



DSR-ZP-VIII.271.1.2022

Łódź, dnia 17 marca 2022 r.

INFORMACJA O ZMIANIE SWZ

Wydział Zamówień Publicznych w Departamencie Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi w imieniu Zamawiającego – Miasto Łódź Zarząd Inwestycji Miejskich, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.), w postępowaniu pn.: **Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 4 „Rewitalizacja Parku Staromiejskiego w Łodzi ograniczonego ulicami Zachodnią, Wolborską, Franciszkańską i Północną”**, dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

I. W zapisach wzoru umowy:

➤ Paragraf 2 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

6. Teren Inwestycji położony jest w obrębie obszarów ochrony konserwatorskiej:

-Teren Inwestycji położony jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego – Dzielnicy Stare Miasto, wytyczonej w 1815 r. ujętej w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Łodzi.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego UCHWAŁA NR LXVI/1683/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Zachodniej, Krótkiej, Berka Joselewicza, Franciszkańskiej, Ogrodowej i Północnej przedmiotowy teren inwestycji objęty jest strefą konserwatorskiej ochrony archeologicznej, w której przy realizacji robót ziemnych lub dokonywaniu zmiany dotychczasowej działalności wiążącej się z naruszeniem struktury gruntu, obowiązuje prowadzenie nadzoru archeologicznego. Uzyskanie decyzji na prowadzenie robót archeologicznych należy do obowiązków wykonawcy.

-Obszar parku stanowi zabytek wpisany do ewidencji zabytków miasta Łódź jako Park Staromiejski – Zarządzenie Nr 3397/VIII/20 z dnia 28.02.2020 r. Ponadto w obrębie parku w zakresie objętym niniejszym opracowaniem wskazuje się zabytki archeologiczne o nr AZP 66-51/51, AZP 66-51/50, AZP 66-51/48.

UWAGA: Z zakresu nadzoru archeologicznego należy wyłączyć działki o nr ewid. 416/82, , 416/84, 416/85, w obrębie B-47

Zamawiający informuje, że nadzorem archeologicznym należy objąć działki ujęte w decyzji WUOZ – ZA.5161.667.2021.KGB z dnia 07.09.2021 r. oraz przeprowadzić badania archeologiczne zgodnie z uzyskanym przez Zamawiającego pozwoleniem na prowadzenie badań archeologicznych wskazującym na wykonanie wykopaliskowych badań archeologicznych, zgodnie z programem badań archeologicznych związanych z realizacją inwestycji o nazwie Rewitalizacja Parku Staromiejskiego w Łodzi ograniczonego ulicami: Zachodnią,





DSR-ZP-VIII.271.1.2022

Wolborską, Franciszkańską i Północną oraz w przypadku wykrycia obecności obiektów archeologicznych lub stosownej decyzji właściwego konserwatora zabytków.

➤ **Paragraf 25 ust. 3 otrzymuje brzmienie:**

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zawiera również koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu Umowy, w tym w szczególności: opracowania planu BIOZ, wykonania robót przygotowawczych, odtworzeniowych, porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji terenu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia Placu Budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (wody, energii elektrycznej, telefonu, dozoru budowy, itp.), koszty uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych wraz z pełnomocnictwem (np. decyzje na prowadzenie badań archeologicznych oraz przeprowadzenie badań archeologicznych zgodnie z uzyskanym przez Zamawiającego pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych wskazującym na wykonanie wykopaliskowych badań archeologicznych, zgodnie z programem badań archeologicznych związanych z realizacją inwestycji o nazwie Rewitalizacja Parku Staromiejskiego w Łodzi ograniczonego ulicami: Zachodnią, Wolborską, Franciszkańską i Północną oraz w przypadku wykrycia obecności obiektów archeologicznych lub stosownej decyzji właściwego konserwatora zabytków – dokumenty), zapewnienie nadzoru archeologicznego, odtworzenia dróg, chodników i trawników, wywozu nadmiaru gruntu, prowadzenia gospodarki odpadami, badania zagęszczenia gruntu, odwodnienia wykopów, pełnej obsługi geodezyjnej, zajęcia pasa drogowego, wysypiska i tymczasowego składowania, wykonania dokumentacji powykonawczej, nagrania na płycie CD/DVD filmu przedstawiającego stan terenu przed rozpoczęciem robót, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych oraz wszelkie inne koszty wynikające z niniejszej Umowy, w tym podatki obowiązujące na terenie Polski, a w szczególności podatek VAT.

3 Terminu związania ofertą:

➤ **Punkt 13.1. SWZ otrzymuje brzmienie:**

13.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **120 dni tj. do dnia 29.07.2022 r.**

4 Terminu składania i otwarcia ofert:

➤ **Punkt 16.1 SWZ otrzymuje brzmienie:**

16.1 Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem **Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku** dostępnego na ePUAP (**Elektronicznej Skrzynki Podawczej – nazwa – Urząd Miasta Łodzi**) i udostępnionego również na miniPortalu.





DSR-ZP-VIII.271.1.2022

Ofertę należy złożyć:

do dnia	01.04.2022 r.	do godz.	10:00
----------------	----------------------	-----------------	--------------

➤ **Punkt 16.6 SWZ otrzymuje brzmienie:**

16.6 Otwarcie ofert nastąpi:

w dniu	01.04.2022 r.	o godz.	12:00
---------------	----------------------	----------------	--------------

5 Dodatkowo Zamawiający zamieszcza na stronie miniPortal i BIP:

1. jednolity tekst wzoru umowy – plik pn. wzór umowy poprawiony.pdf
2. załączniki do odpowiedzi:
 - 1) przedmiar – plik pn. IS-PRD_zach
 - 2) przedmiar – plik pn. IS-PRD_wsch
 - 3) plik pn. IE_OŚ-19_Zestaw gniazd altana v1-IE_OS-19 Wariant
 - 4) plik pn. inwentaryzacja _Alejki opis.pdf
 - 5) plik pn. inwentaryzacja _Alejki opis.dwg
 - 6) plik pn. Kostka.pdf
 - 7) plik pn. plan 500-poprawione z opisem_1
 - 8) plik pn. Program badań archeologicznych-Park Staromiejski w Łodzi-poprawione
 - 9) przedmiar plik pn. PZT-PRD
 - 10) plik pn. SIP-system informacji przestrzennej
 - 11) plik pn. WUOZ_Pozwolenie na badania archeologiczne_13.09.2021
 - 12) plik pn. zał. 4-plan 10 000-badania
 - 13) plik pn. zał. 5-plan 500-badania

Pozostałe zapisy SWZ i załączników do SWZ pozostają bez zmian.

W związku ze zmianami wprowadzonymi niniejszym pismem, Zamawiający zmienia treść *Ogłoszenia o zamówieniu*, zamieszczonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, analogicznie do powyższego, tj. w zakresie terminu składania i otwarcia ofert.

z up. Prezydenta Miasta Łodzi
ROMAN CIEŚLAK
/podpis nieczytelny/
Dyrektor
Wydziału Zamówień Publicznych

