

Druk BRM nr 147/2020
Projekt z dnia 14 grudnia 2020 r.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 2020 r.

stanowisko Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie obniżenia czynszu najmu dla podmiotów prowadzących kina

Na podstawie § 17 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej w Łodzi, stanowiącego załącznik Nr 7 do Statutu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 7272), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Apeluje do Prezydenta Miasta Łodzi o obniżenie czynszu podmiotom prowadzącym w lokalach wynajmowanych lub wdzierżawianych od miasta działalność kinową do symbolicznej złotówki na cały rok 2021, zarówno w okresie całkowitego zamknięcia kin z uwagi na wprowadzone obostrzenia epidemiczne, jak i w okresie spodziewanego powrotu do ich normalnej działalności

§ 2. Apeluje o zastosowanie obniżki czynszu od dnia zamknięcia działalności kinowej jesienią 2020 r.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania niniejszego stanowiska Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
[Signature]

Łódź dnia 14.12.20

Projekt zgodny z przepisami prawa
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
Łd-M-1633
[Signature]
Łukasz Gajewski

UZASADNIENIE

W związku z epidemią COVID działalność wielu branż polskiej gospodarki, w tym także tych związanych z kulturą, uległa w roku 2020 całkowitemu zamknięciu albo została znacząco ograniczona. Wśród tych branż jest także branża kinowa, która tylko na krótko i to w okresie letnim powróciła do działalności, przez cały rok ponosząc niemal wyłącznie straty.

Prezydent Miasta Łodzi, dostrzegając problemy wynikające z obostrzeń epidemicznych, zdecydowała się na ograniczenie wysokości pobieranych czynszów od restauratorów czy podmiotów prowadzących siłownie. Niestety wśród objętych preferencyjnym czynszem, zgodnie z zarządzeniem obniżającym stawkę czynszu od początku listopada, nie znalazły się podmioty prowadzące kina, które są objęte całkowitym zakazem działalności. Warto dodać, że branża kultury nie wróciła do pełnej normalności wraz ze zniesieniem większości obostrzeń latem, a widzowie, z obawy o zdrowie, także w tym krótkim okresie otwarcia nie wrócili masowo do kin. Biorąc pod uwagę prawdopodobieństwo powrotu widzów do kin dopiero przeprowadzeniu masowej akcji szczepień zasadne jest ograniczenie wysokości czynszów w dłuższym, niż tylko dotyczący bezpośrednio lockdownu, okresie

Obchodzony w tym roku jubileusz 75 - lecia Łodzi filmowej może być ostatnim rokiem działalności kin studyjnych i niezależnych w naszym mieście. Znalazły się one w bardzo złej sytuacji finansowej, a to ich siedziby znajdują się w nieruchomościach miejskich. Wnosząc o uwzględnienie wniosku o faktyczne zwolnienie z czynszów, Rada Miejska podkreśla rolę kina w tożsamości naszego miasta i jego dzisiejszym życiu społeczno – kulturalnym.

Kulonij' Ale -

- Kupa