

Opis przedmiotu zamówienia

I. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień

Główny kod CPV:

71354000-4 usługi sporządzania map

II. Zakres i opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie map z projektem podziału nieruchomości wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości na lata 2022 - 2023, dla przewidywanej liczby **77 map**, w czterech grupach cenowych.
2. Liczba działek nowych, powstałych z podziału, uwidocznionych na mapie w wykazie zmian gruntowych, decyduje o zaliczeniu wykonanej mapy do odpowiedniej grupy cenowej:
grupa 1 (do 4 działek) – przewidywana liczba 56 map
grupa 2 (od 5 do 8 działek) – przewidywana liczba 13 map
grupa 3 (od 9 do 12 działek) – dla przewidywanej liczby 5 map
grupa 4 (powyżej 12 działek) – dla przewidywanej liczby 3 map
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ogólnej liczby opracowań oraz ich liczby w poszczególnych grupach, w ramach oferowanej ceny ogólnej brutto.
4. Przewiduje się, że cena za mapę ze wstępnym projektem podziału nieruchomości stanowić będzie 30% ceny łącznej za mapę.

III. Zamawiający przewiduje zwiększenie zamówienia na podstawie prawa opcji w wysokości maksymalnie do 100% wartości brutto umowy o niżej określonym zakresie:

Wykonanie map z projektem podziału nieruchomości wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości na lata 2022 – 2023.

Realizacja prawa opcji nastąpi w przypadku zaistnienia dodatkowych potrzeb Zamawiającego w zakresie przedmiotu umowy, jak i dysponowania środkami finansowymi na realizację.

IV. Zamawiający przewiduje zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług w wysokości maksymalnie do 100% wartości zamówienia podstawowego o niżej określonym zakresie:

Wykonanie map z projektem podziału nieruchomości wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości na lata 2022 – 2023.

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

V. Termin wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2023 r.

Opracowania wykonywane w ramach niniejszej umowy będą realizowane na podstawie zleceń częściowych przekazywanych przez Zamawiającego sukcesywnie, w sposób umożliwiający Wykonawcy dotrzymanie terminów realizacji. Maksymalny termin wykonania:

- wstępnego projektu podziału nieruchomości – wynosi do 21 dni kalendarzowych, licząc od daty potwierdzenia otrzymania zlecenia przez Wykonawcę (maksymalna liczba operatów będących w trakcie realizacji nie więcej niż 10 sztuk);
- mapy z projektem podziału nieruchomości – wynosi do 35 dni kalendarzowych, licząc od daty potwierdzenia otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

Ww. terminy wykonania zlecenia są jednymi z kryteriów oceny ofert i w zależności od deklaracji Wykonawcy mogą być skrócone, odpowiednio:
do 14 lub 18 dni kalendarzowych oraz do 28 lub 32 dni kalendarzowych.