

Załącznik nr 1 do OWZ

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **Ogrody fasadowe – wykonanie niewielkich rabat w pasach drogowych na terenie chodników.**

Oznaczenia kodu CPV**Kod główny CPV:**

77 31 00 00-6 – Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

I. Szczegółowy zakres usługi:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ogrodów fasadowych w 10 lokalizacjach z wykorzystaniem bylin i pnączy.
2. Lokalizacja i struktura własnościowa:
Miejsca wyznaczone pod realizację zadania stanowią własność Gminy Miasta Łodzi i pozostają we władaniu jednostek miejskich. Zamawiający zdobędzie pisemną zgodę władającego na wejście z robotami na teren ww. działki.

Lp	Adres	Działka ogrodu	Własność
1	Abramowskiego 41	S8-116/3	ZDiT
2	Kilińskiego 26	S1-478/24	
3	Kopernika 33 od Lipowej	P20-83/4	
4	Piotrkowska 278	S9-23/16	
5	Pomorska 92	S2-29/40, S2-29/42, S2-82/6	
6	Przędzalniana 55	W25-126/7	
7	Przędzalniana 57	W25-126/7	
8	Przędzalniana 63	W25-126/7	
9	Przędzalniana 67	W25-126/7	
10	Tuwima 17	S6-188/6	

Parametry ogrodów

Lp	Adres	Długość [mb]	Szerokość [mb]	Powierzchnia [m ²]
1	Abramowskiego 41	15	1	15
2	Kilińskiego 26	10	0,5	5
3	Kopernika 33 od Lipowej	16	0,5	8
4	Piotrkowska 278	26	0,6-0,8	18,2
5	Pomorska 92	13	0,5-3	19
6	Przędzalniana 55	30	0,8	24
7	Przędzalniana 57	20	0,8	16
8	Przędzalniana 63	20	0,8	16
9	Przędzalniana 67	20	0,8	16

10	Tuwima 17	22	0,8	22
Łącznie		199	-	159,2

Nasadzenia

Lp	Adres	Krzewy, byliny, pnącza [szt]
1	Abramowskiego 41	60
2	Kilińskiego 26	20
3	Kopernika 33 od Lipowej	32
4	Piotrkowska 278	73
5	Pomorska 92	75
6	Przędzalniana 55	96
7	Przędzalniana 57	64
8	Przędzalniana 63	64
9	Przędzalniana 67	64
10	Tuwima 17	88
Łącznie		636

Zamawiający nie określa gatunków na etapie postępowania jednak z uwagi na parametry poszczególnych ogrodów można przyjąć, że najlepiej sprawdzą się rośliny skalne, znoszące okresowy niedobór wody oraz sprawdzające się w miastach takie jak: anafalis trójnerwowy, szalwia omszona, rogownica kutnerowata, kocimiętka Faasena, floks sztydasty, sesleria jesienna, kostrzewa popielata, goździki, macierzanka piaskowa, rozchodniki (np. okazały), smagliczka skalna, żagwin ogrodowy, ubiorek okółkowy, zawciąg nadmorski, przetacznik kłosowy, trzmielina np. Emerald Gold, malwy, rozplenica japońska Little Bunny, pięciornik krzewiasty. Powyższa lista przedstawia gatunki przykładowe, nie jest to katalog zamknięty.

Wszelkie zmiany odnośnie zakresu prac lub przyjętych w OPZ rozwiązań, w uzasadnionych przypadkach powinny zostać skonsultowane z Zamawiającym oraz muszą uzyskać jego akceptację.

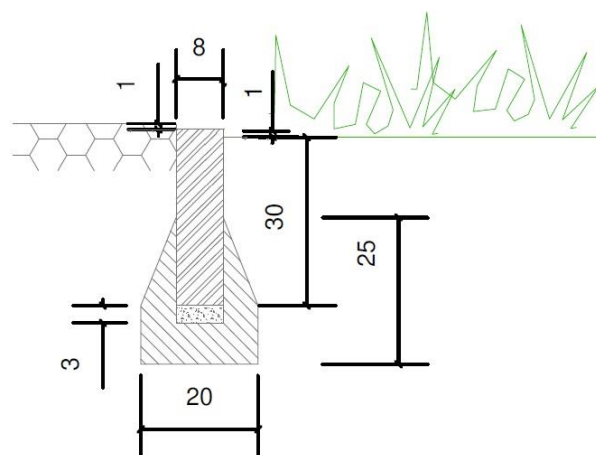
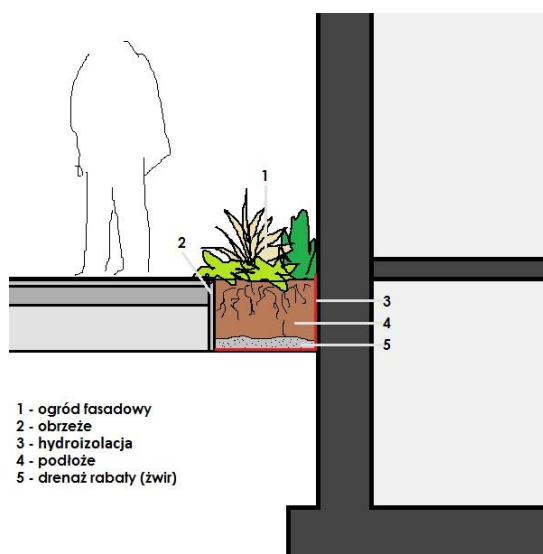
W związku z możliwością wystąpienia nieznanych w chwili obecnej Zamawiającemu i Wykonawcy okoliczności, należy przewidzieć możliwość zmiany lokalizacji ogrodów fasadowych na inną w odległości zbliżonej do pierwotnej, wskazaną przez Zamawiającego, zachowującą parametry pierwotnie opisane w zamówieniu.

Przedmiotem zamówienia będzie wykonanie prac zgodnie z poniższą specyfikacją:

- usunięcie istniejącej nawierzchni z płyt betonowych/kostki (ok. 159 m²),
- usunięcie warstw podbudowy w obrębie zdemontowanej nawierzchni,
- montaż obrzeży granitowych 8x30 (ok. 210 mb),
- ułożenie folii hydroizolacyjnej od strony budynku zabezpieczenie przyziemia budynku przed podsiąkaniem wody (ok. 254 m²),
- wypełnienie powstałej rabaty drenażem na głębokość 10 cm (ok. 16 m³),

- wypełnienie powstałej rabaty podłożem rozluźnionym keramzytem na głębokość 40 cm (ok. 63 m³),
- wypełnienie powierzchni rabaty pomiędzy nasadzonymi roślinami materiałem ściółkującym (agrowłóknina biodegradowalna + szpilki) (ok. 159 m²),
- nasadzenie krzewów i bylin (z pojemników min. C2),
- przekompostowaną korą, warstwa grubości ok. 5cm (ok. 8 m³).

Szkic przekroju ogrodu fasadowego:



Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z prawem budowlanym, przepisami z zakresu ochrony środowiska, a także polskimi normami, zasadami sztuki ogrodniczej i wiedzy technicznej, w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie przedmiotu zamówienia oraz bezpieczeństwo ludzi, roślin i mienia.

W ramach realizacji zdania Wykonawca zobowiązany będzie, jeśli zajdzie potrzeba, wykonać na swój koszt dokumentację powykonawczą, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą (umieszczenie zmian na mapie zasadniczej) oraz otrzymać odbiór końcowy dokonany przez Wydział Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Łodzi.

Materiał roślinny

krzewy:

- minimum 3 pędy z typowymi dla gatunku i odmiany rozgałęzieniami (dla pojemników do rozmiaru C3);
- główne pędy boczne powinny wyrastać nie wyżej niż 10 cm nad szyjką korzeniową;
- system korzeniowy powinien być skupiony, prawidłowo rozwinięty, z licznymi korzeniami drobnymi;
- materiał kopany z gruntu (z odsłoniętym systemem korzeniowym), dopuszcza się w przypadku gatunków dobrze przyjmujących się, sadzonych na terenach o korzystnych warunkach siedliskowych;
- w przypadku tego samego gatunku, materiał musi być równy, tzn. wielkość, stopień rozkrzewienia powinna być zbliżona;
- pędy na całej swojej długości nie mogą mieć uszkodzeń mechanicznych;
- liście powinny być odpowiednio wybarwione w stosunku co do gatunku i pory roku;
- niedopuszczalny jest materiał, który ma widoczne zmiany chorobowe lub ślady żerowania szkodników;
- krzew powinien być umiejscowiony w doniczce na środku, a pokrój jego powinien być odpowiedni dla gatunku;
- po wyciągnięciu bryły korzeniowej z doniczki, bryła powinna być przekorzeniona i zwarta;
- bryła korzeniowa nie może być przesuszona.

pnącza:

Pnącza kupuje się w pojemnikach pojemności 2l lub większych w zależności od wielkości rośliny i jej systemu korzeniowego. Wiosną część nadziemną może być nierozwinięta, trzeba zwrócić uwagę na stopień rozwoju bryły korzeniowej. Rośliny z rozwiniętą częścią nadziemną powinny mieć dobrze wykształcone cechy gatunkowe i odmianowe, bez uszkodzeń, objawów chorobowych, prawidłowo wybarwione. Rośliny powinny mieć wykształcone co najmniej 2 pędy (dla pojemników C2) lub 3 pędy (dla pojemników C3) wyrastające na wysokości min. 10 cm, długości min. 50 cm. Każde pnącze musi być przywiązane do bambusowego palika (w specyfikacji skrót: „bam”), w przeciwnym razie może zmienić charakter wzrostu na płożący lub ulec złamaniu.

byliny:

Byliny kupuje się w pojemnikach pojemności 1l lub większych w zależności od wielkości rośliny i jej systemu korzeniowego. Wiosną część nadziemną może być nierozwinięta, trzeba zwrócić uwagę na stopień rozwoju bryły korzeniowej. Rośliny z rozwiniętą częścią nadziemną powinny mieć dobrze wykształcone cechy gatunkowe i odmianowe, bez uszkodzeń, objawów chorobowych, prawidłowo wybarwione. Rośliny sadzone w formie organów przetrwalnych powinny mieć suche, twarde, mięsiste cebule/bulwy/bulwocebule, bez plam, przebarwień, śladów pleśni i zgnilizny. Wielkość cebul odpowiednia dla gatunku.

Sadzonki powinny posiadać paszport Państwowej Inspekcji Ochrony Roślin i Nasiennictwa¹ oraz spełniać Zalecenia jakościowe Związku Szkółkarzy Polskich w zakresie standardów jakościowych materiału roślinnego.

Przed przystąpieniem do nasadzeń materiał roślinny należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego.

Przygotowanie gleby

Miejsce pod uprawę należy oczyścić z zanieczyszczeń, usunąć kamienie większe niż 3 cm, wzbogacić w materię organiczną odpowiednio do wymagań roślin. Spulchnioną glebę uwałować, wyrównać.

Sadzenie roślin

Miejsca sadzenia wyznaczyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Należy uważać, żeby nie zaburzyć gładkości powierzchni, zwłaszcza dla roślin niskich. Wszystkie rośliny przed posadzeniem należy podlać. Przechowywać je jak najkrócej, osłonięte przed słońcem i wiatrem. Sadzić najlepiej w pochmurne chłodne dni. Po posadzeniu podlać rozproszonym strumieniem wody w takiej ilości, żeby przesiąkła na głębokość sadzenia.

II. Terminy realizacji zamówienia:

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 18 grudnia 2023 r.**

III. Warunki gwarancji:

Gwarancja na wykonane roboty wynosi 18 miesięcy licząc od dnia podpisania bez uwag przez obie Strony protokołów końcowych odbioru kompletnego zamówienia.