

Prezydent Miasta Łodzi
90-926 Łódź ul. Piotrkowska 104

DPRG-UA-I.6740.307.1.2024
(DPRG-UA-XIII.6740.2.8.2024)
RPW/463254/2024 SF/MKP

POSTANOWIENIE NR DPRG-UA-I. 2467 .2024

Na podstawie art. 111 § 1a i § 1b w związku z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024, poz. 572),

uzupełniam z urzędu decyzją Prezydenta Miasta Łodzi

nr DPRG-UA-I.6.2024 z dnia 4 listopada 2024 r. udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej budowie drogi publicznej przy ul. Wierzbowej 22 w Łodzi,

w zakresie rozstrzygnięcia w ten sposób, że:

punkt XIV na stronie 7 ww. decyzji zamiast treści:

Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Ustaląm obowiązek zapewnienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej zgodnie z § 2 pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz.1554).

otrzymuje brzmienie :

XIV. Oznaczenie nieruchomości (wg katastru nieruchomości, którym jest obecnie ewidencja gruntów - stan na dzień wydania niniejszej decyzji), **które staną się własnością Miasta Łódź.**

- 1. Nieruchomości przedstawione w trzeciej kolumnie poniższej tabeli, staną się z mocy prawa własnością Miasta Łódź z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna – pod warunkiem, że wcześniej nie stały się własnością gminy na podstawie odrębnych przepisów lub umów cywilno-prawnych.**

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer działki pierwotnej
1	S-2	223/28	223/28
2		223/36	223/27
3		223/34	223/26

- 2. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.**
- 3. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji (...) oraz odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).**

Uzasadnienie

W dniu 24.07.2024r. wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Łodzi o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Inwestycja obejmuje swym zakresem część nieruchomości położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji, objętej projektem podziału: obręb S-2; dz. nr 221/6,221/3,223/14, 223/26 (223/34, 223/35)*, 221/5, 221/1, 223/28, 223/27 (223/36, 223/37), 220/20 (220/21, 220/22). W nawiasie podano nr działek po podziale, nr działek

przeznaczonych pod drogę podkreślono. Decyzją nr DPRG-UA-I.6.2024 z dnia 4 listopada 2024 r. organ administracji architektoniczno-budowlanej udzielił Prezydentowi Miasta Łodzi zezwolenia na realizację inwestycji drogowej we wnioskowanym zakresie, w tym zatwierdził podział nieruchomości. Mapa z projektem podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian gruntowych stanowi załącznik nr 2 do ww. decyzji. W ww. decyzji omyłko pominięto wskazanie nieruchomości (działek), które staną się z mocy prawa własnością Miasta Łódź z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z treścią art. 111 strona może w terminie czternastu dni od dnia doręczenia lub ogłoszenia decyzji zażądać jej uzupełnienia co do rozstrzygnięcia bądź co do prawa odwołania, wniesienia w stosunku do decyzji powództwa do sądu powszechnego lub skargi do sądu administracyjnego albo sprostowania zamieszczonego w decyzji pouczenia w tych kwestiach. Ponadto organ administracji publicznej, który wydał decyzję, może ją uzupełnić lub sprostować z urzędu w zakresie, o którym mowa w § 1, w terminie czternastu dni od dnia doręczenia lub ogłoszenia decyzji. Uzupełnienie lub odmowa uzupełnienia decyzji następuje w formie postanowienia.

Jednocześnie informuję, że w przypadku wydania postanowienia, o którym mowa w § 1b, termin dla strony do wniesienia odwołania, powództwa lub skargi biegnie od dnia jego doręczenia lub ogłoszenia.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak na wstępie.

Pouczenie

Na postanowienie niniejsze nie służy zażalenie na podstawie art. 142 K.p.a. Zgodnie z art. 111 § 2 w związku z art. 126 K.p.a. termin dla strony do wniesienia odwołania od decyzji nr DPRG-UA-I.6.2024 z dnia 4 listopada 2024 r. biegnie od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

Kierownik Oddziału
Architektoniczno-Budowlanego I
Sylvia Famulska

Otrzymują:

1. Pani Kamila Osicińska, p.o. Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Łódź, ul. Warecka 3,
2. UMŁ, Wydział Dysponowania Mieniem w Dep. Gospodarowania Majątkiem, Oddział Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości (z załącznikami nr 1 i 2),
3. UMŁ, Wydział Dysponowania Mieniem w Dep. Gospodarowania Majątkiem, Oddział Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości (z załącznikami nr 1 i 2),
1. Łódzki Ośrodek Geodezji (załącznik nr 2),
2. Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi,
3. Zarząd Dróg i Transportu w Łodzi.