

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Ner, położonej w rejonie ulic: Sanitariuszek, Łaskowice, Chocianowickiej, Pabianickiej i Teodorowicza do terenów Portu Lotniczego im. Władysława Reymonta.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579 oraz z 2017 r. poz. 730), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Ner, położonej w rejonie ulic: Sanitariuszek, Łaskowice, Chocianowickiej, Pabianickiej i Teodorowicza do terenów Portu Lotniczego im. Władysława Reymonta, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu zostały oznaczone na rysunku stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

WICEPREZYDENT MIASTA


Wojciech Rosiński

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

Pod względem formalno-prawnym
projekt nie budzi zastrzeżeń

M.P.U. w Łodzi, dn. 26. IV. 2017r.

RADCA PRAWNY
Łd-M-1470

Elżbieta Świątek

p.o. DYREKTORA
Departamentu Architektury i Rozwoju


Tomasz Jakubiak

Z-CIA DYREKTORA
Biura Architekta Miasta

Małgorzata Wiśniewska

KIEROWNIK
Oddziału Legalityjnego


Tomasz Urjasz
05.05.2017r.

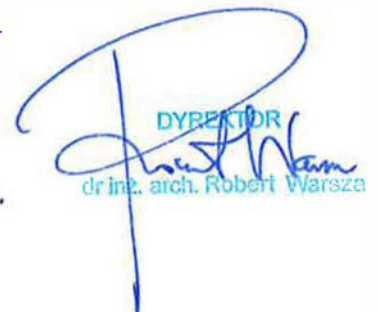
STARSZY ASYSTENT

mgr Marta Jasińska
GŁÓWNY PROJEKTANT

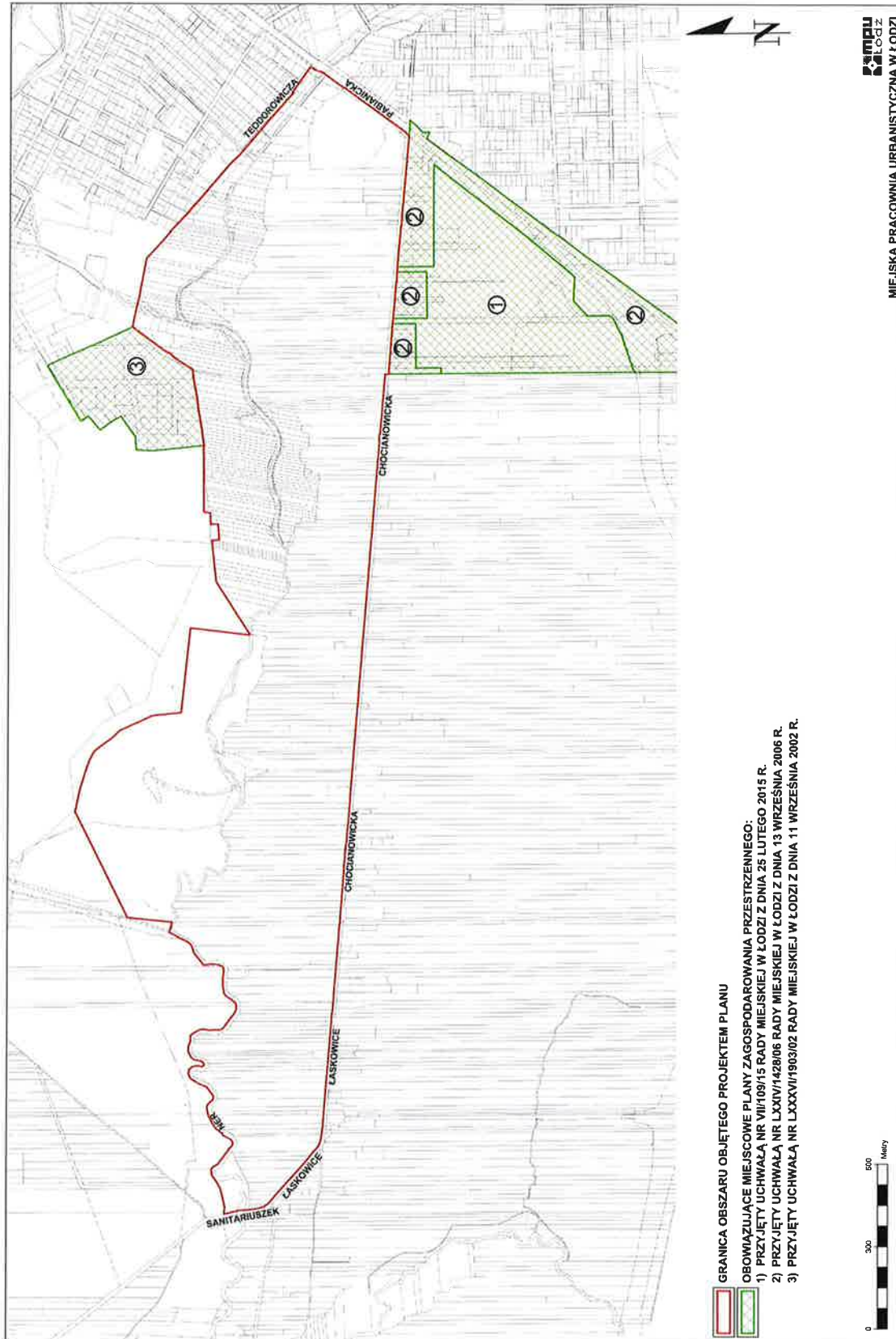
mgr inż. arch. Gerard Goszczko

Projekt zgodny z przepisami prawa,
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym
RADCA PRAWNY


Mariusz Kikar
(Łd-M-1470)

DYREKTOR

dr inż. arch. Robert Warsza

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia




UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Ner, położonej w rejonie ulic: Sanitariuszek, Łaskowice, Chocianowickiej, Pabianickiej i Teodorowicza do terenów Portu Lotniczego im. Władysława Reymonta.

Określony w projekcie niniejszej uchwały obszar wyznaczony do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w południowo-zachodniej części miasta Łodzi, na terenie osiedli: Rokicie i Nad Nerem. Powierzchnia obszaru wynosi ok. 264 ha.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w sposób właściwy zapewni ochronę dolin rzecznych Neru i Jasienia oraz terenów otwartych, służących rekreacji, wchodzących w skład systemu ekologicznego miasta, przed niekontrolowanymi procesami urbanizacji.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu nie narusza prowadzonej przez Miasto polityki przestrzennej zawartej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz realizowanego harmonogramu prac planistycznych, a z punktu widzenia poprawności proceduralnej jest zasadne.


DYREKTOR
mgr inż. arch. Robert Warsza