

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia

w sprawie skargi p.

**na działania Dyrektora
Zarządu Lokali Miejskich.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, 1491, 2320 i 2052), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1.1. Skargę p. na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich uznaje się za bezzasadną.

2. Skarga jest bezzasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącemu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Marcin GOŁASZEWSKI

Projektodawcą uchwały jest
Komisja Skarg, Wnioseków i Petycji
Rady Miejskiej w Łodzi

Przewodniczący Komisji


Kamila Deptuła

Projekt zgodny z ...
...
...
...

**RADCA PRAWNY
Łd-M-1638**


Łukasz Gałuszka

...

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

UZASADNIENIE

W dniu 11 lutego 2022 r. do Rady Miejskiej w Łodzi wpłynęła skarga na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich w Łodzi w sprawie wskazania lokalu zamiennego.

Na podstawie art. 237 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia skargi.

W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, że Skarżący w listopadzie 2021 r. podpisał umowę najmu lokalu po zmarłej matce, z którą wcześniej wspólnie zamieszkiwał. Przedmiotowy lokal ma powierzchnię użytkową 56,46m², składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju oraz WC, jest wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe i znajduje się na parterze kamienicy przeznaczonej do rozbiórki. Przed podpisaniem umowy ze Skarżącym, jego matka również występowała o zamianę lokalu, jednak mimo dwukrotnego wskazania nie udało się tego dokonać. Oba wskazania zostały odrzucone, trzecie wskazanie nie zostało podjęte przez zainteresowaną. Skarżący wniósł o zamianę lokalu. Zarząd Lokali przedstawił propozycję zamiany wskazując lokal o powierzchni 42,71m² składający się z pokoju, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, gazową, centralne ogrzewanie i ciepłą wodę z sieci. Skarżący nie przyjął propozycji decydując się na dalsze zamieszkiwanie w kamienicy przeznaczonej do rozbiórki. Skarżący odrzucając propozycję najpierw oczekiwał mieszkania w blokach, a następnie wskazał inny lokal, ale ten został już wcześniej wskazany innym oczekującym na mieszkanie.

Wobec powyższego skargę uznaje się za bezzasadną.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Rada Miejska w Łodzi informuje, że: „*W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego*”.

Przewodniczący
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej w Łodzi


Kamila Deptuła