

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Andrzeja Struga 86, Marcina Kasprzaka 27 i Maratońskiej 71.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie hipoteką następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, w których działalność leczniczą prowadzi Miejskie Centrum Medyczne „Polesie” w Łodzi:

- 1) do wysokości 525 000,00 zł (słownie: pięćset dwadzieścia pięć tysięcy złotych) nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Andrzeja Struga 86, oznaczonej w obrębie P-18 jako zabudowana działka gruntu nr 3, o powierzchni 5 566 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00126718/9;
- 2) do wysokości 583 000,00 zł (słownie: pięćset osiemdziesiąt trzy tysiące złotych) nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Marcina Kasprzaka 27, oznaczonej w obrębie P-7 jako zabudowane działki gruntu: nr 331/1, o powierzchni 1 451 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00033032/7 oraz nr 331/2, o powierzchni 939 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00028228/0;
- 3) do wysokości 755 000,00 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Maratońskiej 71, oznaczonej w obrębie P-24 jako zabudowana działka nr 310/49, o powierzchni 2 978 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00043249/4.

§ 2. Obciążenia hipoteką nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowią niezbędne zabezpieczenie inwestycji realizowanych przez Miejskie Centrum Medyczne „Polesie” w Łodzi, w zakresie termomodernizacji budynków przychodni zdrowia Miejskiego Centrum Medycznego „Polesie” w Łodzi, zlokalizowanych przy ulicach: Andrzeja Struga 86, Marcina Kasprzaka 27 i Maratońskiej 71, będących przedmiotem wniosków o dofinansowanie i kredytowanie inwestycji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

PREZYST MIASTA ŁODZI

Hanna Zdanowska

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

p.o. DYREKTORA
Wydziału Zdrowia
i Spraw Społecznych


Robert Kowalik

p.o. DYREKTORA
Departamentu Prezydenta

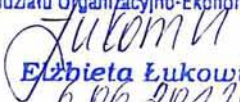

Tomasz Piotrowski

Projekt zgodny z przepisami prawa,
opiniuje pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

p.o. KIEROWNIKA
Oddziału Organizacyjno-Ekonomicznego

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
Wydziału Zdrowia
i Spraw Społecznych


Radca Prawny


Elżbieta Łukowicz


Szymon Kostrzebski


Wiesław Rymiszewski

INSPEKTOR


mgr Monika Zielińska-Drużka
13.06.2017r.

UZASADNIENIE

Termomodernizacja budynków samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Miasto Łódź przebiegać będzie z częściowym finansowaniem ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w ramach programu priorytetowego dotyczącego racjonalizacji zużycia energii – III edycja pn. „Racjonalizacja zużycia energii w budynkach użyteczności publicznej oraz zasobach komunalnych należących do jednostek samorządu terytorialnego w celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery”.

W ramach powyższego programu Miejskie Centrum Medyczne „Polesie” w Łodzi, zwane dalej Centrum, złożyło 3 wnioski o dofinansowanie i kredytowanie inwestycji w zakresie termomodernizacji budynków zlokalizowanych przy ul. Andrzeja Struga 86, ul. Marcina Kasprzaka 27 i ul. Maratońskiej 71.

Jednym z warunków uruchomienia dofinansowania i kredytowania inwestycji na rzecz Centrum jest przedstawienie odpowiedniego zabezpieczenia, które stanowić może obciążenie hipoteką zabudowanych nieruchomości Miasta, w których działalność leczniczą prowadzi Miejskie Centrum Medyczne „Polesie” w Łodzi.

Wyrażenie zgody Miasta Łodzi na dokonanie przedmiotowego obciążenia nieruchomości należy do kompetencji Rady Miejskiej w Łodzi i stanowi przedmiot niniejszego projektu uchwały.

dr ZASTĘPCY DYREKTORA
Wydziału Zdrowia
i Spraw Społecznych
Szymon Kostrzewski
Szymon Kostrzewski