

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:543471-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łódź: Usługi związane z odpadami
2023/S 173-543471**

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź – Urząd Miasta Łodzi działający jako podmiot wykonujący zadania Centralnego Zamawiającego zgodnie z art. 44 ust. 2 i art. 49 ustawy Prawo zamówień publicznych

Adres pocztowy: ul. Piotrkowska 104

Miejscowość: Łódź

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Kod pocztowy: 90-926

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Prowadzący postępowanie: Wydział Zamówień Publicznych w Departamencie Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, ul. ks. Ignacego Skorupki 21, 90-532 Łódź; Magdalena Michalska, Magdalena Bednarek - Sicińska

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Tel.: +48 426384888

Faks: +48 426384877

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.uml.lodz.pl/>

Adres profilu nabywcy: <http://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

„odbiór i zagospodarowanie odpadów komun. od właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli umów na pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komun., w okresie od dnia 1.11.2023r.-28.02.2025r.”

Numer referencyjny: DSR-ZP-III.271.89.2023

II.1.2) Główny kod CPV

90500000 Usługi związane z odpadami

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli umów na pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych. Masa odpadów surowcowych: papieru, szkła, metali i tworzyw sztucznych, masa odpadów kuchennych ulegających biodegradacji oraz masa odpadów pozostałych po segregacji (resztkowych) wyniesie 758 Mg. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do Zaprośzenia - Opis przedmiotu zamówienia oraz Załączniku nr 2 do Zaprośzenia – Wzór umowy.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 2 102 748.15 PLN

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90510000 Usuwanie i obróbka odpadów
90511000 Usługi wywozu odpadów
90512000 Usługi transportu odpadów
90514000 Usługi recyklingu odpadów
90533000 Usługi gospodarki odpadami

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli umów na pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych. Masa odpadów surowcowych: papieru, szkła, metali i tworzyw sztucznych, masa odpadów kuchennych ulegających biodegradacji oraz masa odpadów pozostałych po segregacji (resztkowych) wyniesie 758 Mg. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do Zaprośzenia - Opis przedmiotu zamówienia oraz Załączniku nr 2 do Zaprośzenia – Wzór umowy.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Termin realizacji zamówienia: 16 miesięcy jednakże nie wcześniej niż od dnia 1 listopada 2023 r. do dnia 28 lutego 2025 r.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w przypadkach wymienionych poniżej

- Zamówienie nie jest objęte zakresem stosowania dyrektywy

Wyjaśnienie:

Rada Miejska w Łodzi uchwałą Nr XV/647/19 z dnia 16 października 2019 r. postanowiła o zaprzestaniu odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych od dnia 1 grudnia 2019 r. Powrócono do stanu, jaki istniał przed II połową 2013 r., zgodnie z którym właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do pozbywania się zgromadzonych na terenach ich nieruchomości odpadów komunalnych (art. 5 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach), co jest zbieżne z zasadą, iż to wytwórca odpadów obowiązany jest do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami (art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach).

Jednak wielu właścicieli nieruchomości niezamieszkałych nie zawarło umów na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, nie z własnej winy. Mieli utrudnienia w ich zawarciu, ponieważ firmy odbierające odpady nie były i nie są zainteresowane tymi usługami m.in. z powodów dodatkowych utrudnień w organizacji pracy oraz jednoczesnym zbyt małym zyskiem na tej działalności. Ponadto firmy zostały obciążone nowymi, czasochłonnymi rodzajami sprawozdawczości. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zgłaszają problem z pozbyciem się odpadów komunalnych.

W istniejącej sytuacji jedynym jej rozwiązaniem, a jednocześnie obowiązkiem ustawowym, jest zorganizowanie przez Miasto odbioru odpadów z tych nieruchomości, o czym stanowi

art. 6 ust. 6 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Nawet krótkotrwałe wstrzymanie odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości stwarza wiele poważnych zagrożeń dla funkcjonowania miasta oraz dla warunków życia jego mieszkańców, w szczególności związanych z: drastycznym pogorszeniem norm sanitarnych i higienicznych, powstaniem dogodnych warunków do rozprzestrzeniania się: epidemii, groźnych bakterii i wirusów, namnożeniem gryzoni i insektów, rozprzestrzenianiem się intensywnych odorów. Wiele instytucji zlokalizowanych na nieruchomościach niezamieszkałych musiałoby ograniczyć lub zaprzestać funkcjonowania. Zalegające odpady powodowałyby dewastację gleb i innych elementów środowiska naturalnego, powstające grzyby wżerałyby się w elewacje budynków oraz w nawierzchnie placów, powodując ich odbarwienie i dewastację. Ponadto z tego powodu zwiększeniu ulega liczba powstających nielegalnych wysypisk odpadów.

Należy zatem podjąć działanie objęte niniejszym zamówieniem, aby przeciwdziałać skutkom braku odbioru odpadów komunalnych.

Wystąpienia tej sytuacji nie można było przewidzieć ponieważ uprawnionych do odbioru odpadów komunalnych z terenu miasta Łodzi uprawnionych jest kilkanaście firm. Ich potencjał całkowicie wystarcza na odbiór wszystkich odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach niezamieszkałych. Lecz firmy te niechętnie podejmują realizację tej usługi kierując się argumentami podanymi wyżej oraz realizacją własnych priorytetów.

Powierzenie tej usługi Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania - Łódź Spółce z o.o., będzie korzystne. Firma ta jest wyspecjalizowana w odbiorze i zagospodarowywaniu odpadów komunalnych, posiada profesjonalną, wyspecjalizowaną kadrę oraz odpowiedni, nowoczesny sprzęt techniczny. Usługę taką przedsiębiorstwo to realizuje od maja 2021 r., będzie to zatem jej kontynuacja. Ponadto MPO-Łódź realizuje na rzecz Miasta szereg usług podobnych: odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy z Sektora Górna oraz Sektora Polesie, zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z selektywnej zbiórki odpadów, odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, stanowiących własność Miasta Łodzi lub pozostających we władaniu Miasta lub jego jednostek organizacyjnych.

Spełnione są warunki powierzenia niniejszego Zamówienia w trybie zamówienia publicznego
cd. w treści ogłoszenia

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2) **Udzielenie zamówienia/koncesji**

V.2.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

05/09/2023

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: MPO - ŁÓDŹ Spółka z o.o.

Adres pocztowy: ul. Tokarzewskiego 2

Miejscowość: Łódź

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Kod pocztowy: 91-842 Łódź

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części/koncesji: 2 102 748.15 PLN

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 2 102 748.15 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Rada Miejska w Łodzi uchwałą Nr XV/647/19 z dnia 16.10.2019 r. postanowiła o zaprzestaniu odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych od dnia 1.12.2019 r. Powrócono do stanu, jaki istniał przed II połową 2013 r., zgodnie z którym właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do pozbywania się zgromadzonych na terenach ich nieruchomości odpadów komunalnych (art. 5 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach), co jest zbieżne z zasadą, iż to wytwórca odpadów obowiązany jest do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami (art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach).

Jednak wielu właścicieli nieruchomości niezamieszkałych nie zawarło umów na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, nie z własnej winy. Mieli utrudnienia w ich zawarciu, ponieważ firmy odbierające odpady nie były i nie są zainteresowane tymi usługami m.in. z powodów dodatkowych utrudnień w organizacji pracy oraz jednoczesnym zbyt małym zyskiem na tej działalności. Ponadto firmy zostały obciążone nowymi, czasochłonnymi rodzajami sprawozdawczości. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zgłaszają problem z pozbyciem się odpadów komunalnych.

W istniejącej sytuacji jedynym jej rozwiązaniem, a jednocześnie obowiązkiem ustawowym, jest zorganizowanie przez Miasto odbioru odpadów z tych nieruchomości, o czym stanowi art. 6 ust. 6 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Nawet krótkotrwałe wstrzymanie odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości stwarza wiele poważnych zagrożeń dla funkcjonowania miasta oraz dla warunków życia jego mieszkańców, w szczególności związanych z: drastycznym pogorszeniem norm sanitarnych i higienicznych, powstaniem dogodnych warunków do rozprzestrzeniania się: epidemii, groźnych bakterii i wirusów, namnożeniem gryzoni i insektów, rozprzestrzenianiem się intensywnych odorów. Wiele instytucji zlokalizowanych na nieruchomościach niezamieszkałych musiałyby ograniczyć lub zaprzestać

funkcjonowania. Zalegające odpady powodowałyby dewastację gleb i innych elementów środowiska naturalnego, powstające grzyby wżerałyby się w elewacje budynków oraz w nawierzchnie placów, powodując ich odbarwienie i dewastację. Ponadto z tego powodu zwiększeniu ulega liczba powstających nielegalnych wysypisk odpadów.

Należy zatem podjąć działanie objęte niniejszym zamówieniem, aby przeciwdziałać skutkom braku odbioru odpadów komunalnych.

Wystąpienia tej sytuacji nie można było przewidzieć ponieważ uprawnionych do odbioru odpadów komunalnych z terenu miasta Łodzi uprawnionych jest kilkanaście firm. Ich potencjał całkowicie wystarcza na odbiór wszystkich odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach niezamieszkałych. Lecz firmy te niechętnie podejmują realizację tej usługi kierując się argumentami podanymi wyżej oraz realizacją własnych priorytetów.

Powierzenie tej usługi Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania - Łódź Spółce z o.o., będzie korzystne. Firma ta jest wyspecjalizowana w odbiorze i zagospodarowywaniu odpadów komunalnych, posiada profesjonalną, wyspecjalizowaną kadrę oraz odpowiedni, nowoczesny sprzęt techniczny. Usługę taką przedsiębiorstwo to realizuje od maja 2021 r., będzie to zatem jej kontynuacja. Ponadto MPO-Łódź realizuje na rzecz Miasta szereg usług podobnych: odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy z Sektora Górna oraz Sektora Polesie, zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z selektywnej zbiórki odpadów, odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, stanowiących własność Miasta Łodzi lub pozostających we władaniu Miasta lub jego jednostek organizacyjnych.
cd. w pkt. VI.4.3. ogłoszenia.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia

26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. czynności pracownika wykonującego bezpośrednio prace związane z wykonywaniem zamówienia.

cd. pkt. VI.3) - uzasadnienie trybu postępowania

Spełnione są warunki powierzenia niniejszego Zamówienia w trybie zamówienia publicznego z wolnej ręki, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 Ustawy PZP, ponieważ: (i) Zamawiający sprawuje kontrolę nad Wykonawcą odpowiadającą kontroli sprawowanej przez Zamawiającego nad jego własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami Wykonawcy (ii) ponad 90% działalności Wykonawcy dotyczy wykonywania zadań zleconych mu przez Zamawiającego oraz (iii) w kapitale Wykonawcy brak jest bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Powyższe zostało potwierdzone stosownym opracowaniem.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

05/09/2023