

## Opis przedmiotu zamówienia

### I. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień

#### Główny kod CPV:

71354000-4 usługi sporządzania map

### II. Zakres i opis przedmiotu zamówienia.

1. Wykonanie opracowań geodezyjno-prawnych w postaci wznowienia granic nieruchomości dla **195** działek gruntu, okazania granic nieruchomości dla **98** działek gruntu oraz korekty przebiegu granic dla **6** nieruchomości, poprzez:
  - sporządzenie protokołu ustalenia i przyjęcia punktów granicznych;
  - sporządzenie wykazu zmian gruntowych;
  - dokonanie zmian w ewidencji gruntów i budynków
2. Prognozowana liczba działek została przyjęta jedynie do określenia przedmiotu zamówienia i może ulec zmianie w zależności od stanu prawnego nieruchomości.
3. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie realizować zamówienie, na podstawie zleceń częściowych przekazywanych przez Zamawiającego sukcesywnie, w zależności od potrzeb Zamawiającego.
4. Wykonawca w ramach sporządzanej dokumentacji dla Łódzkiego Ośrodka Geodezji, zobowiązany jest do doprowadzenia do zgodności oznaczenia nieruchomości z danymi ewidencyjnymi zawartymi w Ewidencji Gruntów, Budynków i Lokali.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ogólnej liczby opracowań oraz ich liczby w poszczególnych grupach, w ramach oferowanej ceny ogólnej brutto.
6. Przewiduje się, że cena za okazanie stanowić będzie **25 %** ceny za wznowienie.

### III. Zamawiający przewiduje zwiększenie zamówienia na podstawie prawa opcji w wysokości maksymalnie do 100% wartości brutto umowy o niżej określonym zakresie:

wznowienia i okazania granic nieruchomości oraz korekty przebiegu granic nieruchomości.

Realizacja prawa opcji nastąpi w przypadku zaistnienia dodatkowych potrzeb Zamawiającego w zakresie przedmiotu umowy, jak i dysponowania środkami finansowymi na realizację.

### IV. Zamawiający przewiduje zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług w wysokości maksymalnie do 100% wartości zamówienia podstawowego o niżej określonym zakresie:

wznowienia i okazania granic nieruchomości oraz korekty przebiegu granic nieruchomości.

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

### V. Miejsce wykonania zamówienia: Miasto Łódź i teren województwa łódzkiego

### VI. Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2023 r.

Opracowania wykonywane w ramach niniejszej umowy będą realizowane na podstawie zleceń częściowych przekazywanych przez Zamawiającego sukcesywnie, w sposób umożliwiający Wykonawcy dotrzymanie terminów realizacji. Maksymalny termin wykonania:

- wznowienia granic nieruchomości – wynosi do 49 dni kalendarzowych, licząc od daty potwierdzenia otrzymania zlecenia przez Wykonawcę;
- okazania granic nieruchomości – wynosi do 21 dni kalendarzowych, licząc od daty potwierdzenia otrzymania zlecenia przez Wykonawcę;
- korekty przebiegu granic pomiędzy działkami ewidencyjnymi – wynosi do 56 dni kalendarzowych, licząc od daty potwierdzenia otrzymania zlecenia przez Wykonawcę

Ww. terminy wykonania zlecenia są jednymi z kryteriów oceny ofert i w zależności od deklaracji Wykonawcy mogą być skrócone, odpowiednio:  
do 35 lub 40 dni kalendarzowych, do 14 lub 17 dni kalendarzowych oraz do 42 lub 49 dni kalendarzowych.