

**Sprawozdanie z realizacji w drugim półroczu 2022 r.
Uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie
nieruchomości gruntowych.**

Sprawozdanie przygotowano na podstawie §4 uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nieruchomości może być obciążona ograniczonymi prawami rzeczowym, które uregulowane są w Księdze II, Tytuł III kodeksu cywilnego.

W drugim półroczu 2022 r. ograniczonym prawem rzeczowym zostały obciążone niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność gminy Miasto Łódź:

I. Służebność gruntowa przejścia i przejazdu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Jana Matejki bez numeru	S-3	4/22	LD1M/00343613/0	3 200,00 zł
2	Tabelowa bez nr	G-42	618	LD1M/00329982/3	16 678,00 zł
3	Okólna bez nr	B-15	70/4, 70/3	LD1M/00303619/0 LD1M/00303618/3	437,00 zł
4	Wersalska bez numeru	B-35	45/1	LD1M/00007880/5	23 800,00 zł
5	Piotrkowska 102	S-6	233/4, 233/3	LD1M/00121035/2, LD1M/00102043/2	41 993,00 zł
6	Telefoniczna 15/17, Telefoniczna bez numeru	S-3	52/15, 52/22	LD1M/00316228/6, LD1M/00306698/8	16 200,00 zł
7	Żeromskiego bez nr	P-9	399/1	LD1M/00123790/6	34 736,00 zł
8	Franciszkańska 131	B-49	495/251, 495/252, 495/333	LD1M/00362621/8, LD1M/00356823/9, LD1M/00356824/6	146 600,00 zł
9	Zbójnicka 31	W-8	103/3	LD1M/00010896/4	7 453,00 zł
10	Janowska bez numeru, Transmisyjna bez numeru	W-34 W-39	139/7, 139/5, 139/6, 139/8, 138/17, 138/23, 138/24, 138/34 40/9, 40/16, 40/17	LD1M/00357347/5,	67 522,00 zł
11	Rzgowska 305, Rzgowska bez nr, Przednia 64, Przednia bez nr,	G-44	405/7 405/8 402/3 406/3 427/7 431/18 409/7 404/8 404/9	LD1M/00049321/5 LD1M/00066220/2 LD1M/0005088/7 LD1M/00072622/5	966,35 zł
RAZEM					359 585,35 zł

II. Służebność przesyłu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Grunwaldzka 41E	B-27	95/12	LD1M/00094630/4	137,00 zł
2	Franciszkańska 127/131, 131A	B-49	495/258, 495/268	LD1M/00047191/0	23 917,00 zł
3	Dąbrowskiego bez numeru	G-18	210/43	LD1M/00175380/8	15 599,00 zł
4	Franciszkańska 131A, Franciszkańska 127/131	B-49	495/262, 495/263	LD1M/00045880/3	13 058,00 zł
5	Stanisława Przybyszewskiego bez numeru	W-28	239/13	LD1M/00362019/5	35 632,00 zł
6	Spadochroniarzy bez numeru, Pionierska bez numeru	P-5	558/1, 558/2	LD1M/00311524/6	5 783,00 zł
7	Prezydenta Gabriela Narutowicza bez numeru	S-1	545	LD1M/00051252/4	53 253,00 zł
8	Murarska 30	B-49	48/3	LD1M/00106470/2	4 511,00 zł
9	Cedry bez numeru	P-1	63/6	LD1M/00339996/7	1 100,00 zł
10	Brzeska 9	B-54	20/1	LD1M/00252237/5	8 491,00 zł
11	Wiączyńska 3A	W-48	165/1	LD1M/00067872/4	7 600,00 zł
12	Bałucki Rynek 1	B-47	228	LD1M/00122820/9	52 963,00 zł
13	Bałucki Rynek 1	B-47	1/63	LD1M/00118533/9	6 440,00 zł
14	Onufrego Zagłoby bez numeru	W-35	24/144	LD1M/00114769/4	13 799,00 zł
15	Organizacji "Wolność i Niezawisłość"	B-48	4/85	LD1M/00036411/9	98 085,00 zł
16	Pomorska 312	W-11	195/1	LD1M/00098582/0	4 884,00 zł
17	Saneczkowa 34B	W-11	253/1, 253/2	LD1M/00052171/2	2 811,00 zł
18	Krzysztofa Cedry bez numeru	P-1	63/6	LD1M/00339996/7	177 900,00 zł
19	Listopadowa bez numeru	W-11	126/11, 126/15, 126/25, 126/20, 126/21, 126/30	LD1M/00267145/1, LD1M/00346244/3, LD1M/00351199/0, LD1M/00306854/0	33 122,00 zł
20	Eliasa Chaima Majzela 8, Franciszkańska 2, 8, 10, Park Staromiejski	B-47	400/34, 412/21, 412/36, 415, 416/63, 416/101, 416/102, 418/22, 410/10, 412/20, 416/61, 412/4, 412/35	LD1M/00015510/0, LD1M/00122315/6, LD1M/00300089/4, LD1M/00297054/5, LD1M/00122314/9	58 166,00 zł
21	Starogardzka 37	G-23	392/1	LD1M/00035024/2	3 900,00 zł
22	Zachodnia bez numeru	B-47	186/16, 699/2, 699/1	LD1M/295983/2, LD1M/00361530/6	46 000,00 zł
23	Wólczańska bez numeru	S-1	317/21	LD1M/00307858/5	1 088,00 zł
24	Juliana Tuwima 36	S-6	178/1	LD1M/00001631/3	30 441,00 zł
25	Ikara 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 25, 27, 29, Sanitariuszek 27	G-53	786/2, 787/2	LD1M/00274622/1, LD1M/00089546/0	0,00 zł
26	Park Źródła Olechówki	W-35	137/7	LD1M/00038345/9	9 720,00 zł
27	Rokicińska bez numeru	W-34	121/3	LD1M/00142716/3	11 921,00 zł
28	Rokicińska bez numeru	W-34	123/3	LD1M/00137775/6	11 217,00 zł

29	gen. Jarostawa Dąbrowskiego bez numeru	G-18	200/10	LD1M/00013078/5	2 225,00 zł
30	Szczecińska b nr	B-35	71/9	LD1M/00002927	9 248,00 zł
31	Zgierska bez numeru	B-7	171/48	LD1M/00342303/7	3 684,00 zł
32	Stefana Okrzei 26/28, Stefana Okrzei bez numeru, Stefana Okrzei 3/7, Stefana Okrzei 15/17	P-7	289/5, 295/5, 311/17, 319/3, 311/18, 311/19	LD1M/00029782/8 LD1M/00117877/5 LD1M/00031523/2 LD1M/00044572/4 LD1M/00024382/9	6 191,00 zł
33	Odrzańska 9	G-23	549	LD1M/00039228/0	426,00 zł
34	Uroczysko bez numeru	G-23	367/7	LD1M/00120079/5	1 333,00 zł
35	Chochola 31	B-37	305	LD1M/00060859/8	4 250,00 zł
36	Chełmońskiego 10/10A	G-5	357/12	LD1M/00047904/2	1 381,00 zł
37	Mazurska 44/6, 52, Mazurska bez numeru	G-16	73/38, 73/39, 73/46	LDM/00040401/7	5 095,00 zł
38	Zbójnicka 22, Taternicza bez numeru	W-8	92/2 34/10	LD1M/00010896/4, LD1M/00324014/2	246,00 zł
39	Władysława Broniewskiego 62, Władysława Broniewskiego bez numeru	G-17	126 182/44	LD1M/00114787/6, LD1M/00114787/9	3 656,00 zł
40	Tymienieckiego 10	S-9	95/62	LD1M/00111885/2	56 000,00 zł
41	Pabianicka 2	G-3	195/3	LD1M/00158020/2	120 627,00 zł
42	plac Komuny Paryskiej bez numeru, skwer Wiedźmina	S-6	237/94, 237/126, 237/128, 237/78	LD1M/00128713/8, LD1M/00286289/1, LD1M/00121036/9	47 279,00 zł
43	Stefana Pogonowskiego 78	P-20	38/4, 38/5	LD1M/00121847/7	18 100,00 zł
44	Przemysł ul. Bystrzyckich bez numeru	0208	289	PR1P/00032674/8	2 332,00 zł
45	Bez nazwy	G-8	79/2	LD1M/00326902/8	499,00 zł
46	Chochola 2A	B-37	51/16	LD1M/00120443/8	207,00 zł
47	Marii Skłodowskiej-Curie 34, 38	P-20	58 56/5	LD1M/00036824/7 LD1M/00101485/5	29 846,00 zł
48	Niciarniana bez numeru	W-22	30/8	LD1M/00050021/2	1 908,00 zł
49	Piotrkowska bez numeru	S-7	134	LD1M/00045319/0	89,00 zł
50	Rzgowska bez numeru	G-27	417/153	LD1M/00020267/9	165,00 zł
51	Krzywa bez numeru, Józefa Chełmońskiego bez numeru	G-5	355/12, 355/14	LD1M/00047341/7	9 227,00 zł
52	Karola Szymanowskiego 6/8	G-42	35/3	LD1M/00115802/5	33 355,00 zł
53	Zakładowa bez numeru	W-35	121/14	LD1M/00019639/8	4 397,00 zł
54	Zakładowa bez numeru	W-35	120/13	LD1M/00124155/0	3 145,00 zł
55	Morgowa bez numeru	B-35	26	LD1M/00188168/0	24 191,00 zł
56	Aleksandrowska 123	B-35	71/7, 71/8	LD1M/00002927/2	1 219,00 zł
57	Ekonomiczna bez numeru	G-42	21/3	LD1M/00000826/0	30 585,00 zł
58	Wólczańska bez numeru	S-1	317/21	LD1M/00307858/5	682,00 zł
59	Amatorska 39	G-42	762/1	LD1M/00080382/9	2 257,00 zł
60	Piłsudskiego 100 i Piłsudskiego bez numeru	W-23	23/10 23/16	LD1M/00133345/5 LD1M/00361223/1	15 169,00 zł
61	Przędzalniana 49	W-25	88	LD1M/00100922/4	284,00 zł
62	Szlak Kolejowy	W-37	259/4	LD1M/00069178/3	90,00 zł
63	Hyrna bez numeru	W-11	203/45	LD1M/00342445/4	144,00 zł
64	Przetęcz bez numeru i Górska bez numeru	W-12	212/5 210/12 210/13 210/20 211/26	LD1M/00144444/9 LD1M/00096241/4 LD1M/00331832/4 LD1M/00144442/5	12 542,00 zł
65	Józefa Piłsudskiego 98, Józefa Piłsudskiego 100	W-23	22/63, 30/30	LD1M/00171443/0 LD1M/00298827/2	832,00 zł

66	Wólczańska bez numeru	G-3	1/18	LD1M/00356748/9	164,00 zł
67	Wólczańska bez numeru	G-3	1/33	LD1M/00125722/3	1 032,00 zł
68	Bratysławska bez numeru	P-27	595/93	LD1M/00310315/1	58 383,00 zł
69	Dostawcza 5	W-31	151/1	LD1M/00202871/6	3 821,00 zł
70	Obywatelska bez numeru	P-36	143/2	LD1M/00108455/5	9 180,00 zł
71	Lodowa 91	G-7	199/53, 199/54, 199/55	LD1M/00009163/7	7 585,00 zł
72	Strykowska 89	W-6	154	LD1M/00077484/0	4 376,00 zł
73	Hetmańska bez numeru	W-34	117/6	LD1M/00139512/9	28 399,00 zł
74	Uroczysko 3	G-23	354/1	LD1M/00096698/2	436,00 zł
75	Cyganka 36	P-5	521/7	LD1M/00118707/0	995,00 zł
76	Pietrusińskiego bez numeru, Pietrusińskiego 36/38	P-7	327/4 328/6 311/29	LD1M/00035928/9 LD1M/00034846/3 LD1M/00002742/1	5 107,00 zł
77	Grażyny Bacewicz bez numeru	W-33	226/1	LD1M/00334758/2	258,00 zł
78	Marcina Kasprzaka 65	B-45	106/10, 106/8	LD1M/00281731/0, LD1M/00281730/3	1 648,00 zł
79	Kotoniarska bez numeru	G-19	280/1	LD1M/00353456/4	201,00 zł
80	Pomorska bez numeru	S-4	32/9	LD1M/00348643/4	500,00 zł
81	Pabianicka 32	G-12	11/8	LD1M/00348643/4	9 477,00 zł
82	Juliana Tuwima 16	S-6	152/2	LD1M/00115431/3	629,00 zł
83	Jerzego Popiełuszki bez numeru	P-22	61/107	LD1M/00109595/5	23,00 zł
84	Dziewanny 24	B-24	421/2	LD1M/000311996/8	600,00 zł
85	Wielkopolska bez numeru	B-44	49/4 49/8 49/16 49/14	LD1M/00115429/6	17 137,00 zł
86	Rzgowska bez numeru	G-27	417/153	LD1M/00020267/9	2 100,00 zł
87	Lodowa bez nr, Dostawcza 6, Dostawcza bez nr,	W-31	133/29 133/30 132/102 132/103	LD1M/00088369/8 LD1M/00322195/0 LD1M/00046669/5	24 537,00 zł
88	Dwernickiego 1/3	S-2	65/11	LD1M/00259548/7	9 100,00 zł
89	Tylna 9/11, Park im. Jana Kilińskiego	W-25	82/2 82/3	LD1M/00133346/2	109 421,00 zł
90	Targowa bez numeru, płk Jana Kilińskiego bez numeru	W-25	16/2, 16/5, 18/5	LD1M/00330519/7 LD1M/00100801/0 LD1M/00330520/7	81 771,00 zł
91	Podchorążych bez numeru	P-2	30	LD1M/00087886/1	76 600,00 zł
92	Ciesielska bez numeru	B-28	595/7	LD1M/00153173/4	7,00 zł
93	Struga bez numeru	S-6	191/4	LD1M/00130891/6	276,00 zł
94	Józefa Piłsudskiego 98, Józefa Piłsudskiego 100	W-23	22/63, 30/30	LD1M/00171443/0 LD1M/00298827/2	277,00 zł
95	Mileszki bez numeru	W-48	184/8	LD1M/00180451/5	38,00 zł
96	Sporna bez numeru	B-54	122/5	LD1M/00251213/4	100,00 zł
97	Stefana Jaracza 48A, 48 i bez numeru	S-2	138/7, 138/8, 138/12 i 164/13	LD1M/00116865/1	10 580,00 zł
98	Sołecka 7, Sołecka 8	W-18	100, 98, 97	LD1M/00014396/7	8 495,00 zł
99	Marmurowa bez numeru	W-2	125/1, 126/1	LD1M/00046087/1	3 087,00 zł
100	Górska bez numeru, Pieniny bez numeru	W-12	209/60	LD1M/00144873/5	205 877,00 zł
101	Stare Złotno bez numeru	P-11	215/1	LD1M/00055673/2	894,00 zł
102	Bulwarowa bez numeru	G-41	497/26	LD1M/00061596	1 832,00 zł
103	Rokicińska 350	W-40	84/1	LD1M/00011321/0	1 465,00 zł
104	Górska bez numeru, Pieniny bez numeru	W-12	209/59	LD1M/00125270/9	137 105,00 zł
105	al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 100	W-23	23/8, 23/10, 30/30	LD1M/00342296/4, LD1M/00368123/9, LD1M/00298827/2	52 808,00 zł
RAZEM					2 060 765,00 zł

III. Służebność gruntowa o treści odpowiadającej służebności przesyłu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Maratońska 24/32	P-24	367/15	LD1M/00043609/6	1 200,00 zł
2	al. Marsz. Józefa Piłsudskiego bez numeru	W-22	93/4	LD1M/00061092/0	9 600,00 zł
3	Krzysztofa Cedry bez numeru	P-1	63/6	LD1M/00339996/7	10 000,00 zł
4	al. 1 Maja bez numeru, Zielona bez numeru	P-9 P-17	132/64 132/69 132/72 2/68	LD1M/00143155/9 LD1M00139412/8	3 748,00 zł
5	Teofilowska bez numeru, Wersalska bez numeru	B-33 B-35	64/11 45/31 45/21 45/36	LD1M/00029707/9 LD1M/00302790/5 LD1M/00121251/2	32 898,00 zł
6	Augustów bez numeru	W-19	199/26	LD1M/00319952/1	9 482,00 zł
7	Łęczycka bez numeru	G-5	59/4	LD1M/00089879/3	8 299,00 zł
8	Rajmunda Rembielińskiego	P-29	55	LD1M/00051264/4	3 069,00 zł
9	Aleksandrowska bez numeru	B-55	28/1, 28/3	LD1M/00178422/6	3 100,00 zł
RAZEM					81 396,00 zł

IV. Użytkowanie:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	ROD ŁAGIEWNIKI ul. o. Leona Godlewskiego, ul. Przyklasztorze bez numeru, ul. Przyklasztorze 11 D i ul. Przyklasztorze 20	B-15	49/6, 43/2, 44/2, 78/7, 78/5, 48, 77/2, 76/1, 77/1, 26/2, 27/2 i 78/10	LD1M/00303634/1, LD1M/00055602/4, LD1M/00303631/0, LD1M/00303635/8, LD1M/00305620/4, LD1M/00303632/7	nieodpłatnie
2	BIBLIOTEKA MIEJSKA W ŁODZI ul. Stanisława Moniuszki 5	S-6	122/4	LD1M/00099870/3	203 850,00 zł - opłata roczna w 2022 r. W latach 2023- 2031 opłata 581 350,00 zł Łączna wartość prawa użytkowania 5 436 000,00 zł
RAZEM					203 850,00 zł

z-ca Dyrektora Wydziału
Dysponowania Mieniem

Monika Andrzejewska-Koniuszaniec

PIERWSZY WICEPREZYDENT
MIASTA ŁODZI

Adam Pustelnik

Akceptacje:

z-ca DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarowania Majątkiem

Zbigniew Wiatr

GŁÓWNY SPECJALISTA / KIEROWNIK BIURO
Ograniczenia Praw Przesyłowych

Kowalski
Michał Kowalski
02.02.2023

Jadana Bakolowa, 2023