

WZÓR UMOWY

UMOWA NR DOA-Inf/ /...../2017

zawarta w dniu roku w Łodzi pomiędzy:

Miastem Łódź, z siedzibą w Łodzi (90-926), ul. Piotrkowska 104, NIP 725 002 89 02, REGON 472057632, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi, w imieniu którego działa :

.....
zwanym dalej Zamawiającym

a

....., z siedzibą, NIP, REGON wyłonionym poza ustawą o zamówieniach publicznych (art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 2164, z późniejszymi zmianami), nr sprawy, nr. postępowania DOA-ZP.....2017, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej Wykonawcą.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest zakup dostępu do generatora wniosków zwanego dalej Generatorem na okres do 31 grudnia 2019 r. .
2. Okres udostępnienia usługi liczony jest od daty podpisania Protokołu uruchomienia usługi bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 4 ust. 3.
3. Zakres ogólny zamówienia w ramach wynagrodzenia za jego realizację obejmuje:
 1. Zapewnienie dostępu do Generatora,
 2. Przeprowadzenie, przed podpisaniem Protokołu uruchomienia usługi, testów realizowanych przez niego funkcjonalności.
 3. Przygotowanie i dostarczenie dokumentacji technicznej Generatora dla administratorów oraz dokumentacji dla użytkowników.
 4. Udzielenie właściwych licencji w sytuacji, gdyby dla prawidłowego korzystania z przedmiotu umowy niezbędnym było ich posiadanie przez Zamawiającego (wówczas w ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca, w ramach maksymalnego łącznego wynagrodzenia udzieli licencji umożliwiających korzystanie z generatora w uprawniony sposób).
 5. Świadczenie usług asysty technicznej i usług gwarancyjnych przez cały okres obowiązywania Umowy;
 6. Przeprowadzenie instruktażu dla operatorów i administratorów generatora.
4. Przedmiot Umowy, określony w ust. 3, zostanie zrealizowany zgodnie z zapisami niniejszej Umowy oraz zgodnie z warunkami określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym Załącznik Nr 1 do Umowy;

WZÓR UMOWY

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. W ramach realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) Udostępnienia generatora, ze starannością właściwą dla podmiotu profesjonalnie zajmującego się tego typu usługami.
 - 2) Zapewnienia poprawności merytorycznej Generatora.
 - 3) Wskazania swego przedstawiciela odpowiedzialnego za przedmiot niniejszej Umowy, który będzie współpracować z osobami wskazanymi przez Zamawiającego.
 - 4) Zapewnienia, że osoby delegowane do udostępnienia Generatora posiadają fachową wiedzę oraz doświadczenie w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.
 - 5) Współpracy z Zamawiającym w zakresie dotyczącym przedmiotu Umowy.
 - 6) Zgłoszenia gotowości do testów i odbioru udostępnionego Generatora.
2. Zamawiający ma prawo kontrolowania sposobu realizacji Umowy i w tym celu na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia każdorazowo pełnej informacji na temat stanu realizacji Umowy.
3. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej ustaniu, nie czynić użytku i nie ujawniać czy to bezpośrednio, czy też przez osobę trzecią, żadnej osobie, jakichkolwiek informacji uzyskanych w trakcie wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy następuje to na życzenie Zamawiającego lub wynika z obowiązku ujawnienia, nałożonego na Wykonawcę przez obowiązujące przepisy prawa.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) Stworzenia niezbędnych warunków dla udostępnienia Generatora poprzez udostępnienie osobom wykonującym usługi ze strony Wykonawcy informacji i dokumentów, które są w posiadaniu Zamawiającego i są niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
 - 2) Wskazania osób do współpracy z Wykonawcą.
 - 3) Udzielania Wykonawcy, na jego wystąpienie, niezbędnych informacji i wyjaśnień, dotyczących realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności niezbędnych do rozwiązania ewentualnych problemów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
2. W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do terminowego dokonania zapłaty za wykonanie przedmiotu Umowy na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z zasadami określonymi w § 7 Umowy.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za straty poniesione przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu Umowy powstałe na skutek działania osób trzecich, czynników naturalnych lub siły wyższej.

WZÓR UMOWY

§ 4

Terminy odbioru i użytkowania przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu prawidłowy dostęp do Generatora w terminie 27 Dni roboczych od daty zawarcia Umowy.
2. Usługa zostanie uruchomiona na zasadach i z zachowaniem terminów określonych pkt X OPZ.
3. Prawidłowe uruchomienie usługi zostanie potwierdzone przez Strony podpisaniem bez zastrzeżeń Protokołu uruchomienia usługi.

§ 5

Dokumentacja

1. Dla udostępnionego Generatora Wykonawca, najpóźniej w dniu udostępnienia Generatora do testów i odbioru, przekaze dokumentację techniczną Generatora w języku polskim dla administratora, jak i dla użytkowników. Wspomniana dokumentacja winna być zgodna z OPZ stanowiącym zał. Nr 1 do Umowy
2. Dokumentacja, o której mowa w ust. 1 zostanie dostarczona w formie elektronicznej (na nośniku CD/DVD) i papierowej, przy czym dla formy elektronicznej wymagana jest wersja edytowalna.
3. Dokumentacja, wymieniona w ust. 1, musi być aktualizowana każdorazowo po wprowadzeniu zmian, w szczególności w ramach usług gwarancyjnych.
4. Dokumentacja Generatora, wymieniona w ust. 1, powinna zawierać niezbędne informacje wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych.

§ 6

Gwarancja i wsparcie techniczne

1. Wykonawca udziela gwarancji na poprawne funkcjonowanie Generatora, której okres liczony jest od daty podpisania bez uwag Protokołu uruchomienia usługi do końca okresu związania Umową.
2. Szczegółowy zakres warunków gwarancji i wsparcia technicznego, określony jest w pkt V OPZ stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej wysokości netto plus 23% VAT w wysokości, co stanowi kwotę brutto.
2. Zapłata wynagrodzenia opisanego w ust.1 następować będzie według poniższego harmonogramu płatności:
 - 2.1. kwota netto (stanowiąca 36% łącznej wartości wynagrodzenia) w wysokości zł. plus 23% VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę zł brutto - data wystawienia faktury (1) - (nie wcześniej, niż z datą podpisania bez zastrzeżeń Protokołu uruchomienia usługi)

WZÓR UMOWY

- 2.2. kwota netto (*stanowiąca 8% wartości wynagrodzenia*) w wysokości zł plus 23% VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę zł **brutto** - data wystawienia faktury (2) – 30.03.2018
 - 2.3. kwota netto (*stanowiąca 8% wartości wynagrodzenia*) w wysokości zł plus 23% VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę zł **brutto** - data wystawienia faktury (3) – 29.06.2018
 - 2.4. kwota netto (*stanowiąca 8% wartości wynagrodzenia*) w wysokości zł plus 23% VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę zł **brutto** - data wystawienia faktury (4) – 28.09.2018
 - 2.5. kwota netto (*stanowiąca 8% wartości wynagrodzenia*) w wysokości zł plus 23% VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę zł **brutto** - data wystawienia faktury (5) – 03.12.2018
 - 2.6. kwota netto (*stanowiąca 8% wartości wynagrodzenia*) w wysokości zł plus 23% VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę zł **brutto** - data wystawienia faktury (6) – 29.03.2019
 - 2.7. kwota netto (*stanowiąca 8% wartości wynagrodzenia*) w wysokości zł plus 23% VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę zł **brutto** - data wystawienia faktury (7) – 28.06.2019
 - 2.8. kwota netto (*stanowiąca 8% wartości wynagrodzenia*) w wysokości zł plus 23% VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę zł **brutto** - data wystawienia faktury (8) – 30.09.2019
 - 2.9. kwota netto (*stanowiąca 8% wartości wynagrodzenia*) w wysokości zł plus 23% VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę zł **brutto** - data wystawienia faktury (9) – 29.11.2019
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 4. Podstawą wystawienia pierwszej faktury VAT, o której mowa w ust. 2.1 będzie Protokół uruchomienia usługi, podpisany przez strony Umowy bez zastrzeżeń, będący potwierdzeniem, że Generator został udostępniony Zamawiającemu zgodnie z wymogami Umowy i OPZ.
 5. Faktury zostaną wystawione dla:
Miasta Łódź, 90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104; NIP 725-002-89-02.
Na fakturze należy wskazać numer i datę zawarcia niniejszej Umowy.
 6. Wynagrodzenie ustalone w § 7 jest wynagrodzeniem ostatecznym, nie będzie podlegało podwyższeniu.
 7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

WZÓR UMOWY

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo, że Wykonawca nie może zbyć na rzecz osoby trzeciej wierzytelności przysługujących mu z tytułu niniejszej Umowy w stosunku do Zamawiającego, bez jego pisemnej zgody.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 9

Odstąpienie od umowy i Kary Umowne

1. W przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy określonego w § 4 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,4 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku opóźnienia w zakresie aktualizacji Systemu wraz z adaptacją do przepisów obowiązującego prawa, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każde rozpoczęte 24 godziny przekroczenia terminu określonego w pkt. V ppkt 4.1. Załącznika Nr 1;
3. W przypadku opóźnienia w dostosowaniu Systemu do nowej wersji przeglądarki internetowej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każde rozpoczęte 24 godziny przekroczenia terminu określonego w pkt. V ppkt 4.6. Załącznika Nr 1;
4. W przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu Umowy wynikających z pkt V ppkt 4.2 Załącznika Nr 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każde rozpoczęte 24 godziny przekroczenia czasu usunięcia błędu uniemożliwiającego pracę,
5. W przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu Umowy wynikających z pkt V ppkt 4.2 Załącznika Nr 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każde rozpoczęte 24 godziny przekroczenia czasu usunięcia błędu utrudniającego pracę,
6. W przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu Umowy wynikających z pkt V ppkt 4.4 i 4.6. Załącznika Nr 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każde rozpoczęte 24 godziny przekroczenia czasu reakcji na zgłoszenie użytkownika,
7. W przypadku opóźnień w usuwaniu wad i/lub usterek w stosunku do terminów wyznaczonych przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każde rozpoczęte 24 godziny przekroczenia ww. terminów,
8. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca wykonuje umowę w sposób nienależyty lub niezgodny z jej postanowieniami po dwukrotnym, bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego wykonywania umowy.
9. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto Umowy określonego w § 7 ust. 1.

WZÓR UMOWY

10. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
11. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. Oświadczenie o odstąpieniu winno zostać złożone drugiej stronie na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 10

Przetwarzanie danych osobowych i informacje poufne

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Przetwarzania danych osobowych tylko w celu określonym w niniejszej Umowie,
 - 2) Zapewnienia bezpieczeństwa i właściwej ochrony przetwarzanych danych osobowych,
 - 3) Przestrzegania uregulowań ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz.922),
2. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu nadzór i kontrolę nad przetwarzaniem i ochroną danych osobowych.
3. Dla zapewnienia należytej ochrony danym osobowym, wskazanych w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się podjąć środki zabezpieczające dane osobowe, o których mowa w art. 36-39 ustawy o ochronie danych osobowych oraz spełnić wymagania, o których mowa w art. 39a tej ustawy.
4. Zamawiający ma prawo w każdym czasie kontrolować przetwarzanie przez Wykonawcę, powierzonych mu danych osobowych z punktu widzenia zgodności z przepisami prawa oraz z postanowieniami niniejszej Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia w ciągu 5 dni od daty podpisania Umowy wykazu osób wraz z oświadczeniami o zobowiązaniu się do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobu ich zabezpieczenia.
6. Upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, dla osób, o których mowa w ust. 5, wydaje Zamawiający.
7. W przypadku zmian osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych, Wykonawca winien zgłosić ten fakt niezwłocznie Zamawiającemu oraz dostarczyć uaktualniony wykaz i stosowne oświadczenia. Postanowienia ust. 6 stosuje się odpowiednio.
8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości zakaz dalszego powierzania przetwarzania danych osobowych bez zgody Zamawiającego.
9. Informacje uzyskane przez Strony w związku z realizacją niniejszej Umowy nie mogą być wykorzystywane bez obopólnej zgody Stron do celów innych niż realizacja niniejszej

WZÓR UMOWY

Umowy. Strony Umowy zobowiązują się do zachowania poufnego charakteru informacji (w tym osobowych, ekonomicznych, technicznych, handlowych i organizacyjnych), z którymi Strony Umowy, osoby świadczące prace na ich rzecz w jakiejkolwiek formie oraz osoby, przy pomocy których Strony wykonywać będą wzajemne obowiązki zapoznają się przy wykonywaniu niniejszej Umowy. Strony podejmą odpowiednie kroki dla zapewnienia zachowania poufności przez osoby wykonujące w ich imieniu obowiązki wynikające z niniejszej Umowy.

§ 11

Prawa autorskie i prawa pokrewne

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy bez ograniczeń terytorialnych.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot umowy nie będzie obciążony jakimikolwiek wadami prawnymi, obciążeniami, prawami lub roszczeniami osób trzecich, a w szczególności korzystanie z niego przez Zamawiającego nie będzie naruszało praw osób trzecich, m.in. przysługujących takim osobom osobistych lub majątkowych praw autorskich, tajemnicy przedsiębiorstwa, praw własności przemysłowej lub dóbr osobistych lub innych przysługujących im praw własności intelektualnej.
3. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę wobec Zamawiającego z uzasadnionym roszczeniem opartym na twierdzeniu, że korzystanie przez niego z przedmiotu umowy narusza jej prawa, Wykonawca zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu oraz ponieść konsekwencje finansowe zaistniałego sporu.

§ 12

Możliwość oraz warunki dokonania zmian zawartej umowy

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
3. Przewiduje się możliwość dokonania zmian zawartej Umowy wyłącznie w przypadkach, gdy:
 - 1) zachodzi konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia, w przypadku, gdy nie można było tego przewidzieć w chwili podpisania umowy i nie wynika z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę;
 - 2) niezbędna jest zmiana sposobu lub terminu wykonania zobowiązania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, o ile zmiana taka jest korzystna dla zamawiającego lub jest konieczna w celu prawidłowego wykonania Umowy;
 - 3) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;

WZÓR UMOWY

- 4) możliwa jest korzystna dla Zamawiającego zmiana terminu i sposobu płatności za realizację przedmiotu zamówienia;
 - 5) nastąpi zmiana danych Wykonawcy lub Zamawiającego np. zmiana adresu, osób kontaktowych, zmiana struktury organizacyjnej;
 - 6) Zamawiający skorzysta z prawa do rezygnacji ze świadczenia Usługi w danym punkcie adresowym
4. W przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- dopuszcza się zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną one udokumentowane przez Wykonawcę, w trybie opisanym w § 13.

§ 13

Zasady zmiany wynagrodzenia

1. Wykonawca udokumentuje wpływ zmian opisanych w § 12 ust. 4 pkt 1) - 3) poprzez złożenie do akceptacji Zamawiającego wniosku zawierającego szczegółową kalkulację kosztów wskazujących, jaki wpływ miał ten wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia. W treści kalkulacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie:
 - 1) wynagrodzeń wszystkich pracowników oraz wszystkich osób zatrudnionych na podstawie umów cywilno-prawnych oddelegowanych do realizacji umowy u Zamawiającego wraz ze składkami ZUS i innymi obciążeniami publiczno-prawnymi,
 - 2) wpływu zmiany prawa na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzeniaw związku ze zmianami opisanych powyżej wartości oraz jaki te zmiany mają wpływ na zakładany zysk. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzania do przedstawionej kalkulacji uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.
2. W przypadku złożenia w trybie określonym w ust. 1 wniosku o dokonanie zmian opisanych w § 12 ust. 4 pkt 1) - 3):

WZÓR UMOWY

- 1) Zamawiający w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentów zgłosi zastrzeżenia do złożonych dokumentów lub złoży wniosek o ich wyjaśnienie.
- 2) Niezależnie od zastrzeżonego terminu Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez Zamawiającego.
- 3) Nie uzupełnienie dokumentów lub nie złożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów. Decyzja w sprawie złożonego wniosku o wprowadzenie zmian opisanych w § 12 ust. 4 pkt 1) - 3) powinna zostać podjęta w terminie dwóch miesięcy od daty przekazania przez Wykonawcę wniosku o zmianę wraz z dokumentami uzasadniającymi tę zmianę.
- 4) W przypadku uznania wniosku o wprowadzenie zmiany za zasadny, Strony w terminie 7 dni zawrą aneks do umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia w oparciu o przesłanki określone w § 12 ust. 4 pkt 1) - 3) obowiązywać będzie od dnia podpisania aneksu według następujących zasad:
 - a) W wypadku zmiany, o której mowa w § 12 ust. 4 pkt 1) wartość cen jednostkowych netto nie zmieni się, a określona w aneksie wartość cen brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 - b) W przypadku zmiany, o której mowa w § 12 ust. 4 pkt 2) ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
 - c) W przypadku zmiany, o którym mowa w § 12 ust. 4 pkt 3) ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

§ 14

Siła wyższa

1. Każda ze stron Umowy zostanie zwolniona całkowicie lub w części ze swych zobowiązań w przypadku odpowiednio udokumentowanego zadziałania siły wyższej (w szczególności powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe

WZÓR UMOWY

przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia), przez którą na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenia zewnętrzne:

- 1.1. o charakterze niezależnym od stron,
 - 1.2. którego strony nie mogły przewidzieć przez zawarciem umowy,
 - 1.3. którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - 1.4. której nie można przypisać drugiej stronie.
mającej bezpośredni wpływ na prawa i obowiązki Stron umowy.
2. O przypadku zaistnienia siły wyższej strony bezzwłocznie zawiadomią drugą stronę, przekazując jej wszystkie związane z tym informacje.
 3. Jeżeli realizacja Umowy jest niemożliwa z powodu wystąpienia siły wyższej przez zbyt długi okres, to strony Umowy dołożą wszelkich starań w celu ustalenia nowych terminów jej realizacji.
 4. Żadna ze stron nie jest odpowiedzialna za szkody powstałe wskutek zadziałania siły wyższej lub innych przyczyn niezależnych od Stron.
 5. Po ustaniu działania siły wyższej strony tak szybko, jak to będzie możliwe, podejmą kontynuację prac.
 6. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje;.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej Umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W przypadku kiedy okaże się to niemożliwe, spory te zostaną poddane przez Strony rozstrzygnięciu przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego. Strony zobowiązują się wykonać orzeczenie Sądu natychmiast i dobrowolnie.
2. Wszelkie prawa i obowiązki wynikające z postanowień niniejszej Umowy nie mogą być przeniesione na podmiot trzeci bez zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. (Dz. U. 2017 r. poz. 880 z późn. zm.).
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Integralną częścią Umowy jest załącznik:
Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia

Zamawiający

Wykonawca