Protokół ze spotkania KDO ds. polityki lokalowej – 8.04.2016, 9-10.30

1. KDO ds. polityki lokalowej zebrało się po raz pierwszy w sali 107B przy ul. Piotrkowskiej 104. Przybyło na nie 9 uczestników, w tym reprezentanci następujących podmiotów : Fundacja Edukacji i Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego FERSO, Fundacja Subsydium, Kancelaria Sprawiedliwości Społecznej, Łódzka Federacja Organizacji Pozarządowych, Stowarzyszenie Centrum Promocji i Rozwoju Inicjatyw Obywatelskich OPUS, reprezentujące Biuro Gospodarki Mieszkaniowej w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi Barbara Zawadzka i Urszula Waszczyk. Podczas zebrania gościliśmy też osoby niezrzeszone w KDO reprezentujące: Fundację „Habitat For Humanity Poland” oraz Towarzystwo Pomocy im. Św. Brata Alberta koło Łódzkie.

2. W głosowaniu jawnym został jednogłośnie wybrany przewodniczący KDO, Piotr Kowalski.

3. W głosowaniu jawnym została jednogłośnie wybrana sekretarzyni KDO, Maria Nowakowska.

4. Zaproponowano i przyjęto bez zastrzeżeń, że prezydium złożone z przewodniczącego i sekretarzyni ma roczną kadencję. W razie nieobecności jednego z członka/ini prezydium, jego funkcje może przejąć druga osoba.

5. Przewodniczący zobowiązał się rozesłać regulamin przez grupę dyskusyjną utworzoną na potrzeby KDO. Na następnym spotkaniu mamy wspólnie zastanowić się nad jego zapisami (uwagi można też zgłaszać wcześniej mailowo – na grupie) i przyjąć regulamin.

6. O nadchodzących spotkaniach rozsyłamy powiadomienia mailem i zamieszczamy je na stronie Aktywnych Obywateli. Zapis na ten temat powinien znaleźć się w regulaminie KDO.

7. Sekretarz/yni przesyła notatkę ze spotkania do przedstawicieli Urzędu Miasta Łodzi, z prośbą o zamieszczenie go na odpowiedniej podstronie Aktywnych Obywateli. Zapis na ten temat powinien znaleźć się w regulaminie KDO.

8. Obszarem zainteresowań KDO są lokale w polityce społecznej i lokale dla NGO-sów. KDO służy zarówno krytycznemu przyjrzeniu się ramom prawnym, jak i refleksją nad konkretnymi rozwiązaniami. Obszary szczególnej uwagi:

- mieszkania chronione, wspierane i inne stanowiące pomoc w przezwyciężeniu kryzysu/zmiany niekorzystnej sytuacji życiowej,

- wspieranie NGO/PES/PS przez różne formy najmu;

- odrabianie zaległości czynszowych przez osoby prywatne i NGO-sy;

- problemy lokalowe strefy rewitalizacji;

- standaryzacja lokali socjalnych – wprowadzenie zmian humanitaryzujących warunki zamieszkiwania;

- badanie i nadzór nad efektywnością wykorzystania lokali przez NGO.

9. KDO przygotuje uchwałę do Prezydent Hanny Zdanowskiej i dyr. MOPS Małgorzaty Wagner o wyznaczenie członka ze strony MOPS do dołączenia do KDO. Propozycja spotkała się z jednogośną akceptacją.

10. KDO zwraca swoim członkom/iniom uwagę, że od 1.04.2016 r. przestaje istnieć Wydział Budynków i Lokali. Zamiast tego zaczyna funkcjonować Biuro Gospodarki Mieszkaniowej i Zarząd Lokali Miejskich.

11. Rozpoczęła się dyskusja między członkami/iniami KDO mająca na celu nagłośnienie realizowanych przedsięwzięć i nawiązanie współpracy. Reprezentanci Habitat 4 Humanity opowiedzieli o projekcie sieci rozproszonych mieszkań treningowych dla dzieci i młodzieży. Kolejną kwestią było stworzenie „magazynu społecznego” (Bank Drugiej Ręki), który pozwalałby przechowywać i wydawać rozmaite darowizny, począwszy od mebli po materiały budowlane przekazywane przez firmy/pozostające po remontach. Na następnym KDO zaproponowano dyskusję nad listą adresów jego potencjalnej lokalizacji (lokale substandardowe, miejskie, usługowe, parter, od 150 m 2 w górę). Padła też propozycja „zatrudnienia” dłużników czynszowych do usług „złotej rączki” na potrzeby sektora.

12. Następne spotkanie KDO – 22.04, piątek, 14-16, UMŁ, sala 107B, Piotrkowska 104.

Protokół sporządziła

Maria Nowakowska