

DOA-ZP-III.271.6.2018

Załącznik nr 1 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień (kod i opis):

Główny kod CPV:

CPV: 45.00.00.00 - 7 Roboty budowlane,

Dodatkowe kody CPV:

CPV: 45261000-4 Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne,

CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna,

CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne,

CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

CPV: 45312310-3 Ochrona odgromowa

2. Wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku - XXVI Liceum Ogólnokształcące ul. Wileńska 22A, 94-029 w Łodzi.

Ogólny zakres robót budowlanych obejmuje:

- 1) Docieplenie ścian zewnętrznych do -1 m,
- 2) Docieplenie ścian piwnic do ławy fundamentowej
- 3) Docieplenie stropodachu,
- 4) Wymiana stolarki okiennej,
- 5) Płukanie i regulacja instalacji c.o.
- 6) Wymiana instalacji odgromowej
- 7) Roboty towarzyszące termomodernizacji:
 - a) wymiana obróbek blacharskich: opierzeń, orywnowania, rur spustowych, parapetów zewnętrznych wraz z zaślepkami bocznymi,
 - b) wymiana krutek wentylacyjnych,
 - c) wymiana lamp zewnętrznych,
 - d) montaż nowej opaski wokół budynku,
 - e) uzupełnienie ubytków cegieł i fragmentów muru
 - f) wymiana istniejących krat okiennych na otwierane wg obowiązujących przepisów i norm,
 - g) odtworzenie i naprawa schodów wraz z murkami oporowymi,
 - h) montaż balustrady, wysokość 1.1m ,
 - i) montaż pokryw żelbetowych,
 - j) montaż daszków systemowych,
 - k) montaż doświetlaczy systemowych,
 - l) montaż włazów dachowych systemowych, wywietrzaków wraz z podstawą,

UWAGI:

1. Po wymianie stolarki okiennej ściany należy przywrócić do stanu pierwotnego (powstałe nierówności zaszpachlować, wyrównać, ościeża okien odmalować).
2. Po wykonaniu robót budowlanych teren wokół budynku doprowadzić do stanu pierwotnego (usunąć wszystkie materiały budowlane, powstały gruz oraz wykonać rekultywację terenu).
- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiących załącznik do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.
Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy do opisu przedmiotu zamówienia.
- 2) **Wykonawca** wykona i umocuje na elewacji budynku szkolnego tablice informacyjno-pamiętkową ze stali nierdzewnej zgodnie z Podręcznikiem

DOA-ZP-III.271.6.2018

wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji zamieszczone na stronie internetowej pod adresem:

http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/21172/Podrecznika_wnioskodawcy_i_beneficjenta_info_promo_140616.pdf.

Wzór tablicy informacyjno-pamiątkowej stanowi załącznik do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

- 3) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony zgodnie z:
- z zamówieniem *Zamawiającego*, złożoną ofertą, obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, należyłą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją robót oraz rozporządzeniem Ministra środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.
 - dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót budowlanych, SIWZ oraz ekspertyzą ornitologiczną.

3. Zatrudnienie na podstawie art. 22 § 1 Kodeksu pracy:

- 1) Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
- 2) Sposób zatrudnienia osób realizujących czynności w zakresie realizacji zamówienia i okres wymaganego zatrudnienia.
 - a) Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót budowlanych związanych z wykonaniem całego zamówienia o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
 - b) rodzaj czynności (niezbędnych do wykonania zamówienia), co do których wykonania zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia:
 - czynności pracownika budowlanego wykonującego roboty związane z wykonaniem zamówienia.
 - c) Sposób dokumentowania zatrudnienia osób.

Zamawiający wymaga:

- aby wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczył zamawiającemu wykaz pracowników zawierający skład osobowy pracowników wykonujących roboty związane z wykonaniem zamówienia, niezbędnych do należytego wykonania zamówienia w określonym przez Zamawiającego terminie,
- aby wykaz pracowników był aktualizowany na bieżąco tj. za każdym razem, gdy nastąpi zmiana personalna w składzie osobowym pracowników na budowie,
- aby czynności wskazane w § 5 ust. 3 Umowy były wykonywane przez osoby wymienione w wykazie pracowników,
- aby Wykonawca do dostarczonej faktury VAT za wykonane roboty załączył wykaz osób realizujących czynności wskazane w punkcie § 5 ust. 3,

DOA-ZP-III.271.6.2018

zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z minimalnym wynagrodzeniem za pracę ustalonym na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.

- 3) Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań w zakresie zatrudnienia określone zostały w § 11 ust. 2 wzoru umowy.

4. Miejsce wykonania: ul. Wileńska 22A, 94-029 Łódź

5. Warunki gwarancji i rękojmi za wady: min. 5 lat (kryterium oceny ofert).

6. Czas trwania zamówienia lub termin wykonania:
data zakończenia: **najpóźniej do dnia 31 lipca 2018 r.**

7. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

- 1) Dokumentacja projektowa i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- 2) Ekspertyza ornitologiczna
- 3) Instrukcja wieszania budek dla ptaków
- 4) Opinia Plastyka Miasta
- 5) Wzór tablicy pamiątkowej