania propozycji Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany lub zastąpienia którejkolwiek z osób wchodzących w skład Zespołu Inżyniera Kontraktu, proponowana osoba będzie posiadać kwalifikacje zawodowe i doświadczenie zgodne z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
9. Brak możliwości pozyskania odpowiedniego zastępstwa nie zwalnia Wykonawcy z wykonywania wynikających z Umowy obowiązków – natomiast wykonywanie tych obowiązków przez osoby o niższych kwalifikacjach będzie skutkowało obowiązkiem pokrycia przez Wykonawcę szkody po stronie Zamawiającego w przypadku jej zaistnienia.
10. W przypadku, gdy członek Zespołu Inżyniera Kontraktu nie może zostać niezwłocznie zastąpiony lub zmieniony, Wykonawca jest zobowiązany wskazać spośród Zespołu Inżyniera Kontraktu osobę lub osoby wykonujące tymczasowo obowiązki osoby zastępowanej lub zmienianej, przy czym stan taki nie będzie trwał dłużej niż 2 miesiące. Osoba wykonująca tymczasowo obowiązki osoby zastępowanej powinna spełniać wymagania określone w SWZ lub ogłoszeniu o zamówieniu dla osoby zastępowanej.
11. Wykonawca zobowiązuje się do nie rekrutowania Zespołu Inżyniera Kontraktu spośród pracowników Zamawiającego.
12. Wykonawca jest zobowiązany efektywnie organizować pracę Zespołu Inżyniera Kontraktu, aby zapewnić sprawną i terminową realizację zadań objętych Umową.
13. Zmiana lub zastąpienie osób wchodzących w skład Zespołu Inżyniera Kontraktu nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do Umowy.

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

§ 6

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, za pełnienie obowiązków określonych w niniejszej Umowie (Cena Umowna) wynosi: złotych (słownie: złotych/100) brutto, w tym podatek VAT w wysokości złotych (słownie: złotych/100), kwota netto wynosi złotych (słownie: złotych/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wykonywanie wszystkich czynności objętych zakresem obowiązków Wykonawcy w ramach Umowy, niezależnie od poniesionych przez niego kosztów.
3. Wynagrodzenie będzie wypłacane:
 - a) 50% wynagrodzenia zostanie podzielone na ilość miesięcy składających się na okres realizacji umowy zgodnie z § 2 i będzie wypłacane miesięcznie,
 - b) 50% wynagrodzenia będzie odpowiadało procentowemu zaawansowaniu Robót budowlanych. Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego raport miesięczny, zawierający wyliczone wynagrodzenie Wykonawcy. Wynagrodzenie to będzie wyliczane wg następującego wzoru:

$$W_m = \frac{\sum F_w \times W_I}{W_{RB}} \times 50\%$$

gdzie:

W_m – wynagrodzenie netto Wykonawcy w danym miesiącu za świadczenie Usług w okresie realizacji robót budowlanych.

$\sum F_w$ - suma wartości robót budowlanych netto, nadzorowanych przez Wykonawcę, a wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych wynikająca z faktury wystawionej w danym miesiącu przez Wykonawcę robót budowlanych. Wartość faktury wystawionej przez Wykonawcę musi odpowiadać procentowemu zaawansowaniu tych robót.

W_I – wartość całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy za świadczone usługi w okresie realizacji robót budowlanych.

W_{RB} – całkowita wartość netto robót budowlanych.

Do wyniku ilorazu należy doliczyć podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Wykonawca wystawi pierwszą fakturę za okres liczony od dnia podpisania Umowy do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym została podpisana Umowa.
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej, będzie zatwierdzony przez Zamawiającego raport z realizacji Kontraktu.
6. Suma faktur częściowych nie może łącznie przekroczyć kwoty określonej w ust. 1.
7. Faktura wystawiona będzie z następującymi danymi:
Nabywca: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, NIP 725 00 28 902,
Odbiorca faktury: Zarząd Dróg i Transportu, ul. Piotrkowska 173, 90-447 Łódź
8. Faktura dostarczona będzie przez Wykonawcę do **Centrum Usług Wspólnych, ul. Piotrkowska 171/173, 90-447 Łódź.**
9. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie dodatkowe za realizację zamówienia w związku z udzieleniem przez Zamawiającego Wykonawcy robót budowlanych zamówienia w trybie art. 214 ust 1. pkt 7 w zw. z art. 304 ustawy Pzp o wartości do kwoty 2 000 000,00 PLN netto lub zawarcia aneksu do Kontraktu na podstawie art. 454 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, o wartości do kwoty 2 000 000,00 PLN netto.
10. Z wynagrodzenia należnego Wykonawcy Zamawiający może potrącać należności z tytułu należnych kar umownych, na co Wykonawca wyraża zgodę, chyba że przepis powszechnie obowiązującego prawa zakazuje dokonywania takich potrąceń.
11. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie, zarówno w całości jak i w części, jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym również roszczenia o zapłatę Wynagrodzenia, chyba że uprzednio uzyska na to zgodę Zamawiającego na piśmie.
12. W przypadku wyrażenia zgody na cesję, Wykonawca wraz z fakturą VAT, złoży oświadczenie, że zawarta umowa cesji obowiązuje, a Zamawiający jest uprawniony do żądania potwierdzenia obowiązywania umowy cesji na dzień dokonywania płatności.
13. Płatność dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
14. Faktury płatne będą przez Zamawiającego przelewem bankowym w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na adres wskazany do korespondencji.
15. Dniem płatności wynagrodzenia Wykonawcy jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
16. W przypadku, gdy wskazany przez wykonawcę rachunek bankowy, na którym ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie. Okres do czasu uzyskania przez wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

17. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>.
18. Szczegółowe zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, a także akty wykonawcze.
19. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera Infinite IT Solutions, powinien wpisać poniższe dane:
- w sekcji NIP należy wpisać NIP Miasta: 7250028902 jako Nabywcę,
 - jako typ numeru PEPPOL należy wybrać NIP,
 - w polu Numer PEPPOL należy wpisać NIP 7251859255; jako NIP jednostki będącej adresatem faktury.
- Sekcja Odbiorca powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi.
20. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera PEFexpert, powinien wpisać poniższe dane:
- w sekcji Identyfikator podatkowy należy wpisać NIP Miasta: 7250028902 jako Nabywcę;
 - jako Rodzaj adresu PEF należy wybrać NIP,
 - w polu numer adresu PEF należy wpisać NIP 7251859255; jako NIP jednostki będącej adresatem faktury.
- Sekcja Odbiorca powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi.
21. Za dzień Zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

PODWYKONAWCY INŻYNIERA KONTRAKTU

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi oraz Podwykonawców następujące zakresy rzeczowe przedmiotu umowy:
- 1) siłami własnymi:
-
 - 2) siłami Podwykonawców:
-
-
2. Jeżeli nastąpi zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy i dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 462 ust. 3 i 4 ustawy Pzp. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca odpowiada za dobór Podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za jakość i terminowość prac wykonanych przy pomocy Podwykonawców. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
5. Powierzenie Podwykonawcom części przedmiotu Umowy nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były jego własne działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania.

6. Zamawiający i Wykonawca nie ponoszą solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za część przedmiotu Umowy wykonaną przez Podwykonawców.
7. Wykonawca zwolni Zamawiającego na zasadach określonych w art. 392 kodeksu cywilnego od obowiązku świadczenia na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jakichkolwiek żądanych przez nich od Zamawiającego kwot, niezależnie od podstawy prawnej tych żądań, w ten sposób, iż pokryje wszelkie należności Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wraz z odsetkami naliczonymi z tytułu opóźnienia w płatnościach, wywodzone przez nich z tytułu ich uczestnictwa w realizacji Umowy, zasądzone prawomocnymi orzeczeniami od Zamawiającego lub ustalone w ramach ugód zawartych przez Zamawiającego z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą za uprzednią zgodą Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać terminowo wszelkich rozliczeń z Podwykonawcami oraz zapewnienia dokonywania terminowo wszelkich rozliczeń Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.
9. Podwykonawców i ich pracowników Zamawiający będzie traktował jak pracowników Wykonawcy.
10. Do Podwykonawców stosuje się odpowiednio wszystkie zapisy niniejszej Umowy.
11. Zamawiający dopuszcza zawieranie przez Podwykonawców umów z dalszymi Podwykonawcami.

UBEZPIECZENIE

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności zawodowej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, na kwotę co najmniej 500 000,00 PLN (*słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100*) z franszyzą redukcyjną nieprzekraczającą kwoty 8 000,00 PLN na dowód czego najpóźniej w dniu zawarcia Umowy przedstawił kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz dokument potwierdzający fakt opłacenia składek. Wykonawca zwolniony jest z obowiązku przedstawienia Zamawiającemu OWU i lub innych dokumentów stanowiących załącznik do polisy w przypadku gdy można je pobrać ze strony internetowej ubezpieczyciela, a w polisie lub informacji od Wykonawcy wyraźnie wskazano jakie dokumenty i z jakiej strony internetowej należy pobrać.
2. Na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymywania warunków Umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak ciągłości Umowy ubezpieczenia, w tym niezapłacenie w terminie należytych składek, może stanowić podstawę do rozwiązania przez Zamawiającego Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wszelkie zmiany warunków umów ubezpieczenia w zakresie określonym w niniejszym paragrafie mogą być dokonane wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego lub w wyniku ogólnych zmian wprowadzonych przez towarzystwo ubezpieczeniowe, z którym podpisano umowę ubezpieczeniową. W przypadku gdy zmiany takie oznaczają pogorszenie ochrony ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązany będzie do rozszerzenia na swój koszt ubezpieczenia do poziomu sprzed dokonania takich zmian.
4. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia zawarta jest na okres krótszy niż okres obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia i przedstawienie dowodu Zamawiającemu w terminie do 7 dni przed końcem poprzedniego okresu ubezpieczenia, pod rygorem naliczenia kar umownych.

ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI I ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMOWY

§ 9

1. Wykonawca wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie (brutto) tj. **zł**, w następujących formach dopuszczonych przepisów art. 450 ust. 1 ustawy Pzp:

- a) w **pieniądu** tj. przelewem kwoty w wysokości zł, na konto Zamawiającego w GETIN BANKU nr: **66 1560 0013 2030 7471 4000 0094**.
- b) w której oryginał został złożony w siedzibie Zamawiającego.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone zgodnie z art. 453 ust. 1 ustawy PZP.
- a) 100 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia.
3. Zmiana formy zabezpieczenia dokonana będzie w formie aneksu do niniejszej umowy. Zamawiający zobowiązuje się zawrzeć przedmiotowy aneks w przypadku zmiany formy zabezpieczenia co do form określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia brutto oraz/lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę, chyba że uprawnienie do potrącenia kar umownych wyłączone jest przez powszechnie obowiązujący przepis prawa.
5. W przypadku przedłużającego się terminu wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy o okres niezbędny dla zakończenia zadania i dostarczyć jego dowód Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania aneksu zmieniającego termin realizacji zamówienia.

KARY UMOWNE

§ 10

1. Oprócz kar umownych wskazanych wyraźnie w poszczególnych postanowieniach niniejszej umowy, Strony przewidują następujące kary umowne:

(1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
- 2) w przypadku niedotrzymania terminów składania Zamawiającemu protokołów, o których mowa w § 4 ust. 32 - 34 oraz raportów, o których mowa w § 4 ust. 41 pkt. 1 i ust. 56 pkt. 19 - w wysokości 500,00 PLN za każdy dzień zwłoki;
- 3) w przypadku rozwiązania przez Zamawiającego Umowy w przypadku zaistnienia jednej z okoliczności, o których mowa w § 11 ust. 2 pkt 1) i 2) Umowy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
- 4) w przypadku nie dotrzymania terminu przedstawienia Zamawiającemu stanowiska, o którym mowa w § 4 ust. 56 pkt 8) - w wysokości 1.000,00 PLN za każdy dzień zwłoki;
- 5) za brak poprawnej weryfikacji złożonych przez Wykonawcę robót budowlanych faktur, poprawnie zweryfikowanej ilości i wartości wykonanych robót oraz za brak przekazania wraz z fakturą Wykonawcy robót budowlanych poświadczonych przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców o braku w zaległościach finansowych zgodnie z § 4 ust. 39 - w wysokości 2.000,00 PLN za każdy dzień zwłoki;
- 6) za dokonanie zatwierdzenia lub udzielenia jakiejkolwiek zgody bez akceptacji lub niezgodnie ze stanowiskiem Zamawiającego w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek;
- 7) za nieobecność wymaganego przez Umowę przedstawiciela Wykonawcy uprawnionego do podejmowania wiążących decyzji na naradach i spotkaniach, w wysokości 1.000,00 PLN odrębnie za każdy przypadek nieobecności w wyznaczonym terminie narady lub spotkania;
- 8) za każdy przypadek nieobecności wymaganego przedstawiciela Zespołu Inżyniera Kontraktu na Placu Budowy lub jego przybycie po czasie wskazanym w § 5 ust. 4 – w wysokości 2.000,00 PLN odrębnie za każdy przypadek;
- 9) za nieprzedłożenie dowodu przedłużenia ważności wygasającego, wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 1.000,00 PLN za każdy dzień zwłoki;

- 10) za brak zmiany osób w Zespole na żądanie Zamawiającego w wysokości 5.000,00 PLN, za każdy przypadek naruszenia;
- 11) za brak organizacji narad lub spotkań, o których mowa w § 4 ust. 31-34 w wysokości 1.000,00 PLN za każdy przypadek naruszenia;
- 12) za brak ciągłości ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności zawodowej na warunkach określonych w § 8, nieprzedstawienia w terminie dowodów dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia lub zachowania jego ciągłości, w wysokości 1.000,00 PLN za każdy dzień zwłoki;
- 13) w przypadku gdy Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął wykonywania Umowy w ciągu 14 dni od podpisania umowy i rozpoczęcia jej realizacji, w wysokości 2.000,00 PLN każdy dzień braku realizacji Umowy;
- 14) w przypadku wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca nie wznowi jej realizacji w ciągu 7 dni od chwili otrzymania decyzji o dalszej realizacji od Zamawiającego - w wysokości 2.000,00 PLN każdy dzień zwłoki w realizacji Umowy;
- 15) w przypadku gdy Wykonawca zaniecha, z przyczyn leżących po jego Stronie, realizacji przedmiotu Umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 14 dni - w wysokości 2.000,00 PLN za każdy dzień braku realizacji Umowy;
- 16) za niewywiązywanie się z każdego obowiązku określonego w § 4, za wyjątkiem określonych powyżej, po uprzednim wezwaniu do właściwego wypełniania obowiązków i podania przykładów ich naruszenia, w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia.

(2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, z wyłączeniem sytuacji określonej w § 11 ust. 1 pkt 1).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego i przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody, a także prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia, jak również z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Termin płatności kar umownych, o których mowa w ust. 1 wynosi 3 dni od daty doręczenia Wykonawcy noty księgowej.
4. Kary umowne określone w § 10 ust. 1 pkt (1) i § 4 ust. 10 nie mogą łącznie przekroczyć 50% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.

ODSTĄPIENIE I WYPOWIEDZENIE UMOWY

§ 11

1. Poza przypadkami wymienionymi w Kodeksie cywilnym Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku:

- 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 456 ust. 1 ustawy Pzp), nieprzedkładania raportów miesięcznych przez dwa miesiące, ewentualnie nieuzupełnienie lub nienaniesienie poprawek w raporcie odrzuconym przez Zamawiającego;
- 2) jeżeli Wykonawca wykonywał swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania;
- 3) wykonywania przedmiotu Umowy przez osoby, nieposiadające do tego wymaganych uprawnień;
- 4) wykonywania czynności Zespołu Inżyniera Kontraktu przez osoby nieuzgodnione z Zamawiającym lub jeżeli liczba tych osób jest mniejsza, a także jeżeli ich kwalifikacje i doświadczenie są niższe, niż wymagane w SWZ;

- 5) co najmniej 3 krotnego naruszenia obowiązków określonych w § 4 lub § 5 niniejszej Umowy;
 - 6) narażenia Zamawiającego na szkodę, utratę dobrego imienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 7) gdy Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął wykonywania Umowy w terminie 21 dni od ustalonej daty rozpoczęcia jej realizacji, a także, gdy w przypadku wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca nie wznowi jej realizacji w terminie 7 dni od chwili otrzymania decyzji o dalszej realizacji od Zamawiającego;
 - 8) gdy Wykonawca zaniecha, z przyczyn leżących po jego stronie, realizacji przedmiotu Umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 14 dni.
2. **Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wykonywania Umowy przez Wykonawcę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub rażącego zaniedbania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy.** Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym będzie miało miejsce w szczególności w następujących sytuacjach:
- 1) Wykonawca zleci część lub całość prac objętych Umową Podwykonawcom bez wymaganej zgody Zamawiającego, jak również w sytuacji, gdy do wykonywania niniejszej Umowy będzie się posługiwał przedstawicielami nieposiadającymi wymaganych uprawnień,
 - 2) stwierdzenia, iż nieprawidłowości powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy uniemożliwiają realizację robót budowlanych lub ich części zgodnie z postanowieniami Umowy zawartej z Wykonawcą robót budowlanych i związanej z nią dokumentacją lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Kontraktu zgodnie z jego przeznaczeniem lub w sposób istotny ograniczają osiągnięcie zamierzonych parametrów,
 - 3) w sytuacji, gdy okres zawieszenia realizacji robót budowlanych przekroczy 3 kolejne miesiące kalendarzowe.
3. **Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w sytuacji zakończenia realizacji robót budowlanych, rozwiązania Kontraktu lub odstąpienia od realizacji Kontraktu w terminie 14 dni od zaistnienia przyczyny.**
4. W przypadku odstąpienia/ rozwiązania Umowy w przypadkach, których mowa w ust. 1, 2 i 3 Wykonawca może żądać jedynie zwrotu udokumentowanych kosztów (faktury VAT, rachunki, wyciągi bankowe itd.) z tytułu wykonania części przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia/rozwiązania.
5. Wykonawca przed upływem terminu odstąpienia / rozwiązania za 14 dniowym okresem wypowiedzeniem, lub w sytuacji rozwiązania bez wypowiedzenia - niezwłocznie, winien przekazać Zamawiającemu wszystkie posiadane materiały, opracowania, dokumentację i inne dot. Kontraktu oraz realizowanego zamówienia.
6. Odstąpienie/rozwiązanie Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierać uzasadnienie. Odstąpienie może być wykonane **w terminie 14 dni od zaistnienia przyczyny.**

§ 12

W przypadku rozwiązania Umowy wskutek wypowiedzenia przez jedną ze Stron, Strony dokonają rozliczenia Umowy w terminie 30 dni od dnia jej rozwiązania.

§ 13

Zamawiający uprawniony jest do zawieszenia części lub całości prac objętych przedmiotem zamówienia na okres nie dłuższy niż 3 kolejne miesiące kalendarzowe. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za okres zawieszenia Umowy.

ZMIANY UMOWY

§ 14

1. Zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, dopuszczalne są w przypadkach określonych w art. 455 ustawy Pzp, a także w następujących okolicznościach:

- a) nastąpi zmiana obowiązujących przepisów – w tym przypadku zamawiający będzie uprawniony do zmiany umowy tylko w tym zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa wpływa na prawa i obowiązki stron umowy, w szczególności zmiana stawki podatku VAT w odniesieniu do wynagrodzenia (w takim przypadku nie może ulec zmianie wartość wynagrodzenia brutto);
 - b) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom;
 - c) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - d) zmiany osób, określonych w § 3 ust. 6 Umowy;
 - e) w przypadku zmiany terminu realizacji Kontraktu ponad okres realizacji Usługi przez Inżyniera Kontraktu lub wcześniejszego zakończenia prac przez Wykonawcę robót budowlanych, nastąpi przedłużenie lub skrócenie terminu świadczenia Usługi Inżyniera Kontraktu o okres odpowiadający terminowi realizacji Kontraktu;
2. W przypadku gdy przedłużenie lub skrócenie świadczenia Usługi nie obejmuje pełnego miesiąca, wynagrodzenie zostanie wypłacone proporcjonalnie do faktycznie przepracowanych ilości dni w danym miesiącu.
3. Zmiany Umowy możliwe są także w następujących przypadkach:
- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.);
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 ze zm.);
- zmianie może ulec Wynagrodzenie Wykonawcy o wykazaną przez Wykonawcę wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikające z wprowadzenia zmian, o których mowa w pkt 1)-4), jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stosowny wniosek, w którym wykaże, iż zmiana, o której mowa w pkt 1)-4), ma wpływ na koszty wykonania Umowy w szczególności wykaże wartość zmiany kosztu wykonania Umowy przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie pracowników realizujących Umowę oraz w zależności od rodzaju zmiany – wymiarze czasu pracy, okresie zatrudnienia, objęciu pracowniczymi planami kapitałowymi. Jeżeli wniosek i kalkulacja nie będą uzasadniały korekty Wynagrodzenia, Zamawiający na taką zmianę nie wyrazi zgody. Ustalona korekta Wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa odpowiednio w pkt 1)-4).
4. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, w przypadku zmiany kosztów usług związanych z realizacją przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, możliwa jest zmiana wysokości Wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, na zasadach opisanych w ust. 5 - 9.
5. Podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia, będzie zmiana wartości wskaźnika, o którym mowa w ust. 6, na poziomie 10% w stosunku do wartości tego wskaźnika w dniu otwarcia ofert.
6. Zamawiający zastrzega, że podstawą ustalenia zmiany kosztów usług, o których mowa w ust. 5 będzie wartość przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego w sektorze przedsiębiorstw, ogłaszana w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
7. Wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia wymaga złożenia przez stronę umowy, która domaga się zmiany, oświadczenia o zmianie wartości wskaźnika, o którym mowa w ust. 6, oraz przedstawienia kalkulacji potwierdzającej zmianę wysokości tego wskaźnika o wartość nie mniejszą niż opisana w ust. 5. Wynagrodzenie ulegnie zmianie w ten sposób, że stawka o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy, zostanie zmieniona proporcjonalnie do zmiany wartości wskaźnika, o którym mowa w ust. 6. Nowa stawka obowiązywać będzie począwszy od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym doszło do zmiany wskaźnika, o którym mowa w ust. 6, o co najmniej 10% w stosunku do wartości tego wskaźnika w dniu

otwarcia ofert. Zmiana wysokości wynagrodzenia w sposób opisany w zdaniach poprzednich dokonywana będzie nie częściej niż raz w miesiącu.

8. Maksymalna wartość zmiany Wynagrodzenia nie przekroczy 30% Wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
9. Przez zmianę kosztów usług rozumie się zarówno ich wzrost, jak i ich obniżenie.
10. Wykonawca, którego Wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5 – 9, zobowiązuje się do zmiany Wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, w przypadkach określonych w Ustawie.
11. Wszystkie powyższe okoliczności stanowiące katalog zmian istotnych umowy, wymagają uprzedniej akceptacji zamawiającego i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 15

1. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją Umowy, wiążąca będzie wyłącznie w języku polskimi powinna być kierowana na niżej podane adresy, numery faksów / adresy mailowe:
 - 1) dla Zamawiającego:
.....
 - 2) dla Wykonawcy:
.....
2. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany Umowy i może być dokonywana przez Stronę, której dotyczy i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu.
3. Przedstawicielem Wykonawcy, upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym jest:
.....
4. Żadna ze Stron nie może przenieść swoich uprawnień i obowiązków określonych niniejszą umową, ani powierzyć wykonywania niniejszej Umowy lub jej części innym osobom/ podmiotom.
5. Strony umowy oświadczają, że wypełniły i zobowiązują się wypełniać obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (zwanego RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskały lub będą pozyskiwać w celu realizacji niniejszego zamówienia publicznego.
6. Obowiązek informacyjny Zamawiającego zawarty jest w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.

§ 16

1. Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia przez Strony.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Klauzula informacyjna

Na podstawie art.13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (zwanego RODO) Zamawiający udziela następujących informacji:

Administrator danych osobowych

Administratorem danych osobowych jest **Zarząd Dróg i Transportu**

Dane kontaktowe: siedziba : ul Piotrkowska 17390-447 Łódź

tel.: 48 42 / 638-49-11, 638-49-59 e-mail: zdit@zdit.uml.lodz.pl

Inspektor danych osobowych

W **Zarządzie Dróg i Transportu** został wyznaczony Inspektor ochrony danych,

można skontaktować się z nim za pomocą adresu e – mail: iod@zdit.uml.lodz.pl

Cel przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe są przetwarzane w celu zawarcia umowy oraz realizacji praw i obowiązków z niej wynikających jak również w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa w tym w szczególności z przepisów prawa podatkowego, przepisów regulujących zasady rachunkowości.

Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych.

Przetwarzanie danych osobowych odbywać się będzie na podstawie art.6 ust.1 pkt b RODO, art.6 ust.1 pkt c RODO

Okres przechowywania danych osobowych

Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane przez okres realizacji umowy i przez okres realizacji obowiązków lub uprawnień wynikających z tej umowy w tym obowiązków wynikających z gwarancji, rękojmi oraz po jej zakończeniu wynikający z przepisów prawa w tym przepisów podatkowych rachunkowych oraz przepisów o narodowym zasobie archiwalnym

Prawa

Posiada Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych osobowych (art. 15 RODO), prawo do ich prostowania (art.16 RODO), uzupełnienia (art.16 RODO), prawo do ograniczenia ich przetwarzania jednakże z wyłączeniem przypadków wskazanych w art.18 ust.2 RODO w tym prawo to nie będzie przysługiwało w takim zakresie w jakim przetwarzanie danych osobowych będzie konieczne do dochodzenia ewentualnych roszczeń.

Nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych (ze względu na brak przesłanek określonych w art.20 RODO), prawo wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych (gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust.1 pkt b i c), a prawo usunięcia danych osobowych jest ograniczone tylko do tych danych które nie są konieczne do realizacji celów wskazanych w art. 17 ust. 3 pkt c, d i e RODO, tj. do wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania danych, do ustalenia, dochodzenia i obrony roszczeń oraz do celów archiwalnych.

Ponadto w szczególnych przypadkach prawa te mogą być ograniczone, ze względu np. na wymogi prawne, m.in. zawarte w prawie podatkowym lub w zasadach rachunkowości. Więcej informacji na temat przysługujących praw zawarto w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego:

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2 00 -193 warszawa, tel. 22 531 03 00, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Konsekwencje niepodania danych osobowych:

W przypadku nie podania danych osobowych – nie będzie możliwości zawarcia i realizacji umowy.

Odbiorcy danych:

Pana Pani dane osobowe są udostępniane:

Upoważnionym pracownikom i osobom współpracującym przy wykonaniu umowy, podmiotom świadczące dodatkowe usługi dla Instancji – audytorzy podatkowi, biegli rewidenci badający sprawozdanie finansowe, podmiotom wspierającym usługi płatnicze świadczone drogą elektroniczną, organom publicznym – na ich żądanie

Przekaz dane osobowe będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej

Pana / Pani dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (EOG).

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie

Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.