



DSR-ZP-VIII.271.3.2022

Łódź, dnia 11 marca 2022 r.

INFORMACJA O ZMIANIE SWZ

Wydział Zamówień Publicznych w Departamencie Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi w imieniu Zamawiającego – Miasto Łódź Zarząd Inwestycji Miejskich, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.), w postępowaniu pn.: **Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5 – Roboty budowlane w zakresie zagospodarowania terenu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i rozbiórkami na Pasażu Schillera w Łodzi**, dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

I. W specyfikacji Warunków Zamówienia:

➤ Punkt 15.1 otrzymuje brzmienie:

15.1 Formularz ofertowy – przygotowany wg wzoru - **Załącznik nr 2 do SWZ**,

15.1.1 Tabela elementów scalonych sporządzona wg wzoru - **Załącznik nr 2a do SWZ**

➤ Punkt 17.1 otrzymuje brzmienie:

17.1 Ceną ofertową wymienioną w Formularzu ofertowym jest Cena ryczałtowa zamówienia brutto (z VAT) za wykonanie przedmiotu zamówienia podana w pkt 5.3 Formularza ofertowego stanowiącego Załącznik Nr 2 do SWZ wyliczona w oparciu o Tabelę elementów scalonych stanowiącą Załącznik nr 2a do SWZ

UWAGA:

1. Niezałączenie Tabeli elementów scalonych (Załącznik nr 2a do SWZ) do oferty, niewypełnienie wymaganych pozycji w Tabeli elementów scalonych lub niewłaściwy udział % kosztu realizacji danego elementu scalonego będzie skutkować odrzuceniem oferty z postępowania jako niezgodnej z warunkami zamówienia.
2. W przypadku błędu w podsumowaniu kol.4 w poz. RAZEM (suma pozycji 1. i 2.), Zamawiający poprawi błąd rachunkowy w podsumowaniu poz. 1 i 2 Tabeli elementów wpisując prawidłowo zsumowaną kwotę z poz.1 i 2 do poz. Cena ryczałtowa oferty brutto (z VAT) RAZEM (suma pozycji 1. i 2.).
3. Obowiązuje bezwzględny wymóg nieprzekraczania dopuszczalnego poziomu wynagrodzenia należnego za wykonanie danego elementu scalonego w granicach podanych w poz. 2 w kolumnie 3 Tabeli elementów scalonych.





DSR-ZP-VIII.271.3.2022

4. W przypadku niedotrzymania wysokości udziału procentowego określonego w poz. 2 w kolumnie 3 - oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.
5. Rzeczywisty wymagany udział procentowy kosztu realizacji danego elementu scalonego podany w kolumnie 5 i opisany w poz. 1 i 2 wylicza się w odniesieniu do całkowitego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanego w poz. RAZEM (suma pozycji 1. i 2.), w kolumnie 4 **Tabeli elementów scalonych.**

➤ Punkt 41 otrzymuje brzmienie:

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ

L.p.	Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
1	Załącznik Nr 1	Opis przedmiotu zamówienia
2	Załącznik Nr 2	Formularz ofertowy
3	Załącznik Nr 2a	Tabela elementów scalonych
4	Załącznik Nr 3	Formularz JEDZ (ESPD) w formacie .xml oraz PDF
5	Załącznik Nr 3a	Instrukcja wypełniania JEDZ
6	Załącznik Nr 4	Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
7	Załącznik Nr 5	Projekt zobowiązania innego podmiotu
8	Załącznik Nr 6	Wzór wykazu robót budowlanych
9	Załącznik Nr 7	Wzór wykazu osób
10	Załącznik Nr 8	Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp
11	Załącznik Nr 8a	Oświadczenie Podmiotu o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp - Podmioty, na zasoby których powołuje się Wykonawca
12	Załącznik Nr 9	Oświadczenie o podziale obowiązków w trakcie realizacji zamówienia
13	Załącznik Nr 10	Wzór umowy
14	Załącznik nr 11	Identyfikator postępowania

II. W Formularzu ofertowym – Załącznik nr 2 do SWZ

➤ pkt 5.3 otrzymuje brzmienie:

5.3 cena mojej (naszej) oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi:

[Cena brutto winna zawierać wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją zamówienia. Wyliczenie ceny brutto musi być dokonane zgodnie z wytycznymi zawartymi w pkt. 17 SWZ]





DSR-ZP-VIII.271.3.2022

Cena ryczałtowa oferty brutto**PLN brutto**

**należy przepisać wartość pozycji
Razem (suma pozycji 1, 2 kol. 4) Tabeli elementów scalonych
– Załącznik nr 2a SWZ**

Do oferty załączam podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym Tabelę elementów scalonych, której wzór stanowi Załącznik Nr 2 a do SWZ. Nie dołączenie do oferty Tabeli elementów scalonych lub nie podpisanie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym skutkować będzie odrzuceniem oferty.

III. W zapisach wzoru umowy:

➤ **Paragraf 7 ust. 2 lit o)** otrzymuje brzmienie:

- a) Zapewnienia nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi i robotami budowlanymi w ramach przysługującego Wykonawcy Wynagrodzenia, o którym mowa w § 25 ust. 1 Umowy oraz przeprowadzenie badań archeologicznych zgodnie z programem badań archeologicznych i w przypadku wykrycia obecności obiektów archeologicznych lub stosownej decyzji właściwego konserwatora zabytków. W przypadku istnienia jakichkolwiek historycznych, zabytkowych, cennych elementów obiektów budowlanych. Wykonawca ma obowiązek po uzgodnieniu z Zamawiającym odtworzyć je w tym samym miejscu albo przy braku takiej możliwości jest zobowiązany do zmagazynowania tych elementów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego lub do wybudowania w innej lokalizacji w ramach przedmiotu Umowy po uzgodnieniu z Zamawiającym.

➤ **Paragraf 25 ust.1** otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca za realizację przedmiotu Umowy w zakresie realizacji Inwestycji otrzyma łączne Wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **PLN brutto**

(słownie:),

w tym VAT w wysokości PLN

(słownie:),

co stanowi kwotę netto PLN (słownie:)

.....),

z tym zastrzeżeniem, że:

- a) Za realizację przedmiotu Umowy w zakresie Robót Budowlanych, które zostały szczegółowo opisane w §2 ust.2 Umowy - wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości PLN brutto (słownie:), w tym VAT w wysokości PLN (słownie:), co stanowi kwotę netto PLN (słownie:.....).





DSR-ZP-VIII.271.3.2022

- b) Za realizację przedmiotu Umowy w zakresie wykonywania obowiązku pielęgnacji nasadzonej zieleni i materiału roślinnego, które zostały szczegółowo opisane w Załączniku nr 7 do Umowy - wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości PLN brutto (słownie:), w tym VAT w wysokości PLN (słownie:), co stanowi kwotę netto PLN (słownie:.....).

2. Terminu związania ofertą:

- Punkt 13.1. SWZ otrzymuje brzmienie:

- 13.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **120 dni tj. do dnia 22.07.2022 r.**

3. Terminu składania i otwarcia ofert:

- Punkt 16.1 SWZ otrzymuje brzmienie:

- 16.1 Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem **Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku** dostępnego na ePUAP (**Elektronicznej Skrzynki Podawczej – nazwa – Urząd Miasta Łodzi**) i udostępnionego również na miniPortalu.

Ofertę należy złożyć:

do dnia	25.03.2022 r.	do godz.	09:00
---------	---------------	----------	-------

- Punkt 16.6 SWZ otrzymuje brzmienie:

16.6 Otwarcie ofert nastąpi:

w dniu	25.03.2022 r.	o godz.	11:00
--------	---------------	---------	-------

IV. Dodatkowo Zamawiający zamieszcza:

- Załącznik nr 2 Formularz ofertowy stan na dzień 11.03.2022
- Załącznik nr 2a Tabela elementów scalonych
- jednolity tekst wzoru umowy – plik pod nazwą wzór umowy 11.03.2022.pdf
- przedmiar – plik pod nazwą: PS_TOM XI_ARCH KRAJ XII_NAWADNIANIE_PRZEDMIAR_2022.02.08
- decyzję Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pozwolenie na roboty budowlane na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego – plik pod nazwą: WUOZ_ZN.5142.57.2021.IS.AWJ prawomocna.pdf





DSR-ZP-VIII.271.3.2022

- program badań archeologicznych Aleja Schillera – plik pod nazwą:
Program badań archeologicznych Aleja Schillera.pdf
- plan wykopów sondażowych – plik pod nazwą:
plan wykopów sondażowych.pdf

V. Inne informacje:

1. Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu dopuszcza złożenie Formularza cenowego pierwotnie opublikowanego na stronie internetowej prowadzącego postępowania (miniPortal) i na stronie prowadzonego postępowania (BIP), jako Załącznik nr 2 Formularz ofertowy **z zastrzeżeniem, że cena ryczałtowa oferty brutto będzie wynikała z załączonej Tabeli elementów scalonych**
2. **Nie dołączenie do oferty Tabeli elementów scalonych lub nie podpisanie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym skutkować będzie odrzuceniem oferty.**

Pozostałe zapisy SWZ i załączników do SWZ pozostają bez zmian.

W związku ze zmianami wprowadzonymi niniejszym pismem, Zamawiający zmienia treść *Ogłoszenia o zamówieniu*, zamieszczonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, analogicznie do powyższego, tj. w zakresie terminu składania i otwarcia ofert.

z up. Prezydenta Miasta Łodzi
ROMAN CIEŚLAK
/podpis nieczytelny/
Dyrektor
Wydziału Zamówień Publicznych

