

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Województwem Łódzkim.

Na podstawie art. 8 ust. 2a, art. 10 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Województwem Łódzkim w sprawie współdziałania przy realizacji inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi wojewódzkiej Nr 714 wraz z dojazdem do węzła na autostradzie A1”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Marcin GOŁASZEWSKI

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Łodzi

Wojciech Rosicki

P.O. DYREKTORA
Departamentu Architektury i Rozwoju

Robert Kolczyński

DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH

Agnieszka Kawalewska-Wójcik

Projekt zgodny z przepisami prawa
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH
Wydział ds. Obsługi Zarządu
NACZELNIK

Monika Biedun
01.09.2020 r.

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH
Wydział Prawny

M. N. N. N.
RADCA PRAWNY
LD-2078
3.09.2020

RADCA PRAWNY
Ld-M-1648

Łukasz Gajewski
2.09.2020

KIEROWNIK
Oddziału Legalityjnego

Tomasz Urlass
01.09.2020 r.

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Województwem Łódzkim

W oparciu o zawarte w dniu 23 lutego 2016 r. porozumienie pomiędzy Miastem Łódź a Zarządem Województwa Łódzkiego dotyczące zasad współpracy przy przygotowaniu do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, wspólnej budowy Trasy Górna etap III i budowy drogi wojewódzkiej Nr 714 w śladzie drogi powiatowej Nr 1164 E na terenie gminy Brójce (realizowanej przez ZDW), w dniu 19 października 2018 r. pomiędzy Miastem Łódź a Województwem Łódzkim została podpisana Umowa Partnerska Nr 2 dotycząca przygotowania i realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 dla projektu „Budowa drogi wojewódzkiej Nr 714 wraz z dojazdem do węzła na autostradzie A1”.

W związku z powyższym Zarząd Inwestycji Miejskich zlecił opracowanie dokumentacji projektowej na budowę trzeciego etapu Trasy Górnej. Obecnie projekt został wykonany i przekazany inwestorowi wraz z przygotowanym wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Jednakże w obecnym stanie prawnym Miasto Łódź-Zarząd Inwestycji Miejskich nie jest uprawniony do złożenia przedmiotowego wniosku, albowiem zgodnie z art. 11a ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku inwestycji drogowej realizowanej na obszarze dwóch lub więcej województw albo powiatów, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek właściwego zarządcy drogi wydaje odpowiednio wojewoda albo starosta, na którego obszarze właściwości znajduje się największa część powierzchni przeznaczanej na realizację inwestycji drogowej. Z powyższego wynika, iż właściwy zarządca drogi, który występuje z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, powinien dołączyć do wniosku stosowne porozumienie z pozostałymi zarządcami dróg regulujące kwestie dotyczące realizacji zadania inwestycyjnego i powierzenia Prezydentowi Miasta Łodzi zadań wynikających ze specustawy drogowej. Projektowane porozumienie, które stanowi załącznik do uzasadnienia, reguluje kwestie wypłat odszkodowań dla właścicieli wywłaszczonych nieruchomości, a także kwestie dotyczące formy udostępnienia Miastu Łódź terenu przeznaczonego pod budowę drogi poza granicami miasta Łódź.

Ze względu na fakt, iż włączenie Trasy Górnej etap III w drogę wojewódzką Nr 714 w postaci ronda znajduje się w zakresie inwestycji prowadzonej przez Miasto Łódź i zlokalizowane jest na granicy Powiatów: Łódź i Łódzkiego Wschodniego, Strony zdecydowały w przedmiotowym Porozumieniu, iż Miasto Łódź sfinansuje koszty robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego polegającego na budowie Trasy Górna etap III od granic Miasta Łódź do miejsca dowiązania do inwestycji realizowanej przez Województwo Łódzkie pn. „Budowa drogi wojewódzkiej Nr 714 w śladzie drogi powiatowej Nr 1164E na terenie gminy Brójce”.

Szacunkowy udział finansowy Miasta Łodzi w realizacji porozumienia określa się na kwotę 3.654.495,00 zł (słownie: trzy miliony sześćset pięćdziesiąt cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt pięć złotych), w tym:

- 2.100.000,00 zł (słownie: dwa miliony sto tysięcy złotych) wartość robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego,
- 1.554.495 zł (słownie: milion pięćset pięćdziesiąt cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt pięć złotych) należności z tytułu odszkodowań za nieruchomości położone poza granicami Miasta Łodzi przejęte pod drogę, które zostaną zwrócone Miastu Łódź przez Województwo Łódzkie.

DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
Agnieszka Kowalewska-Wójcik

POROZUMIENIE

z dnia

2020 r.

w sprawie współdziałania przy realizacji inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi wojewódzkiej Nr 714 wraz z dojazdem do węzła na autostradzie A1”

zawarte pomiędzy:

Miastem Łódź,

z siedzibą przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź, NIP 725-00-28-902 oraz REGON 472057632, reprezentowanym przez:

Hannę Zdanowską – Prezydenta Miasta Łodzi

zwanym w dalszej części porozumienia „Miastem Łódź”,

a

Województwem Łódzkim, w imieniu którego działa Zarząd Województwa Łódzkiego,

z siedzibą przy al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, NIP oraz REGON, reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części porozumienia „Województwem Łódzkim”,

wspólnie zaś zwanych „Stronami”.

W związku z zawartą w dniu 19 października 2018 r. pomiędzy Miastem Łódź a Województwem Łódzkim Umową Partnerską Nr 2 dotyczącą przygotowania i realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 dla projektu „Budowa drogi wojewódzkiej Nr 714 wraz z dojazdem do węzła na autostradzie A1”, na podstawie art. 8 ust. 2 oraz art. 18 pkt 12 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, z późn. zm.), art. 8 ust. 2a, art. 10 ust. 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.), art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, z późn. zm.) oraz uchwał Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dniar. i Nr Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia r., mając na względzie współdziałanie na rzecz usprawnienia sposobu skomunikowania Miasta Łódź i Województwa Łódzkiego z pozostałą częścią kraju oraz w celu realizacji Kontraktu Terytorialnego dla Województwa Łódzkiego, zatwierdzonego uchwałą Nr 229 Rady Ministrów z dnia 12 listopada 2014 r. (M. P. poz. 1067) i przygotowania do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 inwestycji w zakresie budowy dojazdu do węzła „Łódź-

Górna” na autostradzie A1 (budowa III etapu Trasy Górna) a także budowy drogi wojewódzkiej 714 w śladzie drogi powiatowej Nr 1164E na terenie gminy Brójce, a także:

- mając na uwadze politykę zrównoważonego rozwoju, której jednym z najważniejszych elementów jest rozwój bezpiecznego, niezawodnego i przyjaznego środowisku transportu, co zostanie zapewnione poprzez zminimalizowanie ilości środków transportu tranzytowego i wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza teren miejski,
- chcąc doprowadzić do poprawy jakości życia mieszkańców Miasta Łodzi,
- będąc świadomym, iż jest to możliwe jedynie za sprawą wspólnie podejmowanych działań na rzecz optymalnego wykorzystania zasobów i możliwości samorządów,
- dostrzegając ogromne szanse rozwoju regionu poprzez lepszą dostępność transportową województwa w ruchu drogowym, w tym zapewnienie dostępu mieszkańcom Łodzi do autostrady A1 poprzez węzeł (autostrada A1 wpisana jest w układ drogowy Transeuropejskiej Sieci Transportowej TEN-T), jak również poprawę bezpieczeństwa ruchu,
- oraz osiągnięcie celu bezpośredniego projektu, który jest zgodny z celami osi priorytetowej III Transport, działanie III.2 Drogi, Podziałanie III.2.1 Drogi wojewódzkie, w tym promowania zrównoważonego transportu i usuwania niedoborów przepustowości w działaniu najważniejszej infrastruktury sieciowej, a także zwiększenie mobilności regionalnej poprzez łączenie węzłów drugorzędnych i trzeciorzędnych z infrastrukturą TEN-T, w tym z węzłami multimodalnymi.

Strony postanawiają zawrzeć porozumienie o współpracy, zwane dalej „porozumieniem”, o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem porozumienia jest przekazanie Miastu Łódź prowadzenia części zadania publicznego z zakresu właściwości Województwa Łódzkiego i ustalenie podstawowych założeń i zasad współdziałania Stron w zakresie realizacji zadania inwestycyjnego w zakresie budowy drogi wojewódzkiej Nr 714 w śladzie drogi powiatowej Nr 1164E na terenie gminy Brójce, które obejmuje:
 - budowę drogi wojewódzkiej od granic Miasta Łodzi do miejsca dowiązania do inwestycji realizowanej przez Województwo Łódzkie pn. „Budowa drogi wojewódzkiej Nr 714 w śladzie drogi powiatowej Nr 1164E na terenie gminy Brójce”, tj. do km 5+712,25,
 - włączenie do istniejących dróg powiatowych, w zakresie niezbędnym dla budowy drogi wojewódzkiej Nr 714 wraz z dojazdem do węzła na autostradzie A1, wynikającym z warunków technicznych rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124, z późn. zm.), w tym:
 - a) dla drogi DP 1164E dowiązanie sytuacyjno-wysokościowe do stanu istniejącego drogi oraz

włączenie do projektowanego ronda, po lewej stronie zaprojektowano ciąg pieszo-rowerowy,

b) dla drogi DP 2922E dowiązanie sytuacyjno-wysokościowe do stanu istniejącego drogi oraz włączenie do projektowanego ronda, po prawej stronie zaprojektowano ciąg pieszo-rowerowy.

2. Województwo Łódzkie powierza Miastu Łódź pełnienie funkcji inwestora, w rozumieniu art. 20 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
3. Województwo Łódzkie wyraża zgodę na wykonanie zadania inwestycyjnego, o którym mowa w ust. 1, na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu oraz oświadcza, że Miasto Łódź na mocy niniejszego porozumienia uprawnione jest do dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i realizacją zadania inwestycyjnego, o którym mowa w ust. 1, w tym do występowania z wnioskami oraz uzyskiwania wszelkich decyzji, opinii i uzgodnień umożliwiających realizację zadania, a w szczególności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz pozwolenia na użytkowanie.
4. Ilekroć będzie to konieczne dla prawidłowego wykonania niniejszego porozumienia, Województwo Łódzkie, na pisemny wniosek Miasta Łodzi, potwierdzi w odrębnym dokumencie zgodę i zakres uprawnień, o których mowa w ust. 3, w terminie 7 dni od otrzymania wniosku.

§ 2.

1. Inwestorem zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1 porozumienia, jest Miasto Łódź.
2. Zadanie inwestycyjne będzie realizowane pod warunkiem uzyskania przez Prezydenta Miasta Łodzi decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

§ 3.

1. Strony zgodnie oświadczają, iż w celu prawidłowej i terminowej realizacji niniejszego porozumienia zobowiązują się do ścisłego współdziałania.
2. Do zadań Miasta Łódź należą wszelkie czynności i sprawy formalno-prawne związane z realizacją zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1, w szczególności:
 - 1) uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie dokumentacji projektowej Miasta Łodzi,
 - 2) wyłonienie wykonawcy zadania inwestycyjnego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm),
 - 3) budowa i nadzór nad prowadzonymi robotami,
 - 4) odbiór i rozliczenie zadania inwestycyjnego,
 - 5) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
3. Koszty realizacji zadania inwestycyjnego w zakresie, o którym mowa w ust. 2, ponosi Miasto Łódź na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu.

4. Szacunkowy koszt robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1, określony jest na kwotę 2.100.000,00 zł (słownie: dwa miliony sto tysięcy złotych).

§ 4.

1. Postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa w związku z wydaną decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie prowadzone przez właściwego wojewodę.
2. Należne koszty z tytułu odszkodowania za nieruchomości przejęte pod drogę, o których mowa w ust. 1, Strony porozumienia pokrywają w wysokości określonej w odrębnych decyzjach odszkodowawczych wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363), z uwzględnieniem postanowień ust. 3 i 4.
3. Środki finansowe dotyczące należności z tytułu odszkodowania za nieruchomości przejęte pod drogę w zakresie nieruchomości położonych poza granicami Miasta Łodzi, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr:

Lp.	Kategoria drogi	Numer ewidencyjny działki przed podziałem	Numer działki po podziale w linii rozgraniczającej teren inwestycji drogowej	Obręb	Powierzchnia działki po podziale	Użytek	Dotychczasowy właściciel
1	Droga Gminna	68	68/1	Stefanów	0.0139 ha	R	osoba fizyczna
2		69/5	69/9	Stefanów	0.0240 ha	R	osoba fizyczna
3	DP 1164E	119/1	119/3	Stefanów	0.0535 ha	dr	Powiat Łódzki Wschodni
4	DP 2922E	40	40/1	Bronisin Dworski	0.4288 ha	R	osoba fizyczna
5		144/1	144/ 7	Stefanów	0.1258 ha	dr	Powiat Łódzki Wschodni
6		113	113/2	Stefanów	0.0390 ha	R	osoba fizyczna
7	DW 714	40	40/2	Bronisin Dworski	0.0192 ha	R	osoba fizyczna
8		119/1	119/5	Stefanów	0.2083 ha	dr	Powiat Łódzki Wschodni
9		69/6	69/11	Stefanów	0.0239 ha	R	osoba fizyczna
10		69/4	69/7	Stefanów	0.0273 ha	R	osoba fizyczna
11		144/1	144/6	Stefanów	0.0127 ha	dr	Powiat Łódzki Wschodni
12		113	113/1	Stefanów	0.0136 ha	R	osoba fizyczna
13		114/1	114/3	Stefanów	0.0129 ha	R	osoba fizyczna

Powierzchnia razem: 1.0029 ha

w wysokości ustalonej w decyzjach, o których mowa w ust. 2, zostaną pokryte w całości przez Województwo Łódzkie. Ich szacunkowa wysokość wynosi 1.554.495 zł (słownie: milion pięćset pięćdziesiąt cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt pięć złotych), przy czym na potrzeby niniejszego szacunku przyjęto stawkę 155 zł za 1 m². Strony oświadczają, że wartości, o których mowa w zdaniu poprzedzającym mają charakter wyłącznie orientacyjny, zaś sytuacja, w której ich faktyczna wysokość okaże się być inna, nie będzie stanowiła podstawy do uchylenia się od skutków niniejszego porozumienia, żądania jego rozwiązania lub zmiany.

4. W sytuacji konieczności poniesienia środków finansowych, o których mowa w ust. 3 przez Miasto Łódź, Województwo Łódzkie zobowiązuje się do ich zwrotu na rzecz Miasta Łodzi, na jego pisemny wniosek zawierający zestawienie wypłaconych odszkodowań, kserokopie odpowiednich decyzji wraz z potwierdzeniem zapłaty, w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania ww. wniosku.

§ 5.

Szacunkowy koszt realizacji przedmiotu niniejszego porozumienia (§ 3 ust. 4 i § 4 ust. 3) wynosi 3.654.495,00 zł (słownie: trzy miliony sześćset pięćdziesiąt cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt pięć złotych).

§ 6.

Miasto Łódź wskazuje, iż jednostką budżetową upoważnioną do realizacji zadania inwestycyjnego i ponoszenia w jego imieniu wydatków związanych z realizacją zadania określonego w § 1 ust. 1 porozumienia będzie Zarząd Inwestycji Miejskich (dalej powoływany jako ZIM), z siedzibą: 90-447 Łódź, ul. Piotrkowska 175; NIP 725-21-32-934, REGON 364429563. Miasto Łódź zastrzega sobie prawo dokonania zmiany jednostki, o której mowa w zdaniu pierwszym, o czym Województwo Łódzkie winno zostać poinformowane w terminie 14 dni od podjęcia decyzji w tym zakresie.

§ 7.

1. Po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie dla zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1 porozumienia, zarządcą drogi będzie Województwo Łódzkie wykonujące swe zadania w tym zakresie przy pomocy Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi.
2. Z dniem uzyskania pozwolenia na użytkowanie drogi zarządcą, o którym mowa w ust. 1, staje się odpowiedzialny za jej utrzymanie, zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

§ 8.

1. Zmiana postanowień niniejszego porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji niniejszego porozumienia, Strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia, poddadzą je rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Miasta Łodzi.
3. Do spraw nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, z późn. zm.), ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), ustawy z dnia 16 grudnia 2005 r. o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego (Dz. U. z 2018 r. poz. 203) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333).

§ 9.

1. Niniejsze porozumienie zawiera się na czas nieokreślony.
2. Strony mają prawo do wypowiedzenia porozumienia, z zachowaniem 30-dniowego terminu wypowiedzenia.
3. Wypowiedzenie porozumienia nie jest możliwe po złożeniu wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 1 porozumienia.

§ 10.

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.

§ 11.

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**W imieniu
Miasta Łodzi**

**W imieniu
Województwa Łódzkiego**