



Załącznik nr 1 do SWZ

Opis przedmiotu zamówienia

I. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień

Główny kod CPV:

71000000-8 – usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

Dodatkowe kody CPV:

79200000 – 6 – usługi księgowe, audytorskie i podatkowe

II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie audytów oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego (doświetlającego teren) dla przedsięwzięcia polegającego na wymianie źródeł światła wraz z dokumentacją projektowo kosztorysową w 7 placówkach użyteczności publicznej:
 - 1) Łódzkie Centrum Doskonalenia Nauczycieli i Kształcenia Praktycznego ul. Kopcińskiego 29 w Łodzi
 - 2) Zespół Szkół Poligraficznych ul. Edwarda 41 w Łodzi
 - 3) Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Rysownicza 1/3 w Łodzi
 - 4) Szkoła Podstawowa nr 54 ul. Wróbla 5 w Łodzi
 - 5) Szkoła Podstawowa nr 182 (Filia) ul. Traktorowa 35 w Łodzi
 - 6) Szkoła Podstawowa Specjalna nr 194 ul. Siarczana 29/35 w Łodzi
 - 7) XLII Liceum Ogólnokształcące i Przedszkole Miejskie nr 235 ul. Stawowa 28 w Łodzi.
2. Zakres robót przewidzianych do realizacji w przygotowanej dokumentacji projektowej powinien być zgodny z zakresem opisanym w audycie oświetlenia oraz zawierać optymalne rozwiązania dla zrównoważenia mocy biernej np. przez zastosowanie odpowiednich urządzeń kompensacyjnych – jeżeli zajdzie taka konieczność (dokumenty winny być spójne z uwagi na plany pozyskania przez Zamawiającego Białych Certyfikatów).
3. Audyt / dokumentacja winna być uzgodniona / wykonana na podstawie wytycznych przekazanych przez Zamawiającego.
4. Projekt dokumentacji winien uzyskać akceptację Użytkownika i Zamawiającego (w podanej kolejności).
5. Audyt (po 2 egz. dla każdego obiektu).
6. Projekt budowlano–wykonawczy wymiany źródeł światła (6 egz. dla każdego obiektu).
7. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (2 egz. dla każdego obiektu).
8. Przedmiar robót (2 egz. dla każdego obiektu).
9. Kosztorys inwestorski (2 egz. dla każdego obiektu).
10. Dokumentacja winna zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.





11. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami oraz winien posiadać wszystkie decyzje/zgody/pozwolenia wymagane prawem budowlanym.
12. Jednostka Projektowania zobowiązana jest do:
 - 1) udzielania, na wezwanie Zamawiającego, wyjaśnień dotyczących wykonanej dokumentacji i zawartej w niej rozwiązań projektowych;
 - 2) uczestnictwa w spotkaniach z Zamawiającym podczas tworzenia dokumentacji w siedzibie tut. Wydziału / i lub na terenie planowanej inwestycji (**jeżeli zajdzie taka konieczność**);
 - 3) niezwłocznego, po otrzymaniu wezwania od Zamawiającego, przyjazdu na miejsce prowadzonych robót budowlanych, realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową oraz dokonania i przekazania Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, poprawek wynikających w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami;
 - 4) ponadto w ramach realizacji projektu Wykonawca winien przeprowadzić wizję w terenie przed złożeniem oferty cenowej;
 - 5) jednostka Projektowania odpowiada za dokumentację projektowo-kosztorysową od momentu opracowania do czasu zakończenia realizacji robót budowlanych. W tym czasie w ramach otrzymanego wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązuje się do uczestnictwa w spotkaniach przy realizacji robót budowlanych, udzielania wyjaśnień, zmiany lub zatwierdzenia rozwiązań technologicznych oraz lokalizacji (**jeżeli zaistnieje taka konieczność**);
 - 6) w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Jednostka Projektowania przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do opracowania będącego przedmiotem zamówienia bez dodatkowego wynagrodzenia.
13. Ponadto projekt / audyt powinien zawierać m.in.:
 - a) audyt winien zawierać: min. poziom energooszczędności nie mniejszy niż 35 % (z zachowaniem wszystkich norm przewidzianych w budynkach użyteczności publicznej) w stosunku do stanu przed modernizacją oświetlenia, spełniać wytyczne Prezesa URE w celu pozyskania Białych Certyfikatów, ocenę obecnego stanu stosowanego systemu oświetlenia, jak i wskazać możliwości zmian, potencjału przestrzeni i efektów, jakie można osiągnąć poprzez modernizację oświetlenia w placówkach przez zastosowania oświetlenia LED, wskazania najbardziej korzystnych rozwiązań, z uwzględnieniem optymalnych założeń dla efektywności energetycznej i ekonomicznej przedsięwzięcia,
 - b) przedstawione rozwiązania projektowe winny być spójne z wariantem rekomendowanym w audycie.

Zakres planowanych robót może ulec modyfikacji z uwagi na ograniczone środki finansowe.
 - c) wszystkie użyte materiały / urządzenia winny posiadać stosowne atesty i spełniać określone normy obowiązujące / rekomendowane na rok 2022 w szczególności dotyczące wymogów oświetlenia w budynkach szkolnych w tym: rozkład natężenia oświetlenia, luminacji, parametrów zawieszania oświetlenia, itp.,
 - d) prace towarzyszące niezbędne do wykonania robót budowlanych w tym: odmalowanie na kolor biały sufitów oraz tras bruzdowania / i lub wykonanych korytek pod rozprowadzane przewody elektryczne, wykonanie modernizacji tablic rozdzielczych znajdujących się na piętrach (odpowiadających za obwód elektryczny oświetlenia),



- e) w przypadku jakichkolwiek uszkodzeń istniejących urządzeń/infrastruktury, Wykonawca robót budowlanych wykona naprawy/wymiany na nowe zgodne z obowiązującymi normami i przepisami we własnym zakresie i na własny koszt.

UWAGI :

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zamówieniem Zamawiającego, złożoną ofertą, obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją robót, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, SIWZ.
2. Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji w terenie, przed złożeniem oferty.
3. Zamawiający informuje, że jest w posiadaniu wstępnych materiałów, które udostępni do wglądu, tj., zestawienie inwentaryzacji oświetlenia placówek oraz FV za energie elektryczną. Posiadane materiały przez Zamawiającego należy bezwzględnie zweryfikować/uzupełnić przez przystąpieniem do wykonania zakresu zamówienia.
4. Zamawiający informuje, że w ww. budynkach został przeprowadzony remonty części pomieszczeń. W związku z powyższym przed projektowaniem/wykonaniem audytów należy przeprowadzić wizję w terenie w celu dostosowania projektowanego oświetlenia do zastosowanego w placówkach (pod warunkiem spełnienia obowiązujących norm). Zamawiający chce uniknąć różnorodności zastosowanego oświetlenia w obiektach.
5. Zamawiający informuje, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

III. Zapis dotyczący przekazania przez Wykonawcę dokumentów warunkujący podpisanie umowy:

Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie niezbędne dokumenty wynikające z zawarcia umowy.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: **90 dni** od dnia zawarcia umowy.