



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



DOA-ZP-III.271.57.2019

Łódź, dnia 11.09.2019 r.

## Wszyscy Wykonawcy

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), Zamawiający – Miasto Łódź, Urząd Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104 przekazuje zapytania od Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i udziela wyjaśnień dotyczących postępowania pn. **Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”, Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”, Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”, Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”**

### Pytanie 1.

W SIWZ „5. Warunki udziału w postępowaniu pkt. 5.1.3 Zdolności technicznej i Zawodowej” Zamawiający wymaga od Wykonawcy Dla Zadania 5 wykonania co najmniej dwóch instalacji hydrolizy osadu nadmiernego, tj.: hydrolizy termiczno-ciśnieniowej, lub hydrolizy termiczno-ciśnieniowej z rozprężeniem osadu, wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” lub „wybuduj”, każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt 5.9) i o wydajności min. 35 Mg s.m./d. oraz pracujące na oczyszczalniach.

Zakres zadania 5. Dotyczy wykonania instalacji hydrolizy osadu nadmiernego oraz hydrolizy pośredniej gdzie hydrolizowany jest osad przefermentowany. Wymóg posiadania referencji hydrolizy termicznej dotyczący tylko osadu nadmiernego faworyzuje jednego dostawcę technologii hydrolizy termicznej. Z kolei wymóg posiadania referencji na hydrolizie pośredniej gdzie hydrolizowany jest osad przefermentowany stawiałby w lepszej sytuacji innego dostawcę technologii.

W związku z tym aby nie faworyzować żadnego z oferentów prosimy o zmianę wymogu:

„co najmniej dwie instalacje hydrolizy nadmiernego”

na następujące:

„co najmniej dwie instalacje hydrolizy osadu z oczyszczalni ścieków”.

**Odpowiedź:** Zamawiający w odpowiedzi na pytania nr 1, 13 i 14 dokonuje zmian w zakresie warunku zdolności technicznej podanego w pkt 5.1.3.1 lit a + c SIWZ (patrz pkt 1 zmiany treści SIWZ z dnia 11.09.2019 r. i stosownej zmiany w Załączniku nr 5 do SIWZ w p. 3 i PFU Tom II rozdział 2.1 pkt. 2.1.2, rozdział 2.2 pkt. 2.2.2 i rozdział 2.3 pkt. 2.3.2

### Pytanie 2

SIWZ pkt. 14.4.6 Kryteria oceny ofert. Prosimy o podanie, w jakich warunkach np. normalnych lub standardowych tj., dotyczących ciśnienia i temperatury etc. należy liczyć „Wskaźnik zużycia biogazu – Wb”?

### Pytanie 3

SIWZ pkt. 14.4.6 Kryteria oceny ofert. Zamawiający wymaga podania ilości zużytego biogazu do wytwarzania pary. Ilość energii (wartość opałowa) biogazu zależy głównie od ilości metanu w biogazie. W kryterium oceny ofert dotyczącym zużycia biogazu nie ma wymogu podania zawartości metanu w biogazie. Taki opis parametru ocenianego pozwala obecnie wykonawcom zaniżyć ilość biogazu poprzez przyjęcie większej wartości opałowej biogazu (bez podawania jej)

tzn. większej ilości metanu w biogazie. Wnosimy wymóg podania oprócz ilości biogazu również zawartość metanu w biogazie lub wartości opałowej biogazu lub mocy jaką należy dostarczyć w postaci biogazu do wytworzenia niezbędnej ilości pary lub ewentualnie podanie przez Zamawiającego wspólnej dla wszystkich wykonawców wartości opałowej biogazu którą będzie należało przyjąć do obliczenia ilości biogazu do wytworzenia pary.

#### **Odpowiedź na pytania 2 i 3:**

**Zamawiający doprecyzowuje warunki wyjściowe dla obliczenia współczynnika zużycia biogazu  $W_b$ , poprzez dodanie:**

- w p. 14.4.6 SIWZ oraz w rozdziale 3.8 pkt. 3.8.3.3.1 na str. 49 i 50 Zał. Nr 1 do OPZ (PFU Tom III) frazy: „w odniesieniu do warunków normalnych tj. ciśnienia  $p=1013,25$  hPa, temperatury  $T=273,15$  K. Zużycie biogazu należy określić przy założeniu 63% udziału  $CH_4$  w biogazie i wartości opałowej biogazu wynoszącej  $22,7$  MJ/m<sup>3</sup>” do opisu symbolu B – zużycie biogazu.

**Patrz pkt 4 zmiany treści SIWZ z dnia 11.09.2019 r.**

#### **Pytanie 4**

Po przeanalizowaniu dokumentacji przetargowej i wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia z uwagi na stopień skomplikowania i szeroki zakres technologiczny przetargu oraz z uwagi na okres urlopowy (do końca sierpnia) wśród dostawców kluczowego wyposażenia jak np. instalacja hydrolizy prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 19.10.2019. Wskazany czas pozwoli na rzetelne i precyzyjne przygotowanie oferty.

#### **Pytanie 5**

Ze względu na ogłoszenie przetargu podczas nasilenia okresu urlopowego i konieczności przygotowania dużej liczby informacji i dokumentów wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 1 października 2019. Znaczna część naszych pracowników jest wciąż na urloпах. Dotyczy to także naszych dostawców. Powoduje to bardzo duże utrudnienia w procesie przygotowania oferty ze względu na brak możliwości zebrania niezbędnych ofert od dostawców do końca sierpnia bieżącego roku.

Liczymy na pozytywne rozpatrzenie naszego wniosku.

#### **Pytanie 6.**

Z uwagi na złożoność projektu oraz z faktu, iż czołowi producenci rozwiązań technologicznych są firmami zagranicznymi wnosimy o wydłużenie terminu na złożenie oferty do dnia 30 października 2019 r. Wydłużenie terminu jest niezbędne z konieczności przetłumaczenia dokumentów przetargowych dla zagranicznych partnerów, jak również na przygotowanie rzetelnej i konkurencyjnej oferty spełniającej Państwa wymagania.

#### **Odpowiedź na pytania 4-6:**

**Zamawiający zmienia:**

- termin składania ofert z dnia 17 września 2019 r. godz. 12:00 na dzień 15 października 2019 r. godz. 12:00;
- termin otwarcia ofert z dnia 17 września 2019 r. godz. 13:00 na dzień 15 października 2019 r. godz. 13:00.

**Patrz pkt 2 i 3 zmiany treści SIWZ z dnia 11.09.2019 r.**

*Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”  
Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;  
Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;  
Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.*

### Pytanie 7

Prosimy o określenie kto ponosi koszty: części zamiennych, części zapasowych, części szybkozużywających się, części i materiałów eksploatacyjnych w czasie obowiązywania rękojmi i gwarancji?

#### Odpowiedź:

**W Okresie Zgłaszania Wad (gwarancji i rękojmi) obowiązują poniższe zasady:**

- 1) koszty obsługi codziennej i konserwacji przewidzianych do wykonania przez eksploatatora ponosi Użytkownik.
- 2) koszty serwisów przewidzianych do wykonania w Okresie Zgłaszania Wad ponosi Wykonawca, z wyłączeniem kosztów części zamiennych, przewidzianych w fabrycznej Dokumentacji Techniczno-Ruchowej do wymiany w okresach krótszych niż Okres Zgłaszania Wad, za które płaci Użytkownik.
- 3) koszty dodatkowych przeglądów, usuwania wad, części które uległy zużyciu w okresie krótszym niż wymieniony w DTR ponosi Wykonawca.

### Pytanie 8

W związku z zastrzeżeniem przez Towarzystwa Ubezpieczeniowe warunków w zakresie ubezpieczenia od ryzyk powodziowych, prosimy o udzielenie informacji czy na terenie placu budowy wystąpiły w okresie ostatnich 20 lat zalania lub powódzie? Jeśli tak to prosimy również o informację w jakim zakresie te zjawiska wystąpiły?

#### Odpowiedź:

**W okresie ostatnich 20 lat, na odcinku rzeki Ner w pobliżu oczyszczalni nie występowały zjawiska powodziowe. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z Warunkami Ubezpieczenia stanowiącymi zał. 7.1 do SIWZ – Zadanie 5 i zał. 7.2 do SIWZ – Zadania 6 i 7 pkt. 3.1 i Załącznikiem do Oferty – Zestawienie Klauzul Kontraktowych – zał. 2.1 do SIWZ- Zadanie 5, zał. 2.2 do SIWZ– Zadanie 6 i zał. 2.3 do SIWZ- Zadanie 7 ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu (Car/EAR) zawiera Zamawiający.**

### Pytanie 9

Czy Zamawiający posiada zagwarantowane środki finansowe konieczne do realizacji zamówienia oraz czy dostęp do tych środków nie ulegnie zmianie w czasie trwania umowy? Prosimy również o określenia źródła finansowania zamówienia i aktu prawnego, zgodnie z którym środki te zostały przyznane.

#### Odpowiedź:

**Środki na realizację zamówienia są zagwarantowane w następujący sposób:**

1. W Uchwale Nr III/67/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta Łodzi na 2019 r.,
2. W Uchwale Nr III/68/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2019-2040, zmieniony uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr IV/136/19 z dnia 16 stycznia 2019 r., Nr VI/170/19 z dnia 6 lutego 2019 r., Nr VI/210/19 z dnia 6 marca 2019 r., Nr VII/236/19 z dnia 27 marca 2019 r., Nr VIII/280/19 z dnia 10 kwietnia 2019 r., Nr IX/284/19 z dnia 8 maja 2019 r., Nr X/365/19 z dnia 5 czerwca 2019 r., Nr XI/387/19 z dnia 26 czerwca 2019 r. i Nr XII/430/19 z dnia 3 lipca 2019 r.,

*Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”*

*Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;*

*Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;*

*Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.*



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



3. W Umowie o dofinansowanie Projektu pn. „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi” nr POIS.02.03.00-00-0085/17-00 z dnia 26 czerwca 2018 r. zawartej pomiędzy Miastem Łódź a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w ramach działania 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

#### Pytanie 10

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji jaka jest oszacowana wartość zamówienia.

#### Odpowiedź:

Wartość szacunkowa zamówienia „Zadania 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”, Zadania 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu” i Zadania 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków” wynosi netto 52 017 000 PLN (12 064 151,03 euro) w tym:  
Zadania 5 – 30 011 000 PLN,  
Zadania 6 – 12 003 000 PLN,  
Zadania 7 – 10 003 000 PLN.”

#### Pytanie 11

Prosimy o określenie kto ponosi koszty mediów podczas realizacji zadania.

#### Odpowiedź:

W okresie realizacji Robót (włącznie z Próbnami Końcowymi) koszty mediów ponosi Wykonawca. Po dacie zakończenia Robót wskazanej w Świadectwie przejęcia (w tym w okresie Prób Eksploatacyjnych) koszty mediów ponosi Użytkownik.

#### Pytanie 12

Prosimy o określenie kto ponosi koszty mediów podczas rozruchu.

#### Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 11.

#### Pytanie 13

SIWZ rozdział 5 pkt 5.1.3.1 - prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem (...) *instalacje (...) wykonane w systemie zaprojektuj i wybuduj lub „wybuduj”, każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (...)?* Czy Oferent ma wykazać się ukończeniem instalacji dla poszczególnych zadań identycznych z oferowaną Zamawiającemu technologią, dostarczanych przez tego samego producenta/dostawcę?

#### Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 1.

---

Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”  
Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;  
Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;  
Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.

#### **Pytanie 14**

Wnosimy o zmianę zapisów dotyczących warunków udziału Wykonawców w postępowaniu w rozdziale 5 pkt 5.1.3.1 litera a), b) i c) SIWZ z zapisu:

##### **a) Dla Zadania 5**

co najmniej dwie instalacje hydrolizy osadu nadmiernego, tj.:

-hydrolizy termiczno-ciśnieniowej,

lub

-hydrolizy termiczno-ciśnieniowej z rozprężeniem osadu,

wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” lub „wybuduj”, każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt 5.9) i o wydajności min. 35Mg s.m/d. oraz pracujące na oczyszczalniach ścieków.

#### **na zapis:**

##### **a) Dla Zadania 5**

co najmniej dwie instalacje hydrolizy osadu nadmiernego, tj.:

-hydrolizy termiczno-ciśnieniowej,

ilub

-hydrolizy termiczno-ciśnieniowej z rozprężeniem osadu,

wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” lub „wybuduj” o wydajności min. 35 Mg s.m/d. oraz pracujące na oczyszczalniach ścieków.

##### **b) Dla Zadania 6:**

co najmniej dwie instalacje deamonifikacji wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” lub „wybuduj”, każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt 6.7), pracujące na oczyszczalniach ścieków, z czego:

-co najmniej jedna o obciążeniu ładunkiem min. 1200 kg N/d

-co najmniej jedna pracująca na odciekach po procesie hydrolizy termicznej,

#### **na zapis:**

##### **b) Dla Zadania 6:**

co najmniej dwie instalacje deamonifikacji wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” lub „wybuduj”, pracujące na oczyszczalniach ścieków, z czego:

- co najmniej jedna o obciążeniu ładunkiem min. 1200 kg N/d

- co najmniej jedna pracująca na odciekach po procesie hydrolizy termicznej,

##### **c) Dla Zadania 7**

co najmniej dwie instalacje odzysku fosforu z odcieków wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” lub „wybuduj”, każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt 7.7) i o wydajności min. 500 kg P/d, pracujące na oczyszczalniach ścieków,

#### **na zapis:**

##### **c) Dla Zadania 7**

co najmniej dwie instalacje odzysku fosforu z odcieków wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” lub „wybuduj”, i o wydajności min. 500 kg P/d, pracujące na oczyszczalniach ścieków.

Niekorzystnym z punktu widzenia konkurencyjności jest ograniczenie kręgu potencjalnych wykonawców poprzez stawianie nadmiernego wymogu przedstawienia doświadczenia firmy, nie dopuszczający doświadczenia w wykonawstwie w/w instalacji w różnych technologiach, co w konsekwencji rażąco ogranicza konkurencję.

Dla profesjonalnego Wykonawcy, mającego doświadczenie w wykonawstwie w/w poszczególnych instalacji w różnych technologiach (nie koniecznie w tej samej technologii na dwóch inwestycjach, aby spełnić wymagania Zamawiającego), jak i wielu innych instalacji odznaczających się większym stopniem skomplikowania i zaawansowania technicznego na

Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”

Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;

Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;

Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



obiektach oczyszczalni ścieków, realizacja instalacji hydrolizy, deamonifikacji czy odzysku fosforu w innej technologii niż uzyskane doświadczenie na uprzednio zrealizowanych zadaniach, nie będzie stanowiła problemu zarówno pod względem organizacyjnym, technicznym, technologicznym, ekonomicznym itp.

Ponadto zamówienie polega na zaprojektowaniu i wybudowaniu przedmiotu zamówienia i Zamawiający w dokumentach przetargowych, w załącznikach *Opis przedmiotu zamówienia* określił wymagania jakie ma spełniać przyszła instalacja, a także zastrzegł sobie w SIWZ możliwość zmiany przez Wykonawcę dostawcy technologii na etapie projektowania.

Należy zwrócić uwagę, iż rynek gospodarki wodno-ściekowej rozwija się dynamicznie i na przestrzeni lat pojawiają się nowe, zmodyfikowane, ulepszone, rozwiązania tych samych systemów, technologii. Sam Zamawiający określił czas na 10 lat w przypadku doświadczenia firmy. Nie możliwym jest porównywać technologię, która została zrealizowana w latach np. 2009-2010, z tymi które są obecnie dostępne rynku zarówno krajowym jak i zagranicznym.

Tak postawiony wymóg powoduje, że z zamówienia mogą zostać wykluczeni wykonawcy z wieloletnim doświadczeniem w rozbudowach, przebudowach - modernizacjach oczyszczalni ścieków, którzy posiadają doświadczenie w tego typu inwestycjach.

Jednocześnie przy zastosowaniu zaproponowanego wymogu Zamawiający nadal będzie miał gwarancję, iż ofertę złożą jedynie wykonawcy, mający doświadczenie w tego typu inwestycjach.

Uprzejmie prosimy o pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby i wprowadzenie proponowanej przez nas zmiany do Państwa postępowania. Nasza propozycja zwiększy ilość potencjalnych wykonawców zainteresowanych wykonaniem zamówienia, co przyczyni się do wyższej konkurencyjności postępowania i umożliwi uzyskanie korzystniejszej (niższej) ceny.

#### **Odpowiedź:**

**Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 1.**

#### **Pytanie 15**

Załącznik 2a do SIWZ Wykaz Cen (dla wszystkich zadań) - wnosimy o wykreślenie w wykazie cen kwot podanych za wykonanie tablic informacyjnych i pamiątkowych. Narzucenie z góry określonej kwoty za wykonanie elementu zadania jest sprzeczne z zasadami wolnego rynku i duchem ustawy. Ponadto tablice pamiątkowe z reguły wykonywane są na końcu inwestycji, a ze względu na czas realizacji zadania wynoszący 28 miesięcy, trudno oczekiwać na etapie złożenia oferty otrzymania ofert od firm reklamowych ofert z ważnością co najmniej 28 miesięcy.

#### **Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe wymagania w tym zakresie.**

#### **Pytanie 16**

Proszę odpowiedzieć czy dokumenty i oświadczenia składane na wezwanie Zamawiającego po wyborze najwyższej ocenionej oferty, mają być złożone z ważnymi datami na dzień ich złożenia, czy na dzień terminu złożenia oferty. Szczególnie ważny jest ten termin jeśli chodzi o zaświadczenie z banku (ważne na 1m-c przed złożeniem oferty).

#### **Odpowiedź:**

**Dokumenty powinny być aktualne na dzień ich złożenia**

---

*Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”  
Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;  
Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;  
Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.*

### Pytanie 17

Prosimy o określenie czy wadium ma być złożone wraz z innymi plikami stanowiącymi ofertę poprzez *Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku* dostępnej na ePUAP i udostępniony również na miniPortalu czy jako osobny plik poprzez *Formularz do komunikacji* udostępniony przez miniPortal.

### Odpowiedź:

**Dokument potwierdzający wniesienie wadium powinien być złożony wraz z innymi plikami stanowiącymi ofertę, zgodnie z zasadami podanymi w pkt 9.4 i w pkt 9.5 SIWZ.**

### Pytanie 18

Prosimy o potwierdzenie, że Załącznik nr 4 do SIWZ składany w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, złożony ma być za pośrednictwem Formularza do komunikacji udostępnionego przez miniPortal.

### Odpowiedź:

**Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej stanowiące Załącznik nr 4 do SIWZ, Wykonawca składa w wybrany przez siebie sposób, zgodnie z opisem podanym w pkt 8.3 SIWZ.**

### Pytanie 19

Dotyczy kryteriów wyboru oferty i sposobu ich oceny:

- Zadanie 5 „Jakość - Deklarowany stopień redukcji części organicznych” (R);
- Zadanie 6 Jakość - Deklarowany stopień redukcji azotu nieorganicznego (min. 65% - max 75%)” (R);
- Zadanie 7 „Jakość - Deklarowany stopień redukcji fosforu ogólnego z osadu nadmiernego (min. 50% - max 60%);

W w/w kryteriach Zamawiający z góry określił ilość punktów za poszczególne pełne % redukcji, co w przypadku Zadania 5 jest 3 pkt za każdy 1%, Zadania 6 - 2 pkt za każdy 1%, Zadanie 7 - również 2 pkt za każdy 1%. Prosimy o określenie w jaki sposób Zamawiający będzie naliczał punkty danego kryterium w przypadku, gdy stopień redukcji nie zostanie określony liczbą całkowitą, czyli np. 52,1 %, 51,2%, 51,3%, 52,4%, 52,5%, 52,6%, 52,7%, 52,8%, 52,9%, czy idąc dalej 52,18%, 55,48%, 57,62% itp.

Określony sposób liczenia punktów uniemożliwia Oferentowi zdobycie punktów setnych czy dziesiętnych, co jest bardzo istotne przy całkowitej punktacji danej oferty.

Zwracamy uwagę, iż Zamawiający w pozostałych kryteriach takich jak „Parametry eksploatacyjne - Wskaźnik zużycia polielektrolitu” (Wp), „Aspekty środowiskowe - Wskaźnik zużycia energii elektrycznej” (We), „Aspekty środowiskowe - Wskaźnik zużycia biogazu” (Wb) zastosował proporcjonalny sposób obliczania punktów, jako najniższy dany wskaźnik zużycia do zadeklarowany wskaźnika w danej ofercie, co pozwala Oferentowi uzyskanie punktów za różne wartości nie tylko wartości określone liczbami całkowitymi, dzięki czemu dana oferta może zostać uznać za najkorzystniejszą dzięki przewadze nawet 0,01 punktu w całkowitej punktacji.

### Odpowiedź:

**Zamawiający w SIWZ odniesieniu do poszczególnych Zadań zmienia sposób oceny ofert w kryteriach podanych poniżej:**

- **Zadanie 5**  
**punkt 14.4.2 Zasady oceny ofert wg kryterium „Jakość – Deklarowany stopień redukcji części organicznych” (R)**  
**Patrz pkt 5 zmiany treści SIWZ z dnia 11.09.2019 r.**

*Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”*

*Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;*

*Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;*

*Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.*



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



- **Zadanie 6**  
punkt 14.10.2 Zasady oceny ofert wg kryterium Jakość – Deklarowany stopień redukcji azotu nieorganicznego (min. 65% – max 75%)” (R)  
Patrz pkt 6 zmiany treści SIWZ z dnia 11.09.2019 r.
- **Zadanie 7**  
punkt 14.14.2 Zasady oceny ofert wg kryterium Jakość – Deklarowany stopień redukcji fosforu ogólnego z osadu nadmiernego (min. 50% – max 60%) (R)  
Patrz pkt 7 zmiany treści SIWZ z dnia 11.09.2019 r.

### Pytanie 20

Ponadto, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 15.10.2019 r. Przedmiotem oferty jest zaprojektowanie i wykonanie zadania. Przewidziana do wykonania inwestycja jest bardzo rozbudowanym zadaniem, wymagającym przeprowadzenia szeregu czynności i zabiegów dotyczących zarówno kwestii technicznych (zadanie wymaga wykonania wstępnych prac projektowych), jak i logistycznych (skompletowanie wymaganych dokumentów i oświadczeń) oraz finansowych (kalkulacja ofert dostawców i podwykonawców, konieczność opracowania budżetów w poszczególnych branżach). Wszystkie te czynności znajdująca będą odzwierciedlenie w naszej - opracowanej dla Państwa - ofercie, dlatego uważamy, że przygotowanie tak poważnej oferty wymaga więcej czasu. Ponadto, czas wyznaczony na sporządzenie oferty przypadł częściowo na okres urlopowy, w którym to okresie kontakt z firmami, dostawcami, producentami urządzeń jest utrudniony a czasami wręcz niemożliwy. Mając na uwadze powyższe aspekty, uprzejmie prosimy o zrozumienie i pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby, zarówno w swoim imieniu jak i w imieniu projektantów oraz podwykonawców i dostawców.

### Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytania 4-6.

### Pytanie 21

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert o 44 dni tj. o wyznaczenie nowego terminu składania ofert na dzień 31.10.2019 r.

#### Uzasadnienie

Wykonawca pragnie wyjaśnić, iż niniejszy wniosek spowodowany jest troską o możliwość opracowania i złożenia Zamawiającemu prawidłowych, rzetelnych oraz dających się porównać - a tym samym konkurencyjnych - ofert.

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: „SIWZ”) dot. przedmiotowego postępowania Zamawiający wskazał, iż „w celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Wykonawco, którego oferta została najwyżej oceniona, składa na wezwanie Zamawiającego” koncepcje technologiczne wskazane w pkt. 5.2. lit. a) - c) SIWZ.

Wymagany przez Zamawiającego zakres oraz stopień szczegółowości opracowań (dla każdego z trzech odrębnych zadań) a także zastrzeżony w pkt. 5.2 SIWZ warunek zakazujący zmiany dostawcy technologii na etapie projektowania, wymuszają na Wykonawcy konieczność przeprowadzenia niezbędnych konsultacji, negocjacji oraz zawarcia stosownych porozumień z

Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”

Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;

Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;

Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska  
Fundusz Spójności





partnerami technologicznymi już na obecnym etapie sporządzania i kalkulacji oferty. Powyższe powoduje, iż dla przygotowania rzetelnej, możliwie najkorzystniejszej i spełniającej wymogi Zamawiającego oferty niezbędny jest dodatkowy czas.

Kolejnym czynnikiem, znacznie utrudniającym terminowe pozyskiwanie ofert oraz wycen od potencjalnych dostawców i podwykonawców jest trwający obecnie okres urlopowy.

Mając na uwadze najlepiej pojęty interes Zamawiającego, jak i słuszny interes potencjalnych Wykonawców, prosimy o wydłużenie terminu składania ofert zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

**Patrz odpowiedź na pytania 4-6.**

**Pytanie 22**

W punkcie 5.1.3.1a na stronie 5 SIWZ, Zamawiający wymaga przedstawienia referencji co najmniej dwóch instalacji hydrolizy osadu nadmiernego, tj.:

hydrolizy termiczno-ciśnieniowej,

i

hydrolizy termiczno-ciśnieniowej z rozprężeniem osadu.

Prosimy o sprecyzowanie pojęcia „hydroliza termiczno-ciśnieniowa z rozprężeniem osadu”.

**Odpowiedź:**

**Przez hydrolizę termiczno-ciśnieniową z rozprężeniem osadu należy rozumieć proces, w którym osad kierowany do hydrolizy poddawany jest, oprócz działania wysokiej temperatury i ciśnienia, gwałtownemu rozprężaniu (dekompresji), co skutkuje tzw. eksplozją pary wodnej.**

**Pytanie 23**

W punkcie 1.8.1.1 na stronie 73 PFU t. I, Zamawiający zastrzega sobie prawo do redukcji Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej w sytuacji, kiedy Inżynier wystawi Świadczenie Przejęcia na żądanie Zamawiającego, pomimo negatywnego wyniku ponowionych, zgodnie z Klauzulą 9.3, Prób Końcowych. Żądane przez Zamawiającego kwoty znacznie przekraczają wysokość strat Zamawiającego z tytułu niedotrzymania przez Wykonawcę gwarancji procesowych. I tak na przykład w przypadku wskaźnika zużycia polielektrolitu przed hydrolizą redukcja może wynieść 700 000 zł / 0,5 kg/t s.m. powyżej deklarowanego wskaźnika zużycia polielektrolitu. Biorąc pod uwagę wydajność instalacji hydrolizy 55 t s.m./doba i przekroczenie wskaźnika zużycia polielektrolitu o 0,5 kg/t s.m., dodatkowe zużycie polielektrolitu wyniesie  $0,5 \times 55 \times 365 = 10\,037$  kg polielektrolitu, co przy średniej cenie rynkowej ok. 3,5 €/kg daje stratę Zamawiającego w wysokości  $10\,037 \times 3,5 \times 4,3 = 151\,056$  zł/rok.

Uważamy, że żądane przez Zamawiającego kwoty zmniejszenia są niewspółmiernie wysokie w stosunku do rzeczywistych strat Zamawiającego z tytułu niedotrzymania gwarantowanych parametrów technologicznych. W związku z tym prosimy o ponowne przeanalizowanie żądanych kwot i obniżenie ich do wartości nieprzekraczających rzeczywistych strat Zamawiającego.

Jednocześnie, w tym samym miejscu Zamawiający żąda redukcji Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każde rozpoczęte  $0,01 \text{ Nm}^3/\text{kg}$  s.m. Uzyskanie w warunkach przemysłowych takiej dokładności pomiarów, w szczególności biorąc pod uwagę zmienność parametrów technologicznych, jest co najmniej bardzo trudne lub wręcz niemożliwe. W związku z tym prosimy o zmianę zapisu na  $0,1 \text{ Nm}^3/\text{kg}$  s.m.

*Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”*

*Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;*

*Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;*

*Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.*



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



#### Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące redukcji Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wymagane lub deklarowane parametry technologiczne procesów są podstawą oceny ofert. Zamawiający w celu ograniczenia możliwości nierzetelnego określania parametrów technologicznych w celu uzyskania wyższej oceny punktowej, wprowadził określone kwoty redukcji. Wysokość kwot redukcji określone zostały za niedotrzymanie gwarancji procesowych w okresie wieloletnim 5 lat tj. w przewidywanym maksymalnym Okresie Zgłaszania Wad.

W zakresie oceny wskaźnika produkcji biogazu Zamawiający zmienia zapis w rozdziale 1.8 punkcie 1.8.1.1 na stronie 74 PFU Tom I

z:

- 700.000 zł za każdą rozpoczętą 0,01 m<sup>3</sup>/kg s.m. org zred. poniżej gwarantowanej wartości 0,8 m<sup>3</sup>/kg s.m. org zred. wskaźnika produkcji biogazu;

na zapis:

- 700.000 zł w przypadku nieosiągnięcia gwarantowanej wartości 0,8 m<sup>3</sup>/kg s.m. org zred. wskaźnika produkcji biogazu.

#### Pytanie 24

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), uprzejmie prosimy o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: „SIWZ”) w niżej wskazanym zakresie.

W pkt. 5.1.3.1. SIWZ Zamawiający określił wymagania stawiane wykonawcom ubiegającym się o zamówienie w zakresie dotyczącym posiadanej zdolności technicznej wskazując, że:

„ Warunek zdolności technicznej zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

a) dla zadania nr 5 - co najmniej 2 instalacje hydrolizy osadu nadmiernego tj.: hydrolizy termiczno-ciśnieniowej lub hydrolizy termiczno-ciśnieniowej z rozprężeniem osadu (wykonane w systemie "zaprojektuj i wybuduj" lub "wybuduj" każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt. 5.9) i o wydajności min. 35 Mg s.m./d oraz pracujące na oczyszczalniach ścieków);

b) dla zadania nr 6 - co najmniej 2 instalacje deamonifikacji wykonane w systemie "zaprojektuj i wybuduj" lub "wybuduj", każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt. 6.7) pracujące na oczyszczalniach ścieków, z czego: co najmniej 1 o obciążeniu ładunkiem min. 1200 kg N/d oraz co najmniej 1 pracująca na odciekach po procesie hydrolizy termicznej;

c) dla zadania nr 7 - co najmniej 2 instalacje odzysku fosforu z odcieków wykonane w systemie "zaprojektuj i wybuduj" lub "wybuduj", każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt. 7.7) i o wydajności min. 500 kg P/d, pracujące na oczyszczalniach ścieków."

Wobec powyższego, wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie, czy spełnienie przez wykonawcę warunku dotyczącego posiadania wymaganej zdolności technicznej zostanie przez Zamawiającego uznane za potwierdzone w przypadku wykazania przez wykonawcę, iż wykonał należycie prace obejmujące swoim zakresem **dostawę, montaż i uruchomienie:**

- a) dla zadania nr 5 - co najmniej 2 instalacje hydrolizy osadu nadmiernego tj.: hydrolizy termiczno-ciśnieniowej lub hydrolizy termiczno-ciśnieniowej z rozprężeniem osadu, każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt. 5.9) i o wydajności min. 35 Mg s.m./d oraz pracujące na oczyszczalniach ścieków);

Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”

Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;

Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;

Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



- b) dla zadania nr 6 - co najmniej 2 instalacje deamonifikacji, każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt. 6.7) pracujące na oczyszczalniach ścieków, z czego: co najmniej 1 o obciążeniu ładunkiem min. 1200 kg N/d oraz co najmniej 1 pracująca na odciekach po procesie hydrolizy termicznej;
- c) dla zadania nr 7 - co najmniej 2 instalacje odzysku fosforu z odcieków, każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt. 7.7) i o wydajności min. 500 kg P/d, pracujące na oczyszczalniach ścieków.
- Wykonawca wnosi o udzielenie wyjaśnień, gdyż poruszone w piśmie wątpliwości są na tyle istotne, że brak ich omówienia może być przyczyną niezrozumienia postanowień specyfikacji. Może to przynieść w efekcie zmniejszenie zainteresowania postępowaniem lub złożenie ofert niedających się porównać.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający uzna, że warunek zdolności technicznej zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył wymagane instalacje w zakresie dostawy, montażu i uruchomienia, pracujące na oczyszczalniach ścieków.**

**Pytanie 25**

Prosimy o podanie orientacyjnej wartości mienia zastanego Zamawiającego, które ma zostać objęte klauzulą 119 – pkt 3.4 Warunków Ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

**Wartość mienia zastanego została określona w ust. 3.6.8 Warunków ubezpieczenia stanowiących zał. 7.1 do SIWZ 7.1- Zadanie 5 i zał. 7.2 do SIWZ – Zadania 6 i 7.**

**Pytanie 26**

Dot. SIWZ ppkt 5.1.3. Czy Zamawiający dopuszcza dla poszczególnych zadań przedstawienie referencji na realizację instalacji na oczyszczalniach przemysłowych?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający uzna, że warunek zdolności technicznej zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył wymagane instalacje pracujące na oczyszczalniach ścieków m. in. na oczyszczalniach przemysłowych.**

**Pytanie 27**

W PFU Tom II napisane jest, że „Wykonawca winien wykazać się wykonaniem (projekt i roboty budowlane lub tylko roboty budowlane) min. 2-ch instalacji deamonifikacji o obciążeniu ładunkiem min. 1200 kg N/d w oferowanej technologii, pracujących na oczyszczalniach ścieków, z tego co najmniej 1 pracująca na odciekach po procesie hydrolizy termicznej”, natomiast w SIWZ w pkt. 5.1.3.1 „...co najmniej dwie instalacje deamonifikacji wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” lub „wybuduj”, każda z nich w technologii oferowanej w Formularzu ofertowym (pkt 6.7), pracujące na oczyszczalniach ścieków, z czego:  
-co najmniej jedna o obciążeniu ładunkiem min. 1200 kg N/d  
- co najmniej jedna pracująca na odciekach po procesie hydrolizy termicznej.”

*Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”*

*Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;*

*Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;*

*Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.*

Dlatego też prosimy o wyjaśnienie:

- a. czy każda z instalacji deamonifikacji powinna być z minimalnym obciążeniu azotu 1200 kg N/dobę;
- b. czy dopuszczone są referencje z oczyszczalni przemysłowych czy tylko instalacje pracujące w ciągach bocznych oczyszczalni komunalnych pracujące na odciekach z odwadniania przefermentowanych osadów ściekowych.

**Odpowiedź:**

**Ad. a.**

**Zamawiający dokonał zmian w pkt 5.1.3.1 litery a + c. Patrz odpowiedź na pytanie 1 oraz pkt 1 zmiany treści SIWZ z dnia 11.09.2019 r.**

**Ad. b. Patrz odpowiedź na pytanie 26**

**Pytanie 28**

Prosimy o określenie czy celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający uzna referencje wykonawcy/zasobu w zakresie projektu, dostawy i rozruchu danej instalacji?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 24.**

**Pytanie 29**

Dot. Czy wykonawca spełni warunki umowy, gdy będzie posiadał umowę ubezpieczenia na całą swoją działalność w tym przedmiotowe kontrakty o ile oczywiście spełni ona wskazane wymagania ?

**Odpowiedź:**

**Wykonawca spełni warunki umowy, gdy będzie posiadał umowę ubezpieczenia na całą swoją działalność w tym przedmiotowe kontrakty o ile oczywiście spełni ona wymagania kontraktowe.**

**Pytanie 30**

Czy Wykonawca spełni warunki umowy gdy posługiwać się będzie umowami ubezpieczenia, których okresy nie są zbieżne z umową kontraktu tzn. zawarte są roczne umowy i są one kontynuowane przez cały okres umowy z Zamawiającym, w tym co najmniej do czasu uzyskania Świadectwa Wykonania.

**Odpowiedź:**

**Tak. Wykonawca spełni warunki umowy, gdy posługiwać się będzie umowami ubezpieczenia, których okresy nie są zbieżne z umową kontraktu tzn. zawarte są roczne umowy- o ile zostaną dopełnione zapisy pkt. 10 Warunków ubezpieczenia stanowiących zał. 7.1 do SIWZ 7.1- Zadanie 5 i zał. 7.2 do SIWZ – Zadania 6 i 7.**

---

*Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”  
Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;  
Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;  
Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.*



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



### **Pytanie 31**

Czy do oferty należy załączyć Wykaz części zamiennych szybkozużywających się - nie podlegających gwarancji? W SIWZ ten dokument nie jest wymieniony jako element oferty, natomiast znajduje się taki zapis w PFU – Tom I rozdział 1.7.

#### **Odpowiedź:**

**Wykonawca dostarcza w ramach „instrukcji obsługi i konserwacji” wykazy m. in. zawierające części szybkozużywających się nie podlegających gwarancji. Szczegółowy ich wykaz zawiera rozdział 1.6 pkt.1.6.13.5.9 Tomu I PFU. Jednocześnie Zamawiający zmienia zapis Tomu I rozdziału 1.7 pkt. 1.7.2 poprzez wykreślenie zapisu znajdującego się w nawiasie „(dostarczony przez Wykonawcę wraz z ofertą)”.**

### **Pytanie 32**

Prosimy o potwierdzenie, iż kary zapisane w PFU – Tom I rozdział 1.8. pkt 1.8.1 naliczane są za nie osiągnięcie wyszczególnionych parametrów w etapie II Ruchu Próbnego wymienionych w PFU – Tom III rozdział 3.8.3.3.

#### **Odpowiedź:**

**Wielkość redukcji Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, która została wskazana w Tomie I rozdziału 1.8 pkt. 1.8.1 i dotyczy braku osiągnięcia deklarowanego/wymaganego parametru podlegającego sprawdzeniu i potwierdzeniu na etapie II Ruchu Próbnego - szczegóły zawarte w Tomie III rozdział 3.8 pkt. 3.8.3.3 PFU.**

### **Pytanie 33**

W PFU – Tom II zapisane jest, że do oferty dla poszczególnych zadań należy załączyć listę obiektów referencyjnych zawierającą dane teleadresowe mogące potwierdzić referencje. Z kolei w SIWZ rozdział 7.4. mówi, iż dopiero na wezwanie Zamawiającego Wykonawca złoży Wykaz robót budowlanych wraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, którymi mogą być m.in. referencje. Prosimy o wyjaśnienie.

#### **Odpowiedź:**

**Wykonawca powinien postępować zgodnie z zapisami pkt 7.4 SIWZ  
Zamawiający zmienia zapisy PFU Tom II rozdział 2.1 pkt. 2.1.2, rozdział 2.2 pkt. 2.2.2 i rozdział 2.3 pkt. 2.3.2**

**z :**

**„Listę obiektów referencyjnych należy dołączyć do oferty. Lista obiektów referencyjnych winna zawierać osoby do kontaktu, wraz z danymi teleadresowymi (nr tel. , adres mail) mogące potwierdzić referencje.”**

**na:**

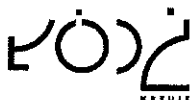
**„Wykonawca na wezwanie Zamawiającego, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej, składa Wykaz robót budowlanych (wzór - Załącznik nr 5 do SIWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz, których roboty te**

---

*Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”  
Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;  
Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;  
Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.*



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są:

- referencje
- bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane,
- a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.”

#### Pytanie 34

Zgodnie z zapisami w PFU – Tom I rozdział 1.6.5. koordynatorem wszystkich zadań zostaje wyznaczony Wykonawca Zadania 5. Prosimy o wyjaśnienie:

- a. czy Zamawiający przewiduje podpisanie Umowy z poszczególnymi Wykonawcami w jednym czasie?
- b. czy podpisanie umowy na wykonanie Zadania 6 i Zadania 7 jest uzależnione od podpisania umowy dla Zadania 5?
- c. co w sytuacji gdy na Zadanie 5 nie zostanie złożona żadna oferta lub złożone oferty będą podlegały odrzuceniu i postępowanie będzie wymagało ponownego przeprowadzenia? co w sytuacji przedłużającego się terminu wyboru wykonawcy dla Zadania 5 (spowodowane przez np. odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej)?

Czy postępowania przetargowe dotyczące Zadania 6 i Zadania 7 zostaną „wstrzymane” do czasu wyboru Wykonawcy dla Zadania 5? Czy Zamawiający przewiduje wtedy wybór Wykonawcy dla Zadania 6 i 7 i podpisanie z nimi umowy? Jeżeli tak, prosimy o określenie w jaki sposób będzie liczony całkowity czas realizacji poszczególnego zadania (28 miesięcy) dla tych Wykonawców. Czy poszczególne terminy ulegną odpowiedniej zmianie (np. zgodnie z zapisami PFU każdy z Wykonawców ma przedstawić w ciągu 6 tyg. od podpisania Aktu Umowy wstępne dane bilansowe na etapie opracowywania projektu technologicznego wykonawczego)?

#### Odpowiedź:

Zamawiający będzie podpisywał Umowy z poszczególnymi Wykonawcami wówczas kiedy będzie to możliwe.

Zamawiający:

- a. planuje, że Umowy dla wszystkich Zadań będą podpisane w jednym czasie,
- b. nie będzie uzależniał podpisania Umowy na wykonanie Zadania 6 i Zadania 7 od podpisania Umowy dla Zadania 5,
- c. w sytuacji gdy na Zadanie 5 nie zostanie złożona żadna oferta lub złożone oferty będą podlegały odrzuceniu i postępowanie będzie wymagało ponownego przeprowadzenia, Umowy dla postępowania przetargowego Zadania 6 i Zadania 7 zostaną podpisane. Wówczas Zamawiający/Inżynier dokona analizy harmonogramów realizacji poszczególnych zadań i może zdecydować stosownie do okoliczności o przedłużeniu Czasu na Ukończenie zgodnie z Klauzulą 8.4 Warunków Szczególnych Kontraktu.

Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”  
Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;  
Zadanie 6 „Budowa Instalacji do usuwania azotu”;  
Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



### **Pytanie 35**

§ 7 wzoru umowy – wnosimy o zmianę w całym paragrafie słowa *opóźnienie* na *zwłokę*. Kary powinny być nakładane tylko wtedy, gdy niedotrzymanie terminu jest zawinione przez Wykonawcę. Wyrok z 03.08.2015 r., KIO 1546/15 Uprawnienie do dochodzenia kar umownych w wypadku zaistnienia opóźnienia (a nie zwłoki) powoduje nieślusne obciążanie wykonawcy skutkami okoliczności, za które nie będzie on ponosił winy i nie będzie miał żadnego wpływu na ich zaistnienie. Obciążenie wykonawcy ryzykiem za wszelkie zdarzenia prowadzące do nieterminowego spełnienia świadczenia prowadzi do zachwiania równowagi stron stosunku zobowiązaniowego, będącej jego właściwością, co pozostaje w sprzeczności z zasadą swobody umów, o jakiej mowa w art. 353 kc. Kara umowna należy się za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy (art. 483 i n. k.c.), a więc tradycyjnie za zwłokę, a nie każde opóźnienie w wykonaniu umowy.

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy w tym zakresie.**

### **Pytanie 36**

§ 7 ust. 1 wzoru umowy – wnosimy o zmianę na 0,01 %.

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy w tym zakresie.**

### **Pytanie 37**

§ 7 ust. 2 wzoru umowy – wnosimy o zmianę na 0,01 %.

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy w tym zakresie.**

### **Pytanie 38**

§ 7 wzoru umowy – wnosimy o wprowadzenie zapisu, iż *suma kar i odszkodowań z wszelkich tytułów nie może przekroczyć 30 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.*

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy w tym zakresie.**

### **Pytanie 39**

We wzorach Zabezpieczenia należytego wykonania umowy pojawiają się daty 15.06.2022 r. oraz 16.06.2022 r. Zapisy te są odmienne od zapisów w Warunkach Szczególnych kontraktu Klauzula 4.2. Prosimy o wyjaśnienie skąd wynikają w/w daty i o ujednoczenie zapisów.

### **Odpowiedź:**

**Daty, które zostały wskazane we wzorach Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego są przybliżone. Ostateczne terminy będą możliwe do określenia w momencie zawierania Umowy. Dla określenia dat wzięto pod uwagę czas niezbędny na:**

---

*Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”*

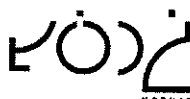
*Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;*

*Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;*

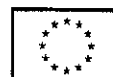
*Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.*



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



- podpisanie Umowy - 90 dni od daty otwarcia ofert,
- 28 dni od podpisania Umowy – Data Rozpoczęcia – Klauzula 8.1 Warunków Szczególnych Kontraktu,
- 28 miesięcy – Czas realizacji Kontraktu,
- 30 dni od zakończenia Robót, wskazanego w Świadectwie Przejęcia – Klauzula 4.2 – dla Okresu I.

Mając na względzie, iż na dzień ogłoszenia przetargu na wybór Wykonawców daty te są trudne do określenia, Zamawiający zmienia we wzorach Zabezpieczenia należytego wykonania umowy zapisy na zgodne z Klauzulą 4.2 Warunków Szczególnych Kontraktu

z:

„Zamawiający ustala wysokość Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy na Okresy:

- (a) Okres I - od dnia podpisania Umowy, tj. od dnia ..... do dnia 15.06.2022 r.; plus 30 dni - 10 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, tj. ....;
- (b) Okres II - od dnia 16.06.2022 r. do dnia zakończenia okresu rękojmi za wady tj. do dnia ..... plus 15 dni - 3 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, tj. ....

W celu identyfikacji, pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty musi zostać nam przekazane kluczową depeszą SWIFT lub listem poleconym na adres:”

na:

„Zamawiający ustala wysokość Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy na Okresy:

- (a) Okres I - od dnia podpisania Umowy do dnia uznanego przez Inżyniera za zakończenie Robót, wskazanego w Świadectwie Przejęcia plus 30 dni - 10 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, tj. ....;
- (b) Okres II - od dnia uznanego przez Inżyniera za zakończenie Robót, wskazanego w Świadectwie Przejęcia do dnia uznanego przez Inżyniera za zakończenie okresu gwarancji i rękojmi za wady, wskazanego w Świadectwie Wykonania plus 15 dni - 3 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, tj. ....

W celu identyfikacji, pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty musi zostać nam dostarczone na adres:”

#### Pytanie 40

Dot. Prób Końcowych i Protokołu Odbioru – wnosimy o sprecyzowanie, iż chodzi o wady limitujące (istotne). Odbiór nie powinien być uzależniony od braku istnienia jakichkolwiek wad czy usterek w wykonanych usługach lub robotach. Wystąpienie wady lub usterki nielimitującej (nieistotnej), nadającej się do usunięcia nie powinno być przeszkodą w dokonaniu odbioru i podpisaniu protokołu odbioru. Odmowa odbioru może być uzasadniona wyłącznie w przypadku, gdy dzieło dotknięte jest wadami istotnymi, czyli takimi, które powodują, że nie daje ono możliwości korzystania z niego zgodnie z przeznaczeniem.

#### Odpowiedź:

Przy przejściu Robót przez Zamawiającego będą miały zastosowanie zapisy Klauzuli 9.4 i 10.1 Warunków Szczególnych i Ogólnych Kontraktu oraz Tomu III rozdział 3.8 pkt. 3.8.3.3 i rozdział 3.8 pkt.3.8.4 PFU.

**Jednocześnie Zamawiający przeanalizował zapisy PFU i dokonał zmian w zapisach dot. materiałów i urządzeń poprzez ich doprecyzowanie:**

*Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”  
Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;  
Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;  
Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.*



Unia Europejska  
Fundusz Spójności





- Tom II rozdział 2.1 pkt. 2.1.3.1 – str. 18, rozdział 2.4 pkt. 2.4.6.8 –str. 65, rozdział 2.4 pkt. 2.4.8.2.11 –str. 99,
- Tom III rozdział 3.8 pkt. 3.8.3.3.1 –str. 47.

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści udzielonych wyjaśnień.

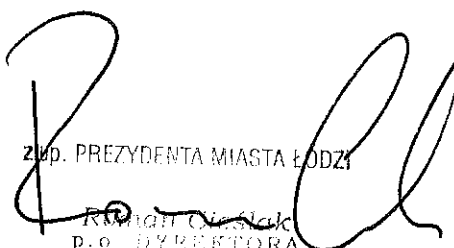
Zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi odpowiedziami zmienia termin składania i otwarcia ofert.

Zamawiający, ujednolicony tekst na dzień 11.09.2019 r. następujących dokumentów:

- 1) Załącznik nr 2 do SIWZ – Wzór formularza ofertowego
  - 2) Załącznik nr 5 do SIWZ- Wykaz robót budowlanych,
  - 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - wzór – Zał. 8.1.1, 8.2.1 i 8.3.1 do SIWZ
  - 4) Załącznik nr 1 do OPZ PFU Tom I, TOM II i Tom III
- zamieścić na stronie bip Urzędu Miasta Łodzi pod adresem:

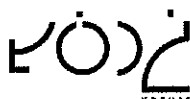
[https://bip.uml.lodz.pl/urzed-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx\\_edgepublicorder\\_order%5Border%5D=987&tx\\_edgepublicorder\\_order%5Baction%5D=show&tx\\_edgepublicorder\\_order%5Bcontroller%5D=Order](https://bip.uml.lodz.pl/urzed-miasta/przetargi/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/?tx_edgepublicorder_order%5Border%5D=987&tx_edgepublicorder_order%5Baction%5D=show&tx_edgepublicorder_order%5Bcontroller%5D=Order)

Zaleca się, aby Wykonawca wykorzystywał w postępowaniu wzór Załącznika nr 2 i wzór Załącznika nr 5 do SIWZ w treści tekstu ujednoliconego na dzień 11.09.2019 r. W przypadku złożenia oferty na Formularzu ofertowym według pierwotnego wzoru, punkty w kryterium „Jakość - ...” (pkt 14.4.2, 14.10.2, 14.14.2 SIWZ) zostaną wyliczone według obowiązujących zasad (wzorów) z uwzględnieniem wielkości procentowych zaznaczonych w Formularzu ofertowym przed zmianami.

  
Złp. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI  
Roman Cieslak  
p.o. DYREKTORA  
Wydziału Zamówień Publicznych

---

Projekt „Gospodarka ściekowa, faza III w Łodzi”  
Zadanie 5 „Budowa instalacji termicznej hydrolizy osadu”;  
Zadanie 6 „Budowa instalacji do usuwania azotu”;  
Zadanie 7 „Budowa instalacji do odzysku fosforu z odcieków”.



Unia Europejska  
Fundusz Spójności

