

Druk Nr 307/2022
Projekt z dnia 5 kwietnia 2022 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 2022 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Jędrzejowskiej i Kolumny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846 i 2185), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Jędrzejowskiej i Kolumny, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu zostały oznaczone na rysunku stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Marcin GOŁASZEWSKI

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

PIERWSZY WICEPREZYDENT
MIASTA ŁODZI
Adam Pustelnik

ARCHITEKT MIASTA

Marek Jędrzak
DYREKTOR
Biura Architektury Miasta

Projekt zgodny
z przepisami prawa,
opinię pozytywnie
pod względem formalno-prawnym
KIEROWNIK
Biura Legislacyjnego

Janusz Jędrzak
radca prawny
E.d. 19.1025
7.11.2022

Tomasz Urjasz
04.11.2022

Koordynator
Zespołu Prawnego
Sławomir Klimczak
Radca Prawny
02.11.2022

122. dyr. dep.
Wydział Urbanistyki i Architektury
Małgorzata Kozłowska
09.11.22
Z-ca Dyrektora
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi

STARSZY PROJEKTANT
Zuzanna Hibner
mgr inż. arch. Zuzanna Hibner

Paulina Gójska
Paulina Gójska

Kierownik Zespołu Projektowego nr 5
mgr inż. arch. Joanna Pelc-Muszyńska

Projekt

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 2022 r.



Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Jędrzejowskiej i Kolumny.

Obszar, dla którego proponuje się sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, położony jest przy południowo-wschodniej granicy miasta, w obszarze osiedla Wiskitno. Powierzchnia obszaru wynosi 84 ha.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi uchwalonym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. zmienioną uchwałami Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. oraz Nr LII/1605/21 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 22 grudnia 2021 r. tereny znajdujące się w granicach przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu położone są w jednostce funkcjonalno-przestrzennej oznaczonej symbolem "O" - tereny aktywne przyrodniczo, w tym użytkowane rolniczo.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu nie narusza polityki przestrzennej prowadzonej przez miasto Łódź.

W związku z powyższym Prezydent Miasta Łodzi przedkłada projekt niniejszej uchwały.

Z-ca Dyrektora
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi

Paulina Górska