

Uzasadnienie oddania głosu za uchwałą Nr 62/17 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z dnia 4 października 2017 r. ustalającą wysokość części stałej wynagrodzenia Prezesa Zarządu Spółki w wysokości wyższej niż wynikającej z art. 4 ust 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami (Dz.U. z 2016 r. poz. 1202 z późn. zm.)

Spółka Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zarządza aktywami o wartości 155 mln zł - wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi stanowiącymi jej własność, obejmującymi ok. 1.150 lokali mieszkalnych i użytkowych.

Obecnie Spółka rozpoczęła przygotowania do procesu inwestycyjnego realizowanego samodzielnie w kilku lokalizacjach na terenie miasta Łodzi oraz w partnerstwie z Gminą w ramach programu współfinansowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego ze środków Funduszu Dopłat. Łącznie w ramach nowych inwestycji powstanie ok. 440 lokali mieszkalnych, a zatem ok. 1/3 dotychczasowej liczby zrealizowanych lokali.

Odpowiedzialność Prezesa WTBS za zarządzanie mieniem o znacznej wartości oraz za realizację programu inwestycyjnego stanowiącego ponad 30% jej obecnych aktywów trwałych stanowią wyjątkowe okoliczności dla ustalenia przez Wspólnika wysokości wynagrodzenia dla Prezesa Zarządu Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w części stałej powyżej progów wynikających z art. 4 ust 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami.