|  |
| --- |
| Druk Nr 150/2022Projekt z dnia 3 czerwca 2022 r. |

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Łodzi**

**z dnia                      2022 r.**

**w sprawie likwidacji Domu Pomocy Społecznej przy ul. Narutowicza 114 w Łodzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 12 ust. 1 pkt 2 ust. 3 i ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535, 1773, 1927, 1981 i 2270 oraz z 2022 r. poz. 583) Rada Miejska w Łodzi

**uchwala, co następuje:**

§ 1. Z dniem 31 grudnia 2022 r. likwiduje się jednostkę budżetową o nazwie Dom Pomocy Społecznej przy ul. Narutowicza 114 w Łodzi, zwaną dalej Domem.

§ 2. Zadania i mienie likwidowanego Domu z dniem likwidacji, określonym w § 1, przejmują: Centrum Rehabilitacyjno-Opiekuńcze - Dom Pomocy Społecznej przy ul. Przybyszewskiego 255/267 w Łodzi, Dom Pomocy Społecznej "Włókniarz" im. Jana Pawła II w Łodzi przy ul. Krzemienieckiej 7/9, Dom Pomocy Społecznej w Łodzi przy ul. Rojnej 15, Dom Pomocy Społecznej "Pogodna Jesień" w Łodzi przy ul. Dojazdowej 5/7.

2. Należności i zobowiązania Domu z dniem likwidacji, określonym w § 1, przejmie Urząd Miasta Łodzi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Traci moc uchwała Nr IX/325/19 Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie nadania statutu Domowi Pomocy Społecznej w Łodzi przy ul. Narutowicza 114 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3180).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **PrzewodniczącyRady Miejskiej w Łodzi****Marcin GOŁASZEWSKI** |

Projektodawcą jest

Prezydent Miasta Łodzi

**UZASADNIENIE**

Na terenie miasta Łodzi funkcjonuje 15 domów pomocy społecznej o różnym profilu, które łącznie dysponują 1960 miejscami (w tym 13 prowadzonych przez Miasto Łódź
i 2 prowadzone na zlecenia Miasta Łodzi).

Potrzeby zdrowotne, struktura wieku mieszkańców Łodzi i liczba złożonych wniosków wskazują na duże zainteresowanie pobytem w domach dla osób przewlekle psychicznie chorych, osób z niepełnosprawnością intelektualną oraz przewlekle somatycznie chorych. Liczba oczekujących na umieszczenie w łódzkich domach pomocy społecznej według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r., wynosiła 252 osób. Największy odsetek – około 63 %, stanowiły osoby oczekujące na umieszczenie w placówkach dla osób przewlekle psychicznie chorych, osoby oczekujące na umieszczenie w domach pomocy społecznej dla osób przewlekle somatycznie chorych to ok. 21% ogólnej liczby.

W ostatnich 3 latach zaobserwowano natomiast niewielką liczbę wniosków osób, które mogłyby zostać skierowane do domów pomocy społecznej dla osób w podeszłym wieku.
Na koniec roku 2019 placówki te dysponowały 30 wolnymi miejscami, 2020 – 61, koniec roku 2021 przyniósł 76 wolnych miejsc. Również domy pomocy społecznej dla osób przewlekle somatycznie chorych pomimo zainteresowania pobytem – dysponowały 67 wolnymi miejscami.

Jednym z domów prowadzonych przez Miasto Łódź - Dom Pomocy Społecznej przy
ul. Narutowicza 114, zwany dalej Domem, jest jednostką pomocy społecznej przeznaczoną
do sprawowania opieki nad **100 osobami przewlekle somatycznie chorymi.**

Podstawowym problemem, jaki wpłynął na decyzję w sprawie likwidacji przedmiotowego Domu, jest fakt, iż DPS zlokalizowany jest w budynku nie będącym własnością Miasta, lecz wynajmowanym od Zarządu Głównego Związku Inwalidów Wojennych Rzeczypospolitej Polskiej, którego obecny stan techniczny stwarzać może zagrożenie i powoduje pogorszenie warunków bytowych mieszkańców DPS. Około 80 letnia nieruchomość wymaga przeprowadzenia generalnego remontu, w szczególności w zakresie termomodernizacji, wymiany instalacji wodno-kanalizacyjnej, spełniania standardów w zakresie jakości ochrony przeciwpożarowej i rozwiązań sanitarnych oraz poprawy warunków bytowych mieszkańców.

Należy podkreślić, że obowiązek utrzymania obiektu w stanie przydatnym do umówionego użytku
i dokonywanie niezbędnych napraw w celu utrzymania budynku w należytym
i bezpiecznym stanie niepodważalnie ciąży na właścicielu nieruchomości. Decyzją MZ.5580.4.61.2019 z dnia 7 lutego 2020 r. Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi nałożył na Związek Inwalidów Wojennych RP obowiązek dostosowania budynku
do wymogów bezpieczeństwa przeciwpożarowego z terminem realizacji do 31 grudnia 2021 r., zalecenie nie zostało zrealizowane.

Związek Inwalidów Wojennych RP nie posiada wystarczających środków finansowych
na przeprowadzenie niezbędnej modernizacji budynku natomiast fakt, że nieruchomość
nie jest własnością Gminy Łódź powoduje, że brak jest możliwości uczestniczenia przez Miasto
w kosztach modernizacji. W związku z powyższym stan budynku systematycznie się pogarsza, co w dalszej perspektywie może skutkować negatywną decyzją Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, czy też cofnięciem zgody na prowadzenie domu pomocy społecznej.

Opisane okoliczności powodują, że Miasto stoi przed koniecznością podjęcia decyzji
o zakończeniu działalności Domu Pomocy Społecznej przy ul. Narutowicza 114 w Łodzi
z dniem 31 grudnia 2022 r.

Miesięczny koszt wynajmu budynku obciążający DPS to kwota 20 911,65 PLN. Przedmiotowa kwota stanowi ok. 23% miesięcznych wydatków bieżących Domu (z wyłączeniem kosztów wynagrodzeń pracowników Domu). Ponadto koszt przedmiotowego czynszu zwiększa koszt utrzymania mieszkańca Domu.

**Wpływ likwidacji na sprawy osobowe:**

1. **Zabezpieczenie wolnych miejsc na potrzeby mieszkańców Domu.**

Działania wstępne poprzedzające likwidację jednostki:

Zabezpieczenie miejsc dla wszystkich mieszkańców Domu wymagało zmiany typów 3 DPS-ów:

* DPS ul. Krzemieniecka 7/9 w Łodzi z typu łączonego na w całości przeznaczony dla osób przewlekle somatycznie chorych,
* DPS ul. Rojna 15 z podeszłego wieku na przeznaczony dla osób przewlekle somatycznie chorych
* DPS ul. Dojazdowa 5/7 z podeszłego wieku na typ łączony – dla somatycznie chorych
 i w podeszłym wieku.

Powyższe działanie, pomimo likwidacji 100 miejsc dla osób przewlekle somatycznie chorych
w DPS ul. Narutowicza 114, pozwoliło na stworzenie 185 miejsc dla osób somatycznie chorych
(z tego 85 dodatkowych):

* 75 miejsc dla somatycznie chorych w DPS ul. Krzemieniecka,
* 80 w DPS ul. Rojna 15 – przy zmniejszeniu o 12 miejsc przy zmianie typu DPS,
* 30 DPS ul. Dojazdowa 5/7 - przy zmniejszeniu o 3 miejsca przy zmianie typuDPS.

W celu zabezpieczenia potrzeb mieszkańców DPS Narutowicza oraz w związku
ze zmieniającą się strukturą potrzeb zdrowotnych  osób ubiegających się o pobyt w domach pomocy społecznej wystąpiono do Wojewody Łódzkiego o zmianę typu 3 domów pomocy społecznej, tym samym zwiększając bazę miejsc dla osób przewlekle somatycznie chorych. Decyzjami Wicewojewody Łódzkiego  z dnia 4 i 7 kwietnia 2022 r. dokonano zmiany typów domów pomocy społecznej, zgodnie ze złożonymi wnioskami.

Na dzień 5 kwietnia 2022 r.; w DPS przy ul. Narutowicza 114 przebywało 77 osób.

Jednocześnie 3 DPS-y w których zmieniono typ (Rojna, Krzemieniecka i Dojazdowa) dysponowały 48 wolnymi miejscami, a CRO DPS – dysponowało 33 wolnymi miejscami - co łącznie wskazuje na 81 wolnych miejsc.

Wykorzystując powstałą bazę wolnych miejsc, planowane jest rozmieszczenie mieszkańców DPS
ul. Narutowicza 114 w Łodzi w Centrum Rehabilitacyjno-Opiekuńczym DPS, w DPS Krzemieniecka, DPS Rojna i DPS Dojazdowa. Mieszkańcy przebywający w Domu na podstawie postanowień sądowych oraz osoby w gorszej sytuacji zdrowotnej zostaną umieszczeni
w pierwszej kolejności w CRO DPS. Ostateczne określenie liczby wolnych miejsc i liczby mieszkańców DPS Narutowicza, którzy mają zostać przeniesieni do innych placówek przedmiotem szczegółowych uzgodnień z Dyrektorami DPS przejmujących mieszkańców.

Przenoszenie mieszkańców Domu Pomocy Społecznej przy ul. Narutowicza 114 odbywać się będzie przy uwzględnieniu dokonanych wyborów w zakresie placówki, w której będą chcieli zamieszkać oraz trwających przyjaźni pomiędzy mieszkańcami.

W wyniku zmiany typów domów pomocy społecznej, w obliczu podejmowanych działań
w zakresie rozwoju form wsparcia środowiskowego przy niższym niż w ubiegłych latach zainteresowaniu ubieganiem się o skierowanie do domu pomocy społecznej zakończenie działalności Domu Pomocy Społecznej przy ul. Narutowicza 114 nie wpłynie negatywnie
na zabezpieczenie potrzeb mieszkańców Łodzi w zakresie umieszczenia w domach pomocy społecznej dla osób przewlekle somatycznie chorych.

Pomimo likwidacji 100 miejsc dla osób przewlekle chorych – nastąpi zwiększenie bazy miejsc
w domach pomocy społecznej dla osób przewlekle somatycznie chorych w wyniku zmiany typów domów.

Przedmiotowa likwidacja nie spowoduje pogorszenia jakości opieki nad osobami przewlekle somatycznie chorymi.

1. **Zabezpieczenie spraw pracowników Domu.**

Należy podkreślić, że wszyscy pracownicy likwidowanego Domu znajdą zatrudnienie
w innych Domach Pomocy Społecznej prowadzonych przez Miasto Łódź.

W związku z przejęciem zadań likwidowanego Domu oraz przeniesieniem mieszkańców do wskaznych powyżej Domów - pracownicy Domu realizujący przedmiotowe zadania - staną się
z mocy prawa, w trybie art. 23.1. Kodeksu pracy pracownikami: CRO DPS
przy ul. Przybyszewskiego 255/267, DPS „Włókniarz”, ul. Krzemieniecka 7/9, DPS
ul. Rojna 15 oraz DPS „Pogodna Jesień” ul. Dojazdowa 5/7.

Przęjęcie pracowników z mocy prawa nie jest uzależnione od jakichkolwiek czynności ze strony pracowników - na zmianę pracodawcy nie jest wymagana zgoda pracownika. Przedmiotowe przejęcia pracowników nastąpią zgodnie z ustalonym harmonogramem, w powiązaniu z terminami przenoszenia mieszkanców Domu. Szczegółowe uzgodnienia w przedmiotowym zakresie zapadną pomiędzy jednostką przekazującą i przejmującymi, z zachowaniem wymagań i terminów wskazanych w art.23.1. Kodeksu pracy.

Wraz z przejęciem zadań, mieszkańców i pracowników likwidowanego DPS nastąpi przekazanie majątku ruchomego do poszczególnych Domów.

Zatrudnienie pracowników w pozostałych domach pomocy społecznej, w szczególności
w tych do których przenoszeni będą mieszkańcy Domu Pomocy Społecznej przy
ul. Narutowicza 114 - zwiększy poczucie bezpieczeństwa mieszkańców, pozytywnie wpłynie
na jakość świadczonych usług oraz uzupełni niedobory kadrowe.

Według danych na koniec stycznia br. w DPS przy ul. Narutowicza 114 zatrudnionych jest 71 osób - 66,25 etatu. Biorąc pod uwagę deklarowane przejścia na emeryturę pracowników Domu przy
ul. Narutowicza 114 oraz umowy czasowe, których okres obowiązywania zakończy się jeszcze
w tym roku – do końca 2022 r. personel Domu liczyć będzie 62 osoby (57,75 etatów).

Na dzień 31 stycznia 2022 roku wszystkie Domy Pomocy Społecznej prowadzone przez Miasto Łódź zgłosiły 76,75 wolnych etatów, w tym:

- w zespole terapeutyczno-opiekuńczym – 74,75 etatów,

- w administracji – 1 etat,

- zespole techniczno-gospodarczym – 1 etat.

Przewidywane etaty z tytułu przejścia na emeryturę oraz zakończenia umów o pracę pracowników zatrudnionych na czas określony wynoszą 89,5 etatów, w tym:

- w zespole terapeutyczno-opiekuńczym – 68,5 etatów,

- w administracji – 8 etatów,

- zespole techniczno-gospodarczym – 13 etatów.

Razem na przestrzeni 2022 roku szacunkowo przewidywane jest 166,25 wolnych etatów.

**Skutki finansowe dla Miasta.**

Likwidacja Domu Pomocy Społecznej przy ul. Narutowicza 114 nie powoduje dodatkowych obciążeń finansowych dla budżetu Miasta Łodzi.

Oszczędności dla Miasta w zakresie braku konieczności ponoszenia kosztów wynajmu budynku – to ok. 251 tys. zł rocznie (250 939,80 zł).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. likwidacja jednostek organizacyjnych, co stanowi przedmiot niniejszego projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi.