Łódź, dnia .04.2018 r.

DOA-ZP-III.271.20.2018

Do wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 174 przy ul. Kusocińskiego 122a w Łodzi, w ramach projektu pn. *„Racjonalizacja zużycia energii - termomodernizacja obiektów edukacyjnych Łodzi. Etap I"* współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, (Oś Priorytetowa IV: Gospodarka niskoemisyjna - Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków, Poddziałanie IV.2.1 Termomodernizacja budynków-ZIT)"**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający – Miasto Łódź, przekazuje zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i udziela wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Grubość blachy powinna być zgodna z normą PN EN-442 dotyczącą wymagań i warunków technicznych oraz mocy cieplnej i metod badań dla radiatorów i konwentorów (w projekcie: „grubość blachy z jakiej wykonany jest grzejnik musi wynosić minimum≠1,25 mm - takie grzejniki nie występują na rynku polskim). Proszę o skorygowanie grubości blachy na zgodny z obowiązującymi normami.

Odpowiedź

Grubość blachy z jakiej wykonany jest grzejnik musi wynosić minimum 1,25mm.

Pytanie nr 2

Opis do armatury grzejnikowej oraz regulacyjnej w projekcie wskazuje jednoznacznie na jednego producenta. Czy można zmienić np. na zawór innej firmy spełniający wszystkie normy i posiadający wszelkie atesty.

Odpowiedź

Możliwe jest zastosowanie elementów instalacyjnych dowolnego producenta, których parametry są zgodne z zamieszczonymi w opisie technicznym.

Pytanie nr 3

Czy rozprowadzenie instalacji c.o. może być wykonane z rur ze stali węglowe? (w projekcie są rury miedziane). Pozwoli to znacznie obniżyć koszty instalacji

Urząd Miasta Łodzi
Departament Obsługi i Administracji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. ks. I. Skorupki 21
90-532 Łódź
tel.: +48 42 638 48 88
tel. fax.: +48 42 638 48 77
www.uml.lodz.pl
e-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Odpowiedź

Nie. Należy wykonać instalację c.o. zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 4

Czy zawory grzejnikowe mogą być z mosiądzu, z korpusem niklowym? (w projekcie: „Projektowane grzejniki połączyć z instalacją na zasilaniu poprzez zawory grzejnikowe, chromowane") pozwoli to znacznie ograniczyć koszty

Odpowiedź

Tak. Zawory mogą być z mosiądzu, niklowane jeśli zachowują parametry zamieszczone w opisie.

Pytanie nr 5

Proszę o informację na jakim odcinku ma być rozprowadzona rura preizolowana. Nie ma żadnej informacji na temat dokładnej lokalizacji, długości instalacji oraz średnic?

Odpowiedź

Nie przewiduje się wykorzystania rur preizolowanych.

Pytanie nr 6

Proszę jasno sprecyzować jak mają być rozprowadzone piony c.o., ponieważ są rozbieżności pomiędzy projektem, a przedmiarem. Po przeprowadzonej wizji lokalnej stwierdzamy, iż nie ma możliwości prowadzenia pionów c.o. w bruzdach, ze względu istniejące słupy żelbetowe. (w projekcie: „Piony oraz gałązki grzejnikowe prowadzić w bruzdach")

Odpowiedź

Piony instalacji c.o. prowadzić po śladzie tj. w bruzdach lub natynkowo. Piony prowadzone po ścianie tam gdzie jest taka możliwość obudować płytami karton-gips. Zewnętrzne połączenie płyt k-g (naroże) należy zabezpieczyć narożnikiem aluminiowym perforowanym zatopionym w gipsie a następnie obudowę wyszpachlować i pomalować.

Pytanie nr 7

Czy mamy opierać się na grubości izolacji cieplnej podanej w projekcie? Czy izolacja cieplna ma spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2017 r. poz. 2285)?

Odpowiedź

Dla przewodów o średnicy większej niż 35mm należy zastosować grubość otuliny równą średnicy tego przewodu. Dla przewodów poziomych w piwnicy o średnicy 22mm można zastosować otulinę o grubości 20mm. Współczynnik przewodzenia ciepła zastosowanego ocieplenia $\lambda = 0{,}035\ W/(m \cdot K)$.

Pytanie nr 8

Pomiędzy projektem a przedmiarem i stanem rzeczywistym są rozbieżności. Proszę o wskazanie której dokumentacji mamy się trzymać, aby nie później niedomówień że coś nie zostało wykonane, ponieważ było w przedmiarze, a nie było to wrysowane w projekcie.

Odpowiedź

Opis przedmiotu zamówienia zamieszczony jest w dokumentacji projektowej. Przedmiar jest dokumentem pomocniczym.

Pytanie nr 9

Proszę o sprecyzowanie czy szyby P2 określone na zestawieniu stolarki mają być zastosowane z obu stron czy tylko z jednej a druga szyba zwykła. Jeśli tak to proszę o informację czy szyba P2 ma być zamontowana od strony zewnętrznej czy wewnętrznej.

Odpowiedź

Szyby bezpieczne klasy P2 maja być we wszystkich nowych oknach i maja być dwustronnie bezpieczne.

Pytanie nr 10

Proszę o rysunki techniczne określające sposób montażu i rodzaj przewidzianych „systemowych doświetlaczy studzienek piwnicznych".

Odpowiedź

Systemowe oznacza gotowy wyrób, dostępny na rynku, składający się z modułów, pozwalających na dopasowanie do konkretnego okna. Rysunek techniczny i sposób montażu dostarczy wybrany przez Państwa producent wyrobu.

Pytanie nr 11

Projekt przewiduje wymianę wyłazów dachowych natomiast przedmiar tego nie uwzględnia. Proszę o sprecyzowanie zakresu prac.

Odpowiedź

Należy uwzględnić montaż nowego wyłazu dachowego (1 szt.).

Pytanie nr 12

Proszę o przekazanie rysunku dotyczącego nowych krat okiennych.

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje w załączeniu rysunek dot. nowych krat okiennych.

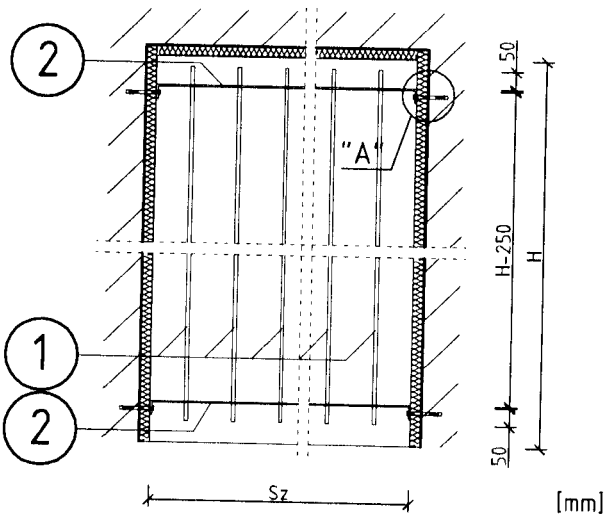
Pytania zadane przez Wykonawcę i odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego stanowią integralną część SIWZ.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami, Zamawiający zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ, w zakresie terminu składania i otwarcia ofert.

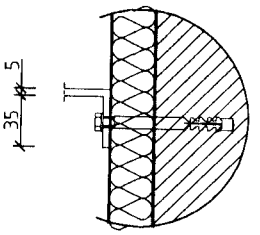
z up. PREZ[illegible] ŁODZI
[illegible]
Wydział[illegible]znych

Urząd Miasta Łodzi
Departament Obsługi i Administracji
Wydział Zamówień Publicznych
ul. ks. I. Skorupki 21
90-532 Łódź
tel.: +48 42 638 48 88
tel. fax.: +48 42 638 48 77
www.uml.lodz.pl
e-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Schemat nowej kraty okiennej



Detal "A" 1:5



UWAGI:

Sz - szerokość otworu po ociepleniu i wykończeniu tynkiem
H - wysokość otworu po ociepleniu i wykończeniu tynkiem oraz montażu parapetu
(1) - pręt gładki ø10mm, rozstaw 130÷150mm
(2) - płaskownik 40x5mm
- Wszystkie elementy wykonać ze stali S235 o Re = 235MPa
- Płaskowniki spawać na spoiny czołowe.
- Pręty pionowe spawać do płaskownika na spoiny pachwinowe gr. 3mm obwodowo.
- Elektrody EA146
- Kratę mocować kołkami rozporowymi 10x120mm z wkrętem na klucz. Łby wkrętów zabezpieczyć osłonką z tworzywa sztucznego w kolorze czarnym.
- Wszystkie elementy przed montażem zabezpieczyć antykorozyjnie farbami alkidowymi (podkładową i nawierzschniową) w kolorze RAL 7035.

Przed przystąpieniem do wykonania kraty ustalić wymiary docelowe z wymiarami z natury po ociepleniu!