


Załącznik
do zarządzenia Nr 7311/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 29 listopada 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Witolda Knychalskiego bez numeru obręb S-2 działka nr 293/83 księga wieczysta LD1M/00034156/9	2 m ²	Nieruchomość położona jest w otoczeniu zabudowy Nowego Centrum Łodzi z nowo wybudowanym Dworcem Łódź-Fabryczna. Na nieruchomości znajduje się fragment budynku biurowego, usytuowanego na działkach sąsiednich 293/70 i 303/1.	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr III/41/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, Williama Lindleya, Wodnej, Juliana Tuwima i Henryka Sienkiewicza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2015 r. poz. 259). Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 9.2.MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Celem sprzedaży działki nr 293/83, jest poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 293/70 w obrębie S-2 (KW LD1M/00100885/2).	8 200 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, od dnia 6 grudnia 2017 r. do dnia 27 grudnia 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Katarzyna Sobańska