

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź

Łódź, dnia 24.09.2024r.

DEK-OŚR-I.6220.6.2024

DECYZJA Nr 60/U/2024
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia
z dnia 24.09.2024r.

Na podstawie art. 71 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 10, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm., zwana dalej ustawą OOŚ) oraz na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 62 oraz 63 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zmianami, zwanym dalej rozporządzeniem oos), art. 104, art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 572 ze zm. – zwanej dalej k.p.a), ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024r. poz. 311) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.01.2024r. Prezydenta Miasta Łodzi reprezentowanego przez Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi

Prezydent Miasta Łodzi

- I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia (w wariantcie inwestorskim) pn. Przebudowa sieci tramwajowej w ul. Warszawskiej od Ronda Powstańców 1863r. do ul. Wycieczkowej.
- II. Określa istotne warunki oraz wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Podczas prowadzenia prac budowlanych miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy) należy usytuować na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo – wodne, poza obszarami wrażliwymi przyrodniczo oraz obszarami w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Zaplecze budowy należy wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania;
2. Zaplecze budowy (w tym składy materiałów) należy zlokalizować poza obszarem:
 - lasami (terenami zadrzewionymi) oraz dolinami rzek (koryta rzeki Sokołówki) oraz koryt rowów melioracyjnych
 - obszarami chronionymi – lokalizacja bazy budowy nie może spowodować szkód w istniejącym drzewostanie nieprzeznaczonym do usunięcia w ramach analizowanego zamierzenia inwestycyjnego
 - obszarami w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.

Nie należy lokalizować zapleczy budowy i baz materiałowo-surowcowych w bliskim otoczeniu lub bezpośrednio na obszarach:

- szczególnego zagrożenia wód podziemnych (np. z uwagi na brak warstw izolujących pierwszy poziom wodonosny oraz płytkie zaleganie ww. poziomu wód gruntowych)
 - cieków naturalnych oraz rowów melioracyjnych (min. 30 m)
 - podmokłych
 - ochrony akustycznej
 - objętych strefą ochrony uzdrowiskowej
 - objętych strefą ochrony konserwatorskiej
 - leśnymi lub bezpośrednio sąsiadującymi z obszarami leśnymi.
3. Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji muszą spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo) do wód i do ziemi. Sprzęt budowlany i transportowy poddawać regularnej kontroli technicznej. W trakcie postoju lub załadunku – silniki należy wyłączać;
 4. Ewentualne naprawy sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem inwestycji, tj. w specjalistycznych stacjach serwisowych;
 5. Roboty budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu należy prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00; W wyjątkowych przypadkach, uzasadnionych technologicznie i organizacyjnie, dopuszcza się pracę w porze nocnej, tj. w godzinach od 22:00 do 6:00;
 6. Należy opracować i wdrożyć taki plan robót, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w pobliżu zabudowy chronionej akustycznie nie pracowały jednocześnie oraz zoptymalizować wykorzystanie sprzętu budowlanego i środków transportu (np. poprzez zminimalizowanie zbędnych przejazdów);
 7. Należy zaplanować wszelkie prace budowlane z użyciem sprzętu i maszyn, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w *sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska* (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202) podlegają wymaganiom w zakresie

ograniczenia emisji hałasu bądź oznaczeniu gwarantowanego poziomu mocy akustycznej. Wszelkie prace budowlane prowadzić również przy użyciu sprzętu o niskim poziomie emisji spalin;

8. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
9. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
10. Wyeliminować przypadkowe rozsypywanie materiałów pylistych na terenie budowy i drogach wewnętrznych poprzez odpowiednią organizację placu budowy, wykluczyć niezaplanowane składowanie piasku i kruszyw. Transport materiałów pylistych prowadzić pojazdami wyposażonymi w plandeki zabezpieczające przez rozsypywaniem i rozwiewaniem drobnych frakcji pyłowych;
11. Osłonić przed działaniem wiatru składowiska kruszyw, piasku zawierające drobne frakcje pyłowe poprzez przykrywanie plandeką w dni suche i wietrzne;
12. W dni suche i wietrzne stosować zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia;
13. Masy ziemne powstające w fazie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać do kształtowania terenów zielonych na terenie przedsięwzięcia lub przekazać do odzysku poza instalacjami - z zastrzeżeniem punktu 29 decyzji. Uwaga: zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
14. Zanieczyszczony grunt z wykopów w stopniu przekraczającym standardy jakości gleby lub ziemi, przekazywać do unieszkodliwienia, zgodnie z ustawą o odpadach;
15. Woda na potrzeby budowlane i dla pracowników pobierać z wodociągu miejskiego w oparciu o warunki określone przez gestora sieci na czas budowy lub dostarczana będzie beczkownikami;
16. Pracownikom budowlanym zapewnić zaplecze socjalne wyposażone w przenośne sanitariaty. Zgromadzone ścieków bytowe w zbiornikach przekazywać firmie zajmującej się wywozem nieczystości płynnych, posiadającej stosowne zezwolenia;
17. Energię elektryczną na etapie realizacji pobierać z sieci elektroenergetycznej; dopuszcza się zastosowanie agregatów prądotwórczych do czasu wykonania stosownego przyłącza sieci elektroenergetycznej;
18. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedsięwzięcia;
19. Wycinkę drzew i krzewów ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. maksymalnie 100 szt. drzew oraz ok. 360 m² krzewów i podrostu. Wycinkę prowadzić poza sezonem lęgowym i rozrodczym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października włącznie. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w innym terminie, jednakże planowaną wycinkę należy wtedy poprzedzić bezpośrednio ekspertyzą ornitologiczną stwierdzającą brak zasiedlenia ptaków w rejonie drzewa w przestrzeni o promieniu równym wysokości drzewa planowanego do usunięcia. Nadzór ornitologiczny

- obecny przy procesie wycinkowym winien zbadać każde drzewo pod kątem obecności czynnych gniazd i wstrzymać wycinkę do czasu trwałego opuszczenia gniazda lub wystąpić o stosowną derogację do organu ochrony przyrody;
20. W ramach przedsięwzięcia przesadzić 9 szt. drzew (nr inwentaryzacyjny 48, 49, 72, 184, 185, 204, 205, 245, 417);
 21. W celu odbudowy równowagi przyrodniczej za usunięte drzewa i krzewy należy wykonać nasadzenia zastępcze w liczbie min. 100 drzew oraz min. 2000 m² krzewów. Nasadzenia wykonać na terenie inwestycji;
 22. Skład gatunkowy Inwestor dobierze adekwatnie do panujących warunków siedliskowych. Zaleca się także w części dobrać gatunki drzew i krzewów wytwarzające suche owoce, by w okresie zimy stanowiły pożywienie dla ptaków, a latem miejsca lęgowe (m.in. głóg jednoszyjkowy, lipa drobnolistna, lipa szerokolistna, klon, śliwa, wierzba, kasztanowiec zwyczajny, berberys, ligustr pospolity, róża). Nasadzenia należy wykonać zgodnie z dobrą praktyką ogrodniczą. Zapewnić późniejszą pielęgnację zieleni. Materiałem nasadzeniowym powinny być drzewa w postaci wyrosniętych, wieloletnich sadzonek. Wykorzystywane do nasadzeń rośliny winny mieć prawidłowo ukształtowany system korzeniowy oraz koronę. Dla sadzonek drzew pień powinien być w obwodzie 14-16cm. Sadzonki nie mogą być pokaleczone oraz posiadać oznak chorobowych. Rośliny produkowane w pojemnikach można sadzić przez cały rok, przy czym zaleca się wykonywać nasadzenia w okresie bezlistnym (jesień lub wczesna wiosna). Rośliny z balotowaną bryłą korzeniową lub z odkrytym korzeniem zaleca się sadzić wiosną po rozmarznięciu gleby lub jesienią. Zaleca się prowadzenie nasadzeń w dni wilgotne, pochmurne i chłodne, rośliny nie powinny być sadzone w warunkach utrudniających przyjęcie się roślin, np. w upalne dni. Sadzone drzewa powinno się ustabilizować palikami i taśmami;
 23. Zieleń powinna być tak zaprojektowana, aby nie zatrzymywała dostępu słońca do pomieszczeń mieszkalnych, nie zasłaniała widoku na punkty związane z komunikacją (droga, wejście do domu). Odległość zadrzewienia od domu powinna być tak dobrana, aby zieleń nie zasłaniała nadmiernie budynku oraz aby nie utrudniała wysychania ścian w okresach deszczowych. Co ważne, zieleń powinna być zaprojektowana z uwzględnieniem jej roli i zadań, w szczególności w zakresie estetyki i funkcji związanych z jej pozytywnym wpływem na środowisko, a zwłaszcza jako środek jego ochrony przed hałasem oraz zanieczyszczeniem powietrza. Usytuowanie elementów zagospodarowania terenów zieleni powinno być zgodne z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych. Należy unikać nasadzeń w pojedynczych, odległych od siebie kępach, ponieważ nie będzie spełniana ww. funkcji;
 24. W przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez chronione gatunki, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia zgodnie z przepisami odrębnymi;
 25. W pobliżu zadrzewień nieprzeznaczonych do wycinki prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. Zadrzewienia należy zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez np. ich wyгородzenie lub oszalowanie pni drzew deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Prace w obrębie strefy korzeniowej należy wykonywać ręcznie,

ograniczając wykorzystanie sprzętu mechanicznego. Należy minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego pozostawionych drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby, jak np. cement, wapno, oleje, środki impregnujące, paliwa ciekłe itp. Wykopy w pobliżu drzew, w celu niedopuszczenia do przesuszenia systemu korzeniowego, należy zasypać w jak najszybszym czasie lub przykryć matami jutowymi;

26. W trakcie eksploatacji drogi zapewnić stosowną opiekę i pielęgnację drzew i krzewów znajdujących się w pasie drogowym, a osobniki posadzone w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, przez pierwsze trzy lata od posadzenia, w okresach bezdeszczowych podlewać, przy czym warunek ten dotyczy okresu wegetacyjnego. Terminy i częstotliwość podlewania dostosować do aktualnych warunków hydrologicznych, pogodowych i siedliskowych. Podlewanie drzew zaleca się prowadzić tak, by dostarczać drzewom tygodniową minimalną dawkę wody wg wzoru: 20 litrów na osobnik + 20 litrów na każde 2,5 cm pierśnicy drzewa. Dopuszcza się także stosowanie podziemnych i naziemnych systemów nawadniania zapewniających ww. skutek;
27. W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy kontrolować wszystkie wykopy oraz inne miejsca mogące stać się pułapką dla drobnych zwierząt (głównie płazów, małych ssaków). W przypadku uwięzienia zwierząt należy podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta należy przenosić na bezpieczne siedliska zastępcze właściwe dla poszczególnych gatunków;
28. W trakcie prac budowlanych i na etapie eksploatacji drogi, w miejscach możliwego bytowania zwierząt (w szczególności płazów i gadów), celem zabezpieczenia przed ich wchodzeniem na teren budowy drogi, należy zastosować wygradzenia (np. płotki herpetologiczne);
29. Prace budowlane prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, który będzie obejmował prowadzenie regularnych kontroli placu budowy, w tym w szczególności kontrole terenu przewidzianego pod zaplecze budowy, bazy sprzętowe i materiałowe pod kątem występowania chronionych gatunków grzybów, roślin, zwierząt, siedlisk przyrodniczych oraz nadzór nad rekultywacją terenu po zakończeniu inwestycji;
30. Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych. Ewentualne tymczasowe odwodnienie wykopów wykonywać przy pomocy przenośnej pompy odwadniającej, czyli pompowanie wody bezpośrednio z wykopu. Woda z odwadnianych wykopów odprowadzać na tereny biologicznie czynne w granicy inwestycji (z zastrzeżeniem punktu 35 decyzji), wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Niniejsza decyzja nie dopuszcza prowadzenia prac odwodnieniowych za pomocą igłofiltrów;
31. Wykopy otwarte w trakcie prac budowlanych chronić przed zalaniem np. poprzez wykonanie szalunków wystających powyżej poziomu terenu przyległego, usypanie wałów ziemnych wzdłuż wykopów czy odprowadzanie wód opadowych z wykopów za pomocą pomp, w celu uniknięcia pogorszenia właściwości geotechnicznych i warunków prowadzenia prac budowlanych;

32. Zaplanować rozpoczęcie i zakończenie prac budowlanych wymagających realizacji wykopów w porze suchej (poza okresem wzmożonych opadów atmosferycznych);
33. Roboty prowadzone w strefie ułożenia przewodów (wymiana gruntu, przygotowanie podłoża, zagęszczanie) kontrolować poprzez nadzór geotechniczny; odbioru dna wykopu powinien dokonać uprawniony geotechnik lub geolog;
34. W przypadku naruszenia zasypek istniejących sieci podczas prac ziemnych należy je odtworzyć i doprowadzić do stanu pierwotnego; prace te nie mogą odbywać się ze szkodą dla sąsiednich nieruchomości;
35. Roboty ziemne, w tym niwelację terenu w celu realizacji przedsięwzięcia prowadzić należy w sposób, który nie spowoduje zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na przedmiotowym gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
36. Wody opadowe i roztopowe spływające z pasa drogowego ul. Warszawskiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Tęczową do skrzyżowania z ul. Wycieczkową odprowadzać do urządzenia infiltracyjnego, tj. opaski żwirowej. Nadmiar wody skierować powierzchniowo na konstrukcję trawiastą torowiska;
37. Wody opadowe i roztopowe spływające z pasa drogowego ul. Warszawskiej na odcinku od nieruchomości nr 1 do skrzyżowania z ul. Tęczową kierować powierzchniowo do ogrodów deszczowych, wyposażonych w przelew awaryjny (odprowadzający wody z przelewu awaryjnego do istniejącej kanalizacji deszczowej);
38. Istniejące i projektowane uzbrojenie podziemne zlokalizowane pod ogrodami deszczowymi, należy zweryfikować pod kątem wymaganych wysokości przykrycia; odcinki nie spełniające wymagań należy przebudować lub zabezpieczyć przed przemarzaniem np. warstwą keramzytu;
39. Wody opadowe i roztopowe z torowiska o nawierzchni szczelnej należy ująć poprzez odwodnienie liniowe wyposażone w studzienkę osadnikową, a następnie skierować do systemu kanalizacji deszczowej;
40. Wody opadowe i roztopowe z torowiska o nawierzchni trawiastej należy ująć poprzez drenaż, usytuowany w konstrukcji torowiska, a następnie skierować do systemu kanalizacji deszczowej;
41. W obszarach o gęstej zabudowie należy zastosować rozwiązania oparte na infiltracji; należy wykonać opaskę żwirową zapewniającą odbiór oraz infiltrację wód napływających z nawierzchni układu drogowego;
42. W celu poprawy i odciążenia istniejącego systemu kanalizacji deszczowej zaplanować przekierowanie wód przepływających istniejącą kanalizacją deszczową i odprowadzenie ich do zbiornika rurowego, wyposażonego w przelew awaryjny (odprowadzający wody do istniejącej kanalizacji deszczowej - stały odpływ);
43. Istniejący rów należy poddać regulacji i dopasować linię skarp nasypu do niwelety drogowej;
44. Kanalizację deszczową oraz odcinki sieci i przyłączy wodociągowych przeznaczone do likwidacji należy trwale usunąć z gruntu i zutylizować; wraz z odcinkami kanałów przeznaczonych do rozbiórki, należy zdemontować istniejące studzienki, urządzenia oraz armaturę zlokalizowaną na tych kanałach;

45. Zastosować urządzenia podczyszczające (separator substancji ropopochodnych wraz z osadnikiem) dla ww. wód na których mogą występować zanieczyszczenia; ww. wody przed odprowadzeniem do odbiornika nie mogą zawierać substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych;
46. Podczas przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej należy zachować ciągłość funkcjonowania odpływów z wszystkich budynków usytuowanych wzdłuż trasy projektowanego układu drogowego;
47. Przejście przez obiekt mostowy „Lontowa” oraz „Krakowska” należy wykonać poprzez dedykowane przepusty w konstrukcji projektowanego mostu (zgodnie z projektem mostów); przejście przez obiekt mostowy „Krańcowa” wykonać w chodniku, bez naruszania konstrukcji mostu;
48. W trakcie prowadzenia robót budowlanych wykonawca winien należyście zabezpieczyć przepływu wód w istniejącym kanale rzeki Sokołówki oraz zachować środki ostrożności aby nie dopuścić do zanieczyszczenia wód; prace prowadzić w okresach bezdeszczowych przy najniższych stanach wód;
49. W przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na terenach innych niż wskazane powyżej, na przedmiot o cechach zabytku należy wstrzymać wszelkie roboty budowlane, teren udostępnić do badań archeologicznych, oznaczyć i zabezpieczyć przedmiot oraz miejsce jego odkrycia, a także powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
50. W przypadku stwierdzenia w trakcie budowy występowania w którymkolwiek miejscu zanieczyszczenia gleby lub ziemi w stopniu przekraczającym określone prawem normy, podczas realizacji inwestycji powinna być wykonana remediacja zanieczyszczonego gruntu w celu doprowadzenia go do obowiązujących norm dla substancji powodujących ryzyko w glebie lub ziemi po wcześniejszym uzgodnieniu warunków remediacji z RDOŚ w Łodzi;
51. W przypadku stwierdzenia w trakcie budowy występowania w którymkolwiek miejscu urządzeń wodnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. z 2024r. poz. 1087 ze zmianami) w szczególności rowów, kanałów należy wstrzymać wszelkie roboty budowlane do czasu uzyskania wszelkich pozwoleń/ zgód wodnoprawnych jeśli są prawem wymagane;
52. Eksploatacja sieci tramwajowej powinna obejmować regularne okresowe kontrole techniczne i konserwacje jej elementów oraz niezbędne naprawy w przypadku ewentualnej awarii; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
53. W konstrukcji torowiska zastosować elastyczne podkłady (np. maty antywibracyjne);
54. W czasie eksploatacji zapewnić systematyczne szlifowanie szyn w torze (prewencyjne toru na bieżąco oraz korekcyjne – w miarę potrzeb w momencie zidentyfikowania zużycia falistego szyn);

Dodatkowo:

W celu ograniczenia zasięgu oddziaływania hałasu tramwajowego zaprojektować wykonanie torowiska z zastosowaniem odpowiedniej geometrii układu torowego na podkładach betonowych w technologii podsypkowej oraz użycie szyn bezspoinowych (całkowicie

spawanych). Dodatkowo w miejscach przecięć z układem drogowym projektuje się ułożenie szyn w profilach, gdzie szyna jest równa z nawierzchnią otaczającą.

55. Wszelkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji należy gromadzić na specjalnie utwardzonym miejscu, luzem w pryzmach, w oznakowanych kontenerach lub pojemnikach BIG-BAG oraz innych pojemnikach przystosowanych do przechowywania w uwzględnieniu odporności na właściwości fizyczne i chemiczne odpadu w nim przechowanego (dotyczy odpadów innych niż niebezpieczne oraz niebezpiecznych). Wytworzone odpady, poddawać selektywnemu procesowi magazynowania, w sytuacji niemożliwości bezpośrednio przekazania tych odpadów kolejnym podmiotom do zagospodarowania poza terenem przedsięwzięcia. Wytworzone odpady należy przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia i uprawnienia do gospodarowania tymi odpadami. Odbiór odpadów komunalnych będzie odbywał się zgodnie z Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
56. W fazie eksploatacji inwestycji odpady należy zbierać i magazynować w sposób selektywny. Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- III. **Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:**
- a. Oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,
 - b. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- IV. Realizacja przedsięwzięcia wymaga zastosowania materiałów z atestem.
- V. **Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania wszelkich innych uzgodnień, opinii czy decyzji, wydawanych na podstawie odrębnych przepisów prawa.**
- VI. Decyzja nie obejmuje innych przedsięwzięć uwzględnionych w katalogu rozporządzenia o oś, a wymagających uzyskanie odrębnej decyzji środowiskowej.
- VII. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu i nie przesądza o realizacji przedsięwzięcia.
- VIII. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (z zastrzeżeniem punktu 19 ww. decyzji).
- IX. Niniejszej decyzji **nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności** – zgodnie z art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zmianami).
- X. **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik niniejszej decyzji.**

UZASADNIENIE

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia **(w wariantcie inwestorskim) pn. Przebudowa sieci tramwajowej w ul. Warszawskiej od Ronda Powstańców 1863r. do ul. Wycieczkowej** wszczęto na wniosek dnia 05.01.2024r. Prezydenta Miasta Łodzi reprezentowanego przez Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi.

Dla części przedmiotowego terenu obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą NR XXXVI/939/16 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 19 października 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Przyjacielskiej, Małego Rycerza, Tomaszowskiej do terenów kolejowych. Stosownie do art. 72 ust. 1 pkt 10 oraz art. 80 ust. 2 ustawy OOS^{cyt.} *„wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176)” oraz cyt. „właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla (...) dla drogi publicznej (...)”*. Przekładając powyższe na stan niniejszej sprawy – zastosowanie w postępowaniu mają ww. artykuły.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane przez Prezydenta Miasta Łodzi do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane, i o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.), tj.: *„polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach”, w związku z § 3 ust. 1 pkt 62 ww. rozporządzenia, tj. „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami*

ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody” oraz w związku z § 3 ust. 1 pkt 63 ww. rozporządzenia, tj. „linie tramwajowe, koleje linowe z wyłączeniem kolei linowych przeznaczonych do obsługi terenów narciarskich innych niż określone w pkt 49 lub 50 oraz wyciągów o długości nie większej niż 100 m, koleje podziemne, w tym metro, lub inne linie do przewozu pasażerów wraz z towarzyszącą im infrastrukturą”.

Z uwagi na fakt, że załączona do wniosku dokumentacja zawierała braki merytoryczne – Prezydent Miasta Łodzi pismem z dnia 18.01.2024r. wezwał pełnomocnika do uzupełnienia dokumentacji. Pismem z dnia 15.02.2024r. pełnomocnik zwrócił się z prośbą o wydłużenie terminu na złożenie stosownych dokumentów. Przy piśmie z dnia 04.03.2024r. tut. organ wezwał do uzupełnienia dokumentacji w kwestii klimatu akustycznego. W dniu 02.04.2024r. pełnomocnik uzupełnił wniosek.

Prezydent Miasta Łodzi pismem z dnia 22.04.2024r. zawiadomił – poprzez obwieszczenie – strony o wszczęciu postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków. Powyższe obwieszczenie zostało również opublikowane w BIP Urzędu Miasta Łodzi. Realizując ustawowy obowiązek wynikający wprost z art. 64 ust.1 pkt 1, 2, 4 ustawy *OOŚ*, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 22.04.2024r. wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Przy piśmie z dnia 09.05.2024r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu przekazał wniosek wraz z załączoną do dokumentacją do właściwego do rozpoznania - Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 24.04.2024r. znak: WOOŚ.4220.250.2024.ZŻł wezwał (za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi) do uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w zakresie uwag określonych w ww. piśmie. Pismem z dnia 21.05.2024r. pełnomocnik przedłużył termin na złożenie stosownych informacji. W dniu 07.06.2024r. wpłynęło uzupełnienie. Uzupełnienie to zostało przy piśmie z dnia 19.06.2024r. przekazane do organów opiniujących.

W dniu 10.06.2024r. do tut. organu wpłynęła skorygowana klasyfikacja akustyczna terenu objętego wnioskiem.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ponownie pismem z dnia 05.07.2024r. znak: WOOŚ.4220.250.2024.ZŻł.5 wezwał (za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi) do uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w zakresie uwag określonych w ww. piśmie.

Pismem z dnia 25.07.2024r. pełnomocnik przedłożył uzupełnienie. Uzupełnienie to zostało przy piśmie z dnia 29.07.2024r. przekazane do organów opiniujących.

Wnioskiem datowanym na 10.06.2024r. pełnomocnik wystąpił o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności przedmiotowej decyzji Prezydenta Miasta Łodzi ze względu na wyjątkowo ważny interes strony. Odnosząc się do żądania w ww. wniosku dotyczącego *nadania klauzuli natychmiastowej wykonalności* – tut. organ zaznacza, iż zgodnie z art. 108 § 1 k.p.a. – od decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony. Katalog przesłanek uzasadniających nadanie decyzji nieostatecznej rygoru natychmiastowej wykonalności jest zamknięty, a zatem jedynie wzgląd na dobra i wartości określone w ww. art. zobowiązuje organ administracji publicznej do nadania decyzji takiego rygoru. Złożone w ww. piśmie uzasadnienie, tut. organ uznał za wystarczające, tym samym w punkcie IX niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności – zgodnie z art. 108 § 1 ustawy k.p.a.

Organ prowadzący postępowanie w przedmiotowej sprawie uzyskał :

- **postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi** z dnia 08.08.2024r. znak: WOOŚ.4220.250.2024.ZŻł w którym organ ten nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nałożenia na inwestora obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- **opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi** z dnia 06.05.2024r. znak: OZNS.90281.32.1.2024.KD w której organ ten nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i nałożenia na inwestora obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz pisma z dnia 25.06.2024r., 02.08.2024r. znak: ONS.90281.32.2.2024.KD podtrzymujące to stanowisko;
- **opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu** z dnia 21.05.2024r. znak: WL.ZZŚ.4901.173.2024.PD w której organ ten również nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Opinia została uzupełniona w dniu 26.06.2024r. oraz w dniu 19.08.2024r.

Pismem z dnia 26.08.2024r. tut. organ zawiadomił Strony o zebranych dowodach w sprawie na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. Z dokumentacją nie zapoznała się żadna Strona postępowania.

Przy wydawaniu niniejszej decyzji, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów, organ opierał się na informacjach zawartych w „*Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia*” oraz jej

uzupełnieniach oraz dodatkowo na opiniach organów, o jakich mowa powyżej, zgodnie z którymi:

Przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji sieci tramwajowej ul. Warszawskiej od Ronda Powstańców 1863 r. do ul. Wycieczkowej. Obszar inwestycji to odcinek linii tramwajowej, który rozpoczyna się na skrzyżowaniu ul. Warszawskiej z ul. Łagiewnicką, biegnie ul. Warszawską do skrzyżowania z ul. Wycieczkową. Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się na terenie miejskim z zabudową jednorodziną, uzupełnioną zabudową usługową. W bliskim sąsiedztwie do projektowanej drogi znajduje się teren zieleni w postaci Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich. Planowana inwestycja ma charakter liniowy i dotyczy modernizacji sieci tramwajowej o sumarycznej długości ok. 2,4 km.

Inwestycja obejmuje przebudowę istniejącej nieczynnej trasy tramwajowej wraz z przebudową elementów układu drogowego. Sama ulica Warszawska oraz ciągi po jej północnej stronie podlegają przebudowie jedynie w niezbędnym zakresie – wynikającym z przebudowy torowiska, peronów i dojazdów do peronów. Dodatkowymi projektowanymi elementami są: ciągi piesze, rowerowe i drogi obsługujące po południowej stronie torowiska, a także tunel pieszo-rowerowy przy wiadukcie kolejowym, jak i elementy węzła integracyjnego przy przystanku PKP Łódź Warszawska. Przebudowie podlega odcinek ulicy Warszawskiej w obrębie wiaduktu PKP i skrzyżowania Warszawska-Skrzydłata-Tęczowa.

Przebudowa torowiska polega na rozbiórce istniejącej infrastruktury i budowie torowiska dwutorowego z trakcją w międzytorzu (zasadniczy rozstaw torów to 3,9 m, poza przejściem pod wiaduktem, gdzie zastosowano rozstaw 3,0 m) w przebiegu zbliżonym do obecnego. Wraz z torowiskiem projektowany jest układ przystanków tramwajowych i autobusowych, w lokalizacjach zbliżonych do istniejących. W ramach przebudowy pętli projektuje się tory do postoju wyrównawczego oraz budynek socjalny dla motorniczych, nowe (inaczej zlokalizowane) przystanki oraz układ przejść dla pieszych będą lepiej dostosowane do potrzeb nowej infrastruktury. Wraz z elementami torowo-drogowymi projektuje się trakcję tramwajową, odwodnienie torowiska i przebudowywanego układu drogowego. Przebudowywane są też odcinki sieci uzbrojenia podziemnego w ramach likwidacji kolizji projektowanego układu torowo-drogowego z istniejącą infrastrukturą. Prócz układu torowo-drogowego oraz infrastruktury sieciowej zaprojektowana zostanie zieleni, mała architektura oraz elementy powierzchniowego odwodnienia.

Na zachodnim odcinku ulicy Warszawskiej (Rondo Powstańców 1863r – przystanek PKP Łódź Warszawska) planuje się przebudowę torowiska tramwajowego dwutorowego w formie torowiska zielonego z przejazdami i przejściami poprzecznymi z płyt betonowych.

Przebudowane zostaną wszystkie przystanki tramwajowe i tramwajowo-autobusowe, a także leżące naprzeciwko nich (po stronie północnej jezdni ul. Warszawskiej) przystanki autobusowe. Powstanie nowe przejście piesze przez ulicę Warszawską – przy skrzyżowaniu z ul. Astrów. Wzdłuż torowiska, po jego południowej stronie powstanie (w miejscu ciągu pieszo-rowerowego) droga dla rowerów.

Na południe od ścieżki znajdzie się uporządkowany pas zieleni (z elementami powierzchniowego odwodnienia terenu i nawierzchni drogowych) o zmiennej szerokości - średnio ok. 6 m. Na południe od pasa zieleni w zakresie pasa drogowego powstanie utwardzony ciąg pieszo-jezdny o szerokości 4,5 m do obsługi licznych posesji mieszkańców. Ciąg ten posiadać będzie liczne elementy uspokojenia ruchu drogowego (wyniesienia, zawężenia, szyki z miejscami postojowymi, progi). Obecnie funkcje tego ciągu stanowi droga gruntowa / klepisko. Przebudowane zostaną wszystkie zjazdy na posesje prywatne. Skrzyżowania ciągu z poprzecznymi drogami przebudowane zostaną w niezbędnym zakresie. Łączna długość ciągu pieszo-jezdnego wyniesie łącznie 1,1 km.

W sąsiedztwie linii kolejowej – na środkowym odcinku całej inwestycji – przebudowany zostanie odcinek jezdni ulicy Warszawskiej pomiędzy skrzyżowaniami Wałbrzyska/Stalowa, a Skrzydlata/Tęczowa. Na odcinku pod wiaduktem PKP torowisko (jak obecnie) prowadzone będzie w jezdni ulicy w formie dwutorowej. Po południowej stronie Warszawskiej (po zachodniej stronie nasypu, w miejscu obecnego „dzikiego” parkingu), zaprojektowany został niewielki parking dla potrzeb komunikacji z przystankiem PKP. Dodatkowo powstanie połączenie piesze i rowerowe między Stalową a Tęczową z dodatkowym tunelem pieszo-rowerowym na południe od istniejącego wiaduktu drogowego.

Odcinek wschodni (przystanek PKP Łódź Warszawska – Wycieczkowa), podobnie jak zachodni, zakłada przebudowę torowiska – w śladzie istniejącego – na torowisko zielone, z przejazdami i przejściami z płyt betonowych. Na danym odcinku przebudowane zostaną przystanki tramwajowe. na całej długości ulicy Warszawskiej projektowane jest zawężenie jezdni poprzez przesunięcie południowego krawężnika (bez przebudowy jezdni). Część z połączeń poprzecznych do ulicy Warszawskiej zostanie ograniczona w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego. Zamknięte zostaną połączenia ulic: Piliczną, Tlenową z ul. Warszawską.

Istotne zmiany w stosunku do stanu istniejącego przewidziano w obszarze pętli tramwajowej przy ulicy Wycieczkowej. Przystanki tramwajowe zaprojektowano przed pętlą, na prostej. W ich pobliżu zaprojektowano przystanki autobusowe oraz przejście przez jezdnię. Za przystankami – wzdłuż ulicy Warszawskiej – zaprojektowano tory odstawcze oraz w pobliżu budynków socjalnych dla motorniczych. Przy ulicy Strusiej zaprojektowano miejsca prostopadłe dla samochodów

osobowych. Obszar pętli uporządkowano projektując w nowych lokalizacjach przejścia i drogi dla pieszych oraz zieleń.

Ze względu na odcinkowy zakres prac drogowych i płaski teren, nie przewiduje się istotnych zmian w ukształtowaniu wysokościowym. Niewielkie zmiany wysokościowe w stosunku do istniejącego ukształtowania wynikać będą z poszerzenia przekroju czy projektowanych dodatkowych elementów przekroju.

Przewiduje się przebudowę istniejących sieci kolidujących z projektowanym układem drogowym oraz budowę nowych zgodnie z warunkami technicznymi gestorów sieci.

Przewiduje się również przebudowę i budowę systemu odwodnienia w związku z projektowanym układem drogowo-torowym, kolizjami z uzbrojeniem podziemnym.

Uszczegóławiając: w ramach inwestycji planuje się:

- odwodnienie układu drogowego (system kanalizacji deszczowej, ogrody deszczowe, opaski infiltracyjne żwirowe);
- odwodnienie układu torowego (odwodnienie torowiska o nawierzchni zielonej i betonowej; odwodnienie rowków szyn; odwodnienie skrzynek zwrotnicowych; podłączenie drenażu torowiska);
- modernizację/regulację wysokościową istniejących studzienek i komór kanalizacji deszczowej,
- przebudowę i likwidację istniejącej kanalizacji deszczowej,
- przebudowę przydrożnych rowów,
- rozbudowa istniejącego systemu odwodnienia (retencja rurowa, urządzenia infiltracyjne, ogrody deszczowe).

Wody opadowe i roztopowe spływające z układu drogowego ul. Warszawskiej na odcinku od nieruchomości nr 1 do skrzyżowania z ul. Tęczową (spływ powierzchniowy) zostaną retencjonowane w ogrodach deszczowych, wyposażonych w przelew awaryjny (odprowadzający wody z przelewu awaryjnego do istniejącej kanalizacji deszczowej). Ogrody deszczowe będą pełniły funkcję retencyjno-infiltracyjno-odparowującą. Wody opadowe i roztopowe spływające z układu drogowego ul. Warszawskiej na odcinku skrzyżowania z ul. Tęczową do skrzyżowania z ul. Wycieczkową zostaną odprowadzone (spływ powierzchniowy) do urządzenia infiltracyjnego, tj. opaski żwirowej. Nadmiar wody zostanie skierowany powierzchniowo na konstrukcję trawiastą torowiska. Opaski żwirowe będą pełniły funkcję retencyjno-infiltracyjną. Wody opadowe i roztopowe spływające z torowiska o konstrukcji

roślinnej oraz z torowiska betonowego zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji deszczowej.

W ramach inwestycji zaplanowano przebudowę istniejącego rowu, zlokalizowanego wzdłuż ul. Warszawskiej, w rejonie skrzyżowania z ul. Powojową. Istniejący rów zostanie poddany regulacji. Przebudowa ma na celu reprofiliację, czyszczenie koryta i dostosowanie skarp do niwelety terenu. Trasa i parametry rowu pozostaną bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. Rów wypełnia się wodą podczas opadów, pełni on funkcje retencyjną, odparowującą i infiltracyjną. Jest to woda stojąca. Charakterystyka istniejącego rowu (planuje się utrzymanie charakterystyki w miarę możliwości):

- długość podlegająca przebudowie ok. 32 m,
- szerokość rowu góra skarpy: ok. 1,5 m,
- szerokość rowu w dnie: ok. 0,5 m,
- skarpy rowu są porośnięte trawą.

Odcinek rzeki Sokołówki, na którym planowane są prace związane z realizacją inwestycji jest odcinkiem zarurowanym. Na etapie realizacji należy zabezpieczyć wloty podczas robót, kratami, siatkami lub membranami aby nie dopuścić do przedostania się do nurtu zanieczyszczeń.

W ramach przedmiotowej inwestycji wykonano inwentaryzację zieleni w rejonie planowanej inwestycji. Zinwentaryzowano 476 drzew oraz 1840,5 m² krzewów i podrostu. W ramach realizacji inwestycji przewiduje się usunięcie 100 szt. drzew oraz ok. 360 m² krzewów i podrostu. Ponadto w ramach przedsięwzięcia zostanie przesadzonych 9 szt. drzew (nr inwentaryzacyjny 48, 49, 72, 184, 185, 204, 205, 245, 417). Wycinka zostanie ograniczona do niezbędnego minimum i zostanie przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków, bądź w tym okresie pod nadzorem ornitologa. W celu wyrównania strat przyrodniczych planuje się wykonanie nasadzeń zastępczych w liczbie min. 100 drzew oraz min. 2000 m² krzewów na terenie inwestycji. Do nasadzeń należy wykorzystać gatunki rodzime, miododajne. Nasadzenia należy przeprowadzić z wyłączeniem miesięcy: czerwiec, lipiec i sierpień. Planowane nasadzenia zastępcze należy wykonać zgodnie z dobrą praktyką ogrodniczą, przy uwzględnieniu uwarunkowań siedliskowych oraz wymogów bezpieczeństwa i warunków technicznych. Posadzone drzewa opalikować, a przyziemną część pnia zabezpieczyć przed uszkodzeniami wynikającymi z wykaszania terenu. Zapewnić pielęgnację zieleni w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia oraz podlewanie w okresach suszy.

W pobliżu zadrzewień nieprzeznaczonych do usunięcia prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością oraz należy je zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez np. wyгородzenie grup drzew lub oszalowanie pni deskami zamocowanymi za pomocą

drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Należy ponadto minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby jak np. cement, wapno, oleje, środki impregnujące, paliwa ciekłe itp.

Mając na względzie kryteria i uwarunkowania określone w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. ustawy OOS, tut. organ określa poniżej szczegółowo rodzaj i charakterystykę przedmiotowego przedsięwzięcia zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji i ewentualnej likwidacji:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia związana jest z oddziaływaniem na środowisko w trzech etapach: realizacji, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji. Poszczególne fazy charakteryzują się odmiennym rodzajem i natężeniem oddziaływań, przy czym faza eksploatacji przedsięwzięcia jest etapem najdłuższym w czasie.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, paliw oraz energii. Materiałochłonność planowanego przedsięwzięcia nie powinna odbiegać od przedsięwzięć o podobnym profilu. Ilości wykorzystanych surowców będą wynikały z przedmiaru robót i nie będą wykraczały poza ilości przewidziane technologią przyjętą do realizacji. Woda będzie pobierana z sieci wodociągowej za zgodą gestora. Paliwa będą wykorzystywane do zasilania maszyn i urządzeń na placu budowy (maszyn budowlanych, agregatów prądotwórczych, przenośnych narzędzi) oraz do napędu silników pojazdów dostawczych. Na etapie budowy energia będzie pobierana na podstawie oddzielnej umowy z dystrybutorem zewnętrznym lub będzie wytwarzana na placu budowy, przy użyciu agregatów. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo wyniesie około 120 m³, natomiast na energię elektryczną ok. 180 kWh/dobę.

Zaplecze budowy planuje się zlokalizować na południe od ulicy Warszawskiej na terenach niezagospodarowanych wzdłuż nasypu kolejowego. Zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce składowania materiałów budowlanych należy zlokalizować na terenie przekształconym antropogenicznie, w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, poza obszarami zadrzewionymi, w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcanie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu.

Emisja substancji zanieczyszczających do powietrza w fazie realizacji będzie miała charakter przejściowy, krótkotrwały i związana będzie głównie z pracą maszyn budowlanych, ruchem pojazdów transportujących materiały budowlane, przechowywaniem sypkich materiałów budowlanych. Przedmiotowa inwestycja nie stanowi istotnego źródła emisji substancji do powietrza i nie będzie miała wpływu na kształtowanie się jego jakości w rejonie projektowanego układu drogowego. Stan jakości powietrza będzie zbliżony do obecnego stanu.

W fazie realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu będzie miała charakter niezorganizowany, przejściowy i ustąpi z chwilą zakończenia budowy. Głównymi źródłami hałasu na terenie przedsięwzięcia będzie hałas pochodzący od maszyn budowlanych oraz emisja hałasu z urządzeń technologicznych. Ograniczenie emisji hałasu do środowiska na tym etapie jest możliwe przede wszystkim dzięki zastosowaniu nowoczesnych, sprawnych maszyn i dobrej organizacji pracy. Dodatkowo prace na terenach zabudowy mieszkaniowej powinny być ograniczone do godzin dziennych. W fazie eksploatacji głównym źródłem hałasu będzie ruch drogowy i ruch tramwajowy. Przebudowa ul. Warszawskiej podlega przebudowie jedynie w niezbędnym zakresie, wynikającym z przebudowy torowiska, peronów i dojazdów do peronów. Za kształtowanie stanu klimatu akustycznego na analizowanym terenie odpowiada emisja hałasu drogowego z pasa jezdni ul. Warszawskiej. Obecny stan torowiska posiada widoczne znaki użytkowania. Przede wszystkim pogorszeniu uległa jego konstrukcja. Modernizacja i wprowadzenie torowiska o zabudowie roślinnej wpłynie korzystnie na klimat akustyczny w obrębie inwestycji.

W celu ograniczenia zasięgu oddziaływania drgań przekazywanych przez podłoże do środowiska projektuje się m.in. zastosowanie elastycznych podkładów (np. maty antywibracyjne).

Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji będą gromadzone w przenośnych urządzeniach sanitarnych z bezodpływowymi, szczelnymi zbiornikami systematycznie opróżnianymi przez uprawnione firmy.

Na etapie budowy będą powstawały odpady związane z pracami budowlanymi, użytkowaniem sprzętu budowlanego oraz w związku z zatrudnieniem pracowników. Będą to odpady głównie z grupy 15, 17 i 20. Zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługi budowlane na rzecz inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie odpadów z budowy. Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie przy właściwym użytkowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie znaczących ilości odpadów. Będą powstawać odpady związane z funkcjonowaniem infrastruktury zapewniającej sprawne użytkowanie torowiska i drogi. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami

i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Ewentualna faza likwidacji przedsięwzięcia będzie charakteryzowała się podobnymi oddziaływaniami jak faza budowy. Oddziaływania te, podobnie jak na etapie realizacji, będą miały charakter krótkotrwały i ustaną po zakończeniu prowadzonych prac. Ewentualna likwidacja przedsięwzięcia, prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi.

Informacje zawarte w kip pozwalają stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane. Uciążliwości dla środowiska związane z fazą budowy będą miały charakter przejściowy, lokalny i ustąpią wraz z zakończeniem etapu realizacji, natomiast faza eksploatacji nie spowoduje większych niż obecnie oddziaływań. Uwzględniając charakter, wielkość, intensywność i złożoność oddziaływań uznać należy, iż realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie związana z znaczącym oddziaływaniem na środowisko.

Warto zaznaczyć, że analizowany odcinek modernizowanego torowiska położony jest w obszarze pasa drogowego ul. Warszawskiej, w związku z czym występuje skumulowane oddziaływanie w zakresie emisji hałasu. W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie przewiduje się także wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego. W przypadku realizacji i użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykluczyć duże ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych.

Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych – uwzględniającym: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody oraz ochronę prawną ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 1292), tut. organ informuje co następuje:

Z informacji zawartych w klp wynika, że na terenie przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami jezior, obszarami górskimi, obszarami wybrzeży, obszarami leśnymi, obszarami uzdrowisk oraz obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się częściowo (dz. nr ewid. 723 obr. B-22 oraz część działki nr ewid. 722 obr. B-22) na terenie Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich. Na fragmencie przedsięwzięcia zlokalizowanym na terenie Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich planowany jest jedynie ciąg pieszy i rowerowy. Projektowany jest on w miejsce obecnie istniejącego już chodnika, dlatego też funkcja pozostanie niezmieniona i nie będzie naruszać zakazów i celów ochrony przedmiotowego obszaru chronionego. Ponadto w promieniu 5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia (zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) znajdują się następujące obszarowe formy ochrony przyrody: Las Łagiewnicki w odległości ok. 1,5 km. Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Sucha dolina w Moskulach w odległości ok. 3,4 km, Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Dolina Sokołówki w odległości ok. 3,7 km.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy nad Lindą PLH100022 w odległości ok. 11,2 km.

Podsumowując, przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę jego skalę i położenie, nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony ww. obszarów Natura 2000, w tym w szczególności nie będzie powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono dany obszar Natura 2000, nie będzie wpływać negatywnie na gatunki, dla ochrony których został wyznaczony dany obszar oraz nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami. Przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze korytarzy ekologicznych o znaczeniu międzynarodowym i/lub krajowym. Z uwagi na zakres przedsięwzięcia i jego lokalizację można stwierdzić, że jego zrealizowanie nie będzie w negatywny sposób oddziaływać na krajobraz. Jest to teren przekształcony antropogenicznie, zagospodarowany przez człowieka. Wykształciła się tu typowa szata roślinna terenów ruderalnych i zieleni miejskiej. Fauna jest uboga. Jednocześnie należy wskazać, że w przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez gatunki chronione, przed przenoszeniem gatunków chronionych, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub

mogących mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Środkowej Wisły, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Bzura do Starówki o kodzie RW200010272137. JCWP posiada status naturalnej części wód o ogólnym złym stanie. Jest to część wód z umiarkowanym stanem ekologicznym oraz stanem chemicznym poniżej dobrego. Wskaźniki, które determinują umiarkowany stan ekologiczny: BZT5, OWO, przewodność, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V), fitobentos, makrobezkręgowce, natomiast wskaźniki, które determinują stan chemiczny: benzo(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(g,h,i)perylen, fluoranten. JCWP jest monitorowana. Osiągnięcie celów środowiskowych dla wskazanej części wód oceniono jako zagrożone. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny oraz osiągnięcie stanu chemicznego dla złagodzonych wskaźników benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i)perylen(w), fluoranten(w) poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników stan dobry. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, OWO, BZT5, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, 10, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/LIE brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych obejmujących zapewnienie ciągłości biologicznej i morfologicznej rzek i potoków, poprawę warunków hydromorfologicznych rzek i potoków, gospodarkę ściekową oraz poprawę warunków dla obszarów chronionych. Działania uzupełniające to kształtowanie stosunków wodnych w zlewni JCWP.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200063. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono jako dobry. Presje determinujące stan JCWPd to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Przedmiotowa JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań poprzez

ustanowienie obszaru chronionego zbiornika wód śródlądowych (GZWP) oraz wsparcie działań organów administracji w zakresie ustanowienia obszarów ochronnych GZWP.

Teren inwestycji znajduje się w obszarze udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 401 o nazwie „Niecka Łódzka”. Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz:

- Opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu w której to stwierdził *cyt.* „(...) Ze względu na skalę, charakter oraz zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych. Ponadto, będzie ona realizowana zgodnie z przepisami prawnymi dotyczącymi ochrony wód, określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), co zapewni nienaruszalność środowiska wodnego. (...) Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić, że nie istnieje możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno podczas eksploatacji, jak i realizacji, przy odpowiednim stosowaniu środków i technik, nie powinno istotnie oddziaływać na środowisko. (...)”;
- Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi w której to stwierdził *cyt.* „(...) Z punktu widzenia wymagań higienicznych i zdrowotnych Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łodzi nie widzi przeciwwskazań do realizacji inwestycji, gdyż realizacja przedmiotowego układu drogowego wraz z instalacjami spowoduje upłynnienie i usprawnienie ruchu na przedmiotowym terenie, co zmniejszy emisję zanieczyszczeń do powietrza i poziom natężenia hałasu”. Co więcej – Z załączonej „Karty informacyjnej przedsięwzięcia” opracowanej w styczniu 2024 r. wraz z uzupełnieniem opracowanym w marcu 2024 r. przez Green Cities Infrastructure Sp. z o. o., 80-252 Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina IIb/3 wynika, że zaproponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne pozwolą na ograniczenie ponadnormatywnego wpływu na środowisko i zdrowie ludzi;
- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi w którym to stwierdził *cyt.* „(...) Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz do terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w kip, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności. Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej stwierdzono

brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich rozwiązań chroniących środowisko nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko (...)"

oraz dodatkowo kryteria określone w ustawie OOS, dotyczące rodzaju, charakteru, usytuowania i skali oddziaływania inwestycji na środowisko, organ prowadzący postępowanie stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia (w wariantcie inwestorskim) **pn. Przebudowa sieci tramwajowej w ul. Warszawskiej od Ronda Powstańców 1863r. do ul. Wycieczkowej**, tym samym określił istotne warunki oraz wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Wobec powyższego, po przeprowadzeniu niniejszego postępowania Prezydent Miasta Łodzi biorąc pod uwagę:

- ustalenia własne,
- opinie organów opiniujących,
- ustalenia zawarte w Karcie Informacyjnej oraz jej uzupełnieniach,
- brak uwag i wniosków stron postępowania,

wydał niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i ust. 4 ustawy OOS decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust.1, oraz zgłoszenia o którym mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej

niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie również z art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy OOŚ wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zmianami). W art. 72 ust. 2 ww. ustawy ustawodawca przewidział odstępstwa od tej zasady. Według art. 72 ust. 2 pkt 1a, wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie stosuje się m.in. w przypadku zmiany decyzji, o których mowa w ust. 1 pkt 1, a więc decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, polegających na zmianie zatwierdzonego projektu budowlanego dotyczącej charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego, w szczególności: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji, oraz charakterystycznych parametrów drogi w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego – które, co ważne nie spowodują zmian uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Oznacza to, że zmiana uprzednio wydanego pozwolenia na budowę dotycząca charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego, jest dopuszczalna bez uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o ile nie dojdzie do zmian uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Biorąc powyższe pod uwagę istotne jest to, aby zmiana charakterystycznego parametru nie wpłynęła na zmianę uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa warunki realizacji przedsięwzięcia, ale i warunki jego późniejszej eksploatacji, co zostało wskazane powyżej. Art. 136a ustawy OOŚ wskazuje, że jeżeli przedsięwzięcie jest realizowane lub zrealizowane, a podmiot w związku z realizacją, eksploatacją lub likwidacją tego przedsięwzięcia narusza warunki, wymogi oraz obowiązki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b w zakresie fazy realizacji, lit. e oraz pkt 2 i 5 OOŚ, określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, podlega administracyjnej karze pieniężnej, tj. karze w wysokości od 5000 zł do 1 000 000 zł. Karę pieniężną, w drodze decyzji, wymierza Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Łodzi, biorąc pod uwagę liczbę i wagę stwierdzonych naruszeń, co wynika wprost z ww. art. 136a ust. 3 ww. ustawy OOŚ. Powyższe podyktowane jest również treścią art. 2 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 1991r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 425 ze zmianami) z którego wynika, iż do zadań Inspekcji Ochrony Środowiska należy wykonywanie zadań określonych w ustawie OOŚ.

P o u c z e n i e

1. Od decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania. W przypadku zrzeczenia się w formie oświadczenia prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z zapisami art. 107 §1 pkt 7) Kpa, strony mają prawo do zrzeczenia się odwołania wobec tut. organu. Zrzeczenie, o którym mowa wyżej, następuje w formie oświadczenia. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Prace należy prowadzić w sposób nie powodujący łamania zakazów obowiązujących względem gatunków chronionych. W przypadku braku takiej możliwości, przed przystąpieniem do prac należy uzyskać zezwolenie na realizację czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych, wydawane na podstawie art. 56 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), zależnie od rodzaju czynności zakazanych i gatunku, przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi lub Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023r., poz. 2111), niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej.

z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

Maciej Pachulski
Zastępca Dyrektora Wydziału
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Urzędu Miasta Łodzi

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź
na ręce pełnomocnika
Green Cities Infrastructure Sp. z o.o.
ul. Jaśkowa Dolina 11b/3
80-252 Gdańsk
2. **Pozostałe strony postępowania zawiadomieniem zgodnie z art. 49 k.p.a**

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łodzi
ul. Przybyszewskiego 10
93-189 Łódź
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Łowiczu
ul. Ekonomiczna 6
99-400 Łowicz

Decyzja zawiera 25 stron.

Sprawę prowadziła: główny specjalista Malwina Macherzyńska tel. (042) 638 47 79
e-mail: m.macherzynska@uml.lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Macie Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych, usunięcia danych, wniesienia sprzeciwu i cofnięcia wyrażonej zgody, na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu. Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie www.bip.uml.lodz.pl pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.