

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót dla zadania pn.:

Wymiana istniejącego systemu parkingowego przy ul. ks. Skorupki 21 w Łodzi w ramach zadania inwestycyjnego „Zakup sprzętu specjalistycznego”

1. Oznaczenie kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień.

Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45223320-5 Roboty budowlane w zakresie obiektów typu „parkuj i jedź”

48000000-8 Pakiety oprogramowania i systemy informatyczne

48700000-5 Pakiety oprogramowania użytkowego

48780000-9 Pakiety oprogramowania do zarządzania systemem, przechowywaniem i zawartością

48820000-2 Serwery

48821000-9 Serwery sieciowe

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

2. Opis przedmiotu zamówienia

2.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: **Wymiana istniejącego systemu parkingowego przy ul. ks. Skorupki 21 w Łodzi w ramach zadania inwestycyjnego „Zakup sprzętu specjalistycznego” w formule zaprojektuj i wybuduj.**

2.2 Zgodnie z art. 441 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji. Informacje dot. zastosowania prawa opcji znajdują się w pkt 35 ust. 2 SWZ.

2.3 Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

2.3.1 dla zakresu podstawowego:

1) opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, w tym: projektu zagospodarowania terenu, projektu budowlanego, kosztorysu inwestorskiego, przedmiarów, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiR),

2) demontaż istniejącego systemu parkingowego,

3) wykonanie robót związanych m.in. z zamontowaniem automatycznego systemu parkingowego kontrolującego wjazd i wyjazd,

Nr sprawy 2/2022/TP

- 4) wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą.

2.3.2 dla zakresu prawa opcji:

- 1) zainstalowanie trzech tablic świetlnych informujących o zajętości parkingu,
- 2) posiadanie przez system parkingowy rozbudowanego API (Application Programming Interface) umożliwiającego w przyszłości rozbudowę systemu o zdalną rezerwację miejsc parkingowych, płatności on-line, za parkowanie oraz możliwość płatności z aplikacji mobilnej na telefony komórkowe.

Realizacja zamówienia powinna być także zgodna z zapisami w SWZ, Programem Funkcjonalno – Użytkowym, opisem przedmiotu zamówienia, formularzem ofertowym oraz wzorem umowy.

3. Zakres zamówienia.

Prace związane z realizacją zamówienia będą prowadzone przy jednoczesnym funkcjonowaniu Hali Sportowej. W związku z powyższym prace należy tak zorganizować, aby zapewnić możliwość bezpiecznego funkcjonowania obiektu korzystania. Teren budowy należy odpowiednio zabezpieczyć.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej

4. Na etapie przygotowania oferty Zamawiający zaleca wykonania wizji lokalnej przez Wykonawcę na terenie opisywanego terenu, celem zapoznania się ze stanem faktycznym.

Termin wizji należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego – tel.: 42 272 14 19

5. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści dokumentacji, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się zastosowanie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. Wykonawca może przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom opisanym w dokumentacji projektowej. Przedmiot umowy winien być wykonany zgodnie z projektem budowlanym, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

6. Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.1320), tj. osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia prace w zakresie:

- 1) montażu terminali wjazdowych i wyjazdowych,
- 2) montażu kasy automatycznej,
- 3) wymiany szlabanów,
- 4) montażu systemu monitoringu wizyjnego,
- 5) montażu tablic świetlnych,
- 6) montażu stanowiska komputerowego,
- 7) podłączeniu urządzeń pod okablowanie elektryczne i logiczne,
- 8) instalacji i konfiguracji oprogramowania zarządzającego,
- 9) szkolenia z zakresu obsługi systemu.

Sposób dokumentowania zatrudnienia tych osób i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone we wzorze umowy (**Załącznik nr 7 do SWZ**).

7. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia (dla zakresu podstawowego i prawa opcji): 60 dni od daty podpisania umowy.

8. Warunki gwarancji i rękojmi na wykonane roboty.

Minimalny okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia wynosi minimum 24 miesiące

Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert.

9. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załącznikach:

- a) w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU) – **Załącznik nr 1a do SWZ**,
- b) w Projekcie Stałej Organizacji Ruchu (SOR) – **Załącznik nr 1b do SWZ**,
- c) w Oznakowaniu poziomym HS – **Załącznik Nr 1c do SWZ**.

Uwaga:

- 1. Załączniki nr 1b i 1c tj. Projekt Stałej Organizacji Ruchu i Oznakowanie poziome HS służą wyłącznie do wskazania lokalizacji wjazdu i wyjazdu z parkingu. Wykonanie stosownego oznakowania wynikającego z ww. opracowań nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania.**
- 2. Roboty budowlano – instalacyjne wynikające z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (m.in. wykonanie linii napowietrznych, linii kablowych przebiega przez przegrody budowlane, okablowanie w piwnicy oraz materiały niezbędne do wykonania tych robót tj. kable zasilające, sygnałowe (światłowód), skrzynki, rozdzielnice, wyłączniki, rury elektroinstalacyjne wraz z osprzętem) Zamawiający wykona siłami własnymi.**