

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 2022 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla projektowanego korytarza drogowego projektowanej ulicy Wróblewskiego na odcinku od ulicy Piasta do torów kolejowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 i 1846), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla projektowanego korytarza drogowego projektowanej ulicy Wróblewskiego na odcinku od ulicy Piasta do torów kolejowych, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu zostały oznaczone na rysunku stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Marcin GOŁASZEWSKI

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

RADCA PRAWNY
LdPM-1200
Stawomir Kłoczak
18.10.2022r.

DYREKTOR
Miejskiej Pracowni Architektury i Urbanistyki w Łodzi
Magdalena Katarzyna Wiśniewska

DYREKTOR
DEPARTAMENTU PLANOWANIA
I URZĄDZANIA GOSPODARSTWA
Magdalena Kowalik

PIERWSZY WICEPREZYDENT
MIASTA ŁODZI
Adam Pusztelnik

ARCHITEKT MIAST.
Marek Janiak
DYREKTOR
Biura Architektury Miasta

Projekt zgodny z przepisami prawa,
opiniuje pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

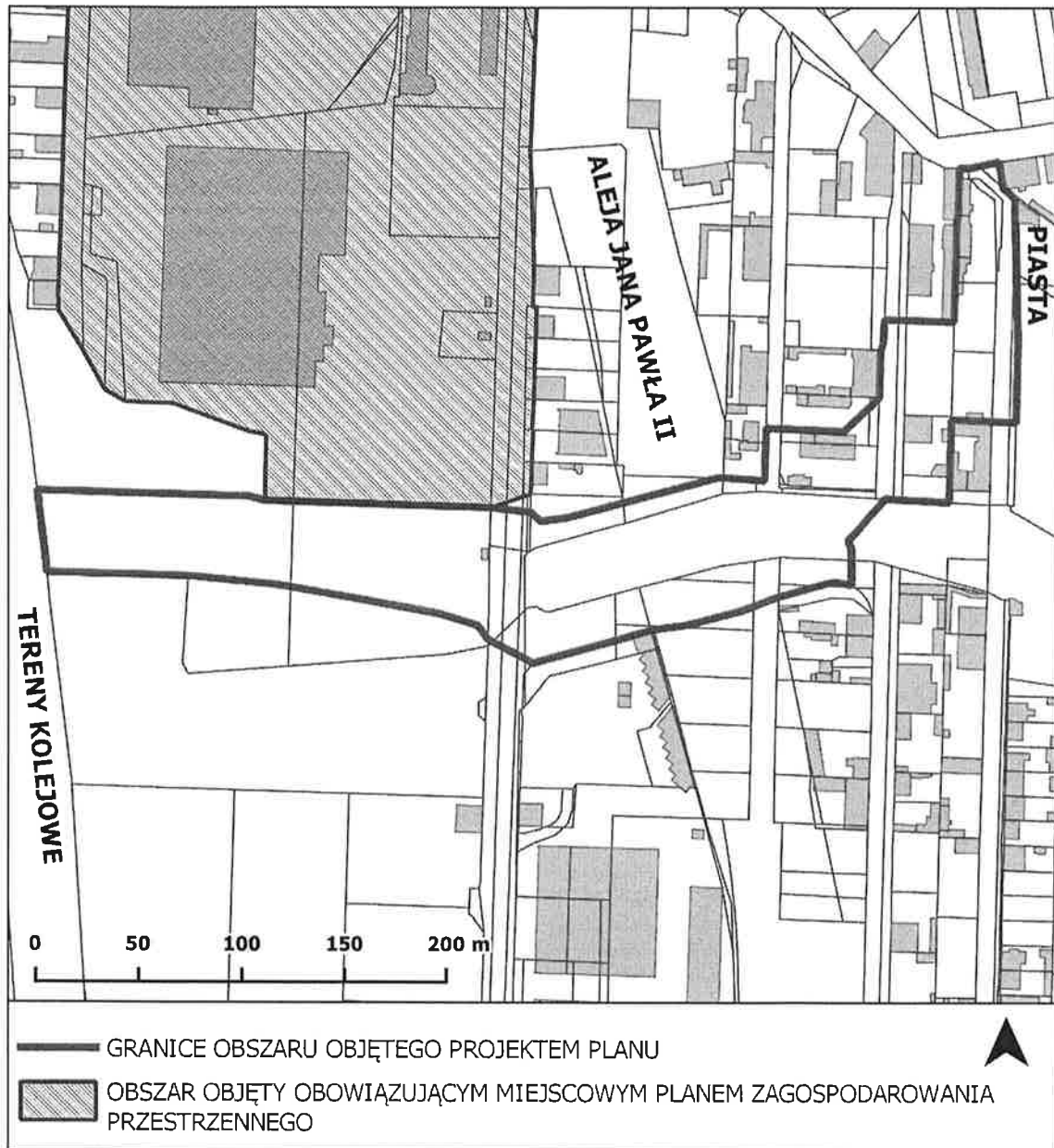
GŁÓWNY SPECJALISTA
Monika Zielińska-Drużka
13.10.2022r.

STARSZY PROJEKTANT
M. Salwa
Magdalena Salwa
18.10.2022

KIEROWNICZKA BIURA PROJEKTOWEGO
Dagmara Meksa
mgr inż. arch. Dagmara Meksa
18.10.2022

RADCA PRAWNY
Anna Onak-Mitrowska

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 2022 r.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla projektowanego korytarza drogowego projektowanej ulicy Wróblewskiego na odcinku od ulicy Piasta do torów kolejowych.

Obszar, dla którego proponuje się sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, położony jest w centralnej części miasta, na terenie osiedla Rokicie. Powierzchnia obszaru wynosi około 2,9 ha.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 i 1846) została wykonana analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego w projekcie uchwały obszaru oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, uchwalonym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r., zwanego dalej Studium.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pozwoli na określenie niezbędnego zasięgu dla realizacji projektowanego fragmentu ulicy Wróblewskiego zapewniając ochronę obszaru przed niekontrolowanymi procesami urbanizacji.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu nie narusza prowadzonej przez Miasto polityki przestrzennej określonej w Studium. W związku z powyższym Prezydent Miasta Łodzi przedkłada projekt niniejszej uchwały.

DYREKTOR
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi
Magdalena Tokar-Winińska
Magdalena Tokar-Winińska