



## Załącznik nr 1 do SIWZ

# Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Główny kod CPV:

90919200-4 Usługi sprzątnia biur.

Dodatkowe kody CPV:

90914000-7 usługi sprzątnia parkingów

90911300-9 usługi czyszczenia okien.

1. **Przedmiotem niniejszego postępowania jest świadczenie usług porządkowo-czystościowych w budynkach stanowiących siedzibę komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz na przyległych terenach zewnętrznych.**

Szczegółowy opis budynków wraz z opisem czynności zawarty jest w załącznikach Nr 1 i 2.

2. Zamawiający przewiduje prawo opcji na podstawie art. 34 ust. 5 ustawy Pzp w wysokości 10%, skorzystanie z prawa opcji może nastąpić w przypadku zmian organizacyjnych Zamawiającego i zwiększenia powierzchni używanej przez Zamawiającego.
3. Określenie w opisie przedmiotu zamówienia na usługi wymagań zatrudnienia przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy:

Szczegółowy opis czynności zawarty jest w załącznikach Nr 1 do OPZ.

Zapisy te uwzględnia również § 9 wzoru umowy Wykonawca zobowiązuje się, że wszyscy Pracownicy wykonujący usługi będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.) „ (załącznik nr 5 do SIWZ).

4. Miejsce wykonania zamówienia :

- ul. Piotrkowska 102
- ul. Piotrkowska 104 – 106
- ul. Piotrkowska 108
- ul. Piotrkowska 110
- ul. Piotrkowska 113
- ul. Piotrkowska 115
- ul. Piotrkowska 171
- ul. Piotrkowska 175
- ul. Sienkiewicza 5
- ul. Skorupki 21
- ul. Smugowa 26a i 30/32
- ul. Urzędnicza 45
- ul. Wierzbowa 49



URZĄD MIASTA ŁÓDZI

nr ref.: DOA-ZP-VII.271.18.2017

- ul. Wileńska 53
- ul. Zachodnia 47
- ul. Zgierska 71
- al. Politechniki 32
- ul. Pabianicka 2
- ul. Krzemieniecka 2b
- ul. Piotrkowska 153 bud. A
- ul. Piotrkowska 153 bud. B
- ul. Piłsudskiego 100 USC
- ul. Piłsudskiego 100

Załączniki do szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia:

- 1) Opis zakresu czynności – Załącznik nr 1 do Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia
- 2) Zestawienie powierzchni (wraz z opisem budynków) – Załącznik nr 2 do Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia
- 3) Mapki zewnętrznych terenów przyległych (11 szt.)