

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej
o nazwie Zarząd Inwestycji Miejskich.**

Na podstawie art. 9 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, 1273, 1407, 1429, 1641, 1693 i 1872 oraz z 2024 r. poz. 858 i 1089), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W statucie Zarządu Inwestycji Miejskich, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXVI/650/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 9 marca 2016 r. w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Inwestycji Miejskich (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1431), zmienionej uchwałą Nr LX/1585/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 15 listopada 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5143), § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. 1. Przedmiotem działalności Zarządu jest realizacja wybranych zadań inwestycyjnych miasta Łodzi, polegająca na:

- 1) prowadzeniu obsługi inwestorskiej na rzecz miasta Łodzi w trybie inwestora bezpośredniego;
- 2) prowadzeniu obsługi inwestorskiej w trybie zastępstwa inwestorskiego na rzecz innych inwestorów.

2. Zadania Zarządu, realizowane na rzecz miasta Łodzi, obejmują pełnienie funkcji inwestora dla zadań z zakresu robót budowlanych wraz z podejmowaniem działań mających na celu pozyskiwanie zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji miejskich, dotyczących:

- 1) obiektów oświaty, kultury i sportu oraz obiektów jednostek pomocniczych miasta Łodzi;
- 2) obiektów o charakterze użyteczności publicznej;
- 3) budownictwa mieszkaniowego;
- 4) infrastruktury technicznej;
- 5) innych obiektów budowlanych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, jednak nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2025 r.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Bartosz DOMASZEWICZ

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

WICEPREZYDENT
MIASTA ŁODZI
Moskwa-Wodnicka
Malgorzata Moskwa-Wodnicka
14.10.2024r.

Projekt zgodny z przepisami prawa,
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym
10.10.2024r.

10. DYREKTORA DEPARTAMENTU
Inwestycji i Zarządzania Drogami

Robert Kolczyński

DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH

Asystka Kowalczyk-Wejch

10.10.2024r.
GŁÓWNY SPECJALISTA
Pawlak
Michał Pawlak

Radca Prawny
Piotr Olszowiec
LD-M-1844

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH
Wydział ds. Obsługi Zarządu
NACZELNIK
M. Biegun
Monika Biegun

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH
Wydział Prawny
M. Jędrzejczyk-Suchocka
Marta Jędrzejczyk-Suchocka
RADCA PRAWNY
LD-M-1643

Uzasadnienie

do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Inwestycji Miejskich.

Dotychczasowe statutowe zadanie Zarządu Inwestycji Miejskich polegające na wykonywaniu badań laboratoryjnych w zakresie zadań inwestycyjnych przekazanych ZIM do realizacji oraz na rzecz innych jednostek organizacyjnych miasta Łodzi, będzie realizowane do dnia 31 grudnia 2024 r. Z tym dniem przestanie funkcjonować Wydział Badań Laboratoryjnych będący wewnętrzną komórką organizacyjną istniejącą obecnie w strukturze ZIM. Od 1 stycznia 2025 r. ww. zadanie będzie realizowane przez podmioty zewnętrzne na zasadach outsourcingu.

W ramach ZIM oraz pozostałych miejskich jednostek organizacyjnych nie ma możliwości zapewnienia dalszego zatrudnienia dla 7 pracowników (5,7 etatu). Umowy ww. pracowników zostaną rozwiązane na podstawie ustawy z dnia 13 marca 2003 r. o *szczególnych zasadach rozwiązywania z pracownikami stosunków pracy z przyczyn niedotyczących pracowników* (Dz. U. z 2024 r. poz. 61).

Proponowana uchwała nie spowoduje dodatkowych skutków finansowych dla Miasta Łodzi.

DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
Agnieszka Kowalewska-Wójcik