

Załącznik nr 1 do SWZ

Opis przedmiotu zamówienia

„Przebudowa ulic Podrzecznej i Wolborskiej na odcinku od ul. Nowomiejskiej (bez skrzyżowania) do ul. Franciszkańskiej (bez skrzyżowania)”

Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień (kod i opis):

Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111250-5 Badanie gruntu

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków

45112712-9 Roboty w zakresie kształtowania ogrodów

45233161-5 Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45233200-1 Roboty budowlane w zakresie różnych nawierzchni

45236000-0 Wyrównywanie terenu

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233252-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzenia ścieków

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45453100-8 Roboty renowacyjne

77300000-3 Usługi ogrodnicze

77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1 Przedmiotem zamówienia jest przebudowa ulic Podrzecznej i Wolborskiej na odcinku od ul. Nowomiejskiej (bez skrzyżowania) do ul. Franciszkańskiej (bez skrzyżowania).

1.2 Zakres robót obejmuje m.in.:

- a) przebudowę układu drogowego wraz z wyniesionymi skrzyżowaniami
- b) przebudowę chodników i miejsc postojowych
- c) budowę i przebudowę oświetlenia
- d) przebudowę kanalizacji teletechnicznej, kanał technologiczny
- e) budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej i odwodnienia
- f) przebudowę istniejącego wodociągu
- g) budowę przyłączy wody i instalacji na potrzeby nawadniania zieleni
- h) przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu w zakresie kolidującym z projektowanymi robotami inwestycyjnymi
- i) wykonanie nasadzeń zieleni niskiej oraz ich pielęgnacja w okresie 36 miesięcy od zakończenia robót
- j) montaż mebli miejskich i elementów małej architektury
- k) wykonanie tymczasowej i stałej organizacji ruchu
- l) poza rzeczowym zakresem robót budowlanych, opisanych powyżej, obowiązkiem Wykonawcy objęta zostaje usługa pielęgnacji materiału roślinnego nasadzonego zgodnie z dyspozycją lit. i)
- m) wykonanie dokumentacji powykonawczej
- n) dostawa niezbędnego kompletnego wyposażenia, rzeczy, Sprzętu i Urządzeń wraz z ich montażem, zainstalowaniem i uruchomieniem,
- o) montaż wyposażenia i rzeczy,
- p) uzyskanie wszelkich ostatecznych zezwoleń, decyzji, uzgodnień oraz opinii wymaganych przez prawo niezbędnych do pełnego wykonania Umowy
- q) i poniesienie kosztów ich uzyskania,
- r) przedstawienie Zamawiającemu wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do rozliczenia inwestycji zgodnie z klasyfikacją środków trwałych – z jednoczesnym sklasyfikowaniem tych środków w formie odrębnego zestawienia,
- s) zapewnienie Zamawiającemu wglądu do dokumentów, w tym wglądu do dokumentów finansowych Wykonawcy związanych z realizowaną inwestycją, w przypadku, gdy realizacja Inwestycji będzie współfinansowana przez Unię Europejską,
- t) przekazanie przedmiotu Umowy Zamawiającemu do użytkowania,
- u) realizowanie profesjonalnej pielęgnacji materiału roślinnego tj. zieleni niskiej i wysokiej nasadzonej przez Wykonawcę, w wyniku realizacji przedmiotu umowy, przez okres równy udzielonemu w tym zakresie okresowi gwarancji dla

DSR-ZP-VIII.271.23.2021

założonej w ten sposób zieleni i dokonanych nasadzeń, w zakresie szczegółowo opisanym w załączniku nr 7 do Umowy – Warunki Pielęgnacji Materiału Roślinnego.

UWAGA: Nasadzona zieleń niska i wysoka jest objęta 36-cio miesięczną gwarancją od daty zakończenia robót i jest wyłączona z gwarancji wykonanych robót budowlanych.

Szczegóły opis zamówienia stanowi załączona dokumentacja projektowa.

W toku realizacji robót wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania postanowień umowy oraz do współpracy i współdziałania z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu.

Teren, dla którego opracowana jest dokumentacja projektowa położony jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego – Dzielnicy Stare Miasto, wytyczonej w 1815 r. ujętej w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Łodzi.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego UCHWAŁA NR NR LXVI/1683/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Zachodniej, Krótkiej, Berka Joselewicza, Franciszkańskiej, Ogrodowej i Północnej przedmiotowy teren inwestycji objęty jest strefą konserwatorskiej ochrony archeologicznej, w której przy realizacji robót ziemnych lub dokonywaniu zmiany dotychczasowej działalności wiążącej się z naruszeniem struktury gruntu, obowiązuje prowadzenie nadzoru archeologicznego. Uzyskanie decyzji na prowadzenie robót archeologicznych należy do obowiązków Wykonawcy.

UWAGA:

Z zakresu nadzoru archeologicznego należy wyłączyć działki o nr ewid. 361/7 oraz 414/32 w obrębie B-47.

1.3 Inwestycja jest realizowana w ramach: „*Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.*” WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17 Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (Projekt 4)

1.4 Harmonogram prac

Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji Harmonogram Rzeczowo - Finansowy dla zakresu objętego projektem.

Szczegóły dotyczące formy i zakresu Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego zawiera wzór umowy, który jest załącznikiem do SWZ.

Zawartość harmonogramu musi obejmować, co najmniej:

1. Roboty budowlane:
 - 1.1 Roboty drogowe
 - 1.2 Roboty sanitarne
 - 1.3 Roboty elektroenergetyczne i sieciowe
 - 1.4 Roboty teletechniczne
 - 1.5 Zakup i montaż elementów małej architektury
 - 1.6 Zakup i montaż mebli miejskich
 - 1.7. roboty w zakresie zieleni

Wykonawca będzie zobowiązany do koordynacji prac z innymi podmiotami o ile zajdzie taka potrzeba w ramach realizacji zadań pod nazwą: „Przebudowa Starego Rynku w Łodzi” „Przebudowa Parku Staromiejskiego” oraz **Przebudowa wodociągu wraz z przyłączami - ŁSI**

1.5 Zgodność robót z dokumentacją projektową

1. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały muszą być zgodne z dokumentacją projektową.
2. Dane określone w dokumentacji projektowej są uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą być jednolite i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.
3. Jeżeli została określona wartość minimalna lub maksymalna tolerancji albo obie te wartości, to roboty powinny być prowadzone w taki sposób, aby cechy tych materiałów lub elementów budowlanych nie znajdowały się w przeważającej mierze w pobliżu wartości granicznych.
4. W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytu na skali rysunków.
5. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną. Dopuszcza się zmianę podanych w projektach materiałów i urządzeń na przedstawione w ofercie przetargowej przez Wykonawcę, jeżeli są one równorzędne i o nie gorszych parametrach od wykazanych w dokumentacji projektowej. W przypadku gdy zastosowane materiały lub roboty nie będą zgodne w pełni z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną lub ofertą przetargową Wykonawcy, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione właściwymi, a roboty rozbiórkowe i ponowny montaż właściwych elementów wykonany zostanie na koszt Wykonawcy.

DSR-ZP-VIII.271.23.2021

6. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową, ale osiągnięta zostanie możliwa do zaakceptowania jakość elementu budowli, to inżynier może zaakceptować takie roboty i zgodzić się na ich pozostawienie, jednak stosuje odpowiednie potrącenia od ceny kontraktowej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi kontraktu. W przypadku, gdy jakość jest niezadowalająca, to takie materiały muszą być zastąpione innymi, a dany element budowli rozebrany i wykonany ponownie na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w SWZ oraz w przekazanej dokumentacji projektowej w zakresie projektu budowlanego i projektu wykonawczego, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inżyniera Kontraktu, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji. Wykonawca wykona obiekt w pełni funkcjonalny i wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dostarczy i zainstaluje materiały i sprzęt pod wszelkimi względami kompletny i gotowy do eksploatacji.

1.6 Decyzje administracyjne - pozwolenie na użytkowanie

Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia, na podstawie stosownego pełnomocnictwa, w imieniu Zamawiającego, o wydanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych i opinii niezbędnych do zakończenia budowy w tym m.in. pozwolenia na użytkowanie oraz jego uzyskania.

Wykonawca przygotowuje własnym staraniem i na własny koszt wszelkie niezbędne materiały do wystąpienia o wydanie ww. decyzji w ramach zawartej umowy.

1.7 Zakres dokumentacji powykonawczej

Dokumentację powykonawczą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w ramach zawartej umowy.

1.8 Prace przygotowawcze – roboty ziemne i inżynieryjne obejmują m.in.

1. przekopy kontrolne,
2. rozbiórkę nawierzchni utwardzonych w zakresie pasa drogowego i terenów przyległych,
3. przebudowę i zabezpieczenie w zakresie istniejących elementów infrastruktury technicznej (m.in. przebudowa istniejących wpustów kanalizacji deszczowej, sieci elektrotechnicznej, teletechnicznej),
4. zabezpieczenie istniejących drzew,
5. demontaż elementów pasa drogowego tj.: słupów oświetlenia ulicznego itp.

1.9 Prace konserwatorskie

Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkryto przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy podjąć następujące kroki:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot.
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia.
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Konserwatora Zabytków oraz Zamawiającego.

Obowiązek zapewnienia ewentualnego nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi i związane z tym koszty ponosi Wykonawca.

W kwestii ochrony konserwatorskiej na omawianych obszarach, przy projektowaniu remontu ulic i chodników należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące historyczne elementy znajdujące się w pasie drogowym tj. odboje przybramowe, historyczne krawężniki, krawężniki najazdowe, włazy kanalizacyjne, historyczne nawierzchnie zjazdów indywidualnych itp.

W przypadku istnienia jakichkolwiek historycznych, zabytkowych, cennych elementów galanterii drogowej w tym elementów zjazdów, nawierzchni, krawężników odbojów, pokryw studzienek, kraterów ściekowych, skrzynek, pomp ulicznych, barierek, pokryw włazów węglowych itp. należy je odtworzyć w tym samym miejscu lub wybudować w innej lokalizacji po uzgodnieniu z Zamawiającym. Przy braku takiej możliwości „spaletować” i zmagazynować lub wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego (do 15 km w granicach administracyjnych miasta) po uzgodnieniu z Zamawiającym.

1.10 Zatrudnienie bezrobotnych

Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na czas trwania Robót Budowlanych minimum 1 osoby bezrobotnej zarejestrowanej w Powiatowym Urzędzie Pracy oraz ma obowiązek przedstawienia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o zatrudnieniu ww. pracownika na podstawie umowy o pracę na czas trwania Robót Budowlanych, nie później niż 10 dni roboczych po podpisaniu umowy. Oświadczenie Wykonawcy powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, imię i nazwisko osoby bezrobotnej, wskazanie czasookresu zatrudnienia osoby bezrobotnej oraz wymiaru czasu pracy. Dodatkowo Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy przedstawienia kserokopii aktualnej umowy o pracę. Kserokopia umowy powinna zawierać imię i nazwisko zatrudnionego, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.

1.11 Określenie wymagań zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy:

Na podstawie art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli

DSR-ZP-VIII.271.23.2021

wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2020 r., poz. 1320), tj. czynności osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia prace ogólnobudowlane, wszelkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wykopów i nasypów, frezowaniem nawierzchni, wykonywaniem nawierzchni, umocnieniami powierzchniowymi, roboty ziemne, konstrukcyjne oraz instalacyjne w trakcie realizacji zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest w toku realizacji Robót Budowlanych stanowiących przedmiot Umowy do zapewnienia wykonywania wskazanych w treści SWZ rodzajów czynności przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę, przy czym realizacja tego obowiązku będzie podlegała następującym ustaleniom:

1. w zakresie rodzaju czynności, których wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, Zamawiający zgodnie z postanowieniami SWZ wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących prace ogólnobudowlane, wszelkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wykopów i nasypów, frezowaniem nawierzchni, wykonywaniem nawierzchni, umocnieniami powierzchniowymi, roboty ziemne, konstrukcyjne oraz instalacyjne w trakcie realizacji zamówienia.
2. w zakresie sposobu dokumentowania zatrudnienia, Zamawiający będzie żądał, a Wykonawca będzie zobowiązany stosować się do następujących wymagań:
 - a) Wykonawca w ramach obowiązku składania Zamawiającemu miesięcznych raportów, zobowiązany jest nadto w ich treści przedstawić informację o faktycznej liczbie osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1 w danym miesiącu poprzedzającym złożenie tego raportu, oraz o rodzaju umowy o pracę i wymiarze czasu pracy tych osób oraz okresach na jaki zawarte są te umowy o pracę wraz z podaniem imienia i nazwiska osoby/osób zatrudnionych,
 - b) Wykonawca przedkładając miesięczny raport o postępie prac, zobowiązany jest załączyć do tego raportu wskazane poniżej dowody potwierdzające zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1 tj. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imienia i nazwiska osoby/osób zatrudnionych, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - c) Zamawiający będzie dodatkowo uprawniony do zażądania, a Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia na takie żądanie Zamawiającego

i w terminie odpowiednio przez niego wyznaczonym dodatkowego dowodu w postaci co najmniej jednego z poniżej wskazanych dokumentów:

- oświadczenia zatrudnionego pracownika. Oświadczenie musi zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę zatrudnionego pracownika (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kserokopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781 t.j. z dnia 2019.09.19) tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników z tym zastrzeżeniem, że informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz zakres obowiązków Pracownika muszą być możliwe do zidentyfikowania;
- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę, dla deklarowanej w raporcie i załączonych do niego dowodach liczby pracowników za ostatni okres rozliczeniowy. Zaświadczenie musi zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781 t.j. z dnia 2019.09.19) tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników z tym zastrzeżeniem, że informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz zakres obowiązków Pracownika muszą być możliwe do zidentyfikowania.

1.12 Zapewnianie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Zamawiający stosownie do wymogów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w tym w szczególności art. 4 ust. 3 określił w Dokumentacji Projektowej warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6 tej ustawy.

Nadto, Zamawiający wskazuje, że wszystkie zastosowane parametry, rozwiązania technologiczne i materiałowe w odniesieniu do obiektu budowlanego jakim jest droga, umożliwiają komfortowe i bezpieczne poruszanie się osób niepełnosprawnych ruchowo, a w szczególności osób na wózkach inwalidzkich jak również osób z dysfunkcją narządu wzroku oraz osób starszych. W obrębie przejść dla pieszych stworzono pasy kierunkowe w postaci płyt żebrowanych oraz łapaczy w postaci płyt guzowanych umożliwiające osobom niedowidzącym przekraczanie ulicy w najkrótszym i najbezpieczniejszym miejscu. Pas z płyt żebrowanych ma szerokość ok. 60cm. Łapacz ma szerokość 60cm. Krawężniki na przejściach dla pieszych zostały obniżone do wysokości 0,5cm (1,00 cm wraz z fazą, dający wysokość 0,5 cm) nad poziomem jezdni. Wszystkie zastosowane rozwiązania projektowe są zgodne z Łódzkim standardem dostępności, tj. obejmuje potrzeby wszystkich mieszkańców ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb:

- a) osób z różnymi rodzajami ograniczenia mobilności i trudnościami w poruszaniu się – osób poruszających się na wózkach/skuterach, przy pomocy sprzętu rehabilitacyjnego (kule, balkoniki, laski itp.), osób starszych, osób po urazach i chorobach, osób z ciężkim bagażem, wózkiem dziecięcym i innych
- b) osób z ograniczeniami percepcji – osób niewidomych i niedowidzących, osób głuchych i słabo słyszących.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem minimalnych wymagań, w tym zakresie określonych przez Zamawiającego w OPZ w tym Dokumentacji Projektowej stanowi istotny warunek uznania przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należyte wykonanie oraz warunkuje Odbiór Robót przez Zamawiającego. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że brak osiągnięcia przez Wykonawcę rezultatu w postaci zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem minimalnych wymagań, w tym zakresie określonych przez Zamawiającego w OPZ w tym Dokumentacji Projektowej traktowany będzie jako wada istotna przedmiotu umowy.

2. Miejsce wykonania:

Łódź - ulica Podręczna i Wolborska na odcinku od ul. Nowomiejskiej (bez skrzyżowania) do ul. Franciszkańskiej (bez skrzyżowania)

3. Czas trwania zamówienia:

12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy

4. Warunki gwarancji i rękojmi za wady:

Gwarancja i rękojmia co najmniej 60 m-cy (kryterium oceny ofert)

5. Opis oceny równoważności:

DSR-ZP-VIII.271.23.2021

Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam gdzie w treści dokumentacji projektowej i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwanych w dalszej części STWiORB), stanowiących opis przedmiotu zamówienia, zostały w opisie tego przedmiotu wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się, więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom itp. opisanym w SIWZ. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. opisanych w dokumentacji projektowej i STWiORB za pomocą znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu.

6. Zakres (opis) przewidywanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych oraz warunki na jakich zostaną one udzielone:

Przewiduje się zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót w zakresie wartości nieprzekraczającej 30%:

- a) przebudowę układu drogowego wraz z wyniesionymi skrzyżowaniami,
- b) przebudowę chodników i miejsc postojowych,
- c) budowę i przebudowę oświetlenia,
- d) przebudowę kanalizacji teletechnicznej, kanał technologiczny,
- e) budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej i odwodnienia,
- f) przebudowę istniejącego wodociągu,
- g) budowę przyłączy wody i instalacji na potrzeby nawadniania zieleni,
- h) przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu w zakresie kolidującym z projektowanymi robotami inwestycyjnymi,
- i) wykonanie nasadzeń zieleni niskiej oraz ich pielęgnacja w okresie 36 miesięcy od zakończenia robót,
- j) montaż mebli miejskich i elementów małej architektury,
- k) wykonanie tymczasowej i stałej organizacji ruchu.

DSR-ZP-VIII.271.23.2021

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą na warunkach określonych w umowie podstawowej.

Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia zostały umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

https://umllozpl-my.sharepoint.com/:u:/g/personal/ftp_office_uml_lodz_pl/EZalzbvPY5MiulhP73gE4sBg4Sb5Cn_c_kbzNLmq9DR3g?e=94axjQ