

Solidarność UE z Ukrainą

Prozorro+: ukraińska platforma zamówień publicznych

## Roboty budowlane - 363901-2023

19/06/2023 S116

I. II. IV. V. VI.

**Polska-Łódź: Roboty budowlane**

**2023/S 116-363901**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Roboty budowlane**

### **Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

### **Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

#### **I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich

Adres pocztowy: ul. Piotrkowska 175

Miejscowość: Łódź

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Kod pocztowy: 90-447

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: PROWADZĄCY POSTĘPOWANIE: Wydział Zamówień Publicznych w Departamencie Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi – Magdalena Michalska, Krzysztof Helman

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Tel.: +48 426384888

#### **Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.uml.lodz.pl/>

Adres profilu nabywcy: <http://bip.uml.lodz.pl/urzed-miasta/przetargi/>

#### **I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

#### **I.5) Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

### **Sekcja II: Przedmiot**

#### **II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

##### **II.1.1) Nazwa:**

Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5 – Przebudowa Plac Komuny Paryskiej „Skwer Wiedźmina”

Numer referencyjny: DSR-ZP-III.271.77.2022

##### **II.1.2) Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

##### **II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

##### **II.1.4) Krótki opis:**

[numeracja zgodna z Zaproszeniem]

4.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do Zaproszenia do negocjacji – Opis przedmiotu zamówienia, w projekcie budowlanym oraz Załączniku nr 2 do Zaproszenia do negocjacji – Wzór umowy.

4.4 Postępowanie jest realizowane w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5” WND–RPLD.06.03.01-10-0001/17 Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014–2020.

##### **II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

##### **II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 6 054 770.93 PLN

#### **II.2) Opis**

##### **II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

34930000 Urządzenia wodne

42122210 Układy hydrauliczne

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111250 Badanie gruntu

45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111300 Roboty rozbiórkowe

45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby

45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

45211350 Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych

45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45236000 Wyrównywanie terenu  
45262700 Przebudowa budynków  
45262800 Rozbudowa budynków  
45300000 Roboty instalacyjne w budynkach  
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45340000 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego  
45350000 Instalacje mechaniczne  
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
71520000 Usługi nadzoru budowlanego  
71540000 Usługi zarządzania budową  
77300000 Usługi ogrodnicze  
71300000 Usługi inżynierskie

#### II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miasto Łódź

#### II.2.4) **Opis zamówienia:**

[numeracja zgodna z Zaproszeniem]

4.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących przebudowę Placu Komuny Paryskiej – przebudowa ulicy Plac Komuny Paryskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i przebudową infrastruktury technicznej.

4.2 W zakres prac wchodzić będą:

4.2.1 Zadanie polegające na przekształceniu istniejącego skweru Placu Komuny Paryskiej na Skwer Wiedźmina, obejmujące:

4.2.1.1 rozbiórkę elementów pieszych oraz utwardzeń

4.2.1.2 wykonaniu nowych ciągów pieszych

4.2.1.3 dostarczeniu oraz instalacji pawilonów tymczasowych wraz z wykonaniem przyłączy oraz wyposażeniu wewnątrz

4.2.1.4 budowie konstrukcji wsporczych wraz z dostawą systemów podtrzymania życia roślin, nasadzeniem – zielone ściany

4.2.1.5 wykonaniu placu zabaw (dostawa urządzeń, wykonanie posadzki bezpiecznej, wykonaniu ogrodzenia)

4.2.1.6 wykonanie oświetlenia

4.2.1.7 dostarczenie oraz montaż elementów małej architektury – w tym instalacji / rzeźby twora (tzw. Bazylysek), źródeł miejskich

4.2.1.8 wycinka zieleni, pielęgnacja oraz nowe nasadzenia realizowany w ramach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi – Projekt 5.

4.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do Zaproszenia do negocjacji – Opis przedmiotu

zamówienia, w projekcie budowlanym oraz Załączniku nr 2 do Zaproszenia do negocjacji – Wzór umowy.

4.5 Na podstawie art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2022 r., poz. 1510) tj. czynności osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia prace ogólnobudowlane, konstrukcyjne, instalacyjne, a także pielęgnacji zieleni w trakcie realizacji zamówienia.

4.6 Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia oraz sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do Zaproszenia do negocjacji i w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia do negocjacji.

4.7 Na podstawie art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia na czas trwania Robót Budowlanych, była zatrudniona minimum 1 osoba bezrobotna zarejestrowana w Powiatowym Urzędzie Pracy zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 690) lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Sposób dokumentowania zatrudnienia tej osoby i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do Zaproszenia do negocjacji i w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia do negocjacji.

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

4.4 Postępowanie jest realizowane w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5” WND–RPLD.06.03.01–10–0001/17 Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

### **Sekcja IV: Procedura**

#### IV.1) **Opis**

#### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w przypadkach wymienionych poniżej

- Brak ofert lub brak odpowiednich ofert/wniosek o dopuszczenie do udziału w odpowiedzi na procedurę otwartą

Wyjaśnienie:

W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego nie zostały złożone żadne oferty, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. W zaistniałej sytuacji zachodzą przesłanki zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności w nim wymieniona.

#### IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

#### IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

#### IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE - OJ/S: 2023/S 025-068856

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

17/05/2023

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Garte Polska Sp. z o.o.

Miejscowość: Swarzędz

Kod NUTS: PL418 Poznański

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: PLANTUM Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Zagadkowa 10

Miejscowość: Zgierz

Kod NUTS: PL712 Łódzki

Kod pocztowy: 95-100

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 6 054 770.93 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

[numeracja zgodna z SWZ]

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w przypadku zaistnienia przesłanek o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., oraz art. 7 ust 1 ustawy Wykonawcy spełniają warunki udziału w postępowaniu zgodnie z punktami 7.1.3 Zaproszenia do negocjacji.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Numeracja zgodna z Zaproszeniem

15.1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

15.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

14/06/2023