

Druk Nr 48/2022
Projekt z dnia 25 lutego 2022 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie hipoteką do wysokości 600 000 000,00 (sześćset milionów złotych) nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1, stanowiących własność Miasta Łodzi, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, na których działalność prowadzi Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania - Łódź Sp. z o.o.

§ 2. Obciążenie hipoteką, o którym mowa w § 1, stanowi niezbędne zabezpieczenie inwestycji realizowanej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania - Łódź Sp. z o.o., polegającej na budowie Łódzkiego Centrum Recyklingu w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Marcin GOŁASZEWSKI

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

p.o. DYREKTORA DEPARTAMENTU
PRACY EDUKACJI I KULTURY WICEPREZYDENTA MIASTA ŁODZI

Piotr Bors

Joanna Skrzydalewska

Projekt zgodny z przepisami prawa,
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

KIEROWNIK
Oddziału Gospodarki Odpadami

Janusz Pastwiński

18.02.2022

KIEROWNIK
Oddziału Legislacyjnego

Tomasz Urjasa
17.02.2022

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Ewa Jasińska
dr inż. Ewa Jasińska
18.02.2022

RADCA PRAWNY
Hubert...
18.02.2022

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

Nieruchomości obciążone hipoteką

Lp.	Obręb	Nr dz.	KW	Powierzchnia (ha)	Obiekt
1.	G-21	2/51	KW LD1M/00131841/8	4,6872	składowisko balastu
2.	P-32	144/21	KW LD1M/00135427/8	1,6200	sortownia
3.	P-32	144/27	KW LD1M/00174404/6	0,0334	składowisko balastu
4.	P-32	144/28	KW LD1M/00174404/6	0,0924	składowisko balastu
5.	P-32	144/29	KW LD1M/00174404/6	0,0930	składowisko balastu
6.	P-32	144/30	KW LD1M/00174404/6	0,0192	składowisko balastu
7.	P-32	144/35	KW LD1M/00131841/8	0,4838	składowisko balastu
8.	P-32	144/37 Działki prawne dla działki 144/37: cz.145/20, cz.145/21	KW LD1M/00161873/0	0,0541	składowisko balastu
9.	P-32	144/39 Działki prawne dla działki 144/39: 144/23, 144/24, 144/25.	KW LD1M/00161873/0	0,2278	składowisko balastu
10.	P-34	57/28	KW LD1M/00135427/8	0,8451	sortownia
11.	P-34	57/31	KW LD1M/00161873/0	0,9863	składowisko balastu
12.	P-34	57/32	KW LD1M/00161873/0	0,9918	składowisko balastu
13.	P-34	57/33	KW LD1M/00161873/0	2,1506	składowisko balastu/pas zieleni ochronnej
14.	P-34	57/34	KW LD1M/00131841/8	2,1027	pas zieleni ochronnej
15.	P-34	57/35	KW LD1M/00131841/8	5,1068	składowisko balastu
16.	G-21	1/16	KW LD1M/00131841/8	0,1706	teren składowiska
17.	G-21	2/50	KW LD1M/00131841/8	1,1933	teren składowiska

18.	P-31	55/13	KW LD1M/00131841/8	0,0085	teren składowiska
19.	P-31	83/14	KW LD1M/00131841/8	0,1187	teren składowiska
20.	P-31	84/5	KW LD1M/00066115/3	0,4688	teren składowiska
21.	P-32	144/34	KW LD1M/00131841/8	0,7746	teren składowiska
22.	P-32	144/38 Działki prawne dla działki 144/38: 145/22, cz. 145/20, cz.145/21	KW LD1M/00161873/0	0,0471	teren składowiska odpadów

UZASADNIENIE

Łódzkie Centrum Recyklingu prowadzić będzie dla Miasta przygotowanie do ponownego użycia oraz do recyklingu odpadów komunalnych wytwarzanych w Łodzi. Instalacja ta jest konieczna dla wywiązania się Miasta z ustawowo wprowadzonych poziomów odzysku odpadów, które wzrastać będą nieprzerwanie aż do 2035 r. do wartości 65% wagowo (za 2022 r. wyniosą one 25%).

Instalacja realizowana będzie przez Spółkę MPO-Łódź. Finansowana będzie w oparciu o kredyt bankowy, który wymaga zabezpieczenia. Będą nimi nieruchomości miejskie, na których prowadzona będzie działalność tej Spółki.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Ewa Jasńska
dr inż. Ewa Jasńska