

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI**  
**z dnia .....**  
**w sprawie skargi p. .... na działania**  
**Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 i 803), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1.1. Skargę p. .... na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich uznaje się za bezzasadną.

2. Skarga jest bezzasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącej niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**

**Marcin GOŁASZEWSKI**

Projektodawcą uchwały jest  
Komisja Skarg, Wnioseków i Petycji  
Rady Miejskiej w Łodzi

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji  
Skarg, Wnioseków i Petycji  
Rady Miejskiej w Łodzi  
Komil Deptuła

Projekt zgodny z projektem uchwały  
opiniuje p. ....  
pod względem formalno-prawnym

**RADCA PRAWNY**  
**Łd-M-1638**  
**Łukasz Gajewski**  
C. ....

Załącznik  
do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia .....

## UZASADNIENIE

W dniu 23 sierpnia 2023 r. do Rady Miejskiej w Łodzi została złożona skarga na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich.

Na podstawie art. 237 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia skargi.

W dniu 14 lipca 2023 r. do Zarządu Lokali Miejskich wpłynął wniosek Skarżącej o udostępnienie „kserokopii pełnej dokumentacji” lokalu przy ul. Łomżyńskiej w Łodzi oraz podanie dat publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej wstępnej i ostatecznej rocznej listy mieszkaniowej.

Budynek mieszkalny przy ul. Łomżyńskiej został wybudowany w 1900 r. Wobec powyższego, dokumentacja przedmiotowego lokalu jest obszerna i związana nie tylko z okresem zamieszkiwania w nim przez Panią. Skarżąca w dniu 27 marca 2012 r. zawarła umowę najmu socjalnego przedmiotowego lokalu, która obowiązywała 12 miesięcy i w dniu 1 marca 2013 r. została przedłużona na kolejny okres. W związku z przekroczeniem kryterium dochodowego na lokal z najmem socjalnym, w dniu 20 sierpnia 2014 r. ze Skarżącą zawarto umowę najmu na czas nieoznaczony.

W piśmie odebranym przez Panią w dniu 27 lipca 2023 r. Zarząd Lokali Miejskich udzielił w trybie powyższej ustawy informacji dotyczącej opublikowania wstępnej i ostatecznej rocznej listy mieszkaniowej oraz wstępnej i ostatecznej rocznej listy socjalnej. Jednocześnie powiadomił Skarżącą o konieczności doprecyzowania w terminie 7 dni jakich konkretnie dokumentów dotyczących lokalu przy ul. Łomżyńskiej żąda, pod rygorem pozostawienia sprawy bez rozpoznania.

Skarżąca w dniu 31 lipca 2023 r. złożyła w Zarządzie Lokali Miejskich pismo z prośbą o udostępnienie następującej dokumentacji: wszystkich umów, rozliczeń wody, pism, wniosków, protokołów (w szczególności ze spotkań, w których brała udział), notatek służbowych oraz pozostałych dokumentów zawartych w teczce lokalu przy ul. Łomżyńskiej, począwszy od daty zawarcia umowy jego najmu (tj. 27 marca 2012 r.). Podniosła w nim również kwestie dotyczące publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej wstępnej rocznej listy mieszkaniowej i socjalnej.

W odpowiedzi odebranej przez Mieszkanke w dniu 11 sierpnia 2023 r. Zarząd Lokali Miejskich poinformował Skarżącą między innymi, że dokumenty znajdujące się w teczce przedmiotowego lokalu zostaną udostępnione do wglądu podczas spotkania w siedzibie jednostki zaplanowanego na dzień 30 sierpnia 2023 r. o godz. 10:00.

W dniu 16 sierpnia 2023 r. do Zarządu Lokali Miejskich wpłynęło kolejne pismo Skarżącej, w którym podtrzymała swój wniosek o udostępnienie „kserokopii pełnej dokumentacji” lokalu przy ul. Łomżyńskiej, złożony w dniu 14 lipca 2023 r. Pismem z dnia 18 sierpnia 2023 r. Zarząd ponownie powiadomił Zainteresowaną, iż żądane dokumenty zostaną okazane w dniu 30 sierpnia 2023 r. Pani została również poinformowana, iż zapoznanie najemcy z dokumentacją zajmowanego lokalu dotyczącą okresu obowiązywania umowy najmu nie stanowi udostępnienia informacji publicznej w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. W prowadzonej z jednostką korespondencji Skarżąca nie zanegowała zaproponowanego terminu spotkania, jednak Zainteresowana nie stawiała się na nie.

Wobec powyższego Rada Miejska w Łodzi uznaje skargę za bezzasadną.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi informuje, że: „W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego”.

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji  
Skarg, Wnioseków i Petycji  
Rady Miejskiej w Łodzi  
Kamila Deptuła