



Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Świadczenie usług porządkowo-czystościowych wewnątrz budynków Urzędu Miasta Łodzi wraz z przyległymi terenami zewnętrznymi w latach 2017-2020

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający – Miasto Łódź, Urząd Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104 przekazuje zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i udziela wyjaśnień:

Pytanie nr 36

W § 13 ust. 1 Zamawiający podał wysokość kary umownej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, czy Zamawiający nałoży karę na Wykonawcę za każde zdarzenie? Czy Zamawiający nałoży jedną karę za wszystkie zdarzenia np. w danym miesiącu?

Odpowiedź nr 36

Zamawiający informuje, że umowa dotyczy świadczenia usługi w wielu obiektach Urzędu Miasta Łodzi, wobec czego każde zdarzenie musi być rozpatrywane odrębnie.

Pytanie nr 37

Czy Zamawiający umożliwi Wykonawcy naprawienie nienależytego wykonania usługi bez nakładania na Wykonawcę kar?

Odpowiedź nr 37

Zamawiający wyjaśnia, że jeżeli komisja, o której mowa w § 13 ust. 2 wzoru umowy potwierdzi np. konieczność umycia drzwi, to zostanie wyznaczony termin na wykonanie tej czynności. Niedotrzymanie tego terminu będzie dopiero skutkować nałożeniem kary umownej zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2 wzoru umowy.

Natomiast, jeżeli Zamawiający stwierdzi brak sprzątnięcia np. gabinetu Prezydenta Miasta, sali konferencyjnej itp. – gdzie nie można pozwolić sobie na wyznaczenie terminu usunięcia wady usługi, wtedy musi być nałożona kara zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 1 wzoru umowy, co nie zwalnia Wykonawcy z natychmiastowego usunięcia wady.

Pytanie nr 38

W załączniku nr 2 do SIWZ jest informacja o Serwisie Dziennym na powierzchniach wewnętrznych w określonych godzinach.

Uprzejmie proszę o informację czy wymienione osoby mogą/ mają świadczyć usługę w godzinach pracy serwisu dziennego na terenie zewnętrznym?

Odpowiedź nr 38

Zamawiający informuje, że serwis dzienny, czyli dyżury sprzątaczek dotyczą powierzchni wewnątrz budynków. Natomiast Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia:



URZĄD MIASTA ŁÓDZI

„Wykonawca będzie wykonywać wszystkie czynności mające na celu zapewnienie utrzymania czystości i porządku w obiektach, przy użyciu własnych materiałów, urządzeń i sprzętu. Wykonawca dostarcza piasek, sól i inne niezbędne materiały. Usuwanie śniegu i oblodzeń musi być zakończone najpóźniej do godz. 7³⁰, natomiast w czasie opadów ciągłych muszą być usuwane na bieżąco w czasie godzin pracy Urzędu.”

do zapewnienia niezbędnej obsługi – uzależnionej od warunków atmosferycznych.

Pytanie nr 39

Są lokalizacje, w których wystarczające jest sprzątnięcie serwisu dziennego, tj. nie potrzeba dodatkowej osoby do sprzątnięcia gruntowego popołudnia?

Odpowiedź nr 39

Zamawiający informuje, że serwis dzienny przeznaczony jest do dokonywania doraźnych czynności na terenie obiektu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, a nie do sprzątnięcia pomieszczeń, o czym mowa w w/w opisie – „osoba/osoby świadczące usługi serwisu dziennego nie mogą mieć przydzielonych stałych rejonów sprzątnięcia w godzinach pełnienia dyżuru”.

Zamieszczono:

- strona internetowa Zamawiającego (<http://bip.uml.lodz.pl/>)

Z UP. PREZYDENTA MIASTA ŁÓDZI
Agnieszka Marchewka-Marchewka
p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
WYDZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH



Urząd Miasta Łódź
Departament Obsługi i Administracji
Wydział Zamówień Publicznych

ul. ks. I. Skorupki 21
90-532 Łódź

tel.: +48 42 638 48 88
tel. fax.: +48 42 638 48 77

www.uml.lodz.pl
e-mail: zamowienia@uml.lodz.pl