

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

DEK-OŚR-I.6540.7.2022

Łódź, dnia 10 maja 2022 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 41 ust. 3, art. 80 ust. 3, art. 156 ust. 1 pkt 3 i art. 161 ust. 2 2 *ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze* (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1420 – z późn. zm., dalej zwaną P.g.g.) oraz art. 61 § 4 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm., dalej zwaną K.p.a)

ZAWIADAMIAM

o wydaniu przez Prezydenta Miasta Łodzi decyzji znak: DEK-OŚR-I.6540.7.2022 z dnia 9 maja 2022 r., o następującej treści:

DECYZJA Nr GI-7/22

w sprawie zatwierdzenia projektu robót geologicznych

Na podstawie art. 80 ust. 1 i ust. 6 oraz art. 161 ust. 2 – w związku z art. 79 ust. 1 i ust. 2 *ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze* (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1420 – z późn. zm., dalej zwaną P.g.g.), *Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji* (Dz. U. z 2011 r. Nr 288 poz. 1696 – z późn. zm., dalej zwanego Rozporządzeniem) oraz art. 104 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm., dalej zwaną K.p.a), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Panattoni Europe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy Placu Europejskim 1, złożonego przez pełnomocnika – Pana Michała Kuczyńskiego, w sprawie zatwierdzenia projektu robót, który wpłynął do Urzędu Miasta Łodzi w dniu 7 kwietnia 2022 r.,

zatwierdzam na czas oznaczony, tj. do dnia 31 grudnia 2022 r.

„Projekt robót geologicznych dla ustalenia geologiczno-inżynierskich warunków podłoża gruntowego dla projektowanej budowy zespołu produkcyjno – magazynowo - usługowego położonego na działkach 110/2, 111, 112/1, 113/2, 113/3, 114/1, 115/1, 116/2, 116/3, 117/1, 118/1, 119, 120, 121, 122, 123/1, 123/2, 124, obręb 0039 P39 przy ul. Langiewicza w Łodzi”.

Przedłożony projekt robót geologicznych zakłada wykonanie m.in.:

- 42 otworów badawczych do głębokości 6,0 m p.p.t. każdy, o łącznym metrażu wierceń 252,0 m.b.

- 14 sondowań udarowo-obrotowych SLVT lub sondowań dynamicznych DPL do głębokości 6,0 m p.p.t. każdy o łącznym metrażu 84 m.b

Terenowe badania obejmą ponadto: wytyczenie w terenie miejsc projektowanych wierceń i sondowań, opis makroskopowy przewierczanych gruntów, obserwację i pomiar poziomu zwierciadła wody gruntowej, opróbowanie otworów, niwelację punktów badawczych oraz likwidację otworów. Parametry fizyczno-mechaniczne gruntów będą określone na podstawie badań laboratoryjnych, w zakresie podanym w projekcie. W przypadku nawiercenia wód gruntowych, należy zbadać ich chemizm pod względem agresywności w stosunku do betonu i stali.

UZASADNIENIE

Wnioskiem złożonym w dniu 7 kwietnia 2022 r. w Urzędzie Miasta Łodzi, Inwestor – Panattoni Europe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy Placu Europejskim 1, reprezentowany przez pełnomocnika – Pana Michała Kuczyńskiego, zwrócił się do Prezydenta Miasta Łodzi o zatwierdzenie „Projektu robót geologicznych dla ustalenia geologiczno-inżynierskich warunków podłoża gruntowego dla projektowanej budowy zespołu produkcyjno – magazynowo - usługowego położonego na działkach 110/2, 111, 112/1, 113/2, 113/3, 114/1, 115/1, 116/2, 116/3, 117/1, 118/1, 119, 120, 121, 122, 123/1, 123/2, 124, obręb 0039 P39 przy ul. Langiewicza w Łodzi”.

W dniu 19 kwietnia 2022 r., na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 4 *ustawy K.p.a.*, w związku z art. 41 ust. 3, art. 80 ust. 3, art. 156 ust. 1 pkt 3 oraz art. 161 ust. 2 *ustawy P.g.g.*, Prezydent Miasta Łodzi wydał obwieszczenie, znak DEK-OŚR-I.6540.7.2022, w którym zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wyznaczył termin na wnoszenie uwag i wniosków na czas 14 dni tj. od dnia 20 kwietnia do dnia 4 maja 2022 r. Żadna ze Stron nie skorzystała z tego uprawnienia.

W toku rozpatrywania sprawy stwierdzono, że przedmiotowy Projekt spełnia wymogi art. 79 ust. 2 *ustawy P.g.g.* oraz przywołanego *Rozporządzenia*, a projektowane roboty geologiczne umożliwiają rozwiązanie zadania geologicznego, a także nie naruszają wymagań ochrony środowiska.

Niniejsza decyzja nie narusza praw właścicieli nieruchomości gruntowych, na obszarze których projektowane jest wykonanie robót geologicznych i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku przestrzegania wymagań określonych przepisami prawa, zwłaszcza Prawa geologicznego i górniczego i Kodeksu cywilnego.

Zgodnie z art. 80 ust. 3 *ustawy P.g.g.*, Stronami postępowania o zatwierdzenie projektu robót geologicznych są właściciele (użytkownicy wieczysti) nieruchomości gruntowych, w granicach których mają być wykonywane roboty geologiczne. Wobec faktu, iż liczba Stron przedmiotowego postępowania jest większa niż 20, zgodnie z art. 41 ust. 3 w zw. z art. 80 ust. 3 *ustawy P.g.g.*, zawiadomienia o wszelkich czynnościach oraz o wydanej decyzji następują w drodze obwieszczeń zamieszczanych w Biuletynie Informacji Publicznej tutejszego Organu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (z wyjątkiem doręczenia Wnioskodawcy/Pełnomocnikowi).

Mając powyższe na uwadze, Prezydent Miasta Łodzi, orzeka jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji, Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

2. Zgodnie z art. 127a *ustawy K.p.a.*, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Łodzi. Z dniem doręczenia tutejszemu Organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, niniejsza decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzja będzie podlegać wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli w tym czasie wszystkie Strony zrzekną się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 *ustawy K.p.a.*).

**Z upoważnienia
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
(-)
Maciej Pachulski
Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska i Rolnictwa**

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Macie Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych, usunięcia danych, wniesienia sprzeciwu i cofnięcia wyrażenia zgody, na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu. Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie internetowej www.bip.uml.lodz.pl, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.