

Załącznik nr 4 do OWZ – Wzór umowy

Wzór umowy

zawarta w Łodzi w dniu 2024 r.

pomiędzy

Miastem Łódź, z siedzibą przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź, NIP 725-002-89-02, REGON: 472057632 reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi Hannę Zdanowską, w imieniu której działają:

Adam Pustelnik, Pierwszy Wiceprezydent Miasta oraz

Anna Wierzbicka, Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska UMŁ

upoważnieni do zawarcia umowy na podstawie Zarządzenia Nr 1819/2023 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 sierpnia 2023 r. w sprawie upoważnienia do składania oświadczeń woli w zakresie zarządu mieniem miasta Łodzi (ze zm.),

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

....., z siedzibą, NIP:, reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zaś wspólnie zwanymi w dalszej części Umowy **Stronami**.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1660/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 lipca 2022 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miasta Łodzi Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa jest mniejsza od kwoty 130 000 PLN została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. W ramach niniejszej umowy, Wykonawca zgodnie ze szczegółowym zakresem przedmiotu umowy, zawartym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, zobowiązuje się do przygotowania, kompleksowej organizacji serii sesji warsztatowych na temat transformacji ekologicznej przestrzeni miejskiej w ramach projektu Fair Local Green Deal (pol. Lokalny Sprawiedliwy Zielony Łódź, zwany dalej FLGD) oraz realizacji inicjatywy transformacyjnej wybranej przez uczestników warsztatów.
2. Opis Przedmiotu Zamówienia, o którym mowa w ust. 1 stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy i stanowi jej integralną część.
3. Realizacja przedmiotu umowy następować będzie etapami, określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia i Szczegółowym harmonogramie realizacji przedmiotu Umowy. Szczegółowy harmonogram realizacji przedmiotu Umowy określać będzie między innymi zadania, z których realizacji Wykonawca będzie sporządzać raporty.
4. Realizacja przedmiotu umowy musi się zakończyć się do dnia 4.04.2024 roku

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1, **Wykonawca** otrzyma łączne wynagrodzenie w kwocie zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT w wysokości 23%.
2. Faktura wystawiona będzie na: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, NIP: 7250028902, odbiorca: Wydział Kształtowania Środowiska UMŁ.
3. Faktura wystawiona będzie w oparciu o protokół odbioru przedmiotu Umowy, jaki zostanie sporządzony z chwilą realizacji Umowy.
4. Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym
- 8.
9. Wykonawca ma możliwość przesyłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz.U. z 2020 poz. 1666 z późn. zm.).
10. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>.
11. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
12. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera Infinite IT Solutions, wpisując dane nabywcy:
 - w sekcji NIP należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
 - jako typ numeru PEPPOL należy wybrać NIP,
 - w polu Numer PEPPOL należy wpisać NIP własny Urzędu: 7252072586.
- W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług:
 - w sekcji Identyfikator podatkowy należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
 - jako rodzaj adresu PEF należy wybrać NIP,
 - w polu numer adresu PEF należy wpisać NIP własny Urzędu: 7252072586.
- W obu ww. przypadkach sekcja Odbiorca powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi.
13. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawianiu faktury/ faktur na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na poniższy adres e-mail: wks@uml.lodz.pl.
14. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem Wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości

odsetek ustawowych, jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do składania wszelkich wyjaśnień Zamawiającemu w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość i terminowość wykonania prac oraz za prawidłowość przedmiotu Umowy.
3. W ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym.
4. Wykonawca w toku realizacji Umowy ma prawo posługiwania się podwykonawcami. W takim przypadku Wykonawca odpowiada za działania podwykonawcy jak za swoje własne.
5. W ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia poprawności merytorycznej oraz wysokiej jakości świadczonych usług;
 - 2) bezkonfliktowej i sprawnej współpracy ze wszystkimi przedstawicielami Zamawiającego i innymi podmiotami, które wskaże Zamawiający, a które to podmioty będą istotne dla realizacji przedmiotu Umowy;
 - 3) konsultowania wyników swoich prac z Zamawiającym i niezbędnymi organami;
 - 4) udostępniania Zamawiającemu, na każdym etapie realizacji Umowy, wszelkich informacji i dokumentacji jej realizacji (raporty ad hoc);
 - 5) realizowania przedmiotu Umowy przez osoby posiadające fachową wiedzę oraz doświadczenie
 - 6) pozyskania we własnym zakresie, danych i dokumentów koniecznych do realizacji Umowy, w tym celu Zamawiający udzieli Wykonawcy na jego wniosek stosownych pełnomocnictw;
6. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego informowania Zamawiającego o niemożności realizacji przedmiotu Umowy oraz wszelkich zagrożeniach, dotyczących zarówno terminów, jak i zakresu rzeczowego.
7. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego i pisemnego informowania Zamawiającego o zdarzeniach, mogących mieć wpływ na konieczność wprowadzenia zmian w umowie oraz o wszelkich zauważonych błędach i rozbieżnościach w dokumentach, informacjach niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca przy prowadzeniu swoich działań jest zobowiązany do uwzględniania wszelkich uwag i zastrzeżeń Zamawiającego
9. Pozyskiwanie informacji i danych niezbędnych dla realizacji Umowy jest obowiązkiem Wykonawcy, z wyjątkiem tych danych i informacji, których jedynym dysponentem jest Zamawiający.
10. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ma obowiązek wykonania wszelkich czynności i analiz, które będą konieczne dla prawidłowej realizacji Umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby niniejszą Umowę realizował zespół wykwalifikowanych ekspertów, posiadających pełne przygotowanie merytoryczne, znajomość zagadnień i niezbędne doświadczenie.
12. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia niniejszej umowy.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia osobom wyznaczonym przez Wykonawcę, dostępu do posiadanych informacji, dokumentów, niezbędnych do prawidłowego i należytego wykonania prac objętych Umową; Wykonawca nie jest zobowiązany do przeprowadzania kontroli prawdziwości informacji i dokumentów przekazanych przez Zamawiającego lub inne podmioty wskazane przez Zamawiającego jednakże nie zwalnia to Wykonawcy z obowiązku określonego w § 4 ust. 10.
2. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego odpowiadania na wnioski i zapytania Wykonawcy w zakresie dotyczącym przedmiotu Umowy, w terminie do 3 dni roboczych od wystąpienia Wykonawcy. W szczególnych przypadkach, a zwłaszcza gdy Zamawiający nie będzie dysponował informacjami lub dokumentami koniecznymi do udzielenia odpowiedzi, termin ten nie może być dłuższy niż 7 dni.
3. Zamawiający zobowiązuje się do podejmowania decyzji oraz udzielania informacji związanych z realizacją Umowy w terminach umożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Informacje i dokumenty udostępnione Wykonawcy do wglądu zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji Umowy.
5. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy powstaną nowe dokumenty lub ujawnione zostaną dokumenty lub informacje nieznane dotychczas Zamawiającemu, które powinny być uwzględnione przez Wykonawcę przy wykonaniu Umowy, Zamawiający przekaze je Wykonawcy niezwłocznie, jeżeli będzie nimi dysponował, w przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązany jest pozyskać te dokumenty i informacje we własnym zakresie.

§ 5

Zasady współpracy Stron

1. Strony zobowiązują się do bieżącej, ścisłej współpracy i koordynacji prac. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zadawania pytań w trakcie trwania Umowy na każdym etapie jej realizacji, związanych z przedmiotem Umowy i pracami Wykonawcy w tym zakresie, a Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia informacji w odpowiedzi na zapytanie Zamawiającego.
2. Współdziałanie Stron w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności osobiste uczestnictwo członków Zespołu Wykonawcy w spotkaniach projektowych, mających na celu dokonanie uzgodnień istotnych dla realizacji przedmiotu Umowy.
3. Spotkania projektowe polegające na osobistym uczestnictwie przedstawicieli Stron, będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego, w dni robocze, w godzinach pracy Urzędu Miasta Łodzi. Za zgodą Zamawiającego spotkania mogą odbywać się w innym miejscu lub przy użyciu platform elektronicznego porozumiewania na odległość jak np. ZOOM, Cisco Webex, MS Teams, Google Meets, Skype lub inne.
4. W terminie 7 dni po podpisaniu Umowy Strony wezmą udział w spotkaniu otwierającym projekt.
5. Terminy spotkań projektowych zostaną określone w harmonogramie uzgodnionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego, który Wykonawca przedłoży na dwa dni robocze przed spotkaniem otwierającym projekt.
6. Przewiduje się możliwość koordynowania i uzgadniania wszelkich zagadnień oraz kwestii problemowych za pośrednictwem telekonferencji, bądź w zależności od potrzeb, za pośrednictwem rozmów telefonicznych i korespondencji przy wykorzystaniu poczty elektronicznej.
7. Przed każdym spotkaniem, bądź zaplanowaną telekonferencją Wykonawca prześle Zamawiającemu drogą elektroniczną plan, założenia oraz wszelkie materiały będące podstawą do rozmów w trakcie spotkania/telekonferencji. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania notatki po każdym spotkaniu bądź telekonferencji w terminie 3 dni roboczych po zakończeniu spotkania (telekonferencji) i przesłania jej do uczestników spotkania celem zgłoszenia uwag.

8. W przypadku żądania przez Stronę organizacji spotkania projektowego lub innego spotkania Strona żądająca wskaże proponowany termin i miejsce organizacji spotkania, przy czym termin ten winien być wskazany stronie przeciwnej co najmniej z wyprzedzeniem dwóch dni roboczych.

§ 6

Zasady odbioru przedmiotu Umowy

1. Strony zgodnie oświadczają, iż do odbioru zostanie przedstawiony zarówno kompletny przedmiot umowy lub poszczególne elementy realizacji przedmiotu umowy, zawierające każdorazowe wszelkie zadania określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia i szczegółowym harmonogramie realizacji Umowy. W przypadku nie spełnienia wymagań opisanych w zdaniu pierwszym Zamawiający ma prawo odmówić przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy lub etapu realizacji umowy i w takim przypadku uważa się, iż Wykonawca pozostaje w zwłoce.
2. Strony ustalają następujące zasady zatwierdzania i odbioru końcowego umowy:
 - 1) nie później, niż w terminie określonym w § 1 ust. 3 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletny końcowy raport z wykonanych zadań, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia;
 - 2) Zamawiający w terminie 2 dni roboczych od dnia doręczenia przedmiotu umowy przyjmie bez zastrzeżeń raport podlegający odbiorowi poprzez podpisanie właściwego protokołu końcowego odbioru albo doręczy Wykonawcy formie pisemnej uwagi do raportu;
 - 3) W terminie 1 dnia roboczego Wykonawca uwzględni uwagi Zamawiającego i doręczy Zamawiającemu skorygowany raport lub przedłoży Zamawiającemu wyjaśnienia w zakresie obiektywnej niezasadności uwag Zamawiającego.
 - 4) Zamawiający w terminie 1 dnia roboczego od dnia otrzymania skorygowanego przedmiotu umowy lub przedłożenia wyjaśnień co do wszystkich uwag, sporządzi i przekaze Wykonawcy protokół końcowy odbioru, stwierdzający odbiór raportu bez zastrzeżeń;
3. Przewiduje się sporządzanie protokołów odbioru wykonania poszczególnych elementów realizacji Umowy oraz protokołu końcowego odbioru Umowy. Protokoły przygotowuje Zamawiający.

§ 7

Prawa autorskie

1. W przypadku powstania w ramach niniejszej umowy utworu w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 ze zm.) Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów przedmiotu Umowy, opracowań i innych dokumentów, zwanych dalej Utworem, powstałych w ramach realizacji przedmiotu Umowy lub też Wykonawca dysponuje nieograniczoną licencją do posługiwania się Utworami osób trzecich wykorzystanymi do realizacji Umowy. W przypadku korzystania z Utworów, opracowań i innych dokumentów osób trzecich na podstawie licencji, autorskie prawa majątkowe podlegają stosownym ograniczeniom wynikającym z przedmiotowych licencji. Wykonawca korzystający z Utworów, opracowań i innych dokumentów na podstawie licencji zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu stosownej nieograniczonej czasowo i terytorialnie, niewyłącznej licencji lub dalszej licencji w momencie zakończenia realizacji Umowy.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2, Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do poszczególnych elementów przedmiotu Umowy, opracowań i innych dokumentów nazwanych dalej Utworem, a stanowiących Utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,

powstałych w ramach realizacji przedmiotu Umowy, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, do korzystania i rozporządzania nimi na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności:

- a) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w szczególności poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych, czy też wytwarzania dodatkowych egzemplarzy;
 - b) wprowadzania do pamięci komputera i udostępniania za pośrednictwem sieci informatycznych;
 - c) ekspozycji i publicznego prezentowania, w szczególności poprzez każde publiczne udostępnienie w taki sposób, iż każdy jak też określona grupa osób mogła się z nim zapoznać, w szczególności na wszelkiego rodzaju spotkaniach, konferencjach, naradach, publicznych zgromadzeniach, imprezach masowych;
 - d) udostępniania osobom trzecim, okazywania, przekazywania kopii, wypożyczania i wynajmu egzemplarzy;
 - e) przetwarzania;
 - f) wprowadzania zmian;
 - g) publikowania części lub całości, w szczególności w prasie, telewizji, na plakatach, folderach, ulotkach, itp.;
 - h) wprowadzania do sieci Internet i prezentacji na dowolnie wybranych witrynach internetowych;
 - i) wprowadzania całości lub fragmentów do treści innych utworów.
 - j) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono przez wprowadzenie do obrotu, udzielenie licencji, użyczenie, dzierżawa lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników Utworu jak i jego cyfrowej postaci.
- 2) zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań, streszczeń, przeróbek Utworów powstałych w ramach realizacji przedmiotu Umowy, w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym na ich obróbkę i utrwalanie na każdym nośniku, niezależnie od standardu, systemu i formatu oraz na rozporządzanie i korzystanie z opracowań, streszczeń i przeróbek, a także na pierwszą publikację, anonimowe użycie oraz na wykonywanie przez Zamawiającego nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów lub ich opracowań, streszczeń i przeróbek. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do Utworów powstałych w ramach realizacji przedmiotu Umowy, na polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie,
- 3) przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których Utwory powstałe w ramach realizacji przedmiotu Umowy zostały utrwalone i przekazane Zamawiającemu.
3. Autorskie prawa majątkowe, o których mowa w niniejszym paragrafie, przechodzą na Zamawiającego z chwilą przekazania Utworów Zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 1. W przypadku wykorzystania do wykonania przedmiotu Umowy Utworów cudzych na podstawie licencji, Wykonawca zapewni Zamawiającemu licencje lub dalsze licencje uprawniające do korzystania z wykorzystanych Utworów nieograniczony czasowo terytorialnie oraz w sposób niewyłączny, na polach eksploatacji wskazanych w § 8 ust. 2 pkt. 1.
4. Wykonawca, działając w oparciu o posiadane uprawnienia, gwarantuje i upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do Utworów stanowiących przedmiot niniejszej umowy, w szczególności do:
- 1) decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu;
 - 2) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu.
5. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do Utworów, a w przypadku korzystania z cudzych utworów lub posiadania majątkowych praw autorskich wspólnie z innymi podmiotami Wykonawca nabył je lub nabędzie lub udzieli Zamawiającemu odpowiednich licencji lub dalszych licencji, na warunkach określonych w ust. 1, ust. 3 Wykonawca zobowiązuje się naprawić jakąkolwiek szkodę, jaka powstać może u Zamawiającego w związku z naruszeniem praw autorskich, w tym także zwolnić Zamawiającego z roszczeń zgłaszanych przez osoby trzecie w związku z rozpowszechnianiem dzieła. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia ich praw autorskich, w związku z korzystaniem przez Zamawiającego

zgodnie z postanowieniami Umowy, z Utworów, do których przeniesiono prawa autorskie, Wykonawca zobowiązuje się ponieść wyłączną odpowiedzialność, a także zaspokoić roszczenia osób trzecich, których prawa zostały naruszone.

6. Wykonawca zapewnia, że dzieło będzie całkowicie oryginalne i nie będzie naruszać praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolne od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapewnia, że dzieło nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich i że prawa autorskie autora do dzieła nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą Umową.

§ 8

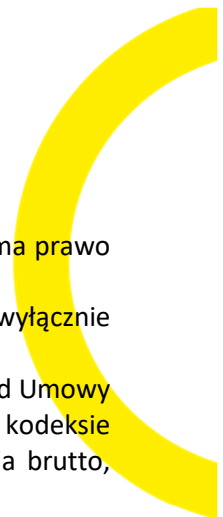
Podwykonawcy

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania części lub całości przedmiotu Umowy podwykonawcy/-om bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na powierzenie części lub całości przedmiotu Umowy podwykonawcy/-om, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu informacji zawierających dane identyfikujące podwykonawców. Ponadto zakres powierzenia realizacji części lub całości przedmiotu Umowy podwykonawcy/-om zostanie szczegółowo i uprzednio uzgodniony z Zamawiającym.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności, których wykonanie powierzył podwykonawcom. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
5. Zamawiający dopuszcza zawieranie przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami.
6. Powierzenie podwykonawcom części przedmiotu Umowy nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
7. Zamawiający i Wykonawca nie ponoszą solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za część przedmiotu Umowy wykonaną przez podwykonawcę.
8. Podwykonawców i ich pracowników Zamawiający będzie traktował jak pracowników Wykonawcy.
9. Do podwykonawców stosuje się odpowiednio wszystkie zapisy niniejszej Umowy.

§ 9

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. W przypadku nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych w następujących przypadkach i w następujących wysokościach:
 - 1) w przypadku nieuwzględnienia uwag Zamawiającego do wykonywanego zadania lub z niezłożenia wyjaśnień wykonawca zapłaci każdorazowo Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy za każdy przypadek nieuwzględnienia uwag lub niezłożenia wyjaśnień;
3. Niezależnie od prawa do naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 2, w przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia warunków Umowy Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o stwierdzonych uchybieniach i wzywa Wykonawcę do usunięcia uchybień stwierdzonych w zakresie realizacji Umowy, w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia.



4. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę uchybień, o których mowa w ust. 3, Zamawiający ma prawo do rozwiązania Umowy z zachowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia.
5. W przypadku rozwiązania Umowy w trybie określonym w ust. 4 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Umowy.
6. W przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn określonych w ust. 4 lub w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych § 10 z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wskazanych w kodeksie cywilnym, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
7. Obciążanie Wykonawcy karami umownymi następować będzie na podstawie not obciążeniowych wystawianych przez Zamawiającego.
8. Zamawiający należność z tytułu kary umownej w pierwszej kolejności pokrywa z wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku, gdy wynagrodzenie Wykonawcy nie wystarcza na pokrycie całości należności z tytułu kary umownej, Zamawiający wzywa pisemnie Wykonawcę do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania, wskazując, jaka część naliczonej kary umownej pozostała do zapłaty lub może skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
9. Kary umowne będą naliczane samodzielnie i odrębnie dla każdego z zastrzeżonych wypadków.
10. Strony zgodnie oświadczają, iż zastrzeżenie kar umownych nie pozbawiają Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokości kar umownych.
11. Łączny limit kar umownych wynosi 40% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §2 ust.1.

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
 - 1) gdy Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 2) w razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, przekraczającego 10 dni w stosunku do któregośkolwiek z terminów wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w § 1 ust. 4 Umowy,
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, o ile do danej części przeniesione na Zamawiającego zostaną prawa autorskie zgodnie z § 7 umowy.
3. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia kar umownych.

§ 11

Ochrona danych osobowych

Zamawiający jest Administratorem Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO oraz ustawy z 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych.

§ 12

Zmiana treści umowy

1. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w przypadku, gdy zmiana ma charakter nieistotny oraz w następujących przypadkach:



- 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Zamówienia;
- 2) wystąpi konieczność wprowadzenia zmian, w szczególności w zakresie terminów realizacji, w wyniku zmian wprowadzonych w Umowach pomiędzy Zamawiającym a innymi niż Wykonawca podmiotami, w tym instytucjami finansującymi/ współfinansującymi Zamówienie;
- 3) wynikną rozbieżności, omyłki pisarskie lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
- 4) wystąpi konieczność przedłużenia terminu wykonania Umowy, z uwagi na wystąpienie siły wyższej;
- 5) zmiany ostatecznego terminu realizacji lub sposobu realizacji przedmiotu Umowy z uwagi na:
 - a) to, iż niezbędna jest zmiana sposobu wykonania Umowy z powodu wojny w Ukrainie
 - b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego;
2. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego, jak i przez Wykonawcę.

§ 13

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu Umowy, zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie.
2. W przypadku otrzymania niekompletnego lub wadliwego elementu Opisu Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi, wedle własnego wyboru, z zastrzeżeniem ust. 5, może żądać usunięcia wad w terminie 7 dni, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, w ramach ceny netto określonej w § 2 ust. 1 lub żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Jeżeli wady elementów Opisu Przedmiotu Zamówienia nie nadają się do usunięcia w terminie umożliwiającym jej poprawną realizację, Zamawiający może w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia niemożności usunięcia wad, odstąpić od Umowy naliczając karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
5. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ust. 3 – 5 Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody.
6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu Umowy w ciągu 14 dni roboczych od ich ujawnienia.
7. Przez wadę, o której mowa w ust. 1 – 6 rozumie się każdą wadę fizyczną lub prawną w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego oraz wszelkie usterki lub braki, wynikające z niewykonania przedmiotu Umowy lub jego części albo wykonania przedmiotu Umowy lub jego części niezgodnie z jego przeznaczeniem, Opiskiem Przedmiotu Zamówienia i przepisami prawa.

§ 14

Porozumiewanie się stron

1. W celu sprawnej realizacji Umowy Strony ustalają następujące osoby upoważnione do kontaktów i ich dane kontaktowe:

a)
b)

b) Po stronie Wykonawcy

a)

b)

2. Zmiany danych, o których mowa w ust. 1 wymagają powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej i nie stanowią zmiany treści Umowy.
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie powoduje konieczności zmiany Umowy. W przypadku takiej zmiany każda ze Stron informuje drugą Stronę, na piśmie o nowej osobie upoważnionej do współpracy i koordynacji realizacji przedmiotu Umowy.
4. Osoby wskazane w ust. 1 są osobami odpowiedzialnymi za przesyłanie w formie pisemnej lub elektronicznej akceptacji wszelkich ustaleń między Stronami Umowy.
5. W przypadku zmiany adresu do doręczeń, każda ze Stron powiadomi o tym drugą Stronę na piśmie, z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku doręczenia dokonane na poprzedni adres uznaje się za skuteczne.
6. Strony zgodnie oświadczają, iż w przypadku konieczności przedstawienia informacji z materiałów roboczych Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą określi zakres możliwej do przekazania pomiotom trzecim informacji dotyczącej materiałów roboczych.

§15

Siła wyższa

1. Strony umowy zgodnie z postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy (siła wyższa).
2. Strona umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy, zakres asortymentu, którego dotyczy, i środki przewidziane, aby te konsekwencje złagodzić.
3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.
4. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej w szczególności nie nalicza się przewidzianych kar umownych ani nie obciąża się drugiej strony umowy kosztami zakupów interwencyjnych.
5. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż trzy miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, każda ze stron może odstąpić od umowy w całości lub w części objętej działaniem siły wyższej. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§16

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji i materiałów uzyskanych w ramach realizacji Umowy i do nieujawniania ich jakimkolwiek podmiotom z wyjątkiem sytuacji, gdy otrzyma na to

pisemną zgodę Zamawiającego lub gdy jest do tego zobowiązany na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Przedmiotowy obowiązek nie obejmuje: (i) przypadku, gdy Wykonawca potrzebuje ujawnić informacje swoim audytorom, ubezpieczycielom od odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności zawodowej, brokerom lub doradcom prawnym - tylko w zakresie niezbędnym w celu uzyskania porady lub spełnienia obowiązku zgłoszenia wystąpienia zdarzenia, z którym umowa ubezpieczenia wiąże odpowiedzialność ubezpieczyciela, (ii) przypadku, gdy zgodnie z wiążącymi Wykonawcę procedurami korporacyjnymi Wykonawca zobowiązany jest przekazać informacje o Zamawiającym innym podmiotom, stowarzyszonym lub powiązanym z Wykonawcą kapitałowo lub organizacyjnie i działającym z nim pod wspólną marką, w celu przeprowadzenia wewnętrznych procedur w zakresie zarządzania ryzykiem, standardowej procedury kontrolnej (przeprowadzanej, na przykład, przez partnera konsultacyjnego) lub standardowych programów kontroli jakości, lub w związku z wymogami dotyczącymi realizacji przedmiotu Umowy, (iii) przypadku dochodzenia zasadnych roszczeń Zamawiającego przeciwko Wykonawcy lub (w zależności od sytuacji) zasadnych roszczeń Wykonawcy przeciwko Zamawiającemu lub osobom trzecim. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie poufności w przypadku przekazania informacji związanych z realizacją przedmiotu Umowy podmiotom z nim powiązanym lub stowarzyszonym lub uzyskania do tych informacji dostępu przez wspomniane wyżej inne osoby lub podmioty. Udostępnienie Informacji powinno być kontrolowane i ograniczone wyłącznie do przypadków, gdy udostępnienie tych informacji jest konieczne dla wykonania zadań osób lub podmiotów wskazanych powyżej.

2. Korespondencja prowadzona pomiędzy Stronami w związku z wykonywaniem Umowy oraz wszelkie informacje i materiały uzyskane przez Wykonawcę (jego pracowników lub podwykonawców) mogą być wykorzystane wyłącznie w celu jej realizacji.
3. Wykonawca będzie zachowywać zasady poufności w stosunku do wszystkich dokumentów, materiałów i opracowań wykonanych na rzecz i zlecenie Zamawiającego, uzyskanych w ramach realizacji Umowy i nie będzie udostępniał ich osobom trzecim w jakikolwiek sposób, w okresie prowadzonej współpracy oraz przez okres 5 lat po zakończeniu realizacji Umowy.
4. W przypadku zawinionego naruszenia zasad poufności określonych w niniejszej Umowie przez Wykonawcę, członków jego władz, jego pracowników lub podwykonawców, w wyniku czego Zamawiający poniósłby szkodę, Wykonawca ponosił będzie odpowiedzialność na zasadach ogólnych. W żadnym przypadku odpowiedzialność Wykonawcy nie przekroczy jednak 50% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 umowy.
5. Wykonawca po wygaśnięciu Umowy zwróci Zamawiającemu wszystkie otrzymane dokumenty i materiały, co do których Zamawiający wskazał taką konieczność przy ich przekazaniu Wykonawcy. Wykonawca jest uprawniony do zatrzymania dla celów archiwalnych, w tym dla celów procedury wewnętrznej kontroli jakości, niezależności lub konfliktu interesów, lub na potrzeby wykazania, iż Umowa została wykonana przez Wykonawcę w sposób właściwy, jednej kopii Informacji Poufnych drugiej Strony wraz z wszelką dokumentacją roboczą.

§17

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikające z realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Osobami upoważnionymi do podpisania Protokołu, o którym mowa w § 6, potwierdzających wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę, są:

a) w

imieniu

Zamawiającego:

.....

b)

3. Zmiana osób upoważnionych do podpisania Protokołów wymienionych w ust. 2 nie wymaga aneksu Umowy, lecz pisemnego poinformowania drugiej strony.
4. Prawem właściwym dla danego umowy jest prawo polskie.
5. W przypadku braku dokładnego wskazania w treści Umowy sposobu liczenia terminu, termin podany w dniach należy rozumieć jako termin w dniach roboczych.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
1. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ);
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

Data i podpis:

Data i podpis:

Data i podpis:

Data i podpis:

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

MIASTO

WYKONAWCA