

# Roboty budowlane - 291536-2017

27/07/2017 S142 - - Roboty budowlane - Ogłoszenie o zamówieniu - Procedura otwarta

---

I. II. III. IV. VI.

Polska-Łódź: Roboty budowlane

2017/S 142-291536

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Dyrektywa 2014/24/UE

## Sekcja I: Instytucja zamawiająca

### I.1) Nazwa i adresy

Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

ul. Piotrkowska 175

Łódź

90-447

Polska

Osoba do kontaktów: Prowadzący postępowanie: Wydział Zamówień Publicznych w

Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, ul. ks. Ignacego

Skorupki 21, 90-532 Łódź, Elżbieta Maciejewska, Magdalena Michalska

Tel.: +48 426384888

E-mail: [zamowienia@uml.lodz.pl](mailto:zamowienia@uml.lodz.pl)

Faks: +48 426384877

Kod NUTS: PL711

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.uml.lodz.pl/>

### I.2) Wspólne zamówienie

### I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://przetargi.bip.uml.lodz.pl/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

### I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

### I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

## Sekcja II: Przedmiot

### II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

#### II.1.1) Nazwa:

Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi-Projekt 6 - ul. Roosevelta 17,ul.

Piotrkowskiej 142 i Sienkiewicza 56,infrastruktura techniczna i zagospodarowanie terenu, w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Numer referencyjny: DOA-ZP-VIII.271.48.2017

#### II.1.2) Główny kod CPV

45000000

II.1.3) Rodzaj zamówienia  
Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 6 Remont konserwatorski budynku przy ul. Roosevelta 17 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków przy ul. Piotrkowskiej 142 i Sienkiewicza 56 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zamówienie zostało podzielone na 3 części.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1a, 1b i 1c do SIWZ.

Zakres obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do prawidłowego i bezpiecznego wykonania wszystkich wymaganych robót i uzyskanie dla niej wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, warunków, decyzji i pozwoleń oraz wykonanie wszystkich robót budowlanych zgodnie z zakresem zamówienia na podstawie opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji zgodnie z zapisami umowy.

II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Remont konserwatorski budynku przy ul. Roosevelta 17 w Łodzi, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną.

Część nr: 1

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

45100000

45110000

45200000

45300000

45453000

45443000

71000000

71520000

71540000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL711

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Łódź, ul. Roosevelta 17.

II.2.4) Opis zamówienia:

Zadanie inwestycyjne polega na zaprojektowaniu i wykonaniu remontu konserwatorskiego istniejącej kamienicy z oficyną wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego przy ulicy Roosevelta 17 w Łodzi. Realizacja przedsięwzięcia będzie miała miejsce w obrębie działki o nr ewidencyjnym 401/1, obręb S-6. Zakres opracowania obejmuje remont konserwatorski elewacji z odtworzeniem dwóch balkonów w elewacji południowej, remont konserwatorski prześwitu bramowego, sieni, klatki schodowej w kamienicy frontowej, miejscową wymianę stropu nad kondygnacją 3 piętra oraz zagospodarowanie terenu. Teren podwórza zostanie zagospodarowany na przestrzeń o charakterze półpublicznym, dedykowaną mieszkańcom kamienicy. Przewiduje się wprowadzenie nowej zieleni, elementów małej architektury i oświetlenia terenu oraz lokalizację wiaty z

pomieszczeniem na odpady, garażem dla rowerów oraz magazynem sprzętu ogrodniczego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1a do SIWZ.

Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia zatrudniona była minimum 1 osoba bezrobotna.

Termin wykonania zamówienia:

— data rozpoczęcia: od dnia zawarcia Umowy,

— data zakończenia: 28.6.2019 r.

Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Projektów Budowlanych wraz z ostatecznymi decyzjami o pozwoleniu na budowę oraz przekazaniu Projektów Wykonawczych - w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

Wadium dla 1 cz.: 70 000 PLN - zasady i nr konta określono w pkt. 9 SIWZ

Zamawiający przewiduje zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6

ustawy Pzp w wysokości do 20 % wartości zamówienia podstawowego,

polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, w zakresie opisanym w pkt. 18.2 SIWZ.

#### II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna - zatrudnienie osób bezrobotnych / Waga: 5

Kryterium jakości - Nazwa: Przedłużenie minimalnego (60-miesięcznego) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Aspekty środowiskowe, w tym efektywność energetyczna przedmiotu zamówienia - Współczynnik przenikania ciepła dla: nowoprojektowanych okien i drzwi balkonowych / Waga: 15

Cena - Waga: 60

#### II.2.6) Szacunkowa wartość

#### II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 28/06/2019

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

#### II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

#### II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

#### II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

#### II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii

Europejskiej: nie

#### II.2.14) Informacje dodatkowe

Zamawiający ubiega się o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, działanie nr VI.3 poddziałania nr VI.3.1 - Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego - ZIT.

Termin związania ofertą wynosi 90 dni.

#### II.2) Opis

##### II.2.1) Nazwa:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania obiektów przy ul. Piotrkowskiej 142 w Łodzi, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną.

Część nr: 2

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

45100000

45110000

45200000

45300000

45453000

45443000

71000000

71520000

71540000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL711

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Łódź, ul. Piotrkowskiej 142.

II.2.4) Opis zamówienia:

Zadanie inwestycyjne polega na zaprojektowaniu i wykonaniu, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy i adaptacji do nowych funkcji w ramach rewitalizacji zespołu budynków oraz zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą techniczną. Realizacja przedsięwzięcia będzie miała miejsce przy ulicy Piotrkowskiej 142 w Łodzi, w obrębie działki o nr ewidencyjnym 388, z obrębu S-6. Istniejący budynek kamienicy frontowej (A) zostanie powiększony o taras zlokalizowany na 1 piętrze. Zabudowa nieruchomości podlega zmianie sposobu użytkowania z mieszkalnego wielorodzinnego na obiekt wielofunkcyjny – z usługami użyteczności publicznej (Dom Pobytu Dziennego Osób Niepełnosprawnych) oraz mieszkalny wielorodzinny z funkcjami usługowymi w parterze. Teren przylegający zostanie zaadaptowany na dziedziniec ze strefami aktywności i relaksu na powietrzu. Przewiduje się wprowadzenie zieleni, elementów małej architektury oraz ogrodzenie terenu od strony południowej murem oraz ogrodzeniem ażurowym z bramą od strony wschodniej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1b do SIWZ.

Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia zatrudniona była minimum 1 osoba bezrobotna.

Termin wykonania zamówienia:

— data rozpoczęcia: od dnia zawarcia Umowy,

— data zakończenia: 13.12.2019 r.

Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Projektów Budowlanych wraz z ostatecznymi decyzjami o pozwoleniu na budowę oraz przekazaniu Projektów Wykonawczych – w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

Wadium dla 2 cz.: 150 000 PLN – zasady i nr konta określono w pkt. 9 SIWZ

Zamawiający przewiduje zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6

ustawy Pzp w wysokości do 20 % wartości zamówienia podstawowego,

polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, w zakresie opisanym w pkt. 18.2 SIWZ.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości – Nazwa: Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych / Waga: 5

Kryterium jakości – Nazwa: Przedłużenie minimalnego (60-miesięcznego) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane / Waga: 15

Kryterium jakości – Nazwa: Aspekty środowiskowe, w tym efektywność energetyczna przedmiotu zamówienia – Współczynnik przenikania ciepła dla: – ścian zewnętrznych / Waga: 5

Kryterium jakości – Nazwa: Aspekty środowiskowe, w tym efektywność energetyczna przedmiotu zamówienia – Współczynnik przenikania ciepła dla: – dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami / Waga: 8

Kryterium jakości – Nazwa: Aspekty środowiskowe, w tym efektywność energetyczna przedmiotu zamówienia – Współczynnik przenikania ciepła dla: – nowoprojektowanych okien i drzwi balkonowych / Waga: 5

Kryterium jakości – Nazwa: Aspekty środowiskowe, w tym efektywność energetyczna przedmiotu zamówienia – Współczynnik przenikania ciepła dla: – nowoprojektowanych drzwi zewnętrznych / Waga: 2

Cena – Waga: 60

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 13/12/2019

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Zamawiający ubiega się o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014–2020, działanie nr VI.3 poddziałania nr VI.3.1 – Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego – ZIT.

Termin związania oferta wynosi 90 dni.

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania obiektów przy ul. Sienkiewicza 56 w Łodzi, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórkami.

Część nr: 3

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

45100000

45110000

45200000

45300000

45453000

45443000

71000000

71520000

71540000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL711

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Łódź, ul. Sienkiewicza 56.

II.2.4) Opis zamówienia:

Zadanie inwestycyjne polega na zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy zespołu budynków Sienkiewicza 56. Realizacja przedsięwzięcia będzie miała miejsce w obrębie działki o nr ewidencyjnym 419, obręb S-6. Włączenia do miejskiej infrastruktury technicznej oraz wykonanie balkonów w obrębie ulicy Henryka Sienkiewicza, tj. działka o nr ewidencyjnym 53/23, obręb S-6. Wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych w obrębie działek 418/2, 420/1, obręb S-6. Istniejąca kamienica frontowa i budynek oficyny zostanie przebudowany. Obiekt podlegać będzie częściowej zmianie sposobu użytkowania na poszczególnych kondygnacjach. Na poziomie parteru należy zlokalizować lokale usługowe i pomieszczenia techniczne oraz pomieszczenie na odpady, pozostałe piętra mają utrzymać istniejącą funkcję mieszkalną oraz biurową (istniejący lokal biurowy dla NGO zlokalizowany na poziomie 2 oficyny). Pozostałe budynki na terenie należy rozebrać. Podwórze należy zagospodarować w formie ciągu pieszego z wydzielonymi strefami rekreacyjno-wypoczynkowymi (siłownia miejska, plac zabaw) o dużym udziale zieleni (w tym sad miejski).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1c do SIWZ.

Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia zatrudniona była minimum 1 osoba bezrobotna.

Termin wykonania:

— data rozpoczęcia: od dnia zawarcia Umowy

— data zakończenia: 13.12.2019 r.

Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Projektów Budowlanych wraz z ostatecznymi decyzjami o pozwoleniu na budowę oraz przekazaniu Projektów Wykonawczych – w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

Wadium dla cz.: 300 000 PLN – zasady i nr konta określono w pkt. 9 SIWZ

Zamawiający przewiduje zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp w wysokości do 20 % wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, w zakresie opisanym w pkt. 18.2 SIWZ.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości – Nazwa: Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych / Waga: 5

Kryterium jakości – Nazwa: Przedłużenie minimalnego (60-miesięcznego) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane / Waga: 15

Kryterium jakości – Nazwa: Aspekty środowiskowe, w tym efektywność energetyczna przedmiotu zamówienia – Współczynnik przenikania ciepła dla: – ścian zewnętrznych / Waga: 5

Kryterium jakości – Nazwa: Aspekty środowiskowe, w tym efektywność energetyczna przedmiotu zamówienia – Współczynnik przenikania ciepła dla: – dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami / Waga: 8

Kryterium jakości – Nazwa: Aspekty środowiskowe, w tym efektywność

energetyczna przedmiotu zamówienia – Współczynnik przenikania ciepła dla: –  
nowoprojektowanych okien i drzwi balkonowych / Waga: 5

Kryterium jakości – Nazwa: Aspekty środowiskowe, w tym efektywność

energetyczna przedmiotu zamówienia – Współczynnik przenikania ciepła dla: –  
nowoprojektowanych drzwi zewnętrznych / Waga: 2

Cena – Waga: 60

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 13/12/2019

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Zamawiający ubiega się o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014–2020, działanie nr VI.3 poddziałania nr VI.3.1 – Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego – ZIT.

Termin związania oferta wynosi 90 dni.

### Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje środkami finansowymi lub posiada zdolność kredytową na kwotę:

— 500 000 PLN – w przypadku złożenia oferty na część 1,

— 1 000 000 PLN – w przypadku złożenia oferty na część 2,

— 2 000 000 PLN – w przypadku złożenia oferty na część 3.

Uwagi:

1. W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na dwie lub trzy części zamówienia, musi wykazać dysponowanie środkami finansowymi lub zdolność kredytową nie mniejszą niż suma kwot podanych dla tych części.

2. Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego, powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii

Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany.

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji finansowej oraz zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących dokumentów:

Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

### III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Numeracja zgodna z SIWZ:

5.1.3.1 Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej:

dla części 1 zamówienia:

— jedną robotą budowlaną o wartości nie mniejszej niż 1 400 000 PLN brutto w ramach jednej umowy, polegającą na remoncie elewacji budynku/budynków wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

dla części 2 zamówienia:

— jedną robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 3 200 000 PLN brutto, polegającą na remoncie lub przebudowie lub rozbudowie lub nadbudowie budynku/budynków: mieszkalnego wielorodzinnego lub biurowego lub użyteczności publicznej o ścianach murowanych z cegieł, bloczków lub pustaków. Zakres w/w roboty winien obejmować co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne oraz instalacyjne.

dla części 3 zamówienia:

— jedną robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 6 400 000 PLN brutto, polegającą na remoncie lub przebudowie lub rozbudowie lub nadbudowie budynku/budynków: mieszkalnego wielorodzinnego lub biurowego lub użyteczności publicznej o ścianach murowanych z cegieł, bloczków lub pustaków. Zakres w/w roboty winien obejmować co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne oraz instalacyjne.

Uwagi:

1. W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na:

- a) pierwszą i drugą lub pierwszą i trzecią część zamówienia, musi wykazać się doświadczeniem wymaganym dla każdej z części zamówienia, na którą składa ofertę,
- b) drugą i trzecią część zamówienia, może wykazać się tylko doświadczeniem wymaganym dla trzeciej części zamówienia,
- c) wszystkie trzy części zamówienia, może wykazać się doświadczeniem wymaganym dla pierwszej oraz trzeciej części zamówienia.

2. W przypadku gdy wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić i podać wartość każdej z robót, o których mowa powyżej.

3. Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane.

5.1.3.2 Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: (...) – zgodnie z zapisami pkt. 5.1.3.2 SIWZ.



(ze względu na ograniczoną liczbę znaków w niniejszym polu, co uniemożliwiło wpisanie treści pkt. 5.1.3.2, została ona zamieszczona wyłącznie w SIWZ).

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury  
Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału  
Data: 31/08/2017  
Czas lokalny: 14:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału  
wybranych kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do  
udziału:  
Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert  
Data: 31/08/2017  
Czas lokalny: 15:00  
Miejsce:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Wydziału Zamówień Publicznych Departament  
Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi przy ul. ks. Ignacego Skorupki 21 – III  
piętro pok. 15.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia  
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych

VI.3) Informacje dodatkowe:

Przywołana numeracja jest zgodna z zapisami SIWZ:

6. Podstawy wykluczenia – zgodnie z SIWZ

7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków  
udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

7.1 Zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona oceny  
ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona, jako  
najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w  
postępowaniu.

7.2 Do oferty wykonawca dołącza w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega  
wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:

7.2.1 aktualny na dzień składania ofert dokument Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (zwanym dalej jednolity dokument JEDZ) wypełniony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ oraz zgodnie z instrukcją wypełniania JEDZ stanowiącą Załącznik nr 3a do SIWZ,

7.2.1.1 Jeżeli Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, w myśl art. 25a ust. 3 ustawy Pzp ma obowiązek przedstawić dla każdego z podmiotów, których to dotyczy – odrębny jednolity dokument JEDZ.

7.2.1.2 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców jednolity dokument JEDZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

7.2.2 Oryginał zobowiązania podmiotu udostępniającego swoje zasoby na potrzeby Wykonawcy składającego ofertę – jeśli dotyczy.

7.4.1 W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji finansowej oraz zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących dokumentów:

7.4.1.1 Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiad. środków.

7.4.1.2 Wykazu robót budowlanych

7.4.1.3 wykazu osób

7.4.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

7.4.2.1 informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp

7.4.2.2 w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 15 ustawy Pzp – ośw. o braku wydania wobec wykonawcy prawomocnego wyroku sądu lub ostat. decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

7.4.2.3 w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 22 ustawy Pzp – ośw. o braku orzeczenia wobec niego zakazu. ubiegania się o zam. publ

7.4.2.4 w zakresie określonym w art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej

18.1 Zamawiający nie przewiduje:

18.1.1 zawarcia umowy ramowej,

18.1.2 składania ofert wariantowych,

18.1.3 prawa opcji,

18.1.4 rozliczania w walutach obcych,

18.1.5 aukcji elektronicznej,

18.1.6 zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,

18.1.7 wprowadz zastrzeżenia obowiązku osob. wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

18.1.8 ustan. dynam. systemu zakupów

18.2 Zamawiający przewiduje zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp w wysokości do 20 % wartości zamówienia podstawowego,

polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych (wg opisu)

18.3 Zamawiający, informuje, że w przypadku nie przyznania środków lub ich części zamawiający zamierza unieważnić przedmiotowe postępowanie na podstawie art. 93 ust 1a ustawy Pzp.

18.4 Zakres i warunki zmian zawartych umów oraz pozostałe kwestie związane z umową zostały określone we wzorze umowy stanowiącej odp. Załącznik nr 7a (dla części 1) i Załącznik 7b(dla części 2) do SIWZ.

7.3 Wykonawca bez wezwania zamawiającego zobowiązany jest, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej inf.

z otwarcia ofert (<http://przetargi.bip.uml.lodz.pl>), przekazać zamawiającemu oświadczyć o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

#### VI.4) Procedury odwoławcze

##### VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
ul. Postępu 17A  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Adres internetowy:<http://uzp.gov.pl>

##### VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

##### VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Przywołana numeracja jest zgodna z zapisami SIWZ:

17.1 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.

17.2 Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdaniem drugie ustawy Pzp, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

17.3 Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.

17.4 Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 17.2 i 17.3 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

17.5 Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

17.6 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

17.7 Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu

do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

17.8 Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, którą wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1113 ze zm.) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

##### VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
ul. Postępu 17A  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Adres internetowy:<http://uzp.gov.pl>

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:  
21/07/2017