

Druk Nr 249/2022  
Projekt z dnia  
28 października 2022 r.

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI**

**z dnia 2022 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji  
miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 17 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXXIII/1980/18 z dnia 5 lipca 2018 r. i Nr XXXIV/1122/20 z dnia 24 grudnia 2020 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Marcin GOŁASZEWSKI**

Projektodawcą jest

Prezydent Miasta Łodzi

p.o. DYREKTORA  
Departamentu Rewitalizacji i Kultury  
*Granałowski*  
Sławomir Granałowski

Projekt zgodny z przepisami prawa,  
opiniuje pozytywnie  
pod względem formalno-prawnym

**RADCA PRAWNY**

*Regina*  
Regina Wojaś  
Łd - 940

**INSPEKTOR**  
*Łukasz*  
Łukasz Charuba

p.o. KIEROWNIKA ODDZIAŁU

*Patrycja*  
Patrycja Wojtaszczyk

WICEMARSZAŁEK R. M. ŁODZI  
*Adam*  
ADAM WIECZOREK

p.o. DYREKTORA  
Biura  
Rewitalizacji i Mieszkalnictwa  
*Brzezińska*  
Joanna Brzezińska

17.10.2022 r.  
**LODZKI SPECJALISTA**  
*Michał*  
Michał Jankowski  
Projekt

17.10.2022 r.

## Uzasadnienie

W związku z nową perspektywą finansową Unii Europejskiej Prezydent Miasta Łodzi zamierza przystąpić do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi, o którym mowa w art. 23 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

14 marca 2022 r. Zarząd Województwa Łódzkiego przyjął projekt programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027 (FEŁ2027) wraz z projektem prognozy oddziaływania na środowisko (uchwała nr 190/22). Dokumenty wraz z pozytywną opinią Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej zostały przekazane do Komisji Europejskiej do negocjacji. FEŁ2027 określa obszary i kierunki działań na rzecz rozwoju województwa łódzkiego przy wykorzystaniu zaplanowanych dla regionu funduszy UE na lata 2021-2027. Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi ma umożliwić uwzględnienie nowych potrzeb miasta w obszarze rewitalizacji oraz zaplanowanie związanych z nimi przedsięwzięć. W Kontrakcie Programowym dla województwa łódzkiego określającym kierunki i warunki dofinansowania programu FEŁ2027, zawartym 28 stycznia 2022 roku pomiędzy Ministrem Funduszy i Polityki Regionalnej a Zarządem Województwa Łódzkiego, zawarto w Wykazie przedsięwzięć priorytetowych finansowanych w ramach Programu Regionalnego m.in. Projekt 9 Rewitalizacji obszarowej centrum Łodzi. Warunkiem ubiegania się o środki na to działanie jest wpisanie przedsięwzięcia do gminnego programu rewitalizacji.

Stanowisko dotyczące Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi wyraził Komitet Rewitalizacji podczas posiedzenia 14 lipca 2022 r. W swojej opinii w sprawie oceny aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi zawartej w Raporcie z monitoringu realizacji i oceny postępów osiągnięcia celów Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi za rok 2021 Komitet wnosi o podjęcie prac nad zmianą Programu. Uaktualnienie treści Gminnego Programu Rewitalizacji ma objąć w szczególności:

1. Uwzględnienie szans i możliwości związanych z nową perspektywą unijną (2021-2027) oraz środkami dostępnymi w ramach programów operacyjnych.
2. Wprowadzenie zmian wynikających z aktualizacji listy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wpisanych do Gminnego Programu Rewitalizacji (m. in. dodanie nowych przedsięwzięć, wskazanie przedsięwzięć, których realizacja się już zakończyła, aktualizacja kwot przeznaczonych na realizację poszczególnych przedsięwzięć w związku z zawieraniem i realizacją umów o dofinansowanie na poszczególne działania, aktualizacja danych dot. wykonawców).

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, przed przystąpieniem do sporządzenia projektu Gminnego Programu Rewitalizacji, wymagane jest podjęcie uchwały w tym

przedmiocie. Mając powyższe na uwadze zmiana Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi zostanie przeprowadzona na podstawie pełnej procedury wskazanej w przedmiotowej ustawie.

p.o. DYREKTORA  
Biura  
Rewitalizacji i Mieszkalnictwa  
*Brzezińska*  
Joanna Brzezińska

## OPINIA KOMITETU REWITALIZACJI

z dnia 14 lipca 2022 r.

w sprawie oceny aktualności i stopnia realizacji  
Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łodzi  
zawartej w Raporcie z monitoringu realizacji i oceny postępów osiągnięcia celów  
Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łodzi za rok 2021  
na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

Komitet Rewitalizacji po zapoznaniu się z *Raportem z monitoringu realizacji i oceny postępów osiągnięcia celów Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łodzi za rok 2021* pozytywnie opiniuje Raport.

Jednocześnie Komitet wnosi o podjęcie prac nad zmianą Programu tak, by uwzględnione zostały w nim szanse i możliwości związane z nową perspektywą unijną (2021 – 2027) oraz środkami, które pojawić się mają w ramach programów operacyjnych. Na szczególną uwagę zasługuje kontynuacja działań o charakterze obszarowym, rozszerzenie działań związanych z poprawą jakości zabudowy centrum Łodzi i warunków mieszkaniowych w zasobie komunalnym i prywatnym.

Komitet wnosi o analizę dotyczącą zakresu corocznych Raportów. Prezentowane informacje mają bardzo szeroki zakres i szczegółowy charakter. Jednocześnie uzupełnienia wymagają informacje związane z sytuacją mieszkańców na obszarach, gdzie realizowane są poszczególne inwestycje. Z uwagi na charakter procesu monitorowania oraz skalę działań rewitalizacyjnych w Łodzi rekomendowane jest raportowanie zjawisk w dłuższych okresach (np. co dwa lata).

Komitet przekazuje także w osobnej korespondencji szczegółowe uwagi techniczne dotyczące redakcji Raportu z prośbą o ich uwzględnienie przed upublicznieniem dokumentu.

Wiceprzewodnicząca Komitetu Rewitalizacji

  
Ewa M. Boryczka