

PRZEDSIĘWZIENIE  
Miejska Zdanowska  
Druk nr 57/2017

Projekt z dnia 7 marca 2017 r.

**AUTOPOPRAWKA  
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI  
z dnia 20 marca 2017 r.**

**do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy oraz warunków i trybu składania deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny za pomocą elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej – ePUAP.**

W projekcie uchwały Rady Miejskiej w Łodzi zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy oraz warunków i trybu składania deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny za pomocą elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej – ePUAP załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej autopoprawki.

INSPEKTOR

Maciej Grzelak

16.03.17r.

Projekt zgodny z przepisami prawa,  
opiniuję pozytywnie  
pod względem formalno-prawnym

URZĘDNIK PRAWNY

Urszula Dłabich

17.03.2017.

17.03.2017

KR  
DOK.

29

16.03.17r.

p.o. DYREKTOR  
WYDZIAŁU FINANSÓW

Michał Łycki

16.03.2017.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Nr załącznika

--	--	--	--

3. Nazwa podatnika

ZN-1/B

**DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH  
W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Lp.	Adres nieruchomości	Obręb, nr działki	Pow. działki (m <sup>2</sup> )	Pow. użytkowa budynku/ lokalu (m <sup>2</sup> )	Wartość budowli (zł)
4.	5.	6.	7.	8.	9.

ZN-1/B

1/5

Podstawa prawna Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716, z późn. zm.)	Pow. gruntów (m <sup>2</sup> )	Stawka podatku	Kwota podatku	Pow. użytkowa budynku/ lokalu (m <sup>2</sup> )	Stawka podatku	Kwota podatku	Wartość budowli (zł)	Stawka podatku	Kwota podatku
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – grunty, budynki i budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym, która: a) jest udostępniana przewoźnikom kolejowym lub b) jest wykorzystywana do przewozu osób, lub c) tworzy linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej				28.	29.	30.			
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	31.	32.	33.	34.	35.	36.			
Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37.	38.	39.	40.	41.	42.			

Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	43.	44.	45.	46.	47.	48.			
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwatach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem	49.	50.	51.	52.	53.	54.	55.	56.	57.
Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469, z późn. zm.)	58.	59.	60.						
Art. 7 ust. 1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	61.	62.	63.						
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	67.	68.	69.						
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	70.	71.	72.						
Art. 7 ust. 1 pkt 12 – położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m <sup>2</sup> oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40, z późn. zm.), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	73.	74.	75.	76.	77.	78.			
							64.	65.	66.

Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim				79.	80.	81.	82.	83.	84.
Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	85.	86.	87.	88.	89.	90.	91.	92.	93.
Art. 7 ust. 1 pkt 15 – grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów	94.	95.	96.	97.	98.	99.			
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	100.	101.	102.	103.	104.	105.			
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	106.	107.	108.	109.	110.	111.			
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2016 r. poz. 572, z późn. zm.), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	112.	113.	114.	115.	116.	117.			
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	118.	119.	120.	121.	122.	123.	124.	125.	126.

Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą		127.	128.	129.	130.	131.	132.			
Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskany na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych		133.	134.	135.	136.	137.	138.	139.	140.	141.
Uchwała Rady Miejskiej w Łodzi										
Uchwała nr	z dnia									
		142.	143.	144.	145.	146.	147.	148.	149.	150.
		151.	152.	153.	154.	155.	156.	157.	158.	159.
		160.	161.	162.	163.	164.	165.	166.	167.	168.
		169.	170.	171.	172.	173.	174.	175.	176.	177.
		178.	179.	180.	181.	182.	183.	184.	185.	186.
		187.	188.	189.	190.	191.	192.	193.	194.	195.
Zwolnienia na podstawie innych ustaw wraz z podstawą prawną										
		196.	197.	198.	199.	200.	201.	202.	203.	204.
		205.	206.	207.	208.	209.	210.	211.	212.	213.
Łączna kwota podatku:		214.	215.	216.	217.	218.	219.	220.	221.	222.

### Uzasadnienie

Autopoprawka ma na celu dokonanie technicznej zmiany w wyglądzie załącznika ZN-1/B do deklaracji na podatek od nieruchomości, polegającej na zdjęciu zaciemnienia rubryk między nr 3 i 4, nadanie numeracji tym rubrykom oraz zmianę numeracji pozostałych rubryk. Powyższe zmiany umożliwiają zadeklarowanie przez podatników powierzchni użytkowej budynków zwolnionych z opodatkowania podatkiem od nieruchomości na podstawie zmienionego art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.). Dotychczas zwolnienie obejmowało jedynie grunty i budowle, po nowelizacji powyższego przepisu na podstawie art. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2016 r. o zmianie ustawy o transporcie kolejowym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1923) zwolnienie obejmuje również budynki.

Dodatkowo zaciemnione zostały rubryki pomiędzy nr 99 i 100 oraz zdjęta została numeracji z tych rubryk. Zmiany te wynikają z brzmienia art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Na podstawie powyższego przepisu zwolnieniu z opodatkowania podatkiem od nieruchomości podlegać mogą tylko grunty i budynki.

p.o. DYREKTORA  
WYDZIAŁU FINANSOWEGO

Michał Łyczek