

Posiedzenie nr 22
Komisji Inwentaryzacyjnej
Rady Miejskiej w Łodzi
7 listopada 2017 roku.

1. Na wstępie merytorycznych obrad dokonanie kompleksowej analizy postępowań restytucyjnych - odnoszących się do mienia gminy Miasto Łódź. Zgodnie z tezami określonymi w piśmie Komisji Inwentaryzacyjnej z dnia 23.10.2017 roku.
Ustalono, że na następne posiedzenie Komisji Inwentaryzacyjnej omówione zostaną sprawy, do których został uchylony tytuł własności Skarbu Państwa w trybie administracyjnym, w tym sprawa nieruchomości położonej w Łodzi, przy al. Kościuszki 1, ul. Zielona 10, ul. Wólczańska 18.
2. Decyzja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28.09.2017 r., znak: DAP-WN-727-99/2017/WWP, utrzymującą w mocy decyzję Nr 156 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05.04.2017 r., znak: DAP-WPK-727-1487/2016/DP, o stwierdzeniu, że decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 19.06.1992 r., znak: GP/G.III-7220/II/A/2074/92, dotycząca nabycia, z mocy prawa, nieodpłatnie przez gminę Miasto Łódź własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Wileńskiej 45**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 49 o pow. 1597 m², w obr. geod. P-27, uregulowanej w KW 85057 (LD1M/00085057/7), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 17339, stanowiącej integralną część w/w decyzji - w zakresie dotyczącym lokali mieszkalnych o nr nr: 2, 4, 7 i 10, wraz z przysługującym właścicielom w/w lokali udziałem, w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i z takim samym udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu działki nr 49 – została wydana z naruszeniem prawa, a w pozostałym zakresie o stwierdzeniu nieważności powyższej decyzji Wojewody Łódzkiego. Złożono skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.
3. Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 12.10.2017 r., Nr KKU - 278/16, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 11.04.2016 r., znak: GN-IV.7532.521. 2014.HC, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy - szlak kolejowy PKP, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/5 o pow. 11305 m² oraz działka nr 1/6 o pow. 8614 m², w obrębie geod. W-23, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00290825/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 12328 i w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia. Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.
4. Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 25.10.2017 r., znak: GN-IV.GN.V.SP.VII.7723/Ł/ 3727/2001/SJ, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności udziału wynoszącego 1197/19064 części we współwłasności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Morgowej 7**, w obr. geod. B-35, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 25 o pow. 19064 m², powstałej w wyniku scalenia działek: nr 25/7 o pow. 28 m², 25/10 o pow. 658 m² i części działki numer 38 o pow. 796 m², uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr LD1M/00097435/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 46362 oraz w sprawie stwierdzenia komunalizacji udziału wynoszącego 17867/19064 części wyżej opisanych gruntów. Decyzja w 93,7 % jest pozytywna dla gminy Miasto Łódź. Postępowanie komunalizacyjne z wniosku Prezydenta Miasta Łodzi toczyło się od dnia 18.02.2001 r., a w dniu 11.05.2006 r. Krajowa Komisja Uwłaszczeniowa uchyliła poprzednią negatywną decyzję Wojewody Łódzkiego

i przekazała sprawę organowi pierwszej instancji do ponownego rozpatrzenia.

5. Sprawy organizacyjne, wniesione oraz wolne wnioski i w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Osoba odpowiedzialna: Andrzej Pilarski

Data sporządzenia: 07.11.2017 r.