



Załącznik nr 1 do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa ul. Opałowej i ul. Tabelowej wraz z prawem opcji w zakresie wykonania zagęszczeń gruntu w ul. Opałowej w systemie zaprojektuj i wybuduj z podziałem na 2 części opisane poniżej.**

Część I - Przebudowa ul. Opałowej (wraz z prawem opcji)

1. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień

1) Główny kod CPV:

45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg;

2) Dodatkowe kody CPV:

45111230-9 Roboty w zakresie stabilizacji gruntu;

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków;

45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych;

45232310-8 Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych;

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych;

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;

2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa ul. Opałowej na odcinku od ul. Eugeniusza do ul. Kolejowej w Łodzi, w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Zamówienie w Części I podzielone zostało na Zadanie I i Zadanie II

Zadanie I obejmuje m.in.: opracowanie dokumentacji projektowej, przebudowę jezdni, budowę zjazdów i chodników, przebudowę kanalizacji deszczowej, rozbudowę przyłączy kanalizacji sanitarnej, przebudowę sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych oraz prace zieleniarskie.

Zadanie II realizowane w prawie opcji obejmuje wykonanie zagęszczenia (stabilizacji) gruntu w ul. Opałowej na odcinku od ul. Eugeniusza do ul. Kolejowej.

Zamawiający zleci realizację Zadania II w ramach prawa opcji, w przypadku niezrealizowania tych prac przez Łódzką Spółkę Infrastrukturalną.

Warunkiem skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji będzie złożenie oświadczenia woli przez Zamawiającego w terminie do 60 dni od dnia zawarcia Umowy na wykonanie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa ul. Opałowej i ul. Tabelowej wraz z prawem opcji, w zakresie wykonania zagęszczeń gruntu w ul. Opałowej w systemie zaprojektuj i wybuduj – II części – część I – przebudowa ul. Opałowej (wraz z prawem opcji)”, o skorzystaniu z tego prawa.



Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) wraz z załącznikami.

Uwaga:

Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam gdzie w treści PFU stanowiącym opis przedmiotu zamówienia, zostały w opisie tego przedmiotu wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp., równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii, itp. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom, itp., opisanym w SIWZ. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp., nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii, itp., opisanych w PFU za pomocą znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu.

3. Zamawiający przewiduje zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp w wysokości do 20% zamówienia podstawowego, obejmujące m.in.: usługi projektowe w zakresie robót drogowych, elektroenergetycznych, teletechnicznych, wodno - kanalizacyjnych oraz przebudowy istniejącego uzbrojenia będącego w kolizji z projektowanym układem drogowym, a także prace budowlane w zakresie robót drogowych, w tym rozbiórki, roboty w zakresie podbudowy, kładzenia nawierzchni jezdni i chodników, montażu elementów małej architektury, roboty w zakresie infrastruktury, w tym sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej, odwodnienia, sieci wod.-kan. i regulacji armatury, roboty w zakresie prac zieleniarskich, wykonania i zabezpieczenia nasadzeń, oraz organizacji ruchu.

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

4. **Określenie wymagań zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.**

Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 §1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, tj. osób wykonujących prace w branży drogowej, wodno-kanalizacyjnej, energetycznej



i telekomunikacyjnej, o ile nie będą wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej,

W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o spełnieniu niniejszego obowiązku.

Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na żądanie Zamawiającego oraz w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 5 dni, złożyć pisemne oświadczenie o spełnieniu niniejszych warunków, a ponadto przedłożyć w formie kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem umowy o pracę. Wykonawca uprawniony jest do częściowej anonimizacji danych osobowych pracowników. Nie może ona obejmować ich imion i nazwisk.

Przedmiotowe zatrudnienie będzie trwać w całym okresie wykonywania przedmiotu Umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę, na to miejsce innej osoby w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z dotychczas zatrudnioną osobą. Spełnienie tego obowiązku może nastąpić także poprzez skorzystanie przez Wykonawcę z usług Podwykonawcy spełniającego niniejsze wymagania. W takim wypadku postanowienia niniejszego punktu stosuje się odpowiednio.

Za niewykonanie przez Wykonawcę któregośkolwiek z powyższych obowiązków, a w szczególności za niezatrudnienie na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy pracowników wskazanych w wykazie, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2.000 zł za każdy przypadek nie wywiązania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek z powyższych obowiązków.

5. Miejsce wykonania robót budowlanych:

Łódź, ul. Opałowa na odcinku od ul. Eugeniusza do ul. Kolejowej.

6. Warunki gwarancji i rękojmi na wykonanie robót budowlanych: zgodnie z ofertą Wykonawcy, lecz nie mniej niż 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.

7. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- od daty zawarcia umowy **do dnia 29 listopada 2019 r.**



Część II - Przebudowa ul. Tabelowej

1. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień

2. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień

1) Główny kod CPV:

45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg;

2) Dodatkowe kody CPV:

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków;

45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych;

45232310-8 Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych;

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych;

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;

3. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa ul. Tabelowej na odcinku od ul. Atutowej do ul. Świeckiej, w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Zakres robót obejmuje m. in.: opracowanie dokumentacji projektowej, przebudowę jezdni, budowę zjazdów i chodników, przebudowę kanalizacji deszczowej, rozbudowę przyłączy kanalizacji sanitarnej, przebudowę sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych oraz prace zieleniarskie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) wraz z załącznikami.

Uwaga:

Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam gdzie w treści PFU stanowiącym opis przedmiotu zamówienia, zostały w opisie tego przedmiotu wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp., równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii, itp. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom, itp., opisanym w SIWZ. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp., nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii, itp., opisanych w PFU za pomocą znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu.



4. Zamawiający przewiduje zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp w wysokości do 20% zamówienia podstawowego i obejmujące m.in.: usługi projektowe w zakresie robót drogowych, elektroenergetycznych, teletechnicznych, wodno-kanalizacyjnych oraz przebudowy istniejącego uzbrojenia będącego w kolizji z projektowanym układem drogowym, a także prace budowlane w zakresie robót drogowych, w tym rozbiórki, roboty w zakresie podbudowy, kładzenia nawierzchni jezdni i chodników, montażu elementów małej architektury, roboty w zakresie infrastruktury, w tym sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej, odwodnienia, sieci wod.-kan. i regulacji armatury, roboty w zakresie prac zieleniarskich, wykonania i zabezpieczenia nasadzeń, oraz organizacji ruchu.

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

5. **Określenie wymagań zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.**

Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 §1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, tj. osób wykonujących prace w branży drogowej, wodno-kanalizacyjnej, energetycznej i telekomunikacyjnej, o ile nie będą wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej,

W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o spełnieniu niniejszego obowiązku.

Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na żądanie Zamawiającego oraz w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 5 dni, złożyć pisemne oświadczenie o spełnieniu niniejszych warunków, a ponadto przedłożyć w formie kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem umowy o pracę. Wykonawca uprawniony jest do częściowej anonimizacji danych osobowych pracowników. Nie może ona obejmować ich imion i nazwisk.

Przedmiotowe zatrudnienie będzie trwać w całym okresie wykonywania przedmiotu Umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę, na to miejsce innej osoby w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z dotychczas zatrudnioną osobą. Spełnienie tego obowiązku może nastąpić także poprzez skorzystanie przez Wykonawcę z usług Podwykonawcy spełniającego niniejsze wymagania. W takim wypadku postanowienia niniejszego punktu stosuje się odpowiednio.

Za niewykonanie przez Wykonawcę któregośkolwiek z powyższych obowiązków, a w szczególności za niezatrudnienie na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy pracowników wskazanych w wykazie, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2.000 zł za każdy przypadek nie wywiązania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek z powyższych obowiązków.



6. Miejsce wykonania robót budowlanych:

Łódź, ul. Tabelowa na odcinku od ul. Atutowej do ul. Świeckiej.

7. Warunki gwarancji i rękojmi na wykonanie robót budowlanych: zgodnie z ofertą Wykonawcy, lecz nie mniej niż 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.

8. Termin wykonania zamówienia:

- od daty zawarcia umowy **do dnia 29 listopada 2019 r.**