

SPOSÓB WYKONANIA USŁUG

Trawniki:

1. Wygrabienie liści i zanieczyszczeń:

- wygrabienie liści oraz zanieczyszczeń z całej powierzchni określonej w kosztorysie ofertowym,
- zgrabienie liści na pryzmę i jej wywóz musi nastąpić w danym obiekcie (parku, skwerze, zieleńcu) **w dniu grabienia**. Niedopuszczalne jest pozostawienie pryzm liści w danym obiekcie na kolejny dzień,
- liście kasztanowców i platanów należy wygrabiać systematycznie w miarę ich opadania i po ich zgrabieniu wywozić na kompostownię, z zastrzeżeniem poddania ich temperaturze ok. 70°C.

UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza stosowania dmuchaw do wykonania tej pracy. Prace muszą być wykonane ręcznie.

Miejsca i termin wygrabiania wskaże Zamawiający.

2.1 Koszenie trawników:

- trawniki należy skosić na powierzchni wskazanej przez Zamawiającego, wraz z dokaszaniem w miejscach trudno dostępnych. Wysokość cięcia nie niższa niż 10 cm i nie wyższa niż 15 cm; cała powierzchnia musi być równej wysokości,
- zgrabienie i wywóz skoszonej trawy musi nastąpić w danym obiekcie (parku, zieleńcu) **w dniu skoszenia** (niedopuszczalne jest pozostawienie trawy w danym obiekcie na kolejny dzień, ponadto nie dopuszcza się składania trawy na trawniku, a jedynie na miejscu nie porośniętym trawą, ale tak aby nie ograniczać możliwości poruszania się po danym obiekcie jego użytkownikom),
- w przypadku zniszczenia trawnika podczas prac należy go zrekultywować (z siewu) i pielęgnować do momentu, gdy Zamawiający zadecyduje o zwolnieniu Wykonawcy z tego obowiązku, po stwierdzeniu jego udatności.

Terminy koszenia wskaże Zamawiający (pomiędzy 15 kwietnia a 15 października i/lub gdy średnia dobowa temperatur przekracza 10°C).

UWAGA: Zamawiający może w każdej chwili wstrzymać wykonywanie usługi np.: z uwagi na warunki pogodowe, tj. utrzymującą się przez 14 kolejnych dni temperaturę powyżej 26°C, przy jednoczesnym braku lub niewystarczających opadach, w przypadku utrzymującej się suszy, skutkującej zasychaniem traw, utrzymujących się opadów deszczu.

Wykonawca zobowiązany jest do koszenia traw sprzętem ogrodniczym, który posiada: ostre elementy tnące, regulację wysokości koszenia, opony z szerokim bieżnikiem (nieniszczącym darni). Dopuszczalne jest stosowanie kosiarek samobieżnych z gładkimi oponami przystosowanymi do ruchu na trawnikach.

WYJĄTKI: W Parku im. A. Mickiewicza wokół altany, na zieleńcu przy ul. Łososiowej, w Parku Źródłiska I na parterze kwiatowym i na klombie za budynkiem Domku Ogrodnika prace należy wykonać przy użyciu małych kosiarek ogrodowych. Przed rozpoczęciem koszenia na

klombie oraz w sąsiedztwie rabat wyściółkowanych żwirkiem należy przykryć folią żwirek, aby nie zanieczyścić go trawą.

2.2 Koszenie traw i chwastów - bez grabienia:

- trawy i chwasty należy skosić na powierzchni wskazanej przez Zamawiającego, wraz z dokaszaniem w miejscach trudno dostępnych. Wysokość cięcia nie niższa niż 10 cm i nie wyższa niż 15 cm; cała powierzchnia musi być równej wysokości,
- w przypadku zniszczenia trawnika podczas prac należy go zrehabilitować (z siewu) i pielęgnować do momentu, gdy Zamawiający zdecyduje o zwolnieniu Wykonawcy z tego obowiązku, po stwierdzeniu jego udatności.

Terminy koszenia wskaże Zamawiający (pomiędzy 15 kwietnia a 15 października i/lub gdy średnia dobową temperaturę przekracza 10°C).

UWAGA: Zamawiający może w każdej chwili wstrzymać wykonywanie usługi np.: z uwagi na warunki pogodowe, tj. utrzymującą się przez 14 kolejnych dni temperaturę powyżej 26°C, przy jednoczesnym braku lub niewystarczających opadach, w przypadku utrzymującej się suszy, skutkującej zasychaniem traw, utrzymujących się opadów deszczu.

Wykonawca zobowiązany jest do koszenia traw sprzętem ogrodniczym, który posiada: ostre elementy tnące, regulację wysokości koszenia, opony z szerokim bieżnikiem (nieniszczącym darni). Dopuszczalne jest stosowanie kosiarek samobieżnych z gładkimi oponami przystosowanymi do ruchu na trawnikach.

WYJĄTKI: W Parku im. T. Rejtana wysokość koszenia, musi być uregulowana tak by ograniczyć podcinanie pędów bluszczu pospolitego.

3. Zakładanie trawników:

- zdjęcie darni warstwą grubości 10 cm,
- uzupełnienie ziemi urodzajnej w ilości niezbędnej do uzyskania jednolitego poziomu terenu przyległego (warstwą grubości ok. 10 cm),
- rozrzucenie nawozów mineralnych w ilości 5 dkg/m² (wieloskładnikowy nawóz ogrodniczy o zawartości makroelementów: N: 13,6%, P: 2%, K: 16% z tolerancją +/- 2% dla azotu i potasu oraz 0,5% dla fosforu),
- przekopanie gleby,
- zagrabienie,
- posianie mieszanki trawnikowej w ilości 2 dkg/m², uwalowanie, podlanie poprzez zraszanie, aby nie doszło do wymycia nasion,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.
- trawnik należy pielęgnować do momentu, gdy Zamawiający zdecyduje o zwolnieniu Wykonawcy z tego obowiązku, po stwierdzeniu jego udatności.

Terminy i miejsca wykonania prac wskaże Zamawiający.

4. Pielęgnacja trawników wraz z obsługą systemu nawadniającego:

- nawożenie trawników dwukrotnie na wiosnę: pierwszy raz do połowy maja, drugi raz do połowy czerwca każdorazowo 5 dkg/m² (wieloskładnikowy nawóz ogrodniczy o zawartości makroelementów: N: 13,6%, P: 2%, K: 16% z tolerancją +/- 2% dla azotu i potasu oraz 0,5% dla fosforu), Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o wykonanym nawożeniu w dniu wykonania tej pracy,

- rekultywacja zniszczonych trawników, przy założeniu, że rekultywacji poddane zostanie 10% pow. trawników,
- sprawdzenie szczelności i ustawienia dysz zraszaczy i kontroli wszystkich widocznych i dostępnych połączeń – częstotliwość co 2 miesiące, tj. w kwietniu, czerwcu, sierpniu i październiku,
- włączanie systemu zraszania – na żądanie Zamawiającego,
- niezwłoczna wymiana i uzupełnianie zniszczonych zewnętrznych elementów instalacji - do 20 szt. w sezonie,
- październik: sprawdzenie prawidłowego działania: elektrozaworów, sterownika oraz dysz zraszaczy, a następnie usunięcie resztek wody z całego układu nawadniającego na zakończenie sezonu.

Realizacja prac w okresie od kwietnia do października. Liczba zraszaczy określona w kosztorysie ofertowym bieżącego utrzymania.

5. Likwidacja łopianów i rdestów:

- karczowanie łopianów oraz rdestów z trawników poprzez wycięcie nożem lub innym ostrym narzędziem rozety liściowej wraz z korzeniem na głębokość min. 10 cm, w przypadku uszkodzenia trawy rekultywacja trawnika,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Termin realizacji i łopiany wskaże Zamawiający.

Krzewy i żywopłoty

6. Pielęgnacja skupin krzewów:

- pielenie skupin krzewów wraz z obcięciem brzegów trawnika min. 1 x w miesiącu od marca do października,
- nawożenie krzewów 2 x na wiosnę (do połowy maja i połowy czerwca) w ilości 5 dkg/m² każdorazowo (wieloskładnikowy nawóz ogrodniczy o zawartości makroelementów: N: 13,6%, P: 2%, K: 16% z tolerancją +/- 2% dla azotu i potasu oraz 0,5% dla fosforu), Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o wykonanym nawożeniu w dniu wykonania tej pracy,
- podlewanie w okresach braku opadów deszczu, w ilości i częstotliwości zapewniającej prawidłową wegetację,
- usuwanie przekwitłych kwiatostanów, połamanych pędów niezwłocznie po ich powstaniu,
- wykonywanie cięć formujących krzewy 1 raz w sezonie w zależności od gatunku, termin wskaże Zamawiający,
- ściółkowanie korą podłoża wokół młodych krzewów warstwą grubości 5 cm do końca maja. Ściółkowanie należy wykonywać na całej powierzchni skupiny a w przypadku pojedynczych krzewów na powierzchni 0,25 m² (0,5 m x 0,5 m), a następnie uzupełnianie brakującej kory na bieżąco do końca września,
- uzupełnienie brakujących krzewów do 5 % powierzchni rabaty,
- ochrona preparatami biologicznymi przed chorobami i szkodnikami,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Ważne: Do wykonania prac należy używać wyłącznie narzędzi ręcznych.

7. Cięcie skupin krzewów:

- usunięcie gałęzi obumarłych, nadłamanych lub wchodzących w kolizję z obiektami budowlanymi lub urządzeniami technicznymi,
- wypielenie i wykarczowanie samosiewów z powierzchni skupiny,
- uformowanie typowe dla gatunku / wg. zaleceń Zamawiającego,
- odcięcie brzegów skupin od trawnika wokół krzewów,
- wyściółkowanie podłoża pod krzewami przekompostowaną korą z drzew iglastych, warstwą o grubości 10 cm,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Termin prac i lokalizację skupin wskaże Zamawiający

Ważne: Do wykonania prac należy używać wyłącznie narzędzi ręcznych (np. nożyc elektrycznych, sekatorów, pilarek do żywopłotów).

8. Pielęgnacja kwietników, gazonów, różanek:

- pielenie min. 2 x w miesiącu przez cały okres wegetacji roślin w kwietnikach, gazonach i różankach od marca do października,
- podlewanie w ilości zapewniającej prawidłową wegetację, podlewanie nie może spowodować uszkodzenia roślin,
- nawożenie 2 x na wiosnę w maju i czerwcu w ilości 5 dkg/m² każdorazowo (wieloskładnikowy nawóz ogrodniczy o zawartości makroelementów: N: 13,6%, P: 2%, K: 16% z tolerancją +/- 2% dla azotu i potasu oraz 0,5% dla fosforu), Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o wykonanym nawożeniu w dniu wykonania tej pracy,
- usuwanie wybujających i przekwitłych kwiatostanów, połamanych pędów i odrostów niezwłocznie po ich powstaniu,
- uzupełnianie zniszczonych lub brakujących roślin niezwłocznie po powstaniu zniszczeń lub braków (**do 10 % posadzonych roślin**),
- ochrona preparatami biologicznymi przed chorobami i szkodnikami,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

9. Pielęgnacja żywopłotów:

- pielenie żywopłotów wraz z obcięciem brzegów trawnika min. 1 x w miesiącu od marca do października,
- nawożenie 2 x na wiosnę (do połowy maja i połowy czerwca) w ilości każdorazowo 5 dkg/m² (wieloskładnikowy nawóz ogrodniczy o zawartości makroelementów: N: 13,6%, P: 2%, K: 16% z tolerancją +/- 2% dla azotu i potasu oraz 0,5% dla fosforu), Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o wykonanym nawożeniu w dniu wykonania tej pracy,
- ochrona preparatami biologicznymi przed chorobami i szkodnikami,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Ważne: Do wykonania prac należy używać wyłącznie narzędzi ręcznych (np. nożyc elektrycznych, sekatorów, pilarek do żywopłotów).

10. Cięcie żywopłotów:

- przycięcie i uformowanie żywopłotów - wskazanych przez Zamawiającego - z trzech stron (wysokość i formę cięcia należy uzgodnić z Zamawiającym),

- usunięcie samosiewów innych gatunków,
- usunięcie suchych, starych i połamanych pędów,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Terminy cięcia: pierwsze 1-30 czerwca, drugie 15-30 sierpnia lub w innych terminach wskazanych przez Zamawiającego.

11. Karczowanie krzewów:

- usunięcie krzewów wraz z korzeniami na głębokość min. 20 cm,
- założenie trawnika – patrz pkt. 3,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Termin realizacji oraz lokalizację krzewów wskaże Zamawiający.

12. Sadzenie roślin cebulowych: cebulica, krokusy, tulipany, hiacynty itp.:

- cebule należy zgłosić Zamawiającemu do okazania przed rozpoczęciem prac,
- wykopanie dołka w trawniku o głębokości od 5 cm do 10 cm i średnicy ok. 8 -10 cm (z zależności od wielkości cebul),
- zakup, dowóz i posadzenie cebul – przy założeniu, że na 1 m² trawnika posadzonych zostanie 60-70 dużych cebul np. tulipanowych lub ok. 200 małych cebul np. przebiśniegów,
- przykrycie cebul wykopaną darnią,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Miejsca, termin i gatunek nasadzeń wskaże Zamawiający.

13. Sadzenie roślin wieloletnich: szalwia omszona, lawenda itp.:

- zakup roślin w pojemniku min. C2
- usunięcie chwastów i zanieczyszczeń,
- rozścielenie kompostu warstwą grubości 5 cm,
- przekopanie podłoża wraz z kompostem,
- uzupełnienie brakującej ziemi urodzajnej w ilości zapewniającej prawidłowy poziom terenu po posadzeniu roślin, rozplantowanie i zagrabienie,
- zakup, dowóz i posadzenie kwiatów oraz ich podlanie (zalecane jest wykonanie prac w dzień pochmurny),
- kwiaty należy zgłosić Zamawiającemu do okazania przed rozpoczęciem prac,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Miejsca, termin i gatunek nasadzeń wskaże Zamawiający.

14. Sadzenie krzewów: pęcherznice, tawuły, pięciorniki, berberysy, cisy itp.:

- zakup roślin w pojemniku min. C3,
- usunięcie chwastów i zanieczyszczeń,
- krzewy należy zgłosić Zamawiającemu do okazania przed rozpoczęciem prac,
- wykopanie dołu o wymiarach 0,5 x 0,5 m z całkowitą jego zaprawą ziemią żyzną właściwą dla gatunku krzewu. Głębokość sadzenia w przypadku roślin z bryłą korzeniową powinna odpowiadać głębokości na jakiej rosły one w szkółce,
- zakup, dowóz i posadzenie krzewu, podlanie,
- rozplantowanie lub wywóz pozostałej ziemi,
- wykorzystanie całej skupiny krzewów warstwą grubości 10 cm,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Miejsca, termin i gatunek nasadzeń wskaże Zamawiający.

15. Okopcowanie/odkrycie krzewów i różanek:

- okopcowanie krzewów i różanek na zimę poprzez uformowanie ziemnych kopczyków wysokości 20 cm,
- w przypadku niedoboru ziemi w obszarze krzewów i różanek do okrycia, należy dowieźć ziemię urodzajną,
- odkrycie krzewów i róż polegać winno na rozgrabieniu kopczyków i wyrównaniu powierzchni rabaty,
- po rozgarnięciu kopczyków krzewów i róż należy je przyciąć,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

W zależności od warunków atmosferycznych prace polegające na okopcowaniu krzewów i różanek należy wykonać od połowy października do końca listopada, a prace polegające na ich odkryciu do 30 kwietnia. Dokładny termin wykonania prac wskaże Zamawiający.

Prace nie dotyczą róż okrywowych.

Drzewa

16.1, 16.2, 16.3. Prace pielęgnacyjne przy drzewach:

- usunięcie gałęzi: suchych, zamierających, chorych, złamanych, nadłamanych, krzyżujących się, zaburzających statykę drzewa*,
- usunięcie odrostów korzeniowych,
- usunięcie jemioty,
- nadanie koronie kształtu właściwego dla gatunku*,
- odcięcie konarów i gałęzi wchodzących w kolizję z budynkami i obiektami technicznymi (np. latarniami)
- wywóz gałęzi i uporządkowanie miejsca pracy w dniu wykonania prac.

* w przypadku drzew tj. brzoza, kasztanowiec, topola, wierzba, drzewa owocowe, świerk, dąb czerwony, klon srebrzysty, klon pospolity, jesion; dopuszczalna średnica cięcia gałęzi w koronie $\varnothing < 5$ cm.

W przypadku drzew tj. dąb szypułkowy, lipa, platan, buk, grab, jawor, klon polny, głóg, wiąz, sosna, cis ; dopuszczalna średnica cięcia gałęzi w koronie $\varnothing < 10$ cm.

Jeżeli drzewo na wysokości 130 cm:

- 1) posiada kilka pni – za obwód pnia drzewa przyjmuje się sumę obwodu pnia o największym obwodzie oraz połowy obwodów pozostałych pni;
- 2) nie posiada pnia – za obwód pnia drzewa przyjmuje się obwód pnia mierzony bezpośrednio poniżej korony drzewa.

Termin prac i drzewa wskaże Zamawiający.

17. Pielęgnacja młodych drzew:

- pielenie mis pod drzewami min. 1 x w miesiącu w okresie od marca do września,
- uzupełnienie kory w misach warstwą grubości 10 cm, do końca marca, a następnie uzupełnianie brakującej kory na bieżąco do końca września,
- nawożenie 2 x na wiosnę (do połowy maja i do połowy czerwca) w ilości 5 kg/m² każdorazowo (wieloskładnikowy nawóz ogrodnictwa o zawartości makroelementów:

N: 13,6%, P: 2%, K: 16% z tolerancją +/- 2% dla azotu i potasu oraz 0,5% dla fosforu), Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o wykonanym nawożeniu w dniu wykonania tej pracy,

- podlewanie w okresach braku opadów deszczu, w ilości i częstotliwości zapewniającej prawidłową wegetację, termin rozpoczęcia podlewania wskaże Zamawiający. W przypadku gdy drzewko jest zaopatrzone w worek – wypełnienie worka wodą,
- ochrona preparatami biologicznymi przed chorobami i szkodnikami,
- kształtowanie korony drzewa,
- uzupełnianie palików - do trzech sztuk przy drzewie, listew łączących, wiązań, zabezpieczeń nasad pni i siatki ogrodniczej niezwłocznie po stwierdzeniu ich uszkodzenia/braku,
- dwukrotne uzupełnienie worka po stwierdzeniu jego uszkodzenia/braku,
- usuwanie zbędnych palików w porozumieniu z Zamawiającym.
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Ważne

Podstawowe zasady cięcia formującego drzewo: nie usuwamy więcej niż 20 % korony w trakcie jednego nawrotu prac, nie usuwamy gałęzi sąsiednich, przeciwległych lub położonych poniżej lub powyżej ciętych gałęzi.

Zalecana metodyka:

W pierwszym kroku usunąć przewodniki rywalizujące z przewodnikiem dominującym. W razie potrzeby usunąć lub przyciąć gałęzie kolidujące z obiektami budowlanymi lub skrajnią.

18.1, 18.2. Zakładanie w koronach drzew wiązań elastycznych (bez amortyzatora) o wytrzymałości do 4 ton/ 8 ton:

Zamocowanie wiązania w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z instrukcją producenta wiązania.

Termin realizacji oraz lokalizację drzew wskaże Zamawiający.

19. Karczowanie samosiewów drzew:

- wykarczowanie samosiewów poprzez ich wycięcie wraz z korzeniem do głębokości min. 15 cm,
- uzupełnienie ziemi urodzajnej i wyrównanie zgodnie z poziomem trawnika,
- posianie trawy (2 dkg/m²) i uwałowanie,
- trawnik należy pielęgnować do momentu, gdy Zamawiający zdecyduje o zwolnieniu Wykonawcy z tego obowiązku, po stwierdzeniu jego udatności.
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Termin realizacji i samosiewy wskaże Zamawiający.

20.1, 20.2, 20.3, 20.4. Wycięcie drzew:

- W przypadku usuwania drzew prace należy wykonać w trybie ciągłym, tj. usunięcie korony drzewa wraz z usunięciem pnia w ciągu tego samego dnia. Kategorycznie zakazuje się obcinania korony drzewa i pozostawiania samego pnia. Nie dopuszcza się „obalania” całych drzew z uwagi na bezpieczeństwo użytkowników terenów i mienia,
- należy przewidzieć ewentualne cięcie gałęzi, konarów i pnia, na odcinki dogodne do transportu oraz wywóz i utylizację masy zielonej w dniu wykonania prac
- wyfrezowanie pnia wraz z wierzchnimi korzeniami na głębokość 15 cm poniżej poziomu gruntu, wygrabienie trocin,

- należy przewidzieć frezowanie pnia nie później niż w terminie 24 godzin od terminu wykonania prac;
- pień przeznaczony do frezowania trzeba oznaczyć i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.
- założenie trawnika – patrz pkt. 3,

Termin realizacji oraz lokalizację drzew wskaże Zamawiający.

Wykonawca odpowiada za właściwe zabezpieczenie terenu prac i odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac do czasu ich zakończenia i odbioru przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu robót najpóźniej w następnym dniu roboczym od otrzymania zlecenia.

Uwaga: Wykonawca winien ująć w cenie koszt odkupu drewna pozyskanego w wyniku wycinek lub usuwania złomów i wywrotów po cenach zgodnych z Zarządzeniem nr 35/2020 Dyrektora Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi z dnia 22 czerwca 2020 r. z późniejszymi zmianami, stanowiącym załącznik nr 7 do umowy oraz uregulowania należności za pozyskane drewno w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Zamawiającego.

21.1, 21.2, 21.3. Frezowanie / karczowanie pni:

- usunięcie karpiny,
- pień przeznaczony do frezowania trzeba oznaczyć i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,
- wyfrezowanie pnia wraz z wierzchnimi korzeniami na głębokość 15 cm poniżej poziomu gruntu, wygrabienie trocin,
- założenie trawnika – patrz pkt. 3,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Termin realizacji oraz lokalizację pni wskaże Zamawiający.

22.1, 22.2, 22.3. Usuwanie powalonych drzew:

- usunięcie pnia i gałęzi,
- wyfrezowanie pnia wraz z wierzchnimi korzeniami na głębokość 15 cm poniżej poziomu gruntu, wygrabienie trocin,
- założenie trawnika – patrz pkt. 3,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Przed przystąpieniem do realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu robót najpóźniej w następnym dniu roboczym od otrzymania zlecenia.

Termin realizacji oraz lokalizację drzew wskaże Zamawiający.

23. Usuwanie odrostów korzeniowych u 1 szt. drzewa:

- wycięcie wszystkich odrostów u drzewa,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Termin realizacji oraz lokalizację drzew wskaże Zamawiający.

24. Sadzenie drzew: klony, buki, lipy, dęby, głogi, wiśnie, świerki, sosny itp.:

Drzewa należy zgłosić Zamawiającemu do okazania przed rozpoczęciem prac.

Czynność polega na zakupie, dowozie, posadzeniu i podlaniu drzewa oraz poprawie jego warunków siedliskowych. Materiałem nasadzeniowym powinno być drzewo w postaci

wieloletniej sadzonki, wielokrotnie szkółkowane, pochodzące z uprawy kontenerowej lub z bryłą korzeniową zabezpieczoną przed osypywaniem tkaniną ochronną i siatką z drutu nieocynkowanego, o dobrze wykształconym systemie korzeniowym i koronie szczepionej na wysokości min. 1,80 m (optymalnie 2,00-2,20 m), o obwodzie pnia na wysokości 1 m, nie mniejszym niż 14 cm, spełniającej wymogi w zakresie pożądanych cech i bez niedopuszczalnych wad materiału szkółkarskiego

Przygotowanie dołu

- rozmiar dołu ok. 2-3 razy większy od bryły korzeniowej. Głębokość i szerokość dołu powinny umożliwiać swobodny rozwój bryły korzeniowej, jednak dół nie może być mniejszy niż 0,7 x 0,7m,
- ubita podstawa na potrzeby stabilizacji bryły korzeniowej, zapobiegająca zapadaniu się bryły,
- powierzchniowe ukształtowanie nawierzchni w otoczeniu drzewa w celu umożliwienia spływu wód opadowych w kierunku drzewa.

Stabilizacja drzewa

- posadowienie drzewa, tak aby nasada pnia była na wysokości poziomu gruntu (drzewo nie może być głębiej posadzone niż rośło w szkółce - nie wolno zasypywać szyi korzeniowej!). Drzewa w balocie powinny mieć siatkę (kosz) i jutę rozciągniętą i odsuniętą od szyi korzeniowej,
- trzy paliki (okorowane o średnicy min 8 cm, wysokość palików ok. 2,0-2,5 m) wbite w grunt rodzimy w odległości min. 10 cm od bryły korzeniowej,
- łączenie palików sztywnymi poprzeczkami oraz zabezpieczenie nasady pnia przed zniszczeniem (np. w czasie koszenia) za pomocą ażurowej osłony szyjki pnia,
- przymocowanie drzewka za pomocą taśmy ogrodniczej pod koroną drzewa.

Poprawa warunków siedliskowych drzewa

- ukształtowanie misy (zagłębienie na wodę) o głębokości ok. 8 cm, wypełniona warstwą kory o grubości 10 cm. Ziemia urodzajna z ewentualnymi dodatkami nawozów,
- zewnętrzną część misy należy otoczyć plastikową siatką ogrodniczą o wysokości 40-50 cm,
- rozplantowanie lub wywóz pozostałej ziemi,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac,
- podlewanie drzewa w okresach suszy wodą w ilości 50 l/ szt. minimum co 4 dni do czasu obowiązywania umowy,
- montaż worka nawadniającego (typ do uzgodnienia z Zamawiającym).

Miejsca, termin i gatunek nasadzeń wskaże Zamawiający.

Zbiorniki wodne

25. Usuwanie pałki wodnej:

- usunięcie zeschniętych pędów i kwiatostanów pałki wodnej,
- uporządkowanie terenu,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Prace należy wykonać w okresie styczeń – marzec, najlepiej przy istniejącej pokrywie lodowej na powierzchni stawów. Należy pozostawić miejsce lęgowe dla ptaków w uzgodnieniu z Zamawiającym

26. Oczyszczenie dna zbiornika wodnego:

- październik: Po spuszczeniu wody należy zebrać i wywieźć zanieczyszczenia w postaci mułu, kamieni, patyków i innych zanieczyszczeń. Należy założyć, że warstwa zanieczyszczeń będzie grubości 10 cm,
- kwiecień: Przed napuszczeniem wody należy oczyścić zbiornik z zanieczyszczeń, które nagromadziły się przez okres zimy: kamieni, liści, patyków, itp.
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Terminy realizacji - październik po spuszczeniu wody ze zbiornika oraz kwiecień przed napuszczeniem wody. Dokładny termin realizacji prac wskaże Zamawiający.

27. Zbieranie zanieczyszczeń ze zbiorników wodnych, rowów, kanałów, upustów, fontann:

- zbieranie zanieczyszczeń: papierów, butelek, potłuczonego szkła, opakowań foliowych, kapsli, niedopałków papierosów, odchodów zwierzęcych, resztek jedzenia, liści, padłych ryb, ptaków lub gryzoni, gałęzi, itp. z lustra wody i brzegów,
- zbieranie ww. zanieczyszczeń z dna zbiorników, z których woda spuszczana jest na zimę, po spuszczeniu wody i ich oczyszczeniu,
- oczyszczanie upustów,
- utrzymanie czystości niecek fontann po zaprzestaniu ich funkcjonowania, tj. od października do kwietnia, poprzez zbieranie śmieci, zmiatanie liści i innych zanieczyszczeń,
- wywóz zanieczyszczeń w dniu wykonania prac,
- w razie potrzeby w okresie zimowym, wykucie w lodzie na zbiornikach przerębli i wypełnienie otworu słomą w celu dotlenienia wody pod lodem i dokarmianie ptactwa wodnego 1x w tygodniu,
- konserwacja urządzeń służących do spuszczania wody ze stawów i urządzeń układu odpowietrzającego oraz zrzut części wody, w przypadku konieczności obniżenia poziomu wody w stawach, tj. jeśli poziom wody zalecany został przekroczony lub jej dopuszczenie na zlecenie Zamawiającego.

Terminy realizacji - 3 razy w tygodniu: poniedziałki, środy i piątki.

UWAGA: W przypadku zbiorników wodnych, gdzie nie ma możliwości oczyszczenia całego lustra wody z brzegu, należy wejść do wody, a tam gdzie nie ma takiej możliwości należy użyć łódki (np. pontonu) celem zebrania zanieczyszczeń.

Infrastruktura parkowa

28. Utrzymanie nawierzchni utwardzonych:

dotyczy czystości alejek, schodów, placów, boisk sportowych, kortów, torów, nawierzchni pod urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi i chodników przylegających do utrzymywanych obiektów o nawierzchniach utwardzonych (asfaltowych, z kostki brukowej, płyt betonowych itp.)

- pozimowe oczyszczenie ww. nawierzchni z: piasku i innych zanieczyszczeń pozimowych oraz darni i chwastów do końca kwietnia.
- zmiatanie i usuwanie wszelkich zanieczyszczeń, w tym: liści, błota, piasku, ptasich odchodów, plam różnego pochodzenia, drobnych śmieci itp. W przypadku zanieczyszczenia odchodami np. ptasimi takie miejsce należy umyć przy użyciu np. myjki ciśnieniowej w taki sposób aby nie zniszczyć nawierzchni,

- usunięcie darni i chwastów.
- wywóz zanieczyszczeń w dniu wykonania prac.

Realizacja prac w okresie od kwietnia do października;

dni tygodnia realizacji prac:

przy częstotliwości 1 raz w tygodniu: w środy (w okresie opadania liści 2 razy w tygodniu),

przy częstotliwości 2 razy w tygodniu: poniedziałki i piątki,

przy częstotliwości 5 razy w tygodniu: od poniedziałku do piątku.

UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza stosowania dmuchaw do zmiatania, ani kos do usuwania darni i chwastów. Zaleca się stosowanie odkurzaczy bądź zmiatarek ze spryskiwaczami.

Dokładny termin realizacji prac w poszczególnych obiektach zostanie wskazany przez Zamawiającego.

29. Utrzymanie nawierzchni żwirowo-glinkowych i gruntowych:

dotyczy alejek, placów, boisk sportowych, kortów, nawierzchni pod urządzeniami siłowymi oraz alejek przyulicznych:

- wygrabianie lub zmiatanie zanieczyszczeń, w tym: liści, piasku, śmieci itp.,
- usunięcie darni i chwastów,
- niezwłoczny wywóz powstałych zanieczyszczeń.

Realizacja prac w okresie od kwietnia do października;

dni tygodnia realizacji prac:

przy częstotliwości 1 raz w tygodniu: w środy (w okresie opadania liści 2 razy w tygodniu),

przy częstotliwości 2 razy w tygodniu: poniedziałki i piątki,

przy częstotliwości 5 razy w tygodniu: od poniedziałku do piątku.

UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza stosowania herbicydów nieselektywnych, których składnikiem aktywnym jest glifosat lub jego pochodne, do usuwania darni i chwastów z ww. nawierzchni.

Na alejkach o nawierzchni glinkowo-żwirowej prace należy wykonywać ręcznie lub lekkim sprzętem, celem uniknięcia ich uszkodzenia.

Dokładny termin realizacji prac w poszczególnych obiektach zostanie wskazany przez Zamawiającego.

30. Utrzymanie nawierzchni poliuretanowych:

dotyczy nawierzchni pod urządzeniami zabawowymi na placach zabaw, urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi oraz na boiskach sportowych.

- usuwanie zanieczyszczeń: piasku, żwiru, liści, śmieci itp. Zaleca się stosowanie odkurzaczy,
- zmywanie nawierzchni wodą w przypadku zanieczyszczenia błotem lub ziemią lub innymi nieczystościami,
- w przypadku sztucznej trawy usuwanie darni i chwastów na bieżąco (dotyczy przede wszystkim okolic krawężników),
- wywóz zanieczyszczeń w dniu wykonania prac.

Realizacja prac w okresie całego roku (z wyjątkiem okresu zalegania śniegu), codziennie do godziny 9:00.

Prace należy wykonywać w sposób niepowodujący uszkodzenia nawierzchni.

31. Naprawa ubytków alejek:

Z kostki betonowej:

- przełożenie kostki lub usunięcie połamanych kostek,
- uzupełnienie i wyrównanie podbudowy,
- uzupełnienie kostek,
- zasypanie szczelin piaskiem,
- rekultywacja trawników zniszczonych podczas remontu (patrz pkt 3),
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Z płyt chodnikowych:

- przełożenie płyt chodnikowych lub zdjęcie połamanych płyt,
- uzupełnienie i wyrównanie podbudowy,
- uzupełnienie płyt,
- zasypanie szczelin między płytami piaskiem,
- rekultywacja trawników zniszczonych podczas remontu (patrz pkt 3),
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Asfaltowych:

- wycięcie wykruszonego asfaltu, skośne wyprofilowanie krawędzi,
- naniesienie lepiszcza międzywarstwowego, wypełnienie ubytków i nierówności mieszanką asfaltową na zimno. Należy przyjąć, że średnia grubość asfaltu wyniesie 8 cm,
- zabezpieczenie miejsca połączenia asfaltu starego z nowym lepiszczem w pasie o szerokości 8 cm,
- rekultywacja trawników zniszczonych podczas remontu (patrz pkt 3),
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Glinkowo-żwirkowych:

- usunięcie starej zniszczonej warstwy alejki na głębokości 10 cm,
- uzupełnienie i wyrównanie nawierzchni, w razie konieczności uzupełnienie podbudowy,
- rekultywacja trawników zniszczonych podczas remontu (patrz pkt 3),
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac

Termin wykonania i lokalizację wskaże Zamawiający.

32. Mycie ławek:

- umycie ławek (siedzisk oraz elementów konstrukcji) wodą z dodatkiem detergentu, opłukanie wodą.

Termin realizacji i ławki wskaże Zamawiający.

33. Malowanie ławek:

- oczyszczenie i usunięcie starych powłok malarskich z listew drewnianych, podszpachlowanie miejsc uszkodzonych,
- dwukrotne pomalowanie w sposób podany przez Zamawiającego:
 - a) farbą do drewna w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) lazurą ochronną zewnętrzną w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) impregnatem dekoracyjnym kolor tik i dwukrotnie lakierem wodoodpornym z połyskiem.

Należy pamiętać o pomalowaniu listew od spodu.

- w przypadku ławek z bali drewnianych: oczyszczenie i usunięcie starych powłok malarskich z bali, podszpachlowanie miejsc uszkodzonych oraz pomalowanie ławek lazurą ochronną zewnętrzną w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym,
- w przypadku ławek na podstawach metalowych: dodatkowo oczyszczenie, usunięcie starych powłok malarskich i rdzy z podstaw metalowych, dwukrotne pomalowanie podstaw farbą olejną, stosowną do tego rodzaju nawierzchni.
- po wykonanym malowaniu oznaczyć/zabezpieczyć ławkę do czasu jej wyschnięcia.

Termin malowania, kolor i ławki wskaże Zamawiający.

34. Montaż wyrwanej ławki:

- odkucie starego betonu i usunięcie betonu z gruntu,
- ponowne zabetonowanie nóg ławki w podłożu (w przypadku niewielkiego uszkodzenia należy naprawić stelaż). Wymiary nowego betonu 30x50x40cm,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Wykonawca zabezpieczy ławkę przed kradzieżą do czasu ponownego zabetonowania.

35. Wymiana listew w ławkach i siedziskach:

- nowe listwy powinny być takich samych wymiarów jak wymieniane i w tym samym kolorze,
- demontaż zniszczonej i montaż nowej listwy (przy użyciu nowych śrub, zabezpieczonych przed odkręcaniem), wykonanej z drzew iglastych (bez żywicy), sezonowanego, bez sęków, oszlifowanej i dwukrotnie pomalowanej w sposób podany przez Zamawiającego:
 - a) farbą do drewna w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) lazurą ochronną zewnętrzną w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) impregnatem dekoracyjnym kolor tik i dwukrotnie lakierem wodoodpornym z połyskiem.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

36. Malowanie koszy na śmieci:

- oczyszczenie pojemnika z brudu,
- usunięcie starych powłok malarskich i rdzy z zewnątrz i wnętrza kosza, odtłuszczenie,
- dwukrotne pomalowanie kosza wewnątrz i na zewnątrz farbą olejną stosowną do tego rodzaju nawierzchni, w kolorze wskazanym przez Zamawiającego.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Termin malowania i kosze wskaże Zamawiający.

37. Montaż wyrwanego kosza na śmieci:

- odkucie starego betonu i usunięcie betonu z gruntu,
- ponowne zabetonowanie nóg kosza w podłożu, wymiary nowego betonu 30x40x30 cm,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Wykonawca zabezpieczy kosz przed kradzieżą do czasu ponownego zabetonowania.

38. Wymiana wkładu kosza na śmieci:

- nowe wkłady powinny być takich samych wymiarów jak pierwotne i w tym samym kolorze,

- wkład wykonany z blachy stalowej ocynkowanej grubości 1 mm (+/- 0,1 mm) o wysokości 48 cm (+/- 0,5 cm) i średnicy 32 cm (+/- 0,5 cm), wyposażony w popielniczkę, posiadający 4 symetrycznie umieszczone otwory odprowadzające wodę z dna średnicy 7 mm (+/- 1 mm), górna krawędź wkładu wzmocniona poprzez kołnierz wysokości 1 cm (+/- 1 mm) powstały z wywinięcia blachy,
- wkład pomalowany dwukrotnie farbą olejną stosowaną do tego rodzaju nawierzchni po stronie wewnętrznej oraz zewnętrznej na kolor stelaża kosza.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

39. Wymiana piasku w polach piaskowych:

- wybranie z pól piaskowych 20 cm warstwy ubiegłorocznego piasku wraz z wywozem,
- uzupełnienie piasku w polach piaskowych warstwą 20 cm. Piasek rzeczny, bez frakcji pylastych i gliniastych – właściwości potwierdzone atestem przedstawionym Zamawiającemu przed wykonaniem prac.

Termin realizacji prac wskaże Zamawiający.

40. Wymiana piasku w piaskownicach:

- wybranie z piaskownic ok. 40 cm warstwy ubiegłorocznego piasku wraz z wywozem,
- uzupełnienie piasku w piaskownicach warstwą 40 cm. Piasek z frakcjami pylastymi i gliniastymi – właściwości potwierdzone atestem przedstawionym Zamawiającemu przed wykonaniem prac.

Termin realizacji - do 30 maja.

41. Usuwanie graffiti i napisów:

usuwanie zanieczyszczeń z nawierzchni środkami antygraffiti dostosowanymi do rodzaju nawierzchni lub usuwanie mechaniczne lub zamalowanie farbą w kolorze powierzchni zdewastowanego obiektu.

42. Wieszanie budek dla ptaków i nietoperzy:

- zakup lub wykonanie i powieszenie budki lęgowej mocowanej do pnia drzewa (budki typu A1, A, B wg Sokołowskiego - wg. wskazań Zamawiającego),
- budki dla nietoperzy o wymiarach zewnętrznych zbliżonych do wymiarów budek lęgowych dla ptaków,
- budki muszą być mocowane pionowo przy użyciu dwóch gwoździ.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Termin realizacji prac i drzewa na których mają zostać powieszone budki wskaże Zamawiający.

43. Czyszczenie budek lęgowych dla ptaków:

- usunięcie wszystkich elementów z wnętrza budki,
- wymycie wnętrza wodą z dodatkiem spirytusu. Nie wolno stosować żadnych innych środków chemicznych! Innym sposobem może być skropienie wnętrza budki denaturatem i jego opalenie,
- kontrola mocowania budki. W przypadku wątpliwości należy wbić dodatkowe gwoździe mocujące.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Termin realizacji i lokalizację budek wskaże Zamawiający.

44. Ustawienie hotelu dla owadów zapylających:

- zakup lub wykonanie i ustawienie domku dla owadów na terenie wskazanym przez Zamawiającego,
- konstrukcja domku dla owadów wykonana z desek drewna liściastego zabezpieczonych przed działaniem wilgoci (deski nie mogą być pokryte środkami szkodliwymi dla owadów),
- konstrukcja w kształcie prostokąta o wymiarach nie mniejszych niż (szer. x wys. x gł.) 50 x 100 x 30 (+ max. 10 cm), podzielona wewnątrz na trzy poziomy, a na każdym z poziomów drewnianymi ścianami na 3 komory (łącznie 9 komór),
- każda z komór wypełniona jednym z poniższych wypełnień (co najmniej 4 różne wypełnienia w całym domku):
 - a) powiązane w małe snopki trzcina lub kawałki bambusa z dziurkami w łodygach,
 - b) szyszki i suche liście,
 - c) łodygi krzewów (np. jeżyny, róże, berberysy, bez),
 - d) grube gałęzie nawiercone wewnątrz (średnica otworów 2-8mm),
 - e) cegły „dziurawki” o szczelinach nie większych niż 10mm),
 - f) luźno upakowana słoma,
 - g) kora drzew iglastych
- komory zabezpieczone na zewnątrz z obu stron drucianą siatką z małymi otworami (nie większymi niż 2mm) przymocowaną do konstrukcji, zabezpieczającą komory przed wypadnięciem z nich wypełnień oraz chroniącą owady przed ptakami,
- na szczycie konstrukcji dach spadzisty zabezpieczający wnętrze przed deszczem,
- konstrukcja ustawiona na nogach bądź słupkach, zapewniających przestrzeń między gruntem, a dnem konstrukcji co najmniej 10 cm.

45. Konserwacja palisad drewnianych (mostki, piaskownice itp.):

- oczyszczenie drewna z zanieczyszczeń, łuszczącej się starej farby i ze zmurszałej warstwy, przeszlifowanie,
- dwukrotne pokrycie na całej powierzchni środkiem impregnującym – w przypadku urządzeń zabawowych dopuszczonym do stosowania na placach zabaw, a w przypadku mostków olejowanie olejem lnianym,
- zamawiający przewiduje uzupełnienie brakujących elementów do 10 % palisad drewnianych,
- przed zabiegiem odstąpić dół palisady na głębokości ok. 5 cm aby właściwie zabezpieczyć palisadę na styku z podłożem, po impregnacji ponownie zasypać dół palisady.

Termin wykonania i lokalizację wskaże Zamawiający.

46. Tygodniowe przeglądy techniczne obiektów sportowo - rekreacyjnych:

Przez obiekt sportowo-rekreacyjny rozumie się zespół urządzeń zabawowych, fitness, sportowych (typu boiska, workout, stoły do ping-ponga itp.). W przypadku, gdy w parku lub zieleńcu ww. urządzenia występują w kilku wyraźnie odrębnych lokalizacjach, za "obiekt" przyjęto taką odrębną lokalizację.

Wykaz urządzeń sportowo - rekreacyjnych podlegających przeglądom stanowi załącznik nr 6 do umowy.

W ramach każdego przeglądu należy wykonać następujące czynności:

- sprawdzić ogólny stan sanitarno-porządkowy placu zabaw, stan czystości piaskownicy,
- sprawdzić stan urządzeń, wyposażenia, ogrodzenia i nawierzchni na terenie placu zabaw,
- sprawdzić stan urządzeń zabawowych i sportowo-rekreacyjnych poza placami zabaw oraz nawierzchni pod urządzeniami zabawowymi i sportowo-rekreacyjnymi poza placami zabaw,
- sporządzić notatkę służbową po przeprowadzeniu przeglądu z precyzyjnym opisem koniecznych czynności (powstałych uszkodzeń lub sugerowanych napraw), które należy przeprowadzić w celu poprawy stanu sanitarno-porządkowego oraz stanu urządzeń, wyposażenia, ogrodzeń i nawierzchni,
- w notatce należy wskazać, jakie prace naprawcze zostały wykonane.
- przegląd tygodniowy winien być przeprowadzony w środę lub w innym dniu tygodnia uzgodnionym z Zamawiającym.

Notatka z przeglądu winna zostać dostarczona do siedziby zamawiającego najpóźniej następnego dnia roboczego po dniu, w którym przegląd został wykonany.

Termin realizacji – w każdą środę lub w inny dzień tygodnia uzgodniony z Zamawiającym.

47. Kwartalne przeglądy techniczne obiektów sportowo - rekreacyjnych:

Przez obiekt sportowo-rekreacyjny rozumie się zespół urządzeń zabawowych, fitness, sportowych (typu boiska, workout, stoły do ping-ponga itp.). Wykaz urządzeń sportowo rekreacyjnych podlegających przeglądom stanowi załącznik nr 6 do umowy.

- należy sprawdzić prawidłowość funkcjonowania urządzeń i wyposażenia, ich stabilność oraz bezpieczeństwo użytkowania,
- sprawdzić ogólny stan sanitarno-porządkowy placu zabaw, stan czystości piaskownicy,
- sprawdzić stan urządzeń, wyposażenia, ogrodzenia i nawierzchni na terenie placu zabaw,
- sprawdzić stan urządzeń zabawowych i sportowo-rekreacyjnych poza placami zabaw oraz nawierzchni pod urządzeniami zabawowymi i sportowo-rekreacyjnymi poza placami zabaw,
- protokół z przeglądu musi być dostarczony do siedziby Zamawiającego do końca miesiąca, w którym przegląd został przeprowadzony.

Termin realizacji - druga połowa miesiąca (ostatnie miesiące każdego kwartału: marzec, czerwiec, wrzesień, grudzień).

48. Utrzymanie i konserwacja placów zabaw oraz urządzeń sportowo-rekreacyjnych:

- oczyszczanie ze śmieci i liści placów zabaw w tym piaskownic i pól piaskowych pod urządzeniami zabawowymi codziennie do godz. 9:00,
- wsypywanie piasku do piaskownic i pól piaskowych, rozsypanego przez dzieci wraz z zagrabianiem,

Bieżące naprawy i konserwacje dotyczyć będą urządzeń zabawowych zlokalizowanych na placach zabaw, ogrodzeń placów zabaw, koszy i ławek na ich terenie, tablic i stelaży, palisad, nawierzchni pod urządzeniami, a także urządzeń zabawowych i sportowo-rekreacyjnych zlokalizowanych poza wygrodzonymi placami zabaw wraz z nawierzchniami pod urządzeniami poza placami zabaw i stolikami szachowymi, stolikami do ping-ponga itp .

W ramach bieżących napraw i konserwacji wykonywane będą następujące czynności:

- uzupełnianie lub wymiana brakujących lub uszkodzonych części wyposażenia typu : śruby, uszczelki, podkładki, elementy łączące liny, listwy drewniane i metalowe,

schodki, uchwyty, poręcze, elementy drewniane, elementy ogrodzeń (zamki, zawiasy, pręty, kątowniki, itp.),

- uzupełnianie lub wymiana brakujących lub uszkodzonych siedzisk,
- uzupełnianie lub wymiana brakujących lub uszkodzonych łańcuchów,
- uzupełnianie lub wymiana brakujących lub uszkodzonych opon,
- wymiana uszkodzonych łożysk,
- wyrównywanie piasku pod urządzeniami w celu przykrycia wystających elementów fundamentów, itp.,
- uzupełnianie listew w ławkach i siedziskach stanowiących wyposażenie placu zabaw i miejsc rekreacyjnych,
- zabezpieczanie urządzeń tj. usuwanie elementów ostrych, ułamanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników niezwłocznie po ich stwierdzeniu lub otrzymaniu informacji o zaistnieniu takich zagrożeń,
- czyszczenie/ mycie wyposażenia placów zabaw z m.in. graffiti i innych zanieczyszczeń tj. np. odchody zwierzęce lub resztki jedzenia, według potrzeb,
- uzupełnianie skradzionych tablic i piktogramów,
- naprawa uszkodzonych stelaży,
- malowanie elementów wyposażenia placów zabaw - 1 raz w trakcie trwania umowy w terminach uzgodnionym z Zamawiającym,
- bieżące informowanie Zamawiającego o zaistnieniu zagrożeń bezpieczeństwa.

Zaleca się aby przy naprawie urządzeń zabawowych i sportowo-rekreacyjnych oraz wyposażenia zostały zastosowane części zamienne pochodzące od producenta urządzeń lub wyposażenia. Zastosowanie innych części w uzgodnieniu z Zamawiającym.