

## Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy Usługi

Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości znajdujących się na terenie  
Miasta Łodzi w sektorze Górna na okres 252 miesięcy.

### SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

#### 1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi zamawiający centralny

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd Miasta Łodzi

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057632

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Piotrkowska 104

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-926

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@uml.lodz.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://uml.lodz.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych -  
jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości znajdujących się na terenie  
Miasta Łodzi w sektorze Górna na okres 252 miesięcy.

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6168c152-46db-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00278632/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-11-22 14:10

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000922/19/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.43 Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości znajdujących się na  
terenie Miasta Łodzi w sektorze: Górna na okres 252 miesięcy

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

### **SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** DSR-ZP-III.271.118.2021

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**3.5.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia:** 2360363720,66 PLN

**3.5.1.) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 353061800 PLN

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości znajdujących się na terenie miasta Łodzi w sektorze Górna, na okres 252 miesięcy od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2022 r. Nieruchomości objęte zamówieniem to: nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy (nieruchomości mieszane) oraz nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno wypoczynkowe.

**3.10.) Główny kod CPV:** 90500000-2 - Usługi związane z odpadami

**3.11.) Dodatkowy kod CPV:**

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

90512000-9 - Usługi transportu odpadów

90513100-7 - Usługi wywozu odpadów pochodzących z gospodarstw domowych

90533000-2 - Usługi gospodarki odpadami

### **SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Niniejsze zamówienie, planowane od 1 stycznia 2022 r., będzie jednym z wielu powierzonych Spółce w trybie in-housu. Pozostałe zamówienia dotyczyć mają: zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących z selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zagospodarowania odpadów komunalnych o kodach: 20 01 08 oraz 20 03 01 w ilości min. 120 tys. Mg/rocznie, odbierania z aptek leków przeterminowanych i termometrów rtęciowych oraz odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych z sektora Polesie. Zamówienia te mają obejmować okres do 31 grudnia 2042 roku, a więc w

każdym z przypadków na okres dłuższy niż 4-letni.

## SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

### 5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Łódź Sp. z o.o.

**5.1.2.) Ulica:** Tokarzewskiego 2

**5.1.3.) Miejscowość:** Łódź

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 91-842

**5.1.5.) Województwo:** łódzkie

**5.1.6.) Kraj:** Polska

## SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

ciąg dalszy uzasadnienia trybu

Stosownie do treści art. 214 ust. 1 pkt 11 Ustawy PZP (zamawiający może udzielić wykonawcy zamówienia publicznego z wolnej ręki, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

a. zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,

b. ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c. w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Miasto pozostaje jedynym wspólnikiem Spółki, z czego wynika, na podstawie art. 156 KSH, że wykonuje samodzielnie wszystkie uprawnienia przysługujące Zgromadzeniu Wspólników.

W rozpatrywanym stanie faktycznym, Spółka pozostaje niewątpliwie

pod kontrolą Miasta. Miasto jako jedyny wspólnik Spółki posiada samodzielny i bezpośredni wpływ na skład Rady Nadzorczej, którą powołuje poprzez Zgromadzenie Wspólników (na którym jest reprezentowane przez swój organ wykonawczy – Prezydenta Miasta Łodzi).

Co więcej, Miasto sprawuje nad Spółką kontrolę i nadzór zarówno pośrednio – przez Radę Nadzorczą, jak i bezpośrednio – korzystając z uprawnień wspólnika. Miasto zostało wyposażone w dodatkowe kompetencje zapewniające – poprzez uchwały Zgromadzenia Wspólników – wpływ na kierunki strategiczne działalności Spółki. Jako jedyny wspólnik Miasto jest ponadto samodzielnie uprawnione do kształtowania celów i zakresu działalności Spółki poprzez wpływanie na treść Umowy Spółki.

Uwzględniając powyższe uwagi można stwierdzić, że Miasto sprawuje nad Spółką kontrolę w rozumieniu art. 214 ust. 1 pkt 11 lit. a Ustawy PZP.

W analizowanym przypadku zamówień, jakie są planowane do udzielenia Spółce od 1 stycznia 2022 roku, latami odniesienia będą, alternatywnie, lata 2018-2020 (jako zamknięte lata obrotowe) bądź okres od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2021 roku. 100% udział Miasta w kapitale przedsiębiorcy jest równoznaczny ze sprawowaniem kontroli.

Reasumując, w okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2020 r., Spółka osiągnęła średniorocznie przychód ze sprzedaży na rzecz Miasta w wysokości 58,01 mln PLN, zaś w okresie od 1 stycznia 2019 r. do 30 września 2021 r., analogicznie definiowany średnioroczny

przychód wyniósł 67,88 mln PLN. Z odniesienia średniej wartości przychodów uzyskanych przez Spółkę ze sprzedaży na rzecz Miasta do średniej z łącznych przychodów uzyskanych odpowiednio za okres od 2018 do 2020 roku bądź okres od 1 stycznia 2019 r. do 30 września 2021 r. wynika, że w okresie objętym badaniem, średni udział tych przychodów wyniósł odpowiednio:

90,02% - dla okresu analizy 1 stycznia 2018 r. – 31 grudnia 2020 r. oraz

90,95% - dla okresu analizy 1 stycznia 2019 r. - 30 września 2021 r.