



Załącznik nr 1a do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

**część 1: Przyjazna szkoła – remont wejść do budynku szkoły
z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych**

1. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień (kod i opis):
 - 1) Główny kod CPV:
45.21.00.00-2– Roboty budowlane w zakresie budynków
 - 2) Dodatkowe kody CPV:
 - 45.11.11.00-9 Roboty w zakresie burzenia
 - 45.23.31.40-2 Roboty drogowe
 - 45.26.23.00-4 Betonowanie
 - 45.26.23.10-7 Zbrojenie
 - 45.44.21.00-8 Roboty malarskie
 - 45.42.11.14-6 Instalowanie drzwi metalowych
 - 45.42.11.44-5 Instalowanie markiz
 - 45.42.11.60-3 Instalowanie wyrobów metalowych
 - 45.31.23.11-0 Instalowanie oświetlenia
2. Przedmiotem niniejszego postępowania jest remont wejścia głównego i południowego do budynku Szkoły Podstawowej nr 10 w Łodzi wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych przy wejściu głównym, na który składają się:
 - częściowe rozbiórki wejścia głównego i południowego
 - demontaż witryn przeznaczonych do wymiany
 - segregacja, wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki
 - wykonanie robót ziemnych i korytowania dla nowych schodów i podestów
 - wykonanie izolacji ścian przy wejściach
 - wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych
 - wykonanie remontu schodów i podestu przy wejściu głównym
 - wykonanie remontu schodów i podestu przy wejściu południowym
 - montaż witryn aluminiowych
 - otynkowanie ościeży
 - montaż blachy trapezowej lakierowanej na suficie zadaszenia wejścia głównego
 - naprawa i malowanie powierzchni ścian zewnętrznych przy remontowanych wejściach
 - malowanie konstrukcji stalowej istniejącego zadaszenia nad wejściem głównym
 - montaż balustrad
 - wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej SBS modyfikowanej (daszek południowy)
 - wykonanie obróbek blacharskich (daszek południowy)
 - montaż opraw oświetlenia zewnętrznego



- wykonanie i umocowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego tablicy z informacjami o realizacji zadania w ramach budżetu obywatelskiego (wymiary tablicy 70 x 50 cm) – zgodnie ze wzorem tablicy informacyjnej – zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem: <https://uml.lodz.pl/bo/edycje-minione/20172018/>

3. Zamawiający wymaga:

- 1) Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących **czynności pracownika budowlanego wykonującego roboty związane z wykonaniem zamówienia**, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej.
- 2) Sposób dokumentowania zatrudnienia osób. Zamawiający wymaga:
 - a) aby Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczył zamawiającemu wykaz pracowników zawierający skład osobowy pracowników wykonujących roboty związane z wykonaniem zamówienia, niezbędnych do należytego wykonania zamówienia w określonym przez Zamawiającego terminie,
 - b) aby wykaz pracowników był aktualizowany na bieżąco tj. za każdym razem, gdy nastąpi zmiana personalna w składzie osobowym pracowników na budowie,
 - c) aby czynności wskazane w ust. 30 Umowy były wykonywane przez osoby wymienione w wykazie pracowników,
 - d) aby Wykonawca do dostarczonej faktury VAT za wykonane roboty załączył wykaz osób realizujących czynności wskazane w ust. 30, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z minimalnym wynagrodzeniem za pracę ustalonym na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3) Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania wymagań: przez wykonawcę:

W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający, w wyznaczonym pisemnie terminie, zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę oraz dalszych Podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 30. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia, na każde wezwanie Zamawiającego:

 - a) oświadczenia Wykonawcy, Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;



- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o *ochronie danych osobowych* (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) oraz przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o której mowa w pkt. b).

4. Miejsce wykonania:

Szkoła Podstawowa nr 10 im. W. Broniewskiego w Łodzi, ul. Stanisława Przybyszewskiego, 93-188 Łódź

5. Warunki gwarancji i rękojmi za wady:

Zamawiający wymaga – aby minimalny okres **gwarancji i rękojmi za wady wynosił - 60 m-cy** liczony - od daty podpisania protokołu końcowego wykonania zamówienia (bez uwag). Okres udzielonej gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert.

6. Czas trwania zamówienia:

Maksymalnie 45 dni od dnia podpisania umowy (termin realizacji stanowi kryterium oceny ofert)

Przekazanie terenu budowy nastąpi: w ciągu 3 dni od daty podpisania umowy.

7. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

- Projekt remontu wraz z częścią rysunkową
- Przedmiar robót
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót



Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam gdzie w treści dokumentacji projektowej, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały w opisie tego przedmiotu wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp., równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii, itp. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom, itp., opisanym w dokumentacji. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp., nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii, itp., opisanych w dokumentacji za pomocą znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu.