

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... 2024 roku w Łodzi pomiędzy:

Miastem Łódź z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, reprezentowanym przez  
Prezydenta Miasta Łodzi Hannę Zdanowską w imieniu, którego działają:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwani „Stronami”,

W związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 1660/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 lipca 2022 r., w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miasta Łodzi Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa jest mniejsza od kwoty 130 000 PLN, została zawarta umowa, do której nie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej remont i adaptację budynku wykorzystywanego na potrzeby Schroniska dla Zwierząt w Łodzi przy ul. Marmurowej 4.  
Zadaniem Projektanta jest opracowanie dokumentacji oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień w tym pozwolenia na budowę/brak sprzeciwu (jeśli będą wymagane), w oparciu o koncepcję nowego podziału funkcjonalnego budynku przekazaną przez Zamawiającego i zgodnie z zakresem wskazanym w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy,
- b) pełnienie nadzoru autorskiego nad zgodnością realizowanej inwestycji z dokumentacją projektową, na wniosek Zamawiającego.

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację składającą się z części tekstowej i graficznej.
3. Przedmiot Umowy powinien być kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz wewnętrznie spójny.
4. Ogólny zakres prac obejmuje opracowanie dokumentacji dla remontu i adaptacji dla nowych potrzeb i wymagań Schroniska dla Zwierząt w Łodzi i ma na celu kompleksowe podejście do zagospodarowania istniejącego budynku administracyjnego w celu możliwie najbardziej efektywnego wykorzystania jego powierzchni w kontekście potrzeb funkcjonowania Schroniska.
5. Szczegółowy zakres prac do wykonania zawarty jest w koncepcji zamieszczonej w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją w czasie trwającego postępowania i nie wnosi do niej żadnych uwag.

## **§ 2**

### **TERMIN REALIZACJI**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy – **do 12 tygodni** od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Teren budowy Zamawiający przekaze w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.

## **§ 3**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
  - a) zamówieniem Zamawiającego, złożoną ofertą, obowiązującymi przepisami i normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją prac,
  - b) Opisem Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem, kwalifikacjami oraz środkami technicznymi niezbędnymi do prawidłowego wykonywania wynikających z Umowy obowiązków i nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu wykonywanie tych obowiązków. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z Umowy z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych przez niego usług oraz w oparciu o obowiązujące regulacje i przepisy.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych i na własny koszt dostarczy je Zamawiającemu.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach, materiałach i sprzęcie spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych w trakcie realizacji prac. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu wyrządzenia szkód osobom trzecim w trakcie realizacji Umowy.

5. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z prawem krajowym, unijnym oraz zasadami wiedzy technicznej.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość i terminowość wykonania pracy oraz za prawidłowość przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca, w terminie do 3 dni roboczych od podpisania umowy, przedłoży szczegółowy harmonogram prac, obejmujący wszystkie punkty z Opisu Przedmiotu Zamówienia z uwzględnieniem proponowanych terminów rozpoczęcia każdego z etapów prac. Harmonogram zostanie omówiony na spotkaniu z Zamawiającym i wymaga jego akceptacji. Jeśli w trakcie realizacji Zamówienia zaistnieją okoliczności powodujące konieczność aktualizacji harmonogramu, Wykonawca przedłoży jego aktualizację Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem wprowadzanych zmian oraz oceną ich wpływu na termin wykonania całego Zamówienia.
8. W toku realizacji przedmiotu Umowy dopuszcza się możliwość wykonania części zamówienia przez podwykonawców. W takim przypadku Wykonawca odpowiada za działania podwykonawcy jak za swoje własne.
9. W ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) konsultowania wyników swoich prac, w szczególności uzgadniania istotnych elementów przedmiotu Umowy z Zamawiającym;
  - 2) udostępniania Zamawiającemu wszelkich informacji i sporządzanych materiałów związanych z postępującą realizacją przedmiotu Umowy;
  - 3) realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z Opiskiem Przedmiotu Zamówienia, złożoną ofertą i postanowieniami Umowy.
12. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego informowania Zamawiającego o niemożności realizacji przedmiotu Umowy oraz wszelkich zagrożeniach, dotyczących terminów, jak i zakresu rzeczowego.
13. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego i pisemnego informowania Zamawiającego o zdarzeniach, mogących mieć wpływ na konieczność wprowadzenia zmian w umowie oraz o wszelkich zauważonych błędach i rozbieżnościach w dokumentach, informacjach niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy.
14. Wykonawca przy realizacji przedmiotu Umowy jest zobowiązany do uwzględniania wszelkich uwag i zastrzeżeń Zamawiającego zawartych w protokołach/notatkach ze spotkań roboczych, czy też we wszystkich odrębnych wystąpieniach w formie pisemnej, podpisanych przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego.
15. Pozyskiwanie informacji i danych niezbędnych dla realizacji przedmiotu Umowy jest obowiązkiem Wykonawcy, z wyjątkiem tych danych i informacji, których jedynym dysponentem jest Zamawiający.

16. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ma obowiązek wykonania wszelkich czynności i analiz, które będą konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym koszty dojazdów.
17. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
18. W ramach realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym, w tym udzielania odpowiedzi na pytania Zamawiającego, pytania oferentów dotyczące dokumentacji projektowej przez niego sporządzonej oraz ewentualnych zmian w w/w dokumentacji.
19. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia niniejszej umowy.
20. Nadzór autorski z ramienia Wykonawcy pełnić będzie Projektant odpowiedzialny za realizację zamówienia, a w przypadku niemożności pełnienia przez niego ww. czynności osoba wyznaczona przez Wykonawcę.
21. Zakres nadzoru autorskiego obejmować będzie:
  - a) pełnienie nadzoru nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych, funkcjonalnych oraz technologicznych z dokumentacją projektową w czasie realizacji inwestycji, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;
  - b) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy, który realizować będzie inwestycję, wątpliwości powstałych w toku realizacji prac;
  - c) sporządzanie opracowań korygujących dokumentację projektową, w sytuacjach nie wynikających z wad w pierwotnie wykonanym projekcie;
  - d) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Zamawiającego;
  - e) nadzór aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu, wymagającej nowych uzgodnień lub pozwoleń, a w przypadku konieczności wprowadzenia zmian istotnych, przygotowanie dokumentacji zamiennej i wszelkich wystąpień do instytucji opiniujących oraz organu przyjmującego zgłoszenia/wydającego pozwolenia;
  - f) udział w naradach na budowie, w siedzibie Zamawiającego oraz wszystkich innych spotkaniach związanych z realizacją inwestycji, na żądanie Zamawiającego;

- g) niezwłoczne informowanie Zamawiającego i Wykonawcy realizującego inwestycję o wszelkich dostrzeżonych błędach realizacji inwestycji, w szczególności o rozbieżnościach z dokumentacją projektową;
  - h) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania zamówień dodatkowych lub robót dodatkowych bądź zamiennych, nieprzewidzianych umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą realizującym inwestycję;
  - i) udział w komisjach odbioru technicznego oraz odbiorze inwestycji i przekazaniu jej do eksploatacji, na żądanie Zamawiającego.
22. W trakcie sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) wykorzystania posiadanej wiedzy i doświadczenia, zgodnie z dobrze pojętym interesem Zamawiającego,
  - b) stawiania się na budowie na każde wezwanie Zamawiającego,
  - c) zachowania tajemnicy w pełnym zakresie we wszystkich sprawach związanych z realizacją inwestycji, z wyjątkiem materiałów oraz informacji przekazywanych upoważnionym organom administracji i władzom państwowym.
23. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przystąpieniu do realizacji inwestycji, dla której została sporządzona dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający zawiadomi pisemnie, w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy na realizację robót Wykonawcę o konieczności przystąpienia do sprawowania nadzoru autorskiego na warunkach i zasadach wskazanych w umowie, Wykonawca przystąpi do pełnienia nadzoru w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.
24. W przypadku, gdy w ciągu: 3 lat daty uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu przez organ na zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych lub odbioru dokumentacji projektowej (w przypadku, gdy zakres dokumentacji projektowej nie wymaga uzyskania pozwolenia/dokonania zgłoszenia), Zamawiający odstąpi lub zaniecha realizacji inwestycji (lub zadania), Zamawiający ma prawo odstąpić od żądania sprawowania nadzoru autorskiego. Oświadczenie o odstąpieniu zostanie złożone w ciągu 2 miesięcy od daty podjęcia decyzji przez Zamawiającego o zaniechaniu lub odstąpieniu od realizacji inwestycji (lub zadania), dla której została sporządzona dokumentacja projektowa, stanowiąca przedmiot niniejszej umowy.
25. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy i przejęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawca wyraża zgodę na pełnienie nadzoru autorskiego przez podmioty trzecie.

#### **§ 4**

##### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia osobom wyznaczonym przez Wykonawcę, dostępu do posiadanych informacji, dokumentów, niezbędnych do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu Umowy, a będących w posiadaniu Zamawiającego.

2. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego odpowiadania na wnioski i zapytania Wykonawcy w zakresie dotyczącym przedmiotu Umowy, w terminie do 3 dni od wystąpienia Wykonawcy. W szczególnych przypadkach, a zwłaszcza gdy Zamawiający nie będzie dysponował informacjami lub dokumentami koniecznymi do udzielenia odpowiedzi, termin ten może być dłuższy, ale nie może przekroczyć 5 dni.
3. Zamawiający zobowiązuje się do podejmowania decyzji oraz udzielania informacji związanych z realizacją Umowy w terminach umożliwiającym terminowe wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Informacje i dokumenty udostępnione Wykonawcy do wglądu zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji Umowy.
5. Protokoły odbioru przygotuje Zamawiający.

## **§ 5**

### **ZASADY WSPÓŁPRACY STRON**

1. Strony zobowiązują się do współpracy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Współdziałanie Stron w celu prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności osobiste uczestnictwo przedstawicieli Wykonawcy w spotkaniach roboczych, mających na celu dokonanie uzgodnień istotnych dla realizacji przedmiotu Umowy.
3. Spotkania robocze, polegające na osobistym uczestnictwie przedstawicieli Stron, będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego, w dni robocze, w godzinach pracy Urzędu Miasta Łodzi. Za zgodą Zamawiającego spotkania mogą odbywać się w innym miejscu – wówczas koszty pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia.
4. Spotkania robocze odbywać się będą w zależności od potrzeb, w terminach uzgodnionych przez Strony.
5. Przewiduje się możliwość organizowania spotkań roboczych, koordynowania i uzgadniania wszelkich zagadnień oraz kwestii problemowych za pośrednictwem telekonferencji, bądź w zależności od potrzeb, za pośrednictwem rozmów telefonicznych i korespondencji przy wykorzystaniu poczty elektronicznej.
6. W sprawach realizacji przedmiotu umowy do kontaktu upoważnione są:
  - ze strony Zamawiającego:.....
  - ze strony Wykonawcy: .....

## **§ 6**

### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca powierza wykonanie części przedmiotu Umowy podwykonawcy/-om w zakresie: .....
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu informacji zawierających dane identyfikujące Podwykonawców.

3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności, których wykonanie powierzył Podwykonawcom. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
5. Zamawiający nie dopuszcza zawierania przez podwykonawców umów z dalszymi Podwykonawcami.
6. Powierzenie Podwykonawcom części przedmiotu Umowy nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
7. Zamawiający i Wykonawca nie ponoszą solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za część przedmiotu Umowy wykonaną przez Podwykonawcę.
8. Podwykonawców i ich pracowników Zamawiający będzie traktował jak pracowników Wykonawcy.
9. Do Podwykonawców stosuje się odpowiednio wszystkie zapisy niniejszej Umowy.

## § 7

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca za realizację przedmiotu Umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej oraz pełnienia nadzoru autorskiego otrzyma łączne Wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... PLN brutto (słownie: .....), w tym VAT w wysokości ..... PLN (słownie: .....), co stanowi kwotę netto ..... PLN (słownie: .....).
2. Wykonawca uprawniony jest do otrzymania płatności częściowych odpowiednio po wykonaniu przedmiotu Umowy:
  - 1) dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust. 1 lit. a) w wysokości: ..... PLN brutto (słownie: .....), w tym VAT w wysokości ..... PLN (słownie: .....), co stanowi kwotę netto ..... PLN (słownie: .....);
  - 2) pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa w §1 ust. 1 lit. b) w wysokości: ..... PLN brutto (słownie: .....), w tym VAT w wysokości ..... PLN (słownie: .....), co stanowi kwotę netto ..... PLN (słownie: .....).
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze Wykonawcy w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Faktura wystawiona zostanie na:  
**Nabywca: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90 – 926 Łódź, NIP 7250028902;**  
**Odbiorca faktury: Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź**
4. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje całość kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.

6. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z bieżącego Wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Cesja wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy jest dopuszczalna jedynie po uzyskaniu przez Wykonawcę uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na dokonanie przedmiotowej cesji.
8. W przypadku gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
9. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.
10. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2019 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno–prawnym (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1666), dalej ustawa o elektronicznym fakturowaniu.
11. W przypadku gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>.
12. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
13. W przypadku gdy Wykonawca korzysta z usług brokera Infinite IT Solutions, wpisując dane nabywcy:
  - 1) w sekcji NIP należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
  - 2) jako typ numeru PEPPOL należy wybrać NIP,
  - 3) w polu *Numer PEPPOL* należy wpisać NIP własny jednostki będącej adresatem faktury: 7252132934.
14. W przypadku gdy Wykonawca korzysta z usług brokera PEFexpert, wpisując dane nabywcy:
  - 1) w sekcji Identyfikator Podatkowy należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
  - 2) jako Rodzaj Adresu PEF należy wpisać NIP,
  - 3) w polu *Numer Adresu PEF* należy wpisać NIP własny jednostki będącej adresatem faktury: 7252132934,
15. W obu przypadkach sekcja Odbiorca powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi.

16. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na adres e-mail: wks@uml.lodz.pl.

## **§ 8**

### **ZASADY ODBIORU**

1. Strony zgodnie oświadczają, iż do odbioru może zostać przedstawiony element przedmiotu Umowy, zawierający pełny zakres wymagany w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 Umowy. W przypadku niespełnienia wymagań opisanych w zdaniu pierwszym Zamawiający ma prawo odmówić przystąpienia do odbioru poszczególnych elementów przedmiotu Umowy i w takim przypadku uważa się, iż Wykonawca pozostaje w opóźnieniu.
2. Strony ustalają następujące zasady zatwierdzania i odbioru poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy:
  - a) Wykonawca doręczy Zamawiającemu wykonany przedmiot Umowy podlegający zatwierdzeniu zgodnie z poniższym harmonogramem, gdzie datę odbioru przedmiotu umowy określono w § 2 pkt 1;
  - b) w terminie nie dłuższym niż czternaście (14) dni od dnia doręczenia przedmiotu Umowy, Zamawiający przyjmie go oraz podpisze właściwy protokół odbioru, stwierdzający odbiór przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń albo doręczy Wykonawcy w formie pisemnej listę swoich uwag;
  - c) w terminie nie dłuższym niż siedem (7) dni Wykonawca uwzględni uwagi Zamawiającego i doręczy Zamawiającemu skorygowany przedmiot Umowy. W zakresie uwag, których uwzględnienie Wykonawca uzna za niezasadne, przedstawi stosowne wyjaśnienia;
  - d) Zamawiający w terminie nie dłuższym siedem (7) dni dokona zatwierdzenia skorygowanego przedmiotu Umowy, o ile wszystkie jego uwagi zostaną uwzględnione lub wyjaśnione oraz sporządzi i przekaze Wykonawcy protokół odbioru przedmiotu Umowy, stwierdzający odbiór bez zastrzeżeń, lub przekaze dalsze uwagi Wykonawcy;
  - e) w terminie nie dłuższym niż siedem (7) dni Wykonawca uwzględni dalsze uwagi Zamawiającego i doręczy Zamawiającemu skorygowany przedmiot Umowy. W zakresie uwag, których uwzględnienie Wykonawca uzna za niezasadne, przedstawi stosowne wyjaśnienia;
  - f) Zamawiający w terminie nie dłuższym siedem (7) dni dokona zatwierdzenia skorygowanego przedmiotu Umowy, o ile wszystkie jego uwagi zostaną uwzględnione lub wyjaśnione oraz sporządzi i przekaze Wykonawcy protokół odbioru przedmiotu Umowy, stwierdzający odbiór bez zastrzeżeń;
  - g) jeżeli Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń w terminie wynikającym z § 2 pkt. 1 albo w dodatkowym terminie zgodnie z ust. 2 lit. b-f, przyjmuje się, że nie nastąpiło opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy. W przypadku, gdy Zamawiający nie dokona odbioru przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń w ww. terminach, przyjmuje się, że nastąpiło opóźnienie do dnia, w którym Wykonawca przekazał Zamawiającemu skorygowany przedmiot Umowy, zgodnie z ust. 2 lit. d od dnia, w którym powinien był to uczynić; upoważnia to Zamawiającego do naliczenia kar umownych.

- h) jeżeli Zamawiający nie zatwierdzi elementu przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń lub nie zgłosi uwag, w terminach określonych odpowiednio w ust. 2 lit. b-f uważa się, że dokonał odbioru umowy bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca przedstawiając przedmiot Umowy do odbioru zobowiązany jest przekazać go w formie określonej w OPZ.
4. Przewiduje się sporządzanie protokołu odbioru przedmiotu Umowy wskazanego w § 1. Dokonanie odbioru przedmiotu Umowy nie pozbawia Zamawiającego możliwości zgłoszenia uwag i zastrzeżeń w protokole końcowym, a Wykonawca zobowiązany będzie do ich uwzględnienia zgodnie z procedurą określoną w niniejszym paragrafie.

## **§ 9**

### **PRAWA AUTORSKIE**

1. Z dniem przekazania przedmiotu Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do rozporządzania i korzystania, w dowolnej liczbie egzemplarzy, na wszystkich polach eksploatacji, bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń, a w szczególności:
- a) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania w postaci materialnych nośników w całości lub dowolnej części, jakąkolwiek techniką, w tym cyfrową, drukarską, czy zapisu magnetycznego,
  - b) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania w postaci cyfrowego zapisu na nośnikach materialnych (w szczególności na CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera),
  - c) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono przygotowane materiały, poprzez posługiwanie się przed właściwymi organami administracji publicznej, zarówno w formie materialnych nośników jak i jego cyfrowej postaci, a także użytkowania na własny użytek oraz przez osoby trzecie, którym Zamawiający odpłatnie lub nieodpłatnie udostępni do dalszego wykorzystania, w formie materialnych nośników Opracowania jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywania czynności wyżej wskazanych w stosunku do wszelkich kopii poprzez przekazywanie osobom trzecim,
  - d) użycia w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z Opracowania, w szczególności do dokonywania streszczeń, przeróbek i adaptacji opracowania bez uszczerbku dla prawa do Opracowania w wersji utworu pierwotnego (prawa zależne).
4. Opracowanie wykonane w ramach Umowy może być wykorzystywane przez Zamawiającego bez żadnych ograniczeń do dalszych prac związanych z realizacją zadań własnych Miasta Łodzi, a także przez osoby trzecie po wprowadzeniu go do obrotu i przeniesieniu na te osoby praw autorskich, o których mowa w ust. 2.

5. Przejście autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych, o których mowa powyżej, na Zamawiającego następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 Umowy.
6. Zamawiający ma prawo dalszej sprzedaży, udzielania licencji, sublicencji, najmu, użyczenia Opracowania, w zakresie nabytych autorskich praw majątkowych bez zgody Wykonawcy i upoważnienia do wykonywania czynności z zakresu zmian, adaptacji, uzupełnień i opracowań dzieła osobie mającej uprawnienia i doświadczenie przy sporządzaniu tego typu opracowań.
7. Przeniesienie praw, o których mowa w ustępach powyżej, nie jest ograniczone w jakikolwiek sposób, w szczególności nie jest ograniczone ani czasowo, ani terytorialnie.
8. Wykonawca, działając w oparciu o posiadane uprawnienia gwarantuje i upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do Opracowania, w szczególności do:
  - a) decydowania o sposobie oznaczenia Opracowania nazwiskiem ewentualnie pseudonimem autora, jedynie w zakresie opracowania nieprzerobionego, nieuzupełnionego, niezmienionego przez Zamawiającego lub osobę trzecią,
  - b) decydowania o nienaruszalności treści i formy Opracowania,
  - c) decydowania o pierwszym udostępnieniu Opracowania,
  - d) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z Opracowania.
9. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z Opracowania, na poszczególnych polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1.
10. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do Opracowania, a w przypadku korzystania z cudzych utworów lub posiadania majątkowych praw autorskich wspólnie z innymi podmiotami Wykonawca nabył lub nabędzie te prawa na własność i jest wyłącznie uprawnionym do rozporządzania nimi.
11. Wykonawca zobowiązuje się naprawić jakąkolwiek szkodę, jaka powstać może u Zamawiającego w związku z naruszeniem praw autorskich, w tym także zwolnić Zamawiającego z roszczeń zgłaszanych przez osoby trzecie w związku z rozpowszechnianiem Opracowania.
12. Wykonawca zapewnia, że Opracowanie, będzie całkowicie oryginalne i nie będzie naruszać praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolne od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapewnia, że Opracowanie nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich i że prawa autorskie autora do opracowania nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą Umową.
13. Zamawiający z chwilą przekazania staje się właścicielem egzemplarzy i nośników, na których przekazano Opracowania.

## **§ 10**

### **POUFNOŚĆ**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji i materiałów uzyskanych w ramach realizacji Umowy i do nieujawniania ich jakimkolwiek podmiotom z wyjątkiem sytuacji, gdy otrzyma na

to pisemną zgodę Zamawiającego lub gdy jest do tego zobowiązany na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Przedmiotowy obowiązek nie obejmuje Podwykonawców, którym Wykonawca powierzy realizację części przedmiotu Umowy bądź podmiotów zależnych lub powiązanych z Wykonawcą, zgodnie z treścią §6.

2. Korespondencja prowadzona pomiędzy Stronami w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy oraz wszelkie informacje i materiały uzyskane przez Wykonawcę (jego pracowników lub podwykonawców) mogą być wykorzystane wyłącznie w celu jej realizacji.
3. Wykonawca będzie zachowywać zasady poufności w stosunku do wszystkich dokumentów, materiałów i opracowań wykonanych na rzecz i zlecenie Zamawiającego, uzyskanych w ramach realizacji Umowy i nie będzie udostępniał ich osobom trzecim w jakikolwiek sposób, w okresie prowadzonej współpracy oraz po jej zakończeniu.
4. W przypadku naruszenia zasad poufności określonych w Umowie przez Wykonawcę, członków jego władz, jego pracowników lub podwykonawców, w wyniku czego Zamawiający poniósłby szkodę, Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność na zasadach ogólnych. W żadnym przypadku odpowiedzialność Wykonawcy nie przekroczy jednak 50% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §7 ust. 1 Umowy.
5. Wykonawca po wygaśnięciu Umowy zwróci Zamawiającemu wszystkie otrzymane dokumenty i materiały, co do których Zamawiający wskazał taką konieczność przy ich przekazaniu Wykonawcy.

## **§ 11**

### **GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną dokumentację projektową w ilości 36 miesięcy licząc od dnia podpisania bez uwag przez obie Strony protokołów końcowych odbioru kompletnego zamówienia, o których mowa w §8.
2. Wykonawca udziela rękojmi za wady przedmiotu Umowy na okres 36 miesięcy licząc od dnia podpisania bez uwag przez obie Strony protokołów końcowych odbioru kompletnego zamówienia, o których mowa w §8.
3. W przypadku otrzymania niekompletnych lub wadliwych elementów przedmiotu Umowy, Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi, wedle własnego wyboru, z zastrzeżeniem ust. 5, może żądać usunięcia wad w terminie 14 dni, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, w ramach ceny netto określonej w §7 ust. 1 lub żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Jeżeli wady elementów przedmiotu Umowy nie nadają się do usunięcia w terminie umożliwiającym poprawną realizację Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy naliczając karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy.

6. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ust. 3–5 Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody.
7. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu Umowy w ciągu 14 dni roboczych od ich ujawnienia.
8. Przez wadę, o której mowa w ust. 1–7 rozumie się każdą wadę fizyczną lub prawną w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego oraz wszelkie usterki lub braki, wynikające z niewykonania przedmiotu Umowy lub jego części, albo wykonania przedmiotu Umowy lub jego części niezgodnie z jego przeznaczeniem, OPZ i przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

## **§ 12**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. W przypadku nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych w następujących przypadkach i w następujących wysokościach:
  - a) za zwłokę w przekazaniu przedmiotu Umowy do odbioru w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 1 Umowy Wykonawca zapłaci każdorazowo Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki za naruszenia każdego terminu osobno;
  - b) w przypadku nieprzystąpienia do jednorazowej aktualizacji przedmiotu Umowy (poprawy uwag zgłoszonych przez Zamawiającego), do której Wykonawca zobowiązany jest postanowieniami §8 Umowy, Wykonawca zapłaci każdorazowo Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień nieprzystąpienia do prac, licząc od upływu terminu wskazanego zgodnie z postanowieniami §8 ust. 2;
  - c) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków w zakresie poufności, o których mowa w §10 Umowy, Zamawiający, może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy, za każde naruszenie oddzielnie. Przez „każde naruszenie” Strony rozumieją niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków w zakresie pojedynczej informacji poufnej;
  - d) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy.
3. Za nieprawidłowe wykonywanie czynności nadzoru autorskiego, o którym mowa w §3 w następujący sposób:
  - a) 500,00 PLN brutto (*słownie: sto złotych*) - w przypadku nieprzybycia na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w §3 ust. 21 pkt b, za każdy przypadek oddzielnie,

- b) 20% wynagrodzenia umownego brutto za pełnienie nadzoru autorskiego określonego w §7 ust. 1. pkt 1 – za każdą nieprawidłowość w pełnieniu obowiązków wynikających z §3 umowy z wyłączeniem obowiązków określonych §3 ust. 21 pkt b, zgłoszoną przez Zamawiającego na piśmie wraz z argumentacją,
  - c) w przypadku 3-krotnego nieprzybycia, o którym mowa w pkt. a) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w części dotyczącej sprawowania nadzoru autorskiego i naliczyć karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 ust. 1 umowy,
  - d) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od pełnienia nadzoru z przyczyn leżących po jego stronie lub odstąpienia od jego pełnienia przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, z wyłączeniem przypadku wskazanego w pkt. c), Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 ust. 1 umowy.
  - e) 500,00 PLN brutto (*słownie: pięćset złotych*) - w przypadku braku udzielenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiedzi na pytania oferentów dotyczące dokumentacji projektowej przez niego sporządzonej oraz ewentualnych zmian w w/w dokumentacji, za każdy przypadek oddzielnie.
- 4. Niezależnie od prawa do naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 2-3, w przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia warunków Umowy, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o stwierdzonych uchybieniach i wzywa Wykonawcę do usunięcia uchybień stwierdzonych w zakresie realizacji Umowy, w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia.
  - 5. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę uchybień, o których mowa w ust. 4, Zamawiający ma prawo do rozwiązania Umowy w terminie 7 dni roboczych, poczynwszy od ostatniego dnia terminu, o którym mowa w ust. 4.
  - 6. W przypadku rozwiązania Umowy w trybie określonym w ust. 5 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części przedmiotu Umowy do dnia jej rozwiązania.
  - 7. Obciążanie Wykonawcy karami umownymi następować będzie na podstawie not obciążeniowych wystawianych przez Zamawiającego.
  - 8. Zamawiający należność z tytułu kary umownej w pierwszej kolejności pokrywa z wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku, gdy wynagrodzenie Wykonawcy nie wystarcza na pokrycie całości należności z tytułu kary umownej, Zamawiający wzywa pisemnie Wykonawcę do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania, wskazując, jaka część naliczonej kary umownej pozostała do zapłaty.
  - 9. Kary umowne będą naliczane samodzielnie i odrębnie dla każdego z zastrzeżonych wypadków.
  - 10. Strony zgodnie oświadczają, iż zastrzeżenie kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokości kar umownych. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1.

## **§ 13**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń i bezskutecznym upływie terminu wskazanego w wezwaniu, w terminie 30 dni od daty upływu wyznaczonego dodatkowego terminu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 2) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w §2 ust. 1 przekraczającego 30 dni – w terminie 30 dni od daty upływu ostatniego dnia terminu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy;
  - 3) gdy otwarto likwidację przedsiębiorstwa Wykonawcy - w terminie 30 dni od daty zawiadomienia o terminie likwidacji.
2. W wypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z powodów zależnych od Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo zaliczenia wynagrodzenia z tytułu wykonanych prac na poczet zastrzeżonych w umowie kar pieniężnych.
5. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać przyczyny odstąpienia. W przypadku nieodebrania pisma zawierającego oświadczenie (zarówno w przypadku odmowy odebrania jak i pozostawienia awiza) strony przyjmują, że oświadczenie zostało skutecznie złożone z upływem 7 dnia od daty odmowy odbioru lub pozostawienia awiza w skrzynce pocztowej adresata. W takim przypadku strona składająca oświadczenie po otrzymaniu informacji o jego nieodebraniu prześle dodatkowo na adres poczty elektronicznej drugiej strony skan w formie pliku PDF zawierający obraz oświadczenia.

## **§ 14**

### **SIŁA WYŻSZA**

1. Strony umowy zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, tj. pożarów, powodzi, ataków terrorystycznych, wojen, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, o charakterze zewnętrznym, na które strony nie mają

żadnego wpływu i których nie mogli uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy (siła wyższa).

2. Strona umowy, dla której wskutek siły wyższej, wykonanie zobowiązania objętego niniejszą umową jest niemożliwe lub znacznie utrudnione jest obowiązana do bezzwłocznego (nie dłużej niż 7 dni kalendarzowych) poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy, zakres zobowiązania, którego wykonanie jest niemożliwe lub znacznie utrudnione oraz środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić.
3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.
4. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej, co zostanie potwierdzone odrębnym aneksem zawartym na wniosek strony, której działanie siły wyższej obciąża, przy czym wniosek ten musi zostać złożony przed upływem tychże terminów pod rygorem uzasadnionej odmowy jego zawarcia przez drugą stronę.
5. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej nie obciąża się Strony, której siła wyższa utrudnia lub uniemożliwia wykonanie zobowiązań umownych kosztami zakupów interwencyjnych oraz karami umownymi, pod warunkiem wywiązania się przez stronę z obowiązków nałożonych w ust. 2-4 niniejszego paragrafu.
6. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż trzy miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, zaś obowiązku określone w ust. 2-4 były realizowane prawidłowo każda ze stron może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w zakresie w jakim siła wyższa uniemożliwia jej lub utrudnia wykonanie zobowiązań. Odstąpienie od umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 15**

### **CESJA**

Strony wyłączają dopuszczalność cesji praw wynikających z niniejszej Umowy, chyba że Zamawiający wyrazi na to zgodę w aneksie do Umowy sporządzonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności

## **§ 16**

### **OBOWIĄZKI INFORMACYJNE**

Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie

ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i realizacji umowy.

## **§ 17**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie spory wynikające z realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. W przypadku braku dokładnego wskazania w treści Umowy sposobu liczenia terminu, termin podany w dniach należy rozumieć jako termin w dniach roboczych.
5. Strony zgodnie potwierdzają, iż w przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy niniejszą treścią Umową a OPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy pierwszeństwo należy się zapisom OPZ.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
7. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
  - a) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ);
  - b) Załącznik nr 2 – Szczegółowy harmonogram realizacji umowy;
  - c) Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy;

.....

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**